

南雄市邓坊镇茶头背村村民委员会
茶三、四经济合作社办公室项目 工程

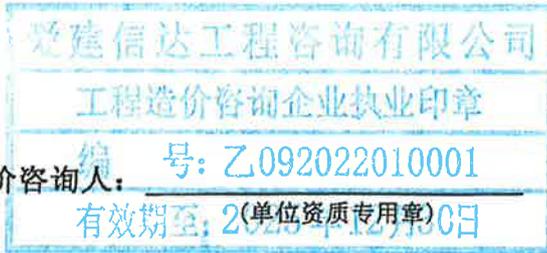
预算价

预算价 (小写): 146355.18
(大写): 壹拾肆万陆仟叁佰伍拾伍元壹角捌分

招标人:



造价咨询人:



法定代表人

Handwritten signature of the bidder's representative.

法定代表人



或其授权人:

(签字或盖章)

或其授权人:

(签字或盖章)

编制人:



复核人:



编制时间:

复核时间:

预算编制说明

一、工程概况

- 1、工程名称：南雄市邓坊镇茶头背村村民委员会茶三、四经济合作社办公室项目
- 2、工程地点：南雄市邓坊镇茶头背村委会
- 3、工程内容：土建、安装工程等。

二、编制依据

1、根据《建设工程工程量清单计价规范 GB50500-2013》、《广东建设工程计价通则 2018》、《广东省建筑与装饰工程综合定额 2018》《广东省安装工程综合定额 2018》、进行编制；

2、材料价格参考 2024 年第三季度 9 月份《南雄市主要建筑材料价格》、2024 年 11 月《韶关市建筑工程造价信息》，部分主要建筑材料价格不足的，参考市场价。

三、有关说明

单位工程预算汇总表

工程名称：南雄市邓坊镇茶头背村村民委员会茶三、四经济合作社办公室项目--土建

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	97280.87	
1.1	A.1土石方工程	2335.66	
1.2	A.4砌筑工程	11490.94	
1.3	A.5混凝土及钢筋混凝土工程	38025.85	
1.4	A.6金属结构工程		
1.5	A.8门窗工程	6224.6	
1.6	A.9屋面及防水工程	3882.07	
1.7	A.11楼地面装饰工程	16981.93	
1.8	A.12墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程	7396.54	
1.9	A.14油漆、涂料、裱糊工程	7425.62	
1.10	A.15其他装饰工程	3517.66	
2	措施合计	36989.94	
2.1	绿色施工安全防护措施费	10982.52	
2.2	其他措施费	26007.42	
3	其他项目		—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	134270.81	
5	增值税销项税额	12084.37	—
6	总造价	146355.18	
7	人工费	37920.51	
预算价合计=1+2+3+4+5		146,355.18	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南雄市邓坊镇茶头背村村民委员会茶三、四经济合作社办公室项目--土建

标段：

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
	A.1	土石方工程						
1	01010100100	平整场地	1. 场地挖填土±30cm以内找平	m ²	45.52	2.54	115.62	
2	01010100300	挖沟槽土方	1. 人机配合挖沟槽土方	m ³	11.96	8.19	97.95	
3	01010100400	挖基坑土方	1. 人机配合挖基坑	m ³	67.19	8.29	557.01	
4	01010300100	回填方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m ³	66.54	19.96	1328.14	
5	01010300200	余方弃置	1. 废弃料品种：一般土壤 2. 运距：3KM	m ³	12.61	18.79	236.94	
		土石方工程合计					2335.66	
	A.4	砌筑工程						
6	01040100300	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：标准砖 2. 墙体类型：3/4砖外墙 3. 砂浆强度等级、配合比：水泥砂浆M7.5	m ³	22.2	517.61	11490.94	
		砌筑工程合计					11490.94	
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程						
7	01050100100	垫层	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C15 3. 含泵送费	m ³	1.35	454.52	613.6	
8	01050100300	独立基础	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30 3. 含泵送费	m ³	5.07	483.99	2453.83	
9	01050200100	矩形柱	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30 3. 含泵送费	m ³	4.05	601.71	2436.93	
10	01050300100	基础梁	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30 3. 含泵送费	m ³	4.67	480.71	2244.92	
11	01050300500	过梁	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30 3. 含泵送费	m ³	0.18	598.99	107.82	
12	01050500100	有梁板	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30 3. 含泵送费	m ³	21.31	498.81	10629.64	
本页小计							32313.34	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南雄市邓坊镇茶头背村村民委员会茶三、四经济合作社办公室项目--土建

标段：

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
13	010506001001	直形楼梯	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含泵送费	m3	1.61	558.46	899.12	
14	010507002001	室外地坪	1. 地坪厚度:100mm 2. 混凝土强度等级:C20商品混凝土	m2	40.84	43.8	1788.79	
15	01051500100	现浇构件钢筋	1. 现浇构件圆钢 φ10以内	t	1.013	4367.06	4423.83	
16	01051500100	现浇构件钢筋	1. 现浇构件带肋钢筋 φ25以内	t	2.029	3944.96	8004.32	
17	010515001003	现浇构件钢筋	1. 现浇构件箍筋 圆钢 φ10以内	t	0.697	5213.68	3633.93	
18	010516003001	机械连接	1. 电渣压力焊接 φ18以内	个	96	8.22	789.12	
		混凝土及钢筋混凝土工程合计					38025.85	
	A.6	金属结构工程						
		金属结构工程合计						
	A.8	门窗工程						
19	010802001001	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:M0921 2. 门框、扇材质:塑钢门	m2	7.56	522.36	3949.04	
20	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C1215 2. 框、扇材质:90系列铝合金推拉窗 3. 玻璃品种、厚度:6mm普通玻璃	m2	7.2	316.05	2275.56	
		门窗工程合计					6224.6	
	A.9	屋面及防水工程						
21	010902002001	屋面涂膜防水	1. 2 厚聚合物水泥基复合防水涂料	m2	73.15	53.07	3882.07	
		屋面及防水工程合计					3882.07	
	A.11	楼地面装饰工程						
22	011101001001	水泥砂浆楼地面	1. 面层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆	m2	14.14	15.18	214.65	
本页小计							29860.43	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南雄市邓坊镇茶头背村村民委员会茶三、四经济合作社办公室项目--土建

标段：

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
23	011102003001	块料楼地面	1. 800*800*8-10厚地砖铺实拍平，水泥浆擦缝 2. 素水泥浆结合层一遍 3. 20厚1:2.5水泥砂浆找平	m ²	96.21	148.11	14249.66		
24	011105003001	块料踢脚线	1. 15厚1:3水泥砂浆 2. 3~4厚1:1水泥砂浆加水重20%501胶镶贴 3. 800*100*8-10厚抛光砖切割，水泥砂浆擦缝	m ²	7.44	184.78	1374.76		
25	011106002001	块料楼梯面层	1. 8-10厚梯级砖，水泥浆擦缝 2. 素水泥浆结合层一遍	m ²	5.94	192.4	1142.86		
		楼地面装饰工程合计					16981.93		
	A.12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程							
26	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:外墙 2. 面层厚度、砂浆配合比:15厚1:2.5水泥砂浆	m ²	160.35	28.92	4637.32		
27	011201001002	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:内墙 2. 面层厚度、砂浆配合比:15厚1:2.5水泥砂浆	m ²	149.47	18.46	2759.22		
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计					7396.54		
	A.14	油漆、涂料、裱糊工程							
28	011406001001	抹灰面油漆（天棚）	1. 腻子种类:Y型腻子 2. 刮腻子遍数:2遍	m ²	160.31	15.39	2467.17		
29	011406001002	抹灰面油漆（外墙）	1. 腻子种类:N型耐水腻子 2. 刮腻子遍数:2遍	m ²	160.35	18.87	3025.8		
30	011406001003	抹灰面油漆（内墙）	1. 腻子种类:Y型腻子 2. 刮腻子遍数:2遍	m ²	149.47	12.93	1932.65		
		油漆、涂料、裱糊工程合计					7425.62		
	A.15	其他装饰工程							
31	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 不锈钢扶手 φ60 直型 2. 不锈钢栏杆制安 直型	m	22.34	157.46	3517.66		
本页小计								35107.1	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南雄市邓坊镇茶头背村村民委员会茶三、四经济合作社办公室项目--土建

标段：

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		其他装饰工程合计					3517.66	
		分部分项合计					97280.87	
		措施项目						
32	粤01170100800	综合钢脚手架	1. 综合钢脚手架搭拆 高度(m以内) 12.5	m2	197.73	22.96	4539.88	
33	粤01170101100	里脚手架	1. 里脚手架(钢管) 民用建筑 基本层3.6m	m2	91.03	16.06	1461.94	
34	01170200100	独立基础	1. 独立基础模板	m2	15.6	57.38	895.13	
35	01170200100	垫层	1. 基础垫层模板	m2	3.6	34.4	123.84	
36	011702002001	矩形柱	1. 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.2内	m2	49.32	72.7	3585.56	
37	01170200500	基础梁	1. 基础梁模板	m2	46.69	65.86	3075	
38	011702006001	矩形梁	1. 单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以内 支模高度3.6m	m2	76.07	69.05	5252.63	
39	01170200900	过梁	1. 过梁模板	m2	2.9	55.27	160.28	
40	01170201400	有梁板	1. 有梁板模板 支模高度	m2	115.24	66.11	7618.52	
41	01170202400	楼梯	1. 楼梯模板 直形	m2	7.93	192.09	1523.27	
42	011703001001	垂直运输	1. 建筑物20m以内的垂直运输 现浇框架结构	m2	91.03	41.45	3773.19	
		单价措施合计					32009.24	
本页小计							32009.24	
合 计							129290.1	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

