

南雄市南雄中学高中部分扩建项目设计招标

项目代码：2604-440282-04-01-654404

定标报告

定标委员会成员：

招标监督小组：

定标日期：2026 年 7 月 6 日

一、项目基本情况

- 1、项目名称：南雄市南雄中学高中部分扩建项目设计。
- 2、建设地点：位于南雄市雄州街道雄州大道西 65 号南雄中学校内。
- 3、建设内容和规模：新建教学功能楼 A 栋、B 栋，总建筑面积 17450 平方米，完善装饰装修、绿化、室外给排水、电气照明及标识等附属配套工程（具体详见本项目可行性研究报告）。
- 4、工期：招标项目设计工期：60 个日历天，各阶段实施期限如下：
 - （1）方案设计及方案深化阶段：自中标通知书发出之日起 10 个日历天内提交方案设计（含效果图）。
 - （2）初步设计阶段：方案设计文件确认后 20 个日历天内提交初步设计文件及概算。
 - （3）初步设计修编：初审意见下发后 5 个日历天内完成。
 - （4）施工图设计阶段：初步设计文件批复后 20 个日历天内提交施工图设计文件送审稿。
 - （5）施工图修编：审图机构出具施工图初步审查意见后 5 个日历天内完成施工图修编并通过审图机构审查合格。
 - （6）施工现场配合服务：项目施工及保修期内。
- 5、招标人（项目业主）：南雄中学
- 6、招标代理机构：韶关市星尘工程咨询有限公司

二、定标情况

- 1、评标委员会推荐的定标候选人名单如下：
定标候选人 1：广东中颢工程设计有限公司
定标候选人 2：中大设计集团有限公司
定标候选人 3：中天设计咨询有限公司

定标候选人 4：广州黄埔建筑设计院有限公司

2、定标会议时间：2026 年 7 月 6 日 10 时 00 分

3、定标地点：韶关市公共资源交易中心南雄分中心，地址：南雄市雄东路（大润发四楼）（韶关市公共资源交易中心南雄分中心）。

4、定标委员会的组成

定标成员代码	单位名称	姓名	备注
成员一			组长
成员二			
成员三			
成员四			
成员五			
成员六			
成员七			

定标委员会组建情况，具体详见《定标委员会委派函》。

5、招标监督小组的组成

定标监督小组代码	单位名称	姓名	备注
监督一			组长
监督二			
监督三			

招标监督小组组建情况，具体详见《监督小组委派函》。

6、定标方法及程序

本项目采用票决数量法定标，定标委员会根据定标因素对定标候选人进行评审比较后，每名定标委员会成员有且仅有投出 1 票的权利，1 票只能投 1 名定标候选人，进行票决排名确定排序的中标候选人。即各定标委员会成员对定标候选人进行投票，按得票高低推荐排序的前三名中标候选人。若第一轮投票中前三名中标候选人有得票相同且影响中标候选人排序确定的，由定标委员会对总票数

相同的单位进行再次票决确定排序,直至决出排序的前三名中标候选人。若定标候选人中没有符合评审要求的三名中标候选人,则宣告本次招标失败。票决采用记名方式并注明投票理由。

7、定标因素

(1) 设计方案

相对标准:设计方案详尽、透彻的定标候选人优于设计方案一般的定标候选人。

(2) 拟派团队管理能力与水平(响应能力)

相对标准:拟派团队管理能力与水平(响应能力)强的定标候选人优于拟派团队管理能力与水平(响应能力)一般的定标候选人。

(3) 企业信誉

相对标准:企业信誉评价好的定标候选人优于企业信誉评价一般的定标候选人。

(4) 企业实力

相对标准:企业实力好的定标候选人优于企业实力一般的定标候选人。

(5) 评标报告

相对标准:评标委员会评审意见为优势高、风险低的定标候选人优于优势低、风险高的定标候选人(综合考虑评标委员会的评审意见,对各定标候选人的优势、风险等评审情况进行评审比较)。

8、项目情况介绍

1. 招标人代表介绍项目的概况及招标要求,以及定标方法与定标工作规则。

2. 定标委员会成员对各定标候选人的投标文件进行审阅,审阅内容主要是定标工作规则所规定的定标因素,聚焦于项目需求与候选人能力的匹配度。

3. 疑问澄清情况:无。

4. 定标委员会成员按照票决定标法程序，根据公平、公正、择优原则，独立完成票决并注明投票理由后，统一由定标工作人员收集、清点，并对票数进行汇总排名。各定标候选人的得票和理由具体详见《定标投票表》和《定标投票统计表》。

5. 点票工作完成后，定标委员会组长汇总定标结果，编制定标报告，确定中标候选人。中标候选人名单，具体详见“三、定标结果”。

三、定标结果

定标委员会根据招标文件规定的定标规则，推荐前 3 名中标候选人并标明排序如下：

第一中标候选人：广东中颢工程设计有限公司，投标报价：1519375.36 元；

第二中标候选人：中天设计咨询有限公司，投标报价：1522342.89 元；

第三中标候选人：广州黄埔建筑设计院有限公司，投标报价：1517594.84 元。

定标委员会组长(签名)：

定标委员会成员(签名)：

招标监督小组（签名）：

日期：2026 年 7 月 6 日