

粤港澳大湾区数据应用产业园A栋二层华为展厅装修项目

工程量清单

招标人: _____
(单位盖章)

工程造价
咨询人:



法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:



(签字或盖章)

编制人: _____
(造价工程师签字盖专用章)
有效期至:2027年12月31日



复核人:



财政投资评审
中心: _____
(单位盖章)

负责人:

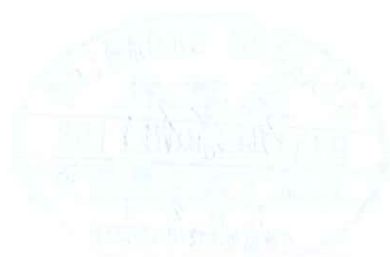
(签字或盖章)

编制时间: 2025 年5月21日

复核时间:

2025 年5月21日

Handwritten notes in the top left corner, including "24/1" and "24/2".



Handwritten notes at the bottom left, including "24/1" and "24/2".

工程量清单编制说明

一、工程概况

1. 工程名称：粤港澳大湾区数据应用产业园 A 栋二层华为展厅装修项目
2. 建设单位：韶关鸿硕科技发展有限公司
3. 设计单位：中元天纬集团有限公司

二、编制依据

1. 本工程量清单执行 GB50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》、《广东省建筑与装饰工程工程量清单计价指引（2013）》，《广东省通用安装工程工程量清单计价指引（2013）》，《广东省房屋建筑与装饰工程定额（2018 年）》，《广东省通用安装工程综合定额（2018 年）》。
2. 由建设单位提供的施工图纸。

三、其他说明

1. 土方石运距暂按 3km 考虑，结算时按实结算。





单位工程招标控制价汇总表

工程名称：粤港澳大湾区数据应用产业园A栋二层华为展厅装修项目-装修

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：粤港澳大湾区数据应用产业园A栋二层华为展厅装修项目-装修

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
	A. 8	门窗工程						
1	010805001002	电子感应门	1. 门代号及洞口尺寸:玻璃电动门BLCM5632 2. 门框或扇外围尺寸:4930*3250mm 3. 玻璃品种、厚度:12厚透明钢化玻璃 4. 含五金等配件 5. 含电机、龙骨、1.2厚香槟金色不锈钢饰面板包边	m2	16.0225			
		门窗工程合计						
	A. 11	楼地面装饰工程						
2	011105006001	金属踢脚线	100mm不锈钢踢脚线 1. 1.2厚不锈钢踢脚线卡条扣入(成品)	m2	1.974			
		楼地面装饰工程合计						
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
3	011207001001	墙面装饰板	双层石膏板造型隔断 1. 刮腻子2边,刷无机涂料一底两面。 2. 15厚B1级阻燃夹板面贴12厚石膏板 3. 配套龙骨,内填充隔音棉	m2	62.394			
4	011207001004	墙面装饰板	展柜背板装饰板(靠近走廊一侧位置) 1. B1级阻燃12厘石膏板刷白色无机涂料 2. B1级9厘夹板打底	m2	24.752			
5	011207001005	墙面装饰板	修补展柜 1. 刮腻子2遍,刷无机涂料一底两面。 2. 10厘护墙板	m2	5			
6	011207001006	墙面装饰板	展柜背板装饰板(靠玻璃及幕墙一侧位置) 1. B1级阻燃12厚石膏板 2. B1级阻燃3厚铝塑板	m2	39.616			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：粤港澳大湾区数据应用产业园A栋二层华为展厅装修项目-
装修

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
7	011207001007	墙面装饰板	大门造型 1. 面层：12厘石膏板刷白色无机涂料 2. 基层：12厘夹板打底刷防火涂料	m ²	7.086			
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计						
	A.13	天棚工程						
8	011304001001	灯带(槽)	外廊灯槽 1. 面层：12厘石膏板刷白色无机涂料 2. 基层：12厘夹板打底刷防火涂料 3. 龙骨：20*20*20木龙骨刷防火涂料 4. 宽*高度：100*150mm	m	12.2			
9	011304001002	灯带(槽)	中部灯槽 1. 面层：12厘石膏板刷白色无机涂料 2. 基层：12厘夹板打底刷防火涂料 3. 龙骨：20*20*20木龙骨刷防火涂料 4. 宽*高度：100*600mm	m	2.9			
10	011207001008	墙面装饰板	招牌及广告	项	1			
		天棚工程合计						
	A.15	其他装饰工程						
11	011501008001	成品柜	1. 成品柜：2500*3200mm 2. 材料种类、规格：9厘板打底面贴免漆18厘大芯板柜(定制)	个	1			
		其他装饰工程合计						
	A.16	拆除工程						
12	011601001001	砖砌体拆除	1. 拆除沙盘 2. 尺寸：3200*2200*450mm 3. 外运运距：3km	m ³	3.168			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称： 粤港澳大湾区数据应用产业园A栋二层华为展厅装修项目-装修

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	13				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=(1-δ)*分部分项的(人工费+施工机具费)*0.3 (0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期)
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计								

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：粤港澳大湾区数据应用产业园A栋二层华为展厅装修项目-装修

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人(造价人员):

复核人（造价工程师）：

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：粤港澳大湾区数据应用产业园A栋二层华为展厅装修项目-弱电

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	综合布线系统		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：粤港澳大湾区数据应用产业园A栋二层华为展厅装修项目-弱电

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		综合布线系统						
1	030411001002	配管	1. 名称: 配管 2. 规格: JDG20 3. 敷设方式: 暗敷	m	77.6			
2	030411006004	接线盒	1. 名称: 开关(插座) 盒 2. 安装形式: 暗装	个	14			
3	030502005001	双绞线缆 CAT6	1. 名称: 双绞线缆 CAT6 2. 敷设方式: 管内敷设	m	77.6			
4	030502005002	双绞线缆 CAT6	1. 名称: 双绞线缆 CAT6 2. 敷设方式: 桥架配线	m	731.77			
5	030502012001	8位通用模块信息插座	1. 名称: 8位通用模块信息插座	个	11			
6	030502019003	双绞线缆测试	1. 双绞线缆测试	链路	14			
7	030507008001	1080P半球彩色高清摄像机	1. 名称: 1080P半球彩色高清摄像机含支架 2. 类别: 综合考虑	台	3			
8	030507017001	安全防范分系统调试	安全防范分系统调试 电视监控系统 摄像机(台) 3	系统	1			
9	030413002001	凿(压)槽	1. 名称: 墙面剔槽及恢复 2. 规格: 暂按50mm*50mm规格考虑, 按实结算	m	23.1			
10	010103002001	余方弃置	1. 墙面剔槽外运, 人工装自卸汽车运 2. 暂按外运10km	m3	0.05775			
		综合布线系统合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
11	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
12	031302007001	高层施工增加		项	1			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：粤港澳大湾区数据应用产业园A栋二层华为展厅装修项目-弱电

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=(1- δ)*分部分项(人工费+施工机具费)*0.34 4 (0.8 $\leq$ δ <1 式中： δ =合同工期/定额工期)
6	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
7	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算
8	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
9	QTFY000000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：粤港澳大湾区数据应用产业园A栋二层华为展厅装修项目-弱电

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人(造价人员):

复核人（造价工程师）：

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：粤港澳大湾区数据应用产业园A栋二层华为展厅装修项目-强电

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 粤港澳大湾区数据应用产业园A栋二层华为展厅装修项目-强电

标段:

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		整个项目						
1	030411002001	送配电装置系统	1. 名称: 送配电装置系统 2. 电压等级 (kV): 1kV	系统	1			
2	030505004001	电视墙	1. 名称: 65寸电视 2. 品牌: 华为	套	10			
3	030412004002	灯带	1. 名称: 灯带 2. 规格: 10W/m	m	18.11			
4	030404035003	插座	1. 名称: 10A单相二孔/三孔插座 (安全型) 2. 安装方式: 暗装	个	20			
5	030404034001	照明开关	1. 名称: 单联单控开关 2. 安装方式: 暗装	个	1			
6	030411006005	接线盒	1. 名称: 开关 (插座) 盒 2. 安装形式: 暗装	个	21			
7	030411006004	接线盒	1. 名称: 接线盒 2. 安装形式: 暗装	个	4			
8	030411001003	配管	1. 名称: 配管 2. 规格: JDG20 3. 敷设方式: 暗敷	m	168.37			
9	030411004002	配线	1. 名称: 电气配线 2. 型号: WDZ-BYJ-4 3. 材质: 铜芯 4. 配线形式: 管内穿线	m	505.11			
10	030411004004	配线	1. 名称: 电气配线 2. 型号: WDZ-BYJ-4 3. 材质: 铜芯 4. 配线形式: 桥架配线	m	551.46			
11	030413002001	凿 (压) 槽	1. 名称: 墙面剔槽及恢复 2. 规格: 暂按50mm*50mm规格考虑, 按实结算	m	40.25			
12	010103002001	余方弃置	1. 墙面剔槽外运, 人工装自卸汽车运 2. 暂按外运10km	m ³	0.1			
		分部分项合计						
		措施项目						
13	031302007001	高层施工增加		项	1			
14	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
		单价措施合计						
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：粤港澳大湾区数据应用产业园A栋二层华为展厅装修项目-强电

标段：

第 2 页 共 2 页

合 计		
-----	--	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：粤港澳大湾区数据应用产业园A栋二层华为展厅装修项目-强电

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= (1-δ)*分部分项(人工费+施工机具费)*0.344 (0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-11

