

工程名称：始兴县养老服务中心项目消防维修整改工程

招 标 工 程 量 清 单

编制人：

宋丹萍

审核人：

王炳军

编制单位：

(盖章)

法定代表人或其授权人：

(签字或盖章)

刁新

招标人：

法定代表人或其授权人：刘珠

编制时间：2025.12.25



单位工程投标报价汇总表

工程名称：始兴县养老服务中心项目消防维修整改工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：始兴县养老服务中心项目消防维修整改工程

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		维修项目						
1	粤R2-3-1	感烟探测器拆除 安装检查	1. 名称:更换损坏的感烟探测器	个	71			
2	粤R2-3-29	声光报警拆除安 装检查	1. 名称:更换损坏的声光报警器	个	3			
3	粤R2-3-28	火灾显示盘拆除 安装	1. 名称:更换损坏的火灾显示盘	台	1			
4	粤R2-3-40	消防电话拆除安 装	1. 名称:更换损坏的消防电话	个	3			
5	粤R2-3-6	消火栓启动按钮 拆除安装	1. 名称:更换损坏的消火栓启动按钮	个	4			
6	粤R2-3-6	手动火灾报警按 钮拆除安装	1. 名称:更换损坏的手动火灾报警按钮	个	2			
7	粤R2-3-7	消防模块拆除安 装	1. 名称:更换损坏的消防模块	个	14			
8	粤R2-3-1	感烟探测器拆除 安装检查	1. 名称:更换损坏的感烟探测器	个	71			
9	030904001001	智能型感烟探测 器	1. 名称:新增智能型感烟探测器 2. 类型:总线编码型	个	6			
10	030904006001	消防报警电话分 机	1. 名称:新增消防报警电话分机 2. 安装方式:壁挂	个	2			
11	030904008019	输出模块	1. 名称:新增消防模块 2. 类型:总线编码型	个	3			
12	030807003001	电磁阀 DN50	1. 名称:电磁阀 2. 型号、规格:Z15W-16P-DN50 3. 连接形式:螺纹	个	1			
13	030411001013	镀锌电线管 JDG20	1. 名称:新增镀锌电线管 2. 规格:JDG20 3. 配置形式:镀锌电线管砖、混 凝土结构暗配	m	500			
14	030411004001	消防报警信号线	1. 名称:新增消防报警信号线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:WDZ-RYJS-(2x1.5)	m	550			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：始兴县养老服务中心项目消防维修整改工程

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
15	030411004002	24V电源线	1. 名称:新增24V电源线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:WDZN-RVJS-(2x2.5)	m	550			
16	030411001010	湿式报警阀组线路维修	1. 名称:湿式报警阀组线路维修 2. 类型:线管及电线更换	m	325			
17	030703001001	风管防火阀	1. 名称:280℃风管防火阀 2. 规格:1000*630	个	2			
18	010803002004	防火卷帘故障维修	1. 名称:防火卷帘故障维修 2. 材质:维修	m2	12			
19	030109001006	稳压泵系统检测维修	1. 名称:稳压泵系统检测维修 2. 备注:拆除检测维修	台	2			
20	030901001026	补水装置	1. 材质、规格:热镀锌钢管、DN50mm 2. 连接形式:丝扣连接	m	32.5			
21	030902009004	气体灭火系统维修	1. 类型:气体灭火系统维修	套	2			
22	030411001012	气体灭火系统联动布线	1. 名称:气体灭火系统联动布线 2. 类型:线管及电线布置	m	135.5			
23	031301008001	稳压泵雨棚安装	1. 名称 :稳压泵雨棚安装	项	1			
24	030408002003	敷设室外消火栓泵联动线	1. 名称:手动硬线控制线 2. 规格:WDZN-KVV-7x1.5 3. 材质:硬矿物绝缘控制电缆	m	285			
25	030904009007	防火门监控主机	1. 名称:防火门监控主机 2. 安装方式:壁挂	台	1			
26	030904009008	电气火灾监控主机	1. 名称:电气火灾监控主机 2. 安装方式:壁挂	台	1			
27	030904009009	消防设备电源状态监控器	1. 名称:消防设备电源状态监控器 2. 安装方式:壁挂	台	1			
28	030904009010	气体浓度监控器	1. 名称:气体浓度监控器 2. 安装方式:壁挂	台	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：始兴县养老服务中心项目消防维修整改工程

标段：

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
29	030904009011	应急照明控制器	1. 名称:应急照明控制器 2. 安装方式:壁挂	台	1			
30	030904008014	电压信号传感器	1. 名称:电压信号传感器 2. 类型:总线编码型	个	6			
31	030904008015	组合式电气火灾监控探测器	1. 名称:组合式电气火灾监控探测器 2. 类型:总线编码型	个	6			
32	030904008016	剩余电流式电气火灾监控探测器	1. 名称:组合式电气火灾监控探测器 2. 类型:额定工作电流: 250A; 过线额定频率: 50Hz/60Hz	个	6			
33	030904008017	温度传感器	1. 名称:温度传感器	个	6			
34	031208003001	通风管道绝热	1. 绝热材料品种:防火保温棉	m2	950			
35	030404016001	稳压泵控制柜整改维修	1. 名称:稳压泵控制柜整改维修 2. 备注:更换柜内损坏元气件	台	1			
36	030904003005	气体灭火系统事故风机室外启停装置	1. 名称:气体灭火系统事故风机室外启停装置	个	2			
37	030904008018	消防电源监控器故障更换	1. 名称:消防电源监控器故障更换 2. 类型:总线编码型	个	2			
38	030703001002	280℃风管防火阀	1. 名称:280℃风管防火阀	个	2			
39	030905001003	自动报警系统调试	1. 点数:自动报警系统装置调试1220点	系统	1			
		措施项目						
40	031302007001	高层施工增加		项	1			
41	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：始兴县养老服务中心项目消防维修改造工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机械费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机械费	0				赶工措施费= (1-δ)*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 (0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机械费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 始兴县养老服务中心项目消防维修整改工程

标段:

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
								或经批准的施 工方案计算
10	QTFY000000001	其他费用						按实际发生或 经批准的施工 组织设计方案 计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 始兴县养老服务中心项目消防维修整改工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表一12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：始兴县养老服务中心项目消防维修整改工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表一13