南雄市坪田镇长坑村人居环境改造提升项目工程

预 算 价

预 算 价　　（小写）：308310.84

（大写）：叁拾万捌仟叁佰壹拾元捌角肆分

招　标　人：　　**造价咨询人：**

（单位盖章）　　(单位资质专用章)

法定代表人　　**法定代表人**

或其授权人：　　**或其授权人：**

(签字或盖章)　　(签字或盖章)

编　制　人：　　**复　核　人：**

(造价人员签字盖专用章)　　(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：　　**复 核 时 间：**

编制说明

一、工程概况

1、工程名称：南雄市坪田镇长坑村人居环境改造提升项目

2、工程地点：南雄市坪田镇长坑村

3、工程内容：清表，河塘清淤，拆除原土砖房，安装不锈钢仿竹篱笆，新铺红砖地面、新建红砖花池，砖砌矮墙等。

二、编制依据

1、根据《建设工程工程量清单计价标准 GB/T50500-2024》、《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准 GB/T 50854-2024》、《通用安装工程工程量计算标准 GB/T 50856-2024》、《市政工程工程量计算标准 GB/T 50857-2024》、《园林绿化工程工程量计算标准 GB/T 50858-2024》、《广东省市政工程综合定额(2018)》、《广东省安装工程综合定额(2018)》、《广东省园林绿化工程综合定额(2018)》、《广东省建筑与装饰工程综合定额(2018)》、《广东省房屋建筑和市政修缮工程综合定额(2012)》进行编制。

2、材料价格参考2026年第三季度《南雄市主要建筑材料价格》、2026年9月《韶关市建筑工程造价信息》,部分主要建筑材料价格不足的，参考市场价。

三、有关说明

工程项目清单汇总表

工程名称：南雄市坪田镇长坑村人居环境改造提升项目　　标段：南雄市坪田镇长坑村人居环境改造提升项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项 目 内 容	金 额（元）
1	分部分项工程费	275833.06
1.1	单项工程	275833.06
1.1.1	市政	275833.06
2	措施项目费	7020.92
2.1	其中：安全生产措施费	2680.72
3	其他项目费	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	25456.86
合　计		308310.84

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；
2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算；

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：南雄市坪田镇长坑村人居环境改造提升项目　　标段：南雄市坪田镇长坑村人居环境改造提升项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		单项工程					275833.06
		市政					275833.06
		拆除工程					14033.28
1	070101096001	机械整体拆除 民用建筑 三层以内	1.机械整体拆除 民用建筑 三层以内	m2	522.62	26.79	14000.99
2	041001001001	拆除路面	1.破除100厚混凝土路面	m2	1.26	16.46	20.74
3	040101002001	挖沟槽土方	1.土类别:1.土壤类别:一、二类土 2.挖土深度:2m 内	m3	0.29	39.82	11.55
		清表					78894.56
4	050101002001	植被清理	1.绿化地铲除杂草	m2	14220.77	1.89	26877.26
5	040103003001	余方弃置	1.外运1km	m3	4266.23	11.53	49189.63
6	040101005001	挖淤泥、流砂	1.河道清淤	m3	131.95	7.94	1047.68
7	040101005002	挖淤泥、流砂	1.鱼塘清淤	m3	224.18	7.94	1779.99
		不锈钢仿竹篱笆					106521.88
8	020405001001	栏杆	1.成品不锈钢仿竹篱笆	m	943.59	112.89	106521.88
		红砖园路					8716.36
9	040204001001	人行道块料铺设	1.240*120*50红砖平铺	m2	261.91	33.28	8716.36
		砖砌矮墙					11181.5
10	010401002001	实心砖墙-砖砌矮墙一	1.砖品种、规格、强度等级:标准砖 2.墙体类型:砖砌矮墙 3.墙体厚度:150 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	0.64	520.72	333.26
11	011201002001	墙、柱面装饰抹灰	1.装饰抹灰类型:矮墙压顶抹灰 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚1:2.5水泥砂浆	m2	20.82	39.26	817.39
本页小计							209316.73

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：南雄市坪田镇长坑村人居环境改造提升项目　　标段：南雄市坪田镇长坑村人居环境改造提升项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
12	010401002002	实心砖墙-砖砌矮墙二	1.砖品种、规格、强度等级:标准砖 2.墙体类型:砖砌矮墙 3.墙体厚度:110 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	2	541.96	1083.92
13	010401002003	实心砖墙-砖砌矮墙三	1.砖品种、规格、强度等级:标准砖 2.墙体类型:砖砌矮墙 3.墙体厚度:160 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	0.56	520.72	291.6
14	010401002004	实心砖墙-砖砌矮墙四	1.砖品种、规格、强度等级:标准砖 2.墙体类型:砖砌矮墙 3.墙体厚度:180mm 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	0.45	520.72	234.32
15	040204007001	树池砌筑	1.材料品种、规格:标准砖	m	27.72	10.16	281.64
16	010401002005	实心砖墙-砖砌矮墙五	1.砖品种、规格、强度等级:标准砖 2.墙体类型:砖砌矮墙 3.墙体厚度:110mm 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	3.23	669.81	2163.49
17	010401005001	实心砖柱	1.砖品种、规格、强度等级:标准砖 2.柱截面尺寸:240*240 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	0.41	568.85	233.23
18	010401002006	实心砖墙-砖砌矮墙六	1.砖品种、规格、强度等级:标准砖 2.墙体类型:砖砌矮墙 3.墙体厚度:140mm 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	0.51	520.72	265.57
本页小计							4553.77

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：南雄市坪田镇长坑村人居环境改造提升项目　　标段：南雄市坪田镇长坑村人居环境改造提升项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
19	010401002007	实心砖墙-砖砌矮墙七	1.砖品种、规格、强度等级:标准砖 2.墙体类型:砖砌矮墙 3.墙体厚度:110mm 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	0.17	541.96	92.13
20	010401002008	实心砖墙-砖砌矮墙八	1.砖品种、规格、强度等级:标准砖 2.墙体类型:砖砌矮墙 3.墙体厚度:110mm 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	0.11	541.96	59.62
21	010401002009	实心砖墙-砖砌矮墙九	1.砖品种、规格、强度等级:标准砖 2.墙体类型:砖砌矮墙 3.墙体厚度:450mm 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	1.15	469.75	540.21
22	010401002010	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:标准砖 2.墙体类型:砖砌矮墙 3.墙体厚度:160mm 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	7.89	520.72	4108.48
23	010401002011	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:标准砖 2.墙体类型:砖砌矮墙 3.墙体厚度:150 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	0.28	520.72	145.8
24	010401002012	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:标准砖 2.墙体类型:砖砌矮墙 3.墙体厚度:240 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	0.29	503.61	146.05
本页小计							5092.29

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：南雄市坪田镇长坑村人居环境改造提升项目　　标段：南雄市坪田镇长坑村人居环境改造提升项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
25	010401002013	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:标准砖 2.墙体类型:砖砌矮墙 3.墙体厚度:105 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	0.43	541.96	233.04
26	010401002014	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:标准砖 2.墙体类型:砖砌矮墙 3.墙体厚度:100 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	0.28	541.96	151.75
		砂浆地面					1041.87
27	011101001001	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:50厚1:2.5水泥砂浆	m2	1.26	42.47	53.51
28	011101001002	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:40厚1:2.5水泥砂浆	m2	30.91	29.35	907.21
29	011101001003	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:20厚1:2.5水泥砂浆	m2	3.57	22.73	81.15
		路沿石					216.98
30	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1.材料品种、规格:500*300*100预制混凝土路沿石	m	5.5	39.45	216.98
		台阶					377.36
31	010401008001	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:砖砌台阶 2.砖品种、规格、强度等级:标准砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	2.62	144.03	377.36
		挡土墙					4776.83
32	040303015001	混凝土挡墙墙身	1.混凝土强度等级:C25	m3	5.11	934.8	4776.83
本页小计							6797.83

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：南雄市坪田镇长坑村人居环境改造提升项目　　标段：南雄市坪田镇长坑村人居环境改造提升项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		排水沟					3322.36
33	040101002002	挖沟槽土方	1.土类别:1.土壤类别:一、二类土 2.挖土深度:2m 内	m3	5.64	7.97	44.95
34	040103001001	沟槽、基坑回填方	1.填方来源:原土 2.密实度:夯实	m3	2.45	18.77	45.99
35	040103003002	余方弃置	1.弃料品种:余方	m3	3.19	15.31	48.84
36	040501017001	混凝土方沟	1.垫层、基础材质及厚度:100厚C20混凝土垫层 2.混凝土强度等级:C25混凝土沟壁 3.盖板材质、规格:100厚C25混凝土盖板、盖板钢筋Φ8@150单层双向	m	3.5	852.61	2984.14
37	040501005001	塑料管	1.材质及规格:pvc75 2.连接形式:粘接	m	8.08	24.56	198.44
		斜插花池					498.09
38	010502002001	条形基础	1.混凝土强度等级:C25 2.基础类型:条形	m3	0.35	410.03	143.51
39	040204007002	树池砌筑	1.材料品种、规格:标准砖	m	34.9	10.16	354.58
		四小园移建					35738.15
40	011609001001	栏杆、栏板拆除	1.拆除原有混凝土围篱	m	385.92	41.81	16135.32
41	011509010001	仿木护栏	1.安装原有混凝土围篱高0.46m(不计主材)	m	385.92	50.28	19404.06
42	011101001004	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、砂浆配合比:70mm 1:2.5水泥砂浆	m2	4.05	49.08	198.77
		彩钢板房					10513.84
43	010901001001	瓦屋面	1.瓦品种、规格:压型彩钢板	m2	60.18	69.84	4202.97
44	011207001001	轻质隔墙	1.隔墙、隔断类型:压型彩钢板	m2	55.05	85.2	4690.26
本页小计							48451.83

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：南雄市坪田镇长坑村人居环境改造提升项目　　标段：南雄市坪田镇长坑村人居环境改造提升项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
45	010603003001	钢管柱	1.钢材品种、规格:40*60*2镀锌方通	t	0.046	5095.86	234.41
46	010607003001	钢檩条	1.钢材品种、规格:40*60*2镀锌方通	t	0.263	5270.74	1386.2
本页小计							1620.61
合计							275833.06

措施项目清单计价表

工程名称：南雄市坪田镇长坑村人居环境改造提升项目　　标段：南雄市坪田镇长坑村人居环境改造提升项目

序号	项目编码	项 目 名 称	工作内容	价格（元）	备注
1		措施项目		7020.92	
1.1	041201017001	文明施工		1404.18	
1.2	041201018001	环境保护		1276.53	
1.3	041201016001	临时设施		1659.49	
1.4	041201019001	安全生产		2680.72	
本页小计				7020.92	
合计				7020.92	-

注:措施项目清单费用构成详见本标准表E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：南雄市坪田镇长坑村人居环境改造提升项目　　标段：南雄市坪田镇长坑村人居环境改造提升项目

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	结算（确定）金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	暂列金额				
2	专业工程暂估价				
3	计日工				
4	总承包服务费				
5	工程优质费				
6	合同中约定的其他项目				
合　　计					-

增值税计价表

工程名称：南雄市坪田镇长坑村人居环境改造提升项目　　标段：南雄市坪田镇长坑村人居环境改造提升项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率（%）	金额（元）
1	增值税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-其中：专业工程暂估价	282853.98	9	25456.86
合计					25456.86