

黄坑镇综合性文化服务中心达标建设项目 工程

预 算 价

预算价（小写）： 49686.77元

（大写）： 肆万玖仟陆佰捌拾陆元柒角柒分

建设单位：

（单位盖章）

造价咨询人：

（单位资质专用章）

法定代表人或  
其授权人：

（签字或盖章）

法定代表人或  
其授权人：

（签字或盖章）

编制人：

（造价人员签字盖专用章）

复核人：

（造价工程师签字盖章专用章）

编制时间：

复核时间：

# 单位工程预算价汇总表

工程名称：黄坑镇综合性文化服务中心达标建设项目

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	35703.65	
2	措施项目费	9880.54	
2.1	绿色施工安全防护措施费	2682.63	
2.2	其他措施项目费	7197.91	
3	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	索赔费用		
3.6	现场签证费用		
3.7	预算包干费		
3.8	工程优质费		
3.9	消纳费		
3.10	其他费用		
4	规费		
5	税前工程造价	45584.19	
6	增值税销项税额	4102.58	
7	工程造价	49686.77	
8	其中：人工费	13917.84	
	预算价合计	49686.77	

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 黄坑镇综合性文化服务中心达标建设项目

第1页，共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	010101001001	平整场地	平整场地	m2	53.66	2.53	135.76	
2	010103001001	回填方	回填土 人工夯实	m3	28.44	35.56	1011.33	
3	010401003001	实心砖墙	M7.5水泥砂浆砖砌240厚外墙	m3	15.54	506.59	7872.41	
4	010505002001	无梁板	现浇C25砼无梁板	m3	6.00	361.96	2171.76	
5	010502002001	构造柱	现浇C25砼构造柱	m3	2.59	556.52	1441.39	
6	010503004001	圈梁	现浇C25砼圈梁	m3	3.60	462.38	1664.57	
7	011102001001	石材楼地面	20厚1:2.5水泥砂浆贴600*600大理石地面	m2	48.80	151.88	7411.74	
8	011204001001	石材墙面	外墙面20厚1:2水泥砂浆贴300*600大理石墙面	m2	14.66	175.02	2565.79	
9	011406001001	抹灰面油漆	外墙面20厚1:1:6水泥石灰砂浆抹面，刮成品腻子粉两遍，乳胶漆底油2遍面油2遍 抹灰面墙柱面	m2	53.49	72.52	3879.09	
10	010401012001	零星砌砖	M5水泥砂浆砖砌台阶	m2	1.44	144.17	207.60	
11	011107001001	石材台阶面	20厚1:2.5水泥砂浆贴大理石台阶面层	m2	1.44	244.12	351.53	
12	010515001001	现浇构件钢筋	现浇构件带肋钢筋(级以上) 25以内	t	1.26	4555.79	5740.30	
本页小计							34453.27	

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 黄坑镇综合性文化服务中心达标建设项目

第2页，共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	010515001002	现浇构件钢筋	现浇构件箍筋带肋钢筋(HRB400内) 10以内	t	0.12	6240.47	748.86	
14	010515001003	现浇构件钢筋	现浇构件箍筋 圆钢 10以内	t	0.09	5572.41	501.52	
		措施项目					7907.71	
	AQFHWMMSG	绿色施工安全防护措施费					709.80	
15	粤011701008001	综合钢脚手架	综合钢脚手架搭拆高度(m以内) 4.5	m2	60.00	11.83	709.80	
16	MBZC001	模板的支架		t	1.00			
17	SGXCWDHLSZDWD001	施工现场围挡和临时占地围挡		项	1.00			
18	SGWDZM001	施工围挡照明		项	1.00			
19	LSGGJTD001	临时钢管架通道		项	1.00			
20	粤011701014001	独立安全挡板		m2	1.00			
21	DZSBJC001	吊装设备基础		项	1.00			
22	FCJZLSSGFHP001	防尘降噪绿色施工防护棚		m2	1.00			
23	SGBD001	施工便道		m	1.00			
24	YBYL001	样板引路		项	1.00			
	QTCSF	其他措施项目费					7197.91	
25	011702015001	无梁板	板模板 无梁板模板 支模高度3.6m	m2	53.60	56.78	3043.41	
26	011702003001	构造柱	柱模板 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m 1.2内	m2	28.86	72.66	2096.97	
本页小计							7100.56	

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 黄坑镇综合性文化服务中心达标建设项目

第3页，共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
27	011702008001	圈梁	梁模板 圈梁模板 支模高度3.6m	m2	37.20	55.31	2057.53		
28	011707004001	二次搬运		项	1.00				
29	011707005001	冬雨季施工		项	1.00				
30	011707006001	地上、地下设施、 建筑物的临时保护 设施		项	1.00				
31	011707007001	已完工程及设备保 护		项	1.00				
32	CSQTFY001	其他费用		项	1.00				
本页小计								2057.53	
合计								43611.36	

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称： 黄坑镇综合性文化服务中心达标建设项目

标段：

第1页，共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	AQFHWMMSG	绿色施工安全防护措施费						
1.1	AXSJSCSXMF	按系数计算的其他绿色施工安全防护措施费			1972.83			
1.1.1	011707001001	按系数计算的绿色施工安全防护措施费(包括绿色施工、临时设施、安全施工和用工实名管理)	分部分项人工费+分部分项机具费	19.00	1972.83			以分部分项工程的人工费与施工机具费之和的19%计算
		小计			1972.83			
2	QTCSF	其他措施项目费						
2.1	WMGDZJF001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费					省级文明工地按2.10%计算；市级文明工地按1.20%计算
2.2	011707002001	夜间施工增加费	夜间施工人工费	20.00				按夜间施工项目人工的20%计算
2.3	GGCSF001	赶工措施费	(1-工期系数)*(分部人工费+分部机具费)	30.00				
		小计						
合计						1972.83		

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称： 黄坑镇综合性文化服务中心达标建设项目

标段：

第1页，共1页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
5	索赔费用			
6	现场签证费用			
7	预算包干费			按分部分项的人工费与施工机具费之和的7.00%计算
8	工程优质费			市级质量奖按4.5%计算；省级质量奖7.5%计算；国家级质量奖12%计算；
9	消纳费			根据“穗建造价〔2019〕53号”，建筑垃圾处置企业(单位)收取的消纳费列入其他项目费用中，按照市场、工程情况预估，列明单价与工程量。
10	其他费用			
总计				

# 规费、税金项目计价表

工程名称：黄坑镇综合性文化服务中心达标建设项目

标段：

第1页，共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费				
2	增值税销项税额	税前工程造价	45584.190	9	4102.58
合计					4102.58

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称： 黄坑镇综合性文化服务中心达标建设项目

标段：

第1页 共2页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	预算单价 (元)	发承包人确认单价 (元)	备注
1	机上人工	工日	0.744			230.00		
2	人工费	元	14007.079			1.00		
3	螺纹钢 25以内	t	1.287			3553.00		
4	螺纹钢 10以内	t	0.124			3757.00		
5	镀锌低碳钢丝 4.0	kg	24.009			4.81		
6	镀锌低碳钢丝 0.7~1.2	kg	4.732			4.81		
7	镀锌低碳钢丝 1.2~2.5	kg	0.420			4.81		
8	圆钢 10以内	t	0.088			3757.00		
9	土工布	m <sup>2</sup>	25.687			5.31		
10	麻袋	个	11.205			1.95		
11	圆钉 50~75	kg	14.905			5.66		
12	水砂纸	张	2.140			1.15		
13	低碳钢焊条 综合	kg	12.120			6.19		
14	铁件 综合	kg	3.290			4.84		
15	复合普通硅酸盐水泥 P.C 32.5	t	6.661			298.00		
16	白色硅酸盐水泥 32.5	t	0.007			738.00		
17	中砂	m <sup>3</sup>	14.126			120.00		
18	碎石 20	m <sup>3</sup>	10.468			100.00		
19	生石灰	t	0.240			310.00		
20	标准砖 240×115×53	千块	8.495			350.00		
21	松杂板枋材	m <sup>3</sup>	0.469			1793.10		
22	防水胶合板 模板用 18mm	m <sup>2</sup>	13.047			53.54		
23	大理石板	m <sup>2</sup>	66.740			102.99		
24	内墙乳胶漆 底漆	kg	11.232			13.45		
25	内墙乳胶漆 面漆	kg	12.730			23.96		

# 承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：黄坑镇综合性文化服务中心达标建设项目

标段：

第2页 共2页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	预算单价 (元)	发承包人确认单价 (元)	备注
26	腻子粉 成品(一般型)	kg	66.432			3.03		
27	酚醛红丹防锈漆	kg	3.390			15.13		
28	嵌缝料	kg	2.886			0.93		
29	清油	kg	0.078			12.31		
30	松节油	kg	1.150			6.56		
31	灯用煤油	kg	0.586			14.94		
32	石蜡	kg	1.738			3.00		
33	草酸	kg	0.651			5.59		
34	隔离剂	kg	11.966			7.05		
35	胶粘剂	kg	6.156			1.88		
36	白棉纱	kg	0.667			11.47		
37	水	m <sup>3</sup>	10.097			4.25		
38	钢支撑	kg	51.068			3.88		
39	砌筑用水泥砂浆(配合比)中砂 M5	m <sup>3</sup>	0.079			206.30		
40	水泥砂浆 1:2	m <sup>3</sup>	0.098			360.59		
41	现场搅拌 水泥砂浆 1:2.5	m <sup>3</sup>	1.029			346.88		
42	砌筑用混合砂浆(配合比)中砂 M7.5	m <sup>3</sup>	3.558			237.04		
43	抹灰用混合砂浆(配合比)中砂 1:1:6	m <sup>3</sup>	1.214			236.67		
44	C25混凝土20石(配合比)	m <sup>3</sup>	12.315			269.58		
45	折旧费	元	51.054			0.85		
46	检修费	元	10.463			0.85		
47	维护费	元	45.815			0.85		
48	安拆费	元	24.856			1.00		
49	柴油(机械用)0#	kg	18.803			8.31		
50	电(机械用)	kw·h	88.726			1.04		
51	其他材料费	元	115.331			1.00		