黄坑镇黄坑村人大代表联络站建设提升工程工程

招 标 控 制 价

招　标　人：_____
（单位盖章）

造价咨询人：_____
（单位盖章）

年　　月　　日

黄坑镇黄坑村人大代表联络站建设提升工程工程

招 标 控 制 价

招标控制价 （小写）：157824.42

（大写）：壹拾伍万柒仟捌佰贰拾肆元肆角贰分

招 标 人： （单位盖章）

造价咨询人： （单位资质专用章）

法定代表人或其授权人： （签字或盖章）

法定代表人或其授权人： （签字或盖章）

编 制 人： （造价人员签字盖专用章）

复 核 人： （造价工程师签字盖专用章）

编 制 时 间：

复 核 时 间：

建设项目招标控制价汇总表

工程名称：黄坑镇黄坑村人大代表联络站建设提升工程　　第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	黄坑镇黄坑村人大代表联络站建设提升工程	157824.42	2990.00	10557.31	
1.1	黄坑镇黄坑村人大代表联络站建设提升工程-土建	144961.83	2990.00	9658.49	
1.2	黄坑镇黄坑村人大代表联络站建设提升工程--安装	12862.59		898.82	
合计		157824.42	2990	10557.31	

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：黄坑镇黄坑村人大代表联络站建设提升工程-土建　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	114978.98	
1.1	房间1	19330.40	
1.2	房间2	15969.01	
1.3	房间3	11263.93	
1.4	房间4	11894.82	
1.5	房间5	1833.01	
1.6	卫生间1	2320.70	
1.7	卫生间2	2181.36	
1.8	卫生间3	2715.45	
1.9	办公楼一楼梯间	10705.46	
1.10	办公楼二楼梯间	14069.40	
1.11	办公楼一 屋檐	8114.84	
1.12	办公楼二 屋檐	8922.54	
1.13	室外工程	5658.06	
2	措施合计	11454.87	
2.1	绿色施工安全防护措施费	9658.49	
2.2	其他措施费	1796.38	
3	其他项目	6558.65	—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价	2990.00	
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	3568.65	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	132992.50	
5	增值税销项税额	11969.33	—
6	总造价	144961.83	
7	人工费	52726.86	
招标控制价合计=1+2+3+5		144,961.83	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：黄坑镇黄坑村人大代表联络站建设提升工程-土建　　标段：　　第 1 页　共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		房间1					19330.40	
1	040402018001	施工缝	1.切缝	m	17.6	5.24	92.22	
2	011602001001	混凝土构件拆除	1.人工拆除地面 2.人工装 自卸汽车运 外运距离3km	m3	0.99	493.66	488.72	
3	010101003001	挖沟槽土方	1.人工挖沟槽土方 一、二类土 深度在2m内	m3	2.97	40.34	119.81	
4	010103001001	回填方	1.人工夯实	m3	0.46	35.56	16.36	
5	010103002001	余方弃置	1.人工装 自卸汽车运 外运距离3km	m3	2.51	39.20	98.39	
6	011101003001	细石混凝土楼地面	1.地面恢复 2.C25混凝土地面	m2	1.32	103.19	136.21	
7	011102003001	块料楼地面	1.恢复块料地面 2.20mm厚水泥砂浆面贴8mm厚瓷质抛光砖	m2	1.32	69.95	92.33	
8	010404001001	垫层	1.C15混凝土垫层	m3	0.66	467.39	308.48	
9	010503003001	异形梁	1.异形基础梁 2.C25混凝土	m3	1.94	482.07	935.22	
10	010515001001	现浇构件钢筋	1.现浇构件带肋钢筋 Φ25以内	t	0.268	4262.00	1142.22	
11	020803009001	沟渠抹灰	1.15mm+5mm水泥砂浆抹灰	m2	9.88	120.57	1191.23	
12	010401003001	新增墙体	1.砖品种、规格、强度等级:标准砖 2.墙体类型:内墙 3.砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M10	m3	5.07	545.31	2764.72	
13	010516002001	植筋	植筋 钢筋直径(mm) 12	根	14	11.56	161.84	
14	011604002001	立面抹灰层拆除	1.铲除原有墙面抹灰 2.拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内	m2	45.38	10.84	491.92	
15	011201001001	墙面一般抹灰	1.15mm+5mm 水砂浆抹灰 2.防水腻子粉 满刮腻子2遍 3.刷乳胶漆2底2面	m2	73.54	74.89	5507.41	
16	011610002001	金属门窗拆除	1.拆除塑钢窗1.76*1.8 2.人工装 自卸汽车运 外运距离3km	樘	1	94.07	94.07	
17	010401012001	零星砌砖	1.封窗洞 2.180mm厚　标砖准	m3	0.54	1015.76	548.51	
本页小计							14189.66	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：黄坑镇黄坑村人大代表联络站建设提升工程-土建　　标段：　　第 2 页　共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
18	011615001001	开孔(打洞)	1.开墙洞 2个 2.180mm厚　标砖准	拆除废料外运人工装自卸汽车运 3km内	0.52	58.13	30.23	
19	011604003001	天棚抹灰面拆除	1.铲除原有天棚面抹灰	m2	52.8	15.68	827.90	
20	011301001001	天棚抹灰	1.15mm+5mm 水砂浆抹灰 2.防水腻子粉 满刮腻子2遍 3.刷乳胶漆2底2面	m2	52.8	81.11	4282.61	
		房间2					15969.01	
21	040402018002	施工缝	1.切缝	m	26.2	5.24	137.29	
22	011602001002	混凝土构件拆除	1.人工拆除地面 2.人工装 自卸汽车运 外运距离3km	m3	1.42	493.66	701.00	
23	010101003002	挖沟槽土方	1.人工挖土方	m3	4.27	40.34	172.25	
24	010103002002	余方弃置	1.人工装 自卸汽车运 外运距离3km	m3	3.7	39.20	145.04	
25	010103001002	回填方	1.人工夯实	m3	0.57	35.56	20.27	
26	011101003002	细石混凝土楼地面	1.地面恢复 2.C25混凝土地面	m2	2.96	103.19	305.44	
27	011102003002	块料楼地面	1.恢复块料地面 2.20mm厚水泥砂浆面贴8mm厚瓷质抛光砖	m2	2.96	69.95	207.05	
28	010404001002	垫层	1.C15混凝土垫层	m3	0.95	467.39	444.02	
29	010503003002	异形梁	1.异形基础梁 2.C25混凝土	m3	2.4	482.07	1156.97	
30	010515001002	现浇构件钢筋	1.现浇构件带肋钢筋 Φ25以内	t	0.347	4262.00	1478.91	
31	020803009002	沟渠抹灰	1.15mm+5mm水泥砂浆抹灰	m2	13.88	120.57	1673.51	
32	010401012003	沟壁	1.120mm厚 2.材质：标准砖	m3	0.13	690.89	89.82	
本页小计							11672.31	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：黄坑镇黄坑村人大代表联络站建设提升工程-土建　　标段：　　第 3 页　共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
33	040406002001	混凝土底板	1.沟渠底板 2.C25混凝土	m3	0.13	579.89	75.39	
34	010401003002	新增墙体	1.砖品种、规格、强度等级:标准砖 2.墙体类型:内墙 3.砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M10	m3	6.28	545.31	3424.55	
35	010516002002	植筋	植筋 钢筋直径(mm) 12	根	14			
36	011604002002	立面抹灰层拆除	1.铲除原有墙面抹灰	m2	24.34	10.84	263.85	
37	011201001002	墙面一般抹灰	1.15mm+5mm 水砂浆抹灰 2.防水腻子粉 满刮腻子2遍 3.刷乳胶漆2底2面	m2	46.54	74.89	3485.38	
38	011615001002	开孔(打洞)	1.开墙洞 3个 2.180mm厚　标砖准	m2	0.68	58.13	39.53	
39	011604003002	天棚抹灰面拆除	1.铲除原有天棚面抹灰	m2	22.2	15.68	348.10	
40	011301001002	天棚抹灰	1.15mm+5mm 水砂浆抹灰 2.防水腻子粉 满刮腻子2遍 3.刷乳胶漆2底2面	m2	22.2	81.11	1800.64	
		房间3					11263.93	
41	011604002003	立面抹灰层拆除	1.铲除原有墙面抹灰	m2	57.76	10.84	626.12	
42	011201001003	墙面一般抹灰	1.15mm+5mm 水砂浆抹灰 2.防水腻子粉 满刮腻子2遍 3.刷乳胶漆2底2面	m2	57.76	74.89	4325.65	
43	011610002002	金属门窗拆除	1.拆除塑钢窗0.98*1.16 2.人工装 自卸汽车运 外运距离3km	樘	1	144.56	144.56	
44	011615001003	开孔(打洞)	1.原有窗户改成1450mm*1800mm	m2	1.47	58.13	85.45	
45	010810002001	木窗帘盒	1.12mm阻燃木夹板窗帘盒	m	3.6	57.41	206.68	
46	010810001001	窗帘	1.布窗帘 2.颜色款式大小由业主制定、结算按实际结算	m2	9	126.51	1138.59	
47	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1.铝合金双扇推拉窗90系列	m2	2.61	376.46	982.56	
本页小计							16947.05	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：黄坑镇黄坑村人大代表联络站建设提升工程-土建　　标段：　　第 4 页　共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
48	010802004001	防盗网	1.不锈钢防盗网 12×12间距120	m2	2.61	159.96	417.50	
49	011302001001	吊顶天棚	1.装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 2.铝扣板面层600*600	m2	19.72	169.21	3336.82	
		房间4					11894.82	
50	011604002011	立面抹灰层拆除	1.铲除原有墙面抹灰	m2	60.54	10.84	656.25	
51	011201001012	墙面一般抹灰	1.15mm+5mm 水砂浆抹灰 2.防水腻子粉 满刮腻子2遍 3.刷乳胶漆2底2面	m2	60.54	74.89	4533.84	
52	011610002003	金属门窗拆除	1.拆除塑钢窗0.98*1.16 2.人工装 自卸汽车运 外运距离3km	樘	1	144.56	144.56	
53	011615001007	开孔(打洞)	1.原有窗户改成1450mm*1800mm	m2	1.47	58.13	85.45	
54	010810002002	木窗帘盒	1.12mm阻燃木夹板窗帘盒	m	3.6	57.41	206.68	
55	010810001002	窗帘	1.布窗帘 2.颜色款式大小由业主制定、结算按实际结算	m2	9	126.51	1138.59	
56	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	1.铝合金双扇推拉窗90系列	m2	2.61	376.46	982.56	
57	010802004002	防盗网	1.不锈钢防盗网 12×12间距120	m2	2.61	159.96	417.50	
58	011302001002	吊顶天棚	1.装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 2.铝扣板面层600*600	m2	22.04	169.21	3729.39	
		房间5					1833.01	
59	011604002005	立面抹灰层拆除	1.铲除原有墙面抹灰	m2	16.12	10.84	174.74	
60	011201001005	墙面一般抹灰	1.15mm+5mm 水砂浆抹灰 2.防水腻子粉 满刮腻子2遍 3.刷乳胶漆2底2面	m2	16.12	74.89	1207.23	
61	011604003003	天棚抹灰面拆除	1.铲除原有天棚面抹灰	m2	4.66	15.68	73.07	
62	011301001003	天棚抹灰	1.15mm+5mm 水砂浆抹灰 2.防水腻子粉 满刮腻子2遍 3.刷乳胶漆2底2面	m2	4.66	81.11	377.97	
本页小计							17482.15	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：黄坑镇黄坑村人大代表联络站建设提升工程-土建　　标段：　　第 5 页　共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		卫生间1					2320.70	
63	011604002006	立面抹灰层拆除	1.铲除原有墙面抹灰	m2	13.38	10.84	145.04	
64	011201001006	墙面一般抹灰	1.15mm+5mm 水砂浆抹灰 2.防水腻子粉 满刮腻子2遍 3.刷乳胶漆2底2面	m2	13.38	74.89	1002.03	
65	011604003004	天棚抹灰面拆除	1.铲除原有天棚面抹灰	m2	3.6	15.68	56.45	
66	011301001004	天棚抹灰	1.15mm+5mm 水砂浆抹灰 2.防水腻子粉 满刮腻子2遍 3.刷乳胶漆2底2面	m2	3.6	81.11	292.00	
67	011610001001	木门窗拆除	1.拆除木门 2.人工装 自卸汽车运 外运距离3km	樘	1	48.28	48.28	
68	010802001001	金属(塑钢)门	1.铝合金厕所门	m2	1.62	479.57	776.90	
		卫生间2					2181.36	
69	011604002012	立面抹灰层拆除	1.铲除原有墙面抹灰	m2	21.38	10.84	231.76	
70	011201001013	墙面一般抹灰	1.15mm+5mm 水砂浆抹灰 2.防水腻子粉 满刮腻子2遍 3.刷乳胶漆2底2面	m2	21.38	74.89	1601.15	
71	011604003011	天棚抹灰面拆除	1.铲除原有天棚面抹灰	m2	3.6	15.68	56.45	
72	011301001011	天棚抹灰	1.15mm+5mm 水砂浆抹灰 2.防水腻子粉 满刮腻子2遍 3.刷乳胶漆2底2面	m2	3.6	81.11	292.00	
		卫生间3					2715.45	
73	011604002013	立面抹灰层拆除	1.铲除原有墙面抹灰	m2	27.61	10.84	299.29	
74	011201001014	墙面一般抹灰	1.15mm+5mm 水砂浆抹灰 2.防水腻子粉 满刮腻子2遍 3.刷乳胶漆2底2面	m2	27.61	74.89	2067.71	
75	011604003012	天棚抹灰面拆除	1.铲除原有天棚面抹灰	m2	3.6	15.68	56.45	
76	011301001012	天棚抹灰	1.15mm+5mm 水砂浆抹灰 2.防水腻子粉 满刮腻子2遍 3.刷乳胶漆2底2面	m2	3.6	81.11	292.00	
本页小计							7217.51	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：黄坑镇黄坑村人大代表联络站建设提升工程-土建　　标段：　　第 6 页　共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		办公楼一楼梯间					10705.46	
77	011604002009	立面抹灰层拆除	1.铲除原有墙面抹灰	m2	81.61	10.84	884.65	
78	011201001009	墙面一般抹灰	1.15mm+5mm 水砂浆抹灰 2.防水腻子粉 满刮腻子2遍 3.刷乳胶漆2底2面	m2	81.61	74.89	6111.77	
79	011604003007	天棚抹灰面拆除	1.铲除原有天棚面抹灰	m2	38.83	14.41	559.54	
80	011301001007	天棚抹灰	1.15mm+5mm 水砂浆抹灰 2.防水腻子粉 满刮腻子2遍 3.刷乳胶漆2底2面	m2	38.83	81.11	3149.50	
		办公楼二楼梯间					14069.40	
81	011604002010	立面抹灰层拆除	1.铲除原有墙面抹灰	m2	107.09	10.84	1160.86	
82	011201001010	墙面一般抹灰	1.15mm+5mm 水砂浆抹灰 2.防水腻子粉 满刮腻子2遍 3.刷乳胶漆2底2面	m2	107.09	74.89	8019.97	
83	011604003008	天棚抹灰面拆除	1.铲除原有天棚面抹灰	m2	39.53	15.68	619.83	
84	011301001008	天棚抹灰	1.15mm+5mm 水砂浆抹灰 2.防水腻子粉 满刮腻子2遍 3.刷乳胶漆2底2面	m2	39.53	81.11	3206.28	
85	011609001001	栏杆、栏板拆除	1.拆除旧扶手 木扶手	m	13.8	20.90	288.42	
86	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板		m	13.8	56.09	774.04	
		办公楼一 屋檐					8114.84	
87	011604003009	天棚抹灰面拆除	1.铲除原有天棚面抹灰	m2	79.47	15.68	1246.09	
88	011301001009	天棚抹灰	1.15mm+5mm 水砂浆抹灰 2.防水腻子粉 满刮腻子2遍 3.刷乳胶漆2底2面	m2	79.74	81.11	6467.71	
89	011201001015	墙面清洗	1.外墙面清洗 2.门窗清洗	m2	93.7	4.28	401.04	
		办公楼二 屋檐					8922.54	
本页小计							32889.70	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：黄坑镇黄坑村人大代表联络站建设提升工程-土建　　标段：　　第 7 页　共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
90	011604003010	天棚抹灰面拆除	1.铲除原有天棚面抹灰	m2	89.35	15.68	1401.01	
91	011301001010	天棚抹灰	1.15mm+5mm 水砂浆抹灰 2.防水腻子粉 满刮腻子2遍 3.刷乳胶漆2底2面	m2	89.35	81.11	7247.18	
92	011201001016	墙面清洗	1.外墙面清洗 2.门窗清洗	m2	64.1	4.28	274.35	
		室外工程					5658.06	
		暗沟					1232.67	
93	040402018003	施工缝	1.切缝	m	6	5.24	31.44	
94	011602001003	混凝土构件拆除	1.人工拆除地面 2.人工装 自卸汽车运 外运距离3km	m3	0.27	493.66	133.29	
95	010101003003	挖沟槽土方	1.人工挖土方	m3	0.81	40.34	32.68	
96	010103002003	余方弃置	1.人工装 自卸汽车运 外运距离3km	m3	0.81	39.20	31.75	
97	040406002002	混凝土底板	1.沟渠底板 2.C25混凝土	m3	0.18	579.89	104.38	
98	040305001001	垫层	1.100mm厚碎石垫层	m3	0.18	262.80	47.30	
99	010401012004	沟壁	1.120mm厚 2.材质：标准砖	m3	0.25	690.89	172.72	
100	020803009003	沟渠抹灰	1.15mm+5mm水泥砂浆抹灰	m2	3.18	120.57	383.41	
101	040402016001	沟道盖板	1.500*600*50混凝土盖板	m	3	91.59	274.77	
102	011615001005	开孔(打洞)	1.开墙洞 2.180mm厚　标砖准	m2	0.36	58.13	20.93	
		室外					4425.39	
103	011610001002	木门窗拆除	1.拆除木门 2.人工装 自卸汽车运 外运距离3km	m2	1	101.38	101.38	
104	010802001002	金属(塑钢)门	1.不锈钢门 2.规格：0.8m*2m	m2	1.6	587.41	939.86	
105	050101007001	清除地被植物	1.人工清理杂草 2.人工装 自卸汽车运 外运距离3km	m2	43.79	11.02	482.57	
106	010507002001	室外地坪		m2	43.79	54.95	2406.26	
本页小计							14085.28	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：黄坑镇黄坑村人大代表联络站建设提升工程-土建　　标段：　　第 8 页　共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
107	011615001006	开孔(打洞)	1.开墙洞 2.180mm厚　标砖准	m2	0.36	58.13	20.93	
108	010401012005	零星砌砖	1.封窗洞 2.180mm厚　标砖准	m3	0.36	1015.76	365.67	
109	011201001011	墙面一般抹灰	1.15mm+5mm 水砂浆抹灰 2.普通腻子粉 满刮腻子2遍	m2	2	54.36	108.72	
110	050101003001	砍挖灌木丛及根	1.砍伐小叶榕、挖树根 2.冠幅 2m内	株	2			
		措施项目					4827.38	
111	粤011701012001	活动脚手架	墙柱面活动脚手架	m2	681.64	2.16	1472.34	
112	粤011701012002	活动脚手架	天棚活动脚手架	m2	300.9	5.18	1558.66	
113	011702007001	异形梁		m2	21.36	84.10	1796.38	
本页小计							5322.70	
合　计							119806.36	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：黄坑镇黄坑村人大代表联络站建设提升工程-土建　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	13	6627.49			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					6627.49			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：黄坑镇黄坑村人大代表联络站建设提升工程-土建　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价	2990.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	2990.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	3568.65		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	6558.65		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：黄坑镇黄坑村人大代表联络站建设提升工程-土建　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1				
合　　计			0	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：黄坑镇黄坑村人大代表联络站建设提升工程-土建　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合　　计											

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：黄坑镇黄坑村人大代表联络站建设提升工程-土建　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±(元)	备注
1	计日工		2990.00			
	计日工	1.清理室内垃圾 2.搬运书柜、器材、家具、电脑等到指定位置存放 3.拆除墙面贴画到指定位置存放 4.230元/工日 3个工日	690.00			
	计日工	1.清理排水沟 2.230元/工日 10工日	2300.00			
合　　计			2990.00			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计日工表

工程名称：黄坑镇黄坑村人大代表联络站建设提升工程-土建　　标段：　　第 1 页　共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
人工小计							
2	材料						
2.1							
材料小计							
3	施工机具						
3.1							
施工机具小计							
4.企业管理费和利润							
总　　计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：黄坑镇黄坑村人大代表联络站建设提升工程-土建　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	132992.5	9	11969.33
合　计					11969.33

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：黄坑镇黄坑村人大代表联络站建设提升工程--安装　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	10583.88	
2	措施合计	965.38	
2.1	绿色施工安全防护措施费	898.82	
2.2	其他措施费	66.56	
3	其他项目	251.28	—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	251.28	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	11800.54	
5	增值税销项税额	1062.05	—
6	总造价	12862.59	
7	人工费	2514.26	
招标控制价合计=1+2+3+5		12,862.59	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：黄坑镇黄坑村人大代表联络站建设提升工程--安装　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					10583.88	
1	011613001001	灯具拆除	1.名称:拆除球场灯	套	1	11.76	11.76	
2	011613001009	灯具拆除	1.名称:拆除荧光灯	套	4	7.92	31.68	
3	011613001003	风扇拆除	1.名称:拆除风扇	套	2	7.96	15.92	
4	011613001004	开关拆除	1.名称:拆除风扇调速器	套	2	3.07	6.14	
5	011613001005	开关拆除	1.名称:拆除插座、开关	套	14	3.79	53.06	
6	011613001006	拆除箱柜	1.名称:拆除监控箱 2.利旧安装	套	1	304.13	304.13	
7	011613001007	拆除箱柜	1.名称:拆除网络箱 2.利旧安装	套	1	304.13	304.13	
8	011613001008	拆除电视	1.名称:拆除电视 2.利旧安装	套	1	110.86	110.86	
9	011612001001	管道拆除	1.名称:拆除塑料现场PR39*19、PR24*14	m	58.84	4.39	258.31	
10	030412004001	装饰灯	1.名称:平板灯 2.规格:600*600	套	8	229.64	1837.12	
11	030411002001	线槽	1.名称:塑料现槽 2.规格:PR39*19	m	40	18.17	726.80	
12	030411001001	配管	1.名称:塑料管 2.规格:PC15	m	26.32	8.44	222.14	
13	030411001002	配管	1.名称:塑料管 2.规格:PC20	m	22.82	9.60	219.07	
14	030411004001	配线	1.名称:管内穿线 2.规格: WDZ-BYJ-2.5	m	94.56	3.45	326.23	
15	030411004002	配线	1.名称:管内穿线 2.规格:WDZ-BYJ-4	m	168.12	4.47	751.50	
16	030411004003	配线	1.名称:管内穿线 2.规格:WDZ-BYJ-6	m	30	6.19	185.70	
17	030411004004	配线	1.名称:槽内穿线 2.规格:WDZ-BYJ-6	m	90	6.64	597.60	
18	030404017001	配电箱	1.名称:AL配电箱 2.备注:含向内元器件	台	2	482.81	965.62	
19	030404035001	插座	1.名称:插座	个	6	23.04	138.24	
20	030404035002	插座	1.名称:空调插座	个	2	37.49	74.98	
21	030404034001	照明开关	1.名称:双联单控开关	个	2	23.26	46.52	
本页小计							7187.51	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：黄坑镇黄坑村人大代表联络站建设提升工程--安装　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
22	030412004002	装饰灯	1.名称:球场灯 2.规格:500W 3.备注:含电源定时器	套	1	1987.73	1987.73	
23	030412004003	装饰灯	1.名称:照树灯 2.备注:含电源定时器	套	1	1002.29	1002.29	
24	030413002001	凿(压)槽	1.名称:砖结构凿(压)槽、修复 2.规格:70*70	m	16.64	24.42	406.35	
		措施项目					66.56	
25	031302007001	高层施工增加		项	1			
26	031301017001	脚手架搭拆费		项	1	66.56	66.56	
本页小计							3462.93	
合　计							10650.44	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：黄坑镇黄坑村人大代表联络站建设提升工程--安装　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	898.82			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：黄坑镇黄坑村人大代表联络站建设提升工程--安装　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　计					898.82			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：黄坑镇黄坑村人大代表联络站建设提升工程--安装　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	251.28		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	251.28		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：黄坑镇黄坑村人大代表联络站建设提升工程--安装　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1				
合　　计			0	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：黄坑镇黄坑村人大代表联络站建设提升工程--安装　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合　　计											

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：黄坑镇黄坑村人大代表联络站建设提升工程--安装　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±(元)	备注
1						
合　　计			0.00			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计日工表

工程名称：黄坑镇黄坑村人大代表联络站建设提升工程--安装　　标段：　　第 1 页　共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
人工小计							
2	材料						
2.1							
材料小计							
3	施工机具						
3.1							
施工机具小计							
4.企业管理费和利润							
总　　计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：黄坑镇黄坑村人大代表联络站建设提升工程--安装　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	11800.54	9	1062.05
合　计					1062.05

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13