

广东省环境保护厅文件

粤环审〔2014〕146号



广东省环境保护厅关于东莞（韶关）产业转移工业园扩园规划环境影响报告书的审查意见

东莞（韶关）产业转移工业园管理委员会：

你单位报审的《东莞（韶关）产业转移工业园扩园规划环境影响报告书》（以下简称“报告书”）、省环境技术中心对报告书的评估报告、韶关市环保局对报告书的初审意见等材料收悉。经研究，提出审查意见如下：

一、东莞（韶关）产业转移工业园（以下简称“工业园”）现有范围包括3个片区，分别为：广东韶关工业园区（面积640公顷）、广东曲江经济开发区（面积161.56公顷）、浈江片区（面积136公顷），面积合计937.56公顷，主导产业为电子、机械、金属

加工、食品、医药、玩具等。

现工业园拟扩大开发规模，形成“一园六区”格局，总面积 2575.1 公顷，各片区情况如下：（1）浣江片区，由原浣江片区及其周边用地整合而成，位于浣江区，面积 918.7 公顷，主导产业为机械制造，居住人口规模 4.7 万；（2）沐溪-阳山片区，由原广东韶关工业园区及其周边用地整合而成，位于武江区，面积 832.7 公顷，主导产业为机械制造，居住人口规模 4.4 万人；（3）甘棠片区，为新增片区，位于武江区，面积 164.2 公顷，主导产业为机械制造，不设居住用地；（4）龙归片区，为新增片区，位于武江区，面积 191.6 公顷，主导产业为机械制造，不设居住用地；（5）白土片区，由原广东曲江经济开发区及其周边用地整合而成，位于曲江区，面积 356.8 公顷，主导产业为金属材料加工、LED 照明产品等，居住人口规模 0.9 万人；（6）华南钢铁深加工产业片区，为新增片区，位于曲江区，面积 111.1 公顷，主导产业为机械零部件制造，不设居住用地。

二、根据报告书评价结论和省环境技术中心的技术评估报告，东莞（韶关）产业转移工业园扩园用地范围基本符合环境保护规划。但浣江片区东片区（曲仁铁路以东范围，面积约 201.5 公顷）距丹霞山风景名胜区距离较近，为保护区域环境，建议该片区不纳入扩园范围，工业园总面积控制在 2373.6 公顷内。

在严格控制入园产业类型，整治现有环境问题，加快完善污水处理厂及配套纳污管网等基础设施建设，并严格落实报告书提

出的各项环保措施、风险防范措施的前提下，从环境保护角度，工业园其它扩园用地范围按规划方案进行开发是可行的。工业园开发应重点做好以下环境保护工作：

（一）进一步完善总体规划和环保规划，优化土地利用和产业布局。加强对园区内及周边村庄、学校、规划居住区等环境敏感点的保护，避免在其上风向或临近区域布置废气或噪声排放量大的企业，并在企业与环境敏感点之间合理设置防护距离，确保敏感点环境功能不受影响。

（二）严格环境准入。入园项目应符合园区产业定位和国家、省产业政策，优先引进无污染或轻污染的项目，禁止引入电镀、鞣革、漂染、制浆造纸、化工及稀土冶炼、分离、提取等水污染物排放量大或排放一类水污染物、持久性有机污染物的项目。应满足清洁生产、节能减排和循环经济的要求，并采取先进治理措施控制污染物排放。

应针对现有园区存在的布局不合理、部分企业不符合主导产业类型及集中供热系统、污染防治措施、环境监测监控系统不完善等问题，提请当地政府尽快制定整治方案，并按计划切实加以落实。

（三）按“雨污分流、清污分流、中水回用”的原则，优化设置给排水、回用水系统，加快相关污水处理厂及配套集污、排污、回用管网建设。浈江片区西片区产生废水排入韶关市铕鸡坑污水处理厂处理，该片区外排生产废水、生活污水量应控制在

4939 吨/日以内；沐溪-阳山片区、甘棠片区产生废水排入甘棠污水处理厂处理，2 个片区外排生产废水、生活污水总量应控制在 7195 吨/日以内；龙归片区产生废水排入该片区配套污水处理厂处理，外排生产废水、生活污水量应控制在 1103 吨/日以内；白土片区产生废水排入白土污水处理厂处理，该片区外排生产废水、生活污水量应控制在 7840 吨/日以内；华南钢铁深加工产业片区产生废水排入该片区配套污水处理厂处理，外排生产废水、生活污水量应控制在 437 吨/日以内。上述污水处理厂外排废水污染物执行《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级 A 标准及广东省《水污染物排放限值》（DB44/26-2001）第二时段一级标准的严者，其中，铕鸡坑污水处理厂、甘棠污水处理厂、龙归片区配套污水处理厂石油类排放浓度应不高于 0.5 毫克/升。

落实园区初期雨水收集、处理措施。做好企业、污水处理厂等的地面防渗措施，防止污染土壤、地下水。

（四）园区能源结构应以电能、燃气、燃油等清洁能源为主。应加快白土片区集中供热系统的实施。入园企业应采取有效废气收集、处理措施，减少废气排放量，大气污染物排放执行广东省《大气污染物排放限值》（DB44/27-2001）、《工业窑炉大气污染物排放标准》（GB9078-1996）、《锅炉大气污染物排放标准》（DB44/765-2010）或相应行业排放标准限值要求。恶臭污染物排放执行《恶臭污染物排放标准》（GB14554-93）相应要求。

（五）合理布局，采用先进的生产设备，并采取吸声、隔声、

消声和减振等综合降噪措施，确保工业企业边界噪声符合《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）相应声环境功能区排放限值要求，环境敏感点、交通干线两侧一定距离内声环境分别符合《声环境质量标准》（GB 3096-2008）2类、4a类声环境功能区要求。

（六）按照分类收集和综合利用的原则，落实固体废物的综合利用和处理处置措施，防止造成二次污染。一般工业固体废物应立足于回收利用，不能利用的应按有关要求处置。危险废物的污染防治须严格执行国家和省对危险废物管理的有关规定，送有资质的单位处理处置。

（七）制定园区环境风险事故防范和应急预案，建立健全企业、园区和市政三级事故应急体系，落实有效的事故风险防范和应急措施，有效防范污染事故发生，并避免因发生事故对周围环境造成污染，确保环境安全。

污水处理厂应设置足够容积的事故应急池，并定期对排污管网进行检查，发现问题及时解决。

（八）做好园区开发建设期环境保护工作，加强生态环境保护。落实施工废水、废气、固体废物、噪声污染防治措施，防止扰民。

（九）设立园区环境保护管理机构，建立环境管理信息系统，健全环境管理档案，不断提高环境管理水平。

（十）各类排污口应按规定进行规范化设置，并安装主要污

染物在线监控系统，按当地环保部门的要求实施联网监控。

（十一）按照当地政府印发的相关居民点搬迁安置方案，配合做好浈江片区、沐溪-阳山片区、龙归片区范围内居民点的搬迁安置工作，并做好搬迁安置过程中的环境保护工作及对群众的解释、沟通工作。

三、在园区规划实施过程中，每隔五年左右进行一次环境影响跟踪评价，在规划进行重大调整或修编时应重新或补充进行环境影响评价。入园项目在开展环境影响评价时，区域环境现状评价内容可以结合实际情况适当简化，重点加强工程分析、污染治理措施可行性论证等，强化环保措施的落实。

四、扩园完成后，工业园各片区主要水污染物化学需氧量、氨氮排放总量控制值如下：浈江片区西片区 72.1 吨/年、9.1 吨/年；沐溪-阳山片区 94 吨/年、11.8 吨/年；甘棠片区 11.1 吨/年、1.4 吨/年；龙归片区 16.1 吨/年、2.1 吨/年；白土片区 114.5 吨/年、14.4 吨/年；华南钢铁深加工产业片区 6.4 吨/年、0.8 吨/年。各片区主要工业大气污染物二氧化硫、氮氧化物排放总量控制值如下：浈江片区西片区 25.2 吨/年、77.1 吨/年；沐溪-阳山片区 20.7 吨/年、63.3 吨/年；甘棠片区 6 吨/年、18.3 吨/年；龙归片区 11.2 吨/年、34.3 吨/年；白土片区 70.4 吨/年、152.2 吨/年；华南钢铁深加工产业片区 6.4 吨/年、16.2 吨/年。具体总量控制指标由韶关市环保局在省下达的指标内核拨。

五、入园单个建设项目应按照国家 and 省建设项目环境保护管

理的有关规定和要求，严格执行环境影响评价和环保“三同时”制度，落实污染防治和生态保护措施。企业和园区污染治理设施竣工后，须按规定程序申请环境保护验收，经验收合格后方可正式投入生产或者使用。

工业园日常环保监督管理工作由韶关市环保局负责。



抄送：省经济和信息化委，韶关市环保局，省环境技术中心，韶关市
环境保护科学技术研究所。

广东省环境保护厅办公室

2014年6月16日印发

建设项目动工开发申报书



绍兴市自然资源局：

贵局与我方于____年____月____日签订了《国有建设用地使用权出让合同》/《国有建设用地划拨决定书》（编号：____），地块位于____地块，宗地编号____，土地面积____平方米，约定动工日期为____年____月____日，土地权利证号____。

我方拟在上述宗地建设____项目，目前已取得____部分（全部）的建筑施工许可证（编号为：____），并于____年____月____日已达到《闲置土地处置办法》规定的动工标准。请予检查复核。

特此申报。

单位（印章）

年



建设项目竣工申报书



韶关市自然资源局：

贵局与我方于____年____月____日签订了《国有建设用地使用权出让合同》/《国有建设用地划拨决定书》（编号：____），地块位于____地块，宗地编号____，土地面积____平方米，约定动工日期为____年____月____日，土地权利证号____。

我方拟在上述宗地建设____项目，已于____年____月____日竣工，满足出让合同（划拨决定书）规定的规划建设条件。请予检查复核。

特此申报。

单位（印章）/个人：

年

