

新江镇新益村涉农“三改”遗留 建设工程

招 标 控 制 价 审 核 书

送审（建设）单位：翁源县新江镇人民政府

原招标控制价编制单位：韶关鹰正项目管理有限公司

送审招标控制价金额（小写）：310,881.37 元

大写：叁拾壹万零捌佰捌拾壹元叁角柒分。

审核招标控制价金额（小写）：310,436.81 元

大写：叁拾壹万零柒佰玖拾叁元叁角整。

对比原招标控制价核增或核减（±）金额：444.56 元

审 核 单 位：广东拓腾工程造价咨询有限公司（单位盖章）

审核人及证号：肖秋英 B11204400002449
（签字盖执业专用章）

复核人及证号：黄一文 B11014400010473
（签字盖执业专用章）

审 核 时 间：2025 年 5 月 20 日

编制说明

一、工程概况

1. 工程名称：新江镇新益村涉农“三改”遗留建设工程。
2. 工程概况：本项目位于广东省韶关市翁源县，内容包括翁源县新江镇新益村涉农“三改”遗留建设工程等。

二、编制范围及要求

1. 编制范围：建设单位提供的“新江镇新益村涉农“三改”遗留建设工程”项目所有内容。

三、编制依据

1. 图纸及技术资料：《新江镇新益村涉农“三改”遗留建设工程》技术文件；
2. 《工程量清单项目计量规范(2013-广东)》；
3. 《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》、《广东省通用安装工程综合定额(2018)》、《广东省市政工程综合定额(2018)》；
4. 材料价格取定：按照翁市政[2025]05号文，2025年第4月份翁源县工程造价信息价计算，信息价没有的材料价格参考市场价，参考的信息价和市场价已扣除相关税费；
5. 取费标准：本工程绿色施工安全防护措施费：按分部分项的人工费和施工机具费之和的19.8%；预算包干费：按人工费和施工机具费的6%计取；增值税销项税额按9%计取。

四、其他说明

1. 本工程办理结算审核时，需提供项目施工前、施工中、施工后的图像资料（由建设单位、监理单位、施工单位等项目参与单位共同签名盖章确认，含隐蔽工程验收记录），如未能提供，办理结算审核时则不审核。
-

单项工程招标控制价汇总表

工程名称：新江镇新益村涉农“三改”遗留建设工程

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	水渠一	134480.53		5721.23	
2	水渠二	175956.28		5690.63	
合计		310436.81		11411.86	

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 水渠一

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		拆除部分					16691.51	
1	040101005001	挖淤泥、流砂	1. 人工挖淤泥流砂	m ³	93.25	76.78	7159.74	
2	040103002001	余方弃置	1. 余方弃置-晾晒后的淤泥、流砂 2. 自卸汽车运土方- 运距3km	m ³	93.25	16.06	1497.60	
3	041001006001	拆除管道	1. 拆除双壁波纹管DN300 2. 拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内	m	57.2	6.44	368.37	
4	041001007001	拆除砖砌水渠	1. 拆除砖砌水渠, 墙厚0.12m	m ³	4.61	103.95	479.21	
5	041001007002	拆除砖石结构	1. 拆除砖石结构	m ³	53.28	103.95	5538.46	
6	040103002002	余方弃置	1. 机械装自卸汽车 石方 2. 自卸汽车运石方 运距1km 实际运距(km):3	m ³	57.89	28.47	1648.13	
		新建部分					82792.38	
7	040201022001	排水沟、截水沟	1. 砖砌排水渠内空600*600mm深 2. 标准红砖, M7.5砂浆砌筑 3. 侧墙面抹20mm厚1:2水泥砂浆	m	32	221.03	7072.96	
8	040303002001	混凝土基础	1. 水渠底部C20混凝土基础	m ³	68.08	604.02	41121.68	
9	040303001001	新铺混凝土垫层	1. C20混凝土垫层	m ³	58.21	538.32	31335.61	
10	040303001002	混凝土垫层-修复水渠垫层	1. 200mm厚C20混凝土垫层	m ³	3.02	538.32	1625.73	
11	040103001001	回填方-修复水渠基底	1. 回填800mm厚天然砂砾石垫层	m ³	12.1	135.24	1636.40	
		措施项目					16437.80	
2		措施其他项目					16437.80	
12	041109003001	二次搬运	1. 人力车转运水泥、砂、砖砌块、混凝土等 运距100m内	项	1	12101.91	12101.91	
13	041102031002	管(渠)道平基模板	1. 新做水渠混凝土基础模板	m ²	64.22	44.45	2854.58	
14	041102001001	垫层模板	1. 新铺混凝土垫层模板	m ²	32.94	44.97	1481.31	
本页小计							115921.69	
合 计							115921.69	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

综合单价分析表

工程名称: 水渠一				标段:				第 2 页 共 14 页							
项目编码		040103002001		项目名称		余方弃置		计量单位		m3		工程量		93.25	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机具费	管理费 和利润	人工费	材料费	机具费	管理费 和利润				
D1-1-52	装载机装土	1000m3 天然密 实方	0.001	440.00		1774.63	611.45	0.44			1.77		0.61		
D1-1-53 换	自卸汽车运土方 运距1km 内 实际运距(km):3	1000m3 天然密 实方	0.001			10368.38	2862.71				10.37		2.86		
人工单价				小计				0.44			12.14		3.47		
				未计价材料费											
				清单项目综合单价				16.06							
材料费明细		主要材料名称、规格、型号		单位		数量		单价 (元)		合价 (元)		暂估单价 (元)		暂估合价 (元)	

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 水渠一			标段:			第 3 页 共 14 页					
项目编码		041001006001		项目名称		拆除管道		计量单位	m	工程量	57.2
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费 和利润	人工费	材料费	机具费	管理费 和利润
D1-4-56	拆除塑料管道 管径(mm以内) Φ300	100m	0.01	485.10		2.36	134.59	4.85		0.02	1.35
借A1-19-6 9	拆除废料外运 人工装卸汽车运 3km内	10m3	0.0004	148.26		326.79	138.10	0.05		0.12	0.05
人工单价				小计				4.90			
				未计价材料费							
清单项目综合单价											
								6.44			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)		

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 水渠一		标段:				第 6 页 共 14 页	
项目编码	040103002002	项目名称	余方弃置	计量单位	m3	工程量	57.39
清单综合单价组成明细							
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价			合价
				人工费	材料费	机具费	
D1-1-125	装载机装松散石方	1000m3 天然密实方	0.001	343.99		5293.36	1556.47
D1-1-126	自卸汽车运石方 运距1km 实际运距(km):3	1000m3 天然密实方	0.001			16672.25	4603.21
人工单价				小计			6.16
				未计价材料费			
				清单项目综合单价			28.47
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价 (元)	合价 (元)
				暂估单价 (元)	暂估合价 (元)		

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 水渠一

标段:

第7页 共14页

[illegible]

注: 1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据,可不填定额编码、名称等;
2.招标文件提供了暂估单价的材料,按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 水渠一		标段:				第 8 页 共 14 页	
项目编码	040303002001	项目名称	混凝土基础	计量单位	m3	工程量	68.08
清单综合单价组成明细							
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价			合价
				人工费	材料费	机具费	
D5-1-23 换	混凝土平基 混凝土 井制作子目 普通预拌混 凝土 碎石粒径综合考虑 C20	10m3	0.1	924.41	4472.45	257.84	385.53
					447.25	25.78	38.55
人工单价				小计	92.44	447.25	25.78
				未计价材料费			38.55
清单项目综合单价							
				604.02			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)
	其他材料费			-	447.25	-	
	材料费小计			-	447.25	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 水渠一		标段:		第 12 页 共 14 页	
项目编码	041109003001	项目名称	二次搬运	计量单位	项
清单综合单价组成明细					工程量
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价	
				人工费	材料费
				机具费	管理费 和利润
				合价	
D1-7-9 换	湿拌砂浆、砂浆、水泥石灰 运距:m以内 50 实际 运距(m):100	m3	142.818	61.93	17.10
				8844.72	
D1-7-7 + D1-7-8	灰砂砖、标准砖 运距:m 以内 50 实际运距(m): 100	m3	7.68	83.16	22.96
				638.67	
	人工单价		小计	9483.39	2(18.52
未计价材料费					
清单项目综合单价					12101.91
材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)
				暂估单价 (元)	暂估合价 (元)

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 水渠一				标段:				第 14 页 共 14 页									
项目编码		041102001001		项目名称		垫层模板		计量单位		m2		工程量		32.94			
清单综合单价组成明细																	
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价									
				人工费	材料费	机具费	管理费 和利润	人工费	材料费	机具费	管理费 和利润						
D5-6-1 换	混凝土基础垫层 木模 合并制作子目 抹灰水泥 砂浆(配合比) 中砂 1:2 换为【镀锌低碳钢丝Φ 2.5~4.0】	100m2	0.01	1185.45	2628.61	223.44	459.44	11.85	26.29	2.23	4.59						
人工单价				小计				11.85				2.23				4.59	
				未计价材料费													
清单项目综合单价																	
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价 (元)		合价 (元)		暂估单价 (元)		暂估合价 (元)			
	其他材料费							-		26.40		-					
	材料费小计							-		26.40		-					

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：水渠一

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19.8	5721.23			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20；
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏导员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案计算），

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：水渠一

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
								结算时据实结算。
5	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生或经批准的施工方案计算
6	粤041109008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = $(1 - \delta) * \text{分部分项的 (人工费 + 施工机具费)} * 0.30$ ($0.8 \leq \delta < 1$) 式中： δ = 合同工期/定额工期)
7	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					5721.23			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 水渠一

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	1733.71		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	1733.71		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称: 水渠二

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额: (元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项合计	105099.68	
2	措施合计	54603.67	
2.1	绿色施工安全防护措施费	5690.63	
2.2	其他措施费	48913.04	
3	其他项目	1724.43	—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	1724.43	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	161427.78	
5	增值税销项税额	14528.50	—
6	总造价	175956.28	
7	人工费	38084.22	
招标控制价合计=1+2+3+5		175,956.28	0.00

注: 本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总, 如无单位工程划分, 单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水渠二

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		整个项目					105099.68	
1	040101002001	挖沟槽土方	1. 挖掘机挖沟槽、基坑土方一、二类土	m3	594	6.64	3944.16	
2	040103001001	回填方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	94.99	18.48	1755.42	
3	040103002001	余方弃置	1. 余方弃置-土方 2. 自卸汽车运土方- 运距3km	m3	499.01	13.23	6601.90	
4	040501019001	混凝土渠道内空0.8m宽*0.8m深	1. C20混凝土渠箱 底板 厚0.2m 2. C20混凝土水渠墙身 墙厚0.25m	m	220	421.81	92798.20	
		措施项目					48913.04	
	2	措施其他项目					48913.04	
5	041102031001	管(渠)道平基模板	1. 新做水渠底板模板	m2	88	54.39	4786.32	
6	041102023001	箱涵侧墙模板	1. 新做水渠墙身模板	m2	704	62.68	44126.72	
本页小计							154012.72	
合 计							154012.72	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

综合单价分析表

工程名称: 水渠二				标段:				第 4 页 共 6 页			
项目编码		040501019001		项目名称		混凝土渠道内空0.8m宽*0.8m深		计量单位	m	工程量	22)
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价					合价		
				人工费	材料费	机具费	管理费 和利润	人工费	材料费	机具费	管理费 和利润
D5-2-481 换	现浇混凝土渠箱 底板 合并制作子目 普通预拌 混凝土 碎石粒径综合考 虑 C20	10m3	0.028	831.05	4491.86	257.84	355.08	23.27	125.77	7.22	9.94
D5-2-482 换	现浇混凝土渠箱 墙身 合并制作子目 普通预拌 混凝土 碎石粒径综合考 虑 C20	10m3	0.04	1150.30	4522.76	257.84	459.19	46.01	180.91	10.31	18.37
人工单价				小计				69.28	306.68	17.53	28.31
未计价材料费											
清单项目综合单价											
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)		
	其他材料费					-	306.69	-			
	材料费小计					-	306.69	-			

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：水渠二

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19.8	5690.63			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20；
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏导员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案计算），

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：水渠二

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								结算时据实结算。
5	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生或经批准的施工方案计算
6	粤041109008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = $(1-\delta) * \text{分部分项的}(\text{人工费} + \text{施工机具费}) * 0.30$ ($0.8 \leq \delta < 1$) 式中： $\delta = \text{合同工期} / \text{定额工期}$
7	QTFY000000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					5690.63			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 水渠二

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	1724.43		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	1724.43		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

