

创新原料药园区瑞德林地块旁临时便道及 排水渠修整工程 招标控制价审核书

送审（建设）单位：广东翁源经济开发区管理委员会
原招标控制价编制单位：韶关市辉华工程咨询有限公司
送审招标控制价金额（小写）：190314.75元

大写：壹拾玖万零叁佰壹拾肆元柒角伍分

审核招标控制价金额（小写）：194232.55元

大写：壹拾玖万肆仟贰佰叁拾贰元伍角伍分

对比原招标控制价核增或核减（±）金额：+3917.80元

审核单位：韶关中一工程造价咨询有限公司（单位盖章）



审核人及证号：姚松 B14234400023494（签字盖执业专用章）



复核人及证号：何兴 B11244400032578（签字盖执业专用章）

审核时间：2026年3月5日

编制说明

一、项目概况

(一) 项目内容: 排水管铺设、便道及临时排水渠施工等。

(二) 实施地点: 翁源县。

(三) 实施单位:

1. 建设单位: 广东翁源经济开发区管理委员会;
2. 预算编制单位: 韶关市辉华工程咨询有限公司。

二、审核依据

(一) 送审资料

1. 承诺函、工程量计算书、施工图纸;
2. 翁源县 400 万以下基本建设类项目资金来源审批表;
3. 韶关市辉华工程咨询有限公司编制的招标控制价。

(二) 执行规范及定额

1. 《建设工程工程量清单计价标准》(GB/T50500-2024);
2. 《市政工程工程量计算标准》(GB/T50857-2024);
3. 《广东省市政工程综合定额》(2018 年);
4. 《广东省住房和城乡建设厅关于调整广东省建设工程计价依据增值税税率的通知》粤建标函〔2019〕819 号。

(三) 取费标准

本工程采用一般计税方法计税。市政工程文明施工措施费按分部分项的人工费与施工机具费之和的 4.356%、环境保护措施费按分部分项的人工费与施工机具费之和的 3.96%、临时设施按分部分项

的人工费与施工机具费之和的 5.148%、安全生产措施按分部分项的人工费与施工机具费之和的 8.316%；预算包干费按分部分项的人工费与施工机具费之和的 6%计取；增值税销项税额按分部分项工程费+措施项目费+其他项目费三项之和的 9%计取。

（四）人工单价

按照人工调整系数为 1.00 计算。

（五）材料价格

按照翁市政[2026]02号文，2026年第1月份翁源县工程造价信息价计算，信息价没有的材料价格参考市场价，参考的信息价和市场价已扣除相应税费。

三、编制中需要说明的问题

（一）拆除废料外运及土方外运运距暂按 1km 计算，结算按实调整。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：创新原料药园区瑞德林地 标段：创新原料药园区瑞德林地
 块旁临时便道及排水渠修整工程 临时便道及排水渠修整工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
		单项工程					164537.69
		创新原料药园区瑞德林地块旁临时便道及排水渠修整工程					164537.69
		鹏辉工业园西 (D1 路北)					6302.72
1	041001001001	拆除路面	1. 材质: 混凝土路 2. 厚度: 18cm 3. 挖掘机挖装松散石方 4. 自卸汽车运石方 运距1km 实际运距(km): 1	m ²	32	25.57	818.24
2	040501001001	混凝土管	1. 管道规格、等级: 钢筋混凝土管DN1000	m	12	408.67	4904.04
3	041001006001	拆除管道	1. 材质: 混凝土管 2. 管径: DN600 3. 自卸汽车运石方 运距1km 实际运距(km): 1	m	12	48.37	580.44
		华彩新材料产业集聚区新修筑临时村民通行便道					82164.7
4	040501001002	混凝土管	1. 管道规格、等级: 钢筋混凝土管DN1000	m	10	408.67	4086.7
5	040202009001	卵石	1. 石料规格: 河卵石 2. 厚度: 50cm	m ²	1100	70.98	78078
		华彩新材料产业集聚区新开荒挖临时排水渠					76070.27
6	040101002001	挖沟槽土方	1. 挖掘机挖沟槽、基坑土方一、二类土	m ³	8814.17	6.26	55176.7
7	040501001003	混凝土管	1. 管道规格、等级: 钢筋混凝土管DN1000	m	24	408.67	9808.08
本页小计							164537.69

分部分项工程项目清单综合单价分析表（简版）

工程名称：创新原料药园区瑞德林地 标段：创新原料药园区瑞德林地地块旁
 块旁临时便道及排水渠修整工程 临时便道及排水渠修整工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					综合单价
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
		单项工程								
		创新原料药园区瑞德林地地块旁临时便道及排水渠修整工程								
		鹏辉工业园西(D1路北)								
1	041001001001	拆除路面	1. 材质:混凝土路 2. 厚度:18cm 3. 挖掘机挖装松散石方 4. 自卸汽车运石方 运距1km 实际运距(km):1	m2	0.57	0.06	19.42		3.00	25.57
2	040501001001	混凝土管	1. 管道规格、等级:钢筋混凝土管DN1000	m	41.15	328.62	19.22		9.05	408.67
3	041001006001	拆除管道	1. 材质:混凝土管 2. 管径:DN600 3. 自卸汽车运石方 运距1km 实际运距(km):1	m	15.1		22.8		5.69	48.37
		华彩新材料产业集聚区新修筑临时村民通行便道								
4	040501001002	混凝土管	1. 管道规格、等级:钢筋混凝土管DN1000	m	41.15	328.62	19.22		9.05	408.67
5	040202009001	卵石	1. 石料规格:河卵石 2. 厚度:50cm	m2	7.45	57.45	3.25		1.61	70.98

