

**翁源县中等职业技术学校篮球场
地坪改造工程**

最高投标限价审核书

送审（建设）单位：翁源县中等职业技术学校

原最高投标限价编制单位：永信恒昌工程管理有限公司

送审最高投标限价金额（小写）：467337.83 元

大写：陆拾肆万柒仟叁佰叁拾柒元捌角叁分。

审核最高投标限价金额（小写）：472110.85 元

大写：肆拾柒万贰仟壹佰壹拾元捌角伍分。

对比原最高投标限价核差（±）金额：+4773.02 元

审核单位： 诚辉工程管理有限公司 （单位盖章）

审核人及证号： 张旭伟 （签字盖执业专用章）

复核人及证号： 侯晓燕 （签字盖执业专用章）

审定人及证号： 朱立超 （签字盖执业专用章）

审核时间： 2026年5月13日



关于翁源县中等职业技术学校篮球场地坪改造工程

最高投标限价编制的报告

本次编制是在建设单位提供的相关资料基础上进行的，建设单位对其提供资料的真实性、完整性和有效性负责，现将编制情况报告如下：

一、项目概况

(一) 项目内容：图纸范围内的地坪改造、划线。

(二) 实施单位：

建设单位：翁源县中等职业技术学校

二、编制标准和依据

(一) 编制资料

1. 建设单位提供的《翁源县中等职业技术学校篮球场地坪改造工程》施工图设计文件。

(二) 执行规范及定额

1. 《建设工程工程量清单计价标准》(GB/T 50500-2024)；

2. 《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》(GB/T 50854-2024)；

3. 《通用安装工程工程量计算标准》(GB/T 50856-2024)；

4. 《市政工程工程量计算标准》(GB/T 50857-2024)；

5. 《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018年)》；

6. 《广东省通用安装工程综合定额(2018年)》；

7. 《广东省市政工程综合定额(2018年)》；

(三) 取费标准

1. 原定额绿色施工安全防护措施费费率：道路管网按分部分项人工费与施工机具费之和的 16.50% 计算（本项目分部分项工程总费用在 300 万元以内，绿色施工安全防护措施费率乘以系数 1.2）。

2. 文明施工措施：内容包含组织管理、规划管理、实施管理、评价管理、用工实名制管理等（详见各专业定额），费率为原定额绿色施工安全防护措施费率乘以系数 0.22。

3. 环境保护措施：内容包含扬尘控制、噪音与振动控制、光污染控制、水污染控制、土壤保护、建筑垃圾控制、地下和周边设施文物资源保护、节能与能源利用、节材与材料



资源利用、节水与水资源利用、节地与施工用地保护、发展绿色施工“四新”技术等（详见各专业定额），费率为原定额绿色施工安全防护措施费率乘以系数 0.20。

4. 临时设施措施：内容包含现场办公生活设施、施工现场临时用电、施工现场临时用水

5. 设施、施工现场设施、临时设施维护及拆除等（详见各专业定额），费率为原定额绿色施工安全防护措施费率乘以系数 0.26。

6. 安全生产措施：内容除包含临边洞口交叉高处作业防护、保健急救措施、安全检测费用、施工机具防护、人员安全与健康管理等（详见各专业定额）之外，还包含安全生产责任险保费以及《企业安全生产费用提取和使用管理办法》（财资〔2022〕136号）相关要求，费率相应调增，其中市政工程综合定额、城市轨道交通工程综合定额安全生产措施费率为原定额绿色施工安全防护措施费率乘以系数 0.42，其他专业工程综合定额的安全生产措施费率为原定额绿色施工安全防护措施费率乘以系数 0.61。

7. 预算包干费费率：市政按分部分项人工费与施工机具费之和的 6% 计算。

8. 税金费率：9%。

（四）人工价格

根据“关于韶关市执行《广东省建设工程计价依据（2018）》有关事项的通知”，人工费编审均执行省 2018 计价依据。

（五）材料价格

参考翁源县 2026 年 3 月份信息价，韶关市 2026 年 4 月份信息价，翁源县和韶关市信息价不足的部分参考其他城市信息价及现行市场价格。

（六）机械台班

本项目机械台班价格按《广东省建设工程施工机具台班费用（2018 年）》计算（第二类费用的人工单价按 230 元/工日换算，燃料动力单价按 2026 年 4 月份信息价换算）。

三、编制结果

翁源县中等职业技术学校篮球场地坪改造工程根据现有资料进行最高投标限价编制，造价为 472110.82 元（肆拾柒万贰仟壹佰壹拾元捌角贰分）。



措施项目清单构成明细分析表

工程名称：翁源县中等职业技术
学校篮球场地坪改造工程

标段：翁源县中等职业技术学校
篮球场地坪改造工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	措施项目名称	计算基础	费率 (%)	价格 (元)	价格构成明细 (元)					备注
						人工费	材料费	施工机具使用	管理费	利润	
1		措施项目									
1.1	0412010160 01	临时设施	RGF+J XF	5.14 8	3417.92						费率为定额绿色施工安全防护措施费率乘以系数0.26
1.2	0412010170 01	文明施工	RGF+J XF	4.35 6	2892.08						费率为定额绿色施工安全防护措施费率乘以系数0.22
1.3	0412010180 01	环境保护	RGF+J XF	3.96	2629.17						费率为定额绿色施工安全防护措施费率乘以系数0.20

注：采用费率计价方式的，应分别填写“计算基础”、“费率”、“价格”列数值；采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值。



措施项目清单构成明细分析表

工程名称：翁源县中等职业技术 标段：翁源县中等职业技术学校
 学校篮球场地坪改造工程 篮球场地坪改造工程

序号	项目编码	措施项目名称	计算基础	费率 (%)	价格 (元)	价格构成明细 (元)					备注
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
1.4	0412010190 01	安全生产	RGF+J XF	8.31 6	5521.25						市政工程综合定额、城市轨道交通工程综合定额安全生产措施费率为原定额绿色施工安全防护措施费率乘以系数 0.42，其他专业工程综合定额的安全



注：采用费率计价方式的，应分别填写“计算基础”、“费率”、“价格”列数值；采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值。

单位工程人材机汇总表

工程名称：翁源县中等职业技术学校篮球场地坪改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
一、人工类别					
1	人工费	元	65076.4288	1	65076.43
三、材料类别					
1	六角空心钢 综合	kg	1.7024	4.01	6.83
2	合金钢钻头 一字型	个	1.216	5.45	6.63
3	聚氨酯面层主剂	kg	3793.92	9.87	37445.99
4	喷面漆	kg	48.64	13	632.32
5	丙烯酸酯防水涂料	kg	11128.832	9.57	106502.92
6	画线漆主剂	kg	24.32	38.62	939.24
7	松节油	kg	12.8896	6.36	81.98
8	石蜡	kg	65.664	3	196.99
9	草酸	kg	24.32	5.59	135.95
10	底层硬化剂	kg	1447.04	21.62	31285
11	底层主剂	kg	4341.12	22.09	95895.34
12	防重流添加剂	kg	126.464	10.65	1346.84
13	画线漆硬化剂	kg	24.32	38.62	939.24
14	聚氨酯面层硬化剂	kg	1896.96	15.2	28833.79
15	稀释剂	kg	474.24	16.7	7919.81
16	单液粘结剂	kg	486.4	31.08	15117.31
17	高压风管	m	0.2432	21.88	5.32
18	水	m ³	72.96	3.69	269.22
19	其他材料费	元	318.592	1	318.59
四、机械类别					
1	折旧费	元	145.205	1	145.21
2	检修费	元	38.7734	1	38.77
3	维护费	元	232.38	1	232.38
4	安拆费	元	535.0205	1	535.02
5	电 (机械用)	kw · h	629.7421	0.58	365.25
合计					394272.37

