

南雄市邓坊镇马战村农房外立面改造项目 工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 302257.73元

(大写): 叁拾万贰仟贰佰伍拾柒元柒角叁分

招 标 人:



(单位盖章)

造价咨询人:



(单位盖章)

法定代表人或
其授权人:



(签字或盖章)

法定代表人或
其授权人:



(签字或盖章)

编 制 人:



(造价工程师签字盖专用章)

复 核 人:



(造价工程师签字盖专用章)

编制时间: 2025.9.10

复核时间: 2025.9.12

单位工程招标控制价汇总表

工程名称： 南雄市邓坊镇马战村农房外立面改造项目

标段：

第1页，共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	221828.37	
2	措施项目费	47816.54	
2.1	绿色施工安全防护措施费	47816.54	
2.2	其他措施项目费		
3	其他项目费	7655.76	
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	索赔费用		
3.6	现场签证费用		
3.7	预算包干费	7655.76	
3.8	工程优质费		
3.9	消纳费		
3.10	其他费用		
4	规费		
5	税前工程造价	277300.67	
6	增值税销项税额	24957.06	
7	工程造价	302257.73	
8	其中：人工费	119700.31	
招标控制价合计		302257.73	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南雄市邓坊镇马战村农房外立面改造项目

第1页, 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	011201001001	墙面一般抹灰	1. 水泥石灰砂浆底1:2:8 厚15mm 2. 水泥砂浆1:2.5 面 厚5mm 3. 外墙面	m2	2973.430	40.07	119145.34	
2	011406001003	抹灰面油漆	1. 成品腻子粉(耐水型)N型 外墙面满刮2遍 2. 水性外墙面乳胶漆底油1遍 3. 水性外墙面乳胶漆面油2遍	m2	2973.430	33.73	100293.79	
3	011406001004	抹灰面油漆	1. 水性外墙面乳胶漆底油1遍 2. 水性外墙面乳胶漆面油2遍	m2	157.810	15.14	2389.24	
		分部分项小计					221828.37	
		措施项目						
	AQFHWMSG	绿色施工安全防护措施费					27036.63	
	AZMJSCSF	按子目计算的绿色施工安全防护措施费					27036.63	
	JSJ	综合脚手架					27036.63	
4	粤011701009001	单排钢脚手架	1. 单独装饰单排钢脚手架 高度(m以内) 10	m2	3129.240	8.64	27036.63	
	MMSAQW	密目式安全网						
5	粤011701013001	靠脚手架安全板		m2	1.000			
6	粤011701018001	围尼龙编织布		m2	1.000			
7	MBZC001	模板的支架		t	1.000			
本页小计							248865.00	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南雄市邓坊镇马战村农房外立面改造项目

第2页, 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	SGXCWDHLSZDWD001	施工现场围挡和临时占地围挡		项	1.000			
9	SGWDZM001	施工围挡照明		项	1.000			
10	LSGGJTD001	临时钢管架通道		项	1.000			
11	粤011701014001	独立安全挡板		m2	1.000			
12	DZSBJC001	吊装设备基础		项	1.000			
13	FCJZLSSGFHP001	防尘降噪绿色施工防护棚		m2	1.000			
14	SGBD001	施工便道		m	1.000			
15	YBYL001	样板引路		项	1.000			
	QTCSF	其他措施项目费						
	HNTMBJZJ	混凝土模板及支架(撑)						
	CZYS	垂直运输						
	SGPSJS	施工排水、降水						
16	011707004001	二次搬运		项	1.000			
17	011707005001	冬雨季施工		项	1.000			
18	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	1.000			
19	011707007001	已完工程及设备保护		项	1.000			
20	011705001001	大型机械设备安拆费		项	1.000			
21	CSQTFY001	其他费用		项	1.000			
		措施项目小计					27036.63	
本页小计								
合 计							248865.00	

综合单价计算表

工程名称： 南雄市邓坊镇马战村农房外立面改造项目											第1页，共3页
序号	项目编码	项目名称	单位	工程量	其 中：						综合单价(元)
					人工费	材料费	机具费	管理费	利润	小计	
1	011201001001	墙面一般抹灰	m2	2973.430	71935.76	21676.09		11149.95	14387.09	119145.34	40.07
	A1-13-9换	各种墙面15+5mm 水泥石灰砂浆底 水泥砂浆面 外墙//换:现场搅拌 现场搅拌 水泥砂浆 1:2.5 //换:抹灰用混合砂浆(配合比)中砂 1:2:8	100m2	29.734	71935.76	21676.09		11149.95	14387.09	119150.10	
2	011406001003	抹灰面油漆	m2	2973.430	31067.27	50906.99	5488.30	5509.12	7311.00	100293.79	33.73
	A1-15-152扩	成品腻子粉(耐水型)N型 墙面 满刮2遍//扩:A1-15-152+补A1-15-152	100m2	29.734	20037.74	28195.56		3019.79	4007.55	55261.20	
	A1-15-175	外墙面乳胶漆底油一遍面油二遍 水性 墙、柱面	100m2	29.734	11029.53	22711.42	5488.30	2489.33	3303.45	45022.49	15.14
	011406001004	抹灰面油漆	m2	157.810	585.34	1205.31	291.27	132.11	175.32	2389.24	
3	A1-15-175	外墙面乳胶漆底油一遍面油二遍 水性 墙、柱面	100m2	1.578	585.34	1205.31	291.27	132.11	175.32	2389.50	
		措施项目									
4	粤011701009001	单排钢脚手架	m2	3129.240	16111.94	3652.72	1156.24	2662.64	3453.70	27036.63	8.64
	A1-21-129	单排钢脚手架 高度(m以内) 10	100m2	31.292	16111.94	3652.72	1156.24	2662.64	3453.70	27037.57	
5	粤011701013001	靠脚手架安全板	m2	1.000							

主要材料设备价格表

工程名称： 南雄市邓坊镇马战村农房外立面改造项目

第1页，共2页

序号	材料设备编码	材料设备名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	除税单价(元)	除税合价(元)	价格来源
1	00010003	机上人工		工日	4.199	230.00	965.89	韶关市2025年08月信息价(除税价)
2	00010010	人工费		元	120263.105	1.00	120263.11	韶关市2025年08月信息价(除税价)
3	03134011	水砂纸		张	118.937	1.15	136.78	韶关市2025年08月信息价(除税价)
4	04010015	复合普通硅酸盐水泥	P.C 32.5	t	16.558	292.00	4834.79	
5	04010045	白色硅酸盐水泥 32.5		t	7.828	738.00	5777.14	
6	04030015	中砂		m3	81.218	156.00	12670.02	
7	04090015	生石灰		t	7.202	310.00	2232.50	韶关市2025年08月信息价(除税价)
8	13030490	腻子粉 成品(防水型)		kg	4906.160	5.71	28014.17	韶关市2025年08月信息价(除税价)
9	13030600	水性底涂料		kg	350.699	21.46	7526.00	
10	13030630	水性乳胶漆		kg	698.267	12.82	8951.78	
11	13050440	酚醛红丹防锈漆		kg	64.775	16.96	1098.59	韶关市2025年08月信息价(除税价)
12	14010030	松节油		kg	7.197	6.36	45.77	韶关市2025年08月信息价(除税价)
13	14410010	108胶		kg	93.937	6.86	644.41	
14	17010470	钢管 Φ 48.3 $\times$ 3.6		m	95.755	13.08	1252.47	
15	34110010	水		m3	57.952	4.25	246.30	韶关市2025年08月信息价(除税价)
16	35030020	脚手架接驳管	Φ 43 $\times$ 350	支	32.544	5.40	175.74	韶关市2025年08月信息价(除税)

主要材料设备价格表

工程名称： 南雄市邓坊镇马战村农房外立面改造项目 第2页， 共2页

序号	材料设备编码	材料设备名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	除税单价(元)	除税合价(元)	价格来源
								价)
17	35030030	脚手架钢管底座		个	6.571	7.05	46.33	韶关市2025年08月信息价(除税价)
18	35030160	脚手架活动扣(含螺丝)		套	10.952	6.02	65.93	韶关市2025年08月信息价(除税价)
19	35030170	脚手架直角扣(含螺丝)		套	73.224	4.87	356.60	韶关市2025年08月信息价(除税价)
20	99450630	折旧费		元	799.330	1.00	799.33	
21	99450640	检修费		元	242.847	1.00	242.85	
22	99450650	维护费		元	591.053	1.00	591.05	
23	99450660	安拆费		元	587.468	1.00	587.47	
24	99450680	柴油	(机械用)	kg	62.410	7.55	471.19	
25	99450700	电	(机械用)	kw·h	3722.683	1.04	3871.59	韶关市2025年08月信息价(除税价)
26	99450760	其他材料费		元	2211.899	1.00	2211.90	