

## 始兴县自然资源局国有土地使用权招拍挂出让成交公示(兴土网挂[2023]013号)

### 成交公示查看

按照《土地管理法》、《城市房地产管理法》、《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规定》和《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规范》等有关法律法规，遵循公开、公正、公平的原则。我局于 2023-04-12至 2023-04-24 挂牌出让 1 宗国有土地使用权。现将有关情况公示如下：

#### 一、地块基本情况：

地块编号：	SX2023006	地块位置：	始兴县建溢集团收储项目地块B	土地用途：	城镇住宅-普通商品住房
土地面积(公顷)：	2.0952	出让年限：	70		
成交价(万元)：	4116	受让单位：	始兴县德宝房地产开发有限公司		
土地用途明细					
用途名称	面积(公顷)				
城镇住宅-普通商品住房	1.99044				
其他商服用地	0.10476				
备注：	该地块为“三旧”项目，改造方式为“将拆迁与土地使用权一并出让的社会资金参与改造”方式。				

#### 二、公示期：2023年04月27日至 2023年05月06日

三、该宗地双方已签订成交确认书，如果宗地的用途为住宅或商服则需在10个工作日内签订出让合同；非住宅或商服用途则应在30日内签订出让合同，相关事宜在合同中约定

#### 四、联系方式

联系单位：始兴县自然资源局  
单位地址：始兴县永安大道自然资源局7楼  
邮政编码：512500  
联系电话：0751-3322991  
联系人：刘楚栋  
电子邮件：sxgtydg@163.com



序号	宗地编号	宗地面积 (公顷)	土地用途	合同编号	电子监管号	公告编号	交易信息	合同状态	操作
1	SX2023006	2.0952	城镇住宅-普通商品住房				<a href="#">始地出让告示</a> <a href="#">查看</a>		<a href="#">查看明细</a>