工程名称：新韶镇大陂村乡村绿化景观带建设与管护项目

标段名称：新韶镇大陂村乡村绿化景观带建设与管护项目

最 高 投 标 限 价

最高投标限价（小写）：191968.49

（大写）：壹拾玖万壹仟玖佰陆拾捌元肆角玖分

编 制 人：（造价专业人员签字及盖章）

审 核 人：（签字及盖章）

编 制 单 位：（盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

招 标 人：（盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

编 制 时 间：

总 说 明

工程名称：

一、工程概况：
工程名称：新韶镇大陂村乡村绿化景观带建设与管护项目
委托单位：
地区类别：
工程范围：施工图纸范围内项目
二、编制依据：
1、施工图工程量；
2、《建设工程工程量清单计价标准》GB/T50500-2024；《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2018）；《通用安装工程工程量清单计价规范》（GB50856-2018）；《市政工程工程量清单计价规范》（GB50857-2018）；《园林绿化工程量清单计价规范》（GB50858-2018）；《广东省建设工程计价通则》（2018年）；《广东省建筑与装饰工程综合定额》（2018年）；《广东省安装工程综合定额》（2018年）；《广东省市政工程综合定额（2018年）》；《广东省园林绿化工程综合定额（2018年）》；及现行的建筑施工规范和省市有关文件、规定；
3、《广东省住房和城乡建设厅关于营业税改征增值税后调整广东省建设工程计价依据的通知》（粤建市函[2016]1113号）；
三、人材机单价及取费标准：
1、材料、机械单价按2026年8月韶关市颁布的《韶关建筑经济信息》中的信息价进行计算，缺项材料参考市场价格调整进行计算；
2、工程利润以人工费与施工机具费之和为基础×20%计算；
3、预算包干费：建筑以分部分项的人工费与施工机具费之和为计费基础，费率按6%计算；
4、绿色施工安全防护措施费按《建设工程工程量清单计价标准》GB/T50500-2024计取；
5、税金按《财政部税务总局 海关总署公告2019年第39号》规定（建办标[2018]20号规定的工程造价计价依据中增值税税率由10%调整为9%计算；
6、本预算价人工费不包含韶建造[2012]009号文的高温补贴费。
四、其他需（特殊）说明的问题：
1、弃土运距：投标人自行考虑；
五、未详细说明项目按《建设工程工程量清单计价标准》GB T50500-2024及施工图纸有关说明为准。

工程项目清单汇总表

工程名称：新韶镇大陂村乡村绿化景观带建设与管护项目　　标段：新韶镇大陂村乡村绿化景观带建设与管护项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程费	164149.31
1.1	新韶镇大陂村乡村绿化景观带建设与管护项目	164149.31
1.1.1	市政项目	43111.95
1.1.2	绿化项目	121007.36
2	措施项目费	11968.57
2.1	其中：安全生产措施费	5116.82
3	其他项目费	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	15850.61
5	合　计	191968.49

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；
2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算；

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新韶镇大陂村乡村绿化景观带建设与管护项目　　标段：新韶镇大陂村乡村绿化景观带建设与管护项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		新韶镇大陂村乡村绿化景观带建设与管护项目					164149.31
		市政项目					13111.95
		清杂					40676.83
1	010101001001	挖一般土方	1.土类别：一、二类土 2.运距10km	m3	1135.59	35.82	10676.83
		挡墙					2465.12
2	040305004002	砖砌体体 挡墙	1.材料品种、规格：标准砖240×115×53 2.砂浆种类、强度等级：M7.5水泥砂浆	m3	1.0704	605.62	2165.12
		绿化项目					121007.36
3	050101003001	栽植土回填	1.回填土质要求：填耕植土 2.回填土厚度：300	m3	516.516	11.37	24248.91
1	050103015001	铺种草皮	1.草皮种类：马尼拉草 2.养护期：12个月	m2	1786.2	54.17	96758.15
本页小计							161149.31
合计							161149.31

措施项目清单计价表

工程名称：新韶镇大陂村乡村绿化景观带建设与管护项目　　标段：新韶镇大陂村乡村绿化景观带建设与管护项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	工作内容	价格（元）	备注
1		措施项目		11968.57	
1.1	011601007001	文明施工		2216.74	
1.2	011601008001	环境保护		2015.22	
1.3	011601006001	临时设施		2619.79	
1.4	011601009001	安全生产		5116.82	
本页小计				11968.57	
合计				11968.57	-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E.3.1。

其他项目清单计价表

工程名称：新韶镇大陂村乡村绿化景观带建设与管护项目　　标段：新韶镇大陂村乡村绿化景观带建设与管护项目

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	结算（确定）金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	暂列金额				
2	专业工程暂估价				
3	计日工				
4	总承包服务费				
5	合同中约定的其他项目				
合　计					

增值税计价表

工程名称：新韶镇大陂村乡村绿化景观带建设与管护项目 标段：新韶镇大陂村乡村绿化景观带建设与管护项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率（%）	金额（元）
1	增值税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-其中：专业工程暂估价	176117.88	9	15850.61
合计					15850.61

承包人提供可调价主要材料表一

（适用于价格信息调差法）

工程名称：新韶镇大陂村乡村绿化景观带建设与管护项目　　标段：新韶镇大陂村乡村绿化景观带建设与管护项目

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co（元）	投标报价（元）	风险幅度系数 r（%）	价格信息Ci（元）	价差 ΔC（元）	价差调整费用 ΔP（元）
1	镀锌低碳钢丝 Φ0.7~1.2	kg		1.57					
2	圆钉 综合	kg		5.66					
3	复合普通硅酸盐水泥 P.C 32.5	t		292.04					
4	余土外运	m3	33.0447	0					
5	熟耕土(松方)	m3	221.5927	11.91					
6	熟耕土(松方)	m3		11.91					
7	通用种植土(松方)	m3	439.9454	32.97					
8	标准砖 240×115×53	千块	2.1288	388.35					
9	板枋材 综合	m3		1793.1					
10	脱模剂	kg		5.13					
11	杀虫剂	kg	1.2869	17.09					
12	无机肥(复合肥)	kg	145.7539	2.97					
13	有机肥	t	26.793	432					
14	水	m3	1063.8022	4.25					
15	其他材料费	元	861.9103	1					
16	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	m3		359.22					
17	湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M7.5	m3	1.0705	402.65					
18	湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M15	m3		420.35					
19	勒杜鹃 苗高×冠径 80cm×80cm	从		27.57					
20	马尼拉草 件装 30cm×30cm/件	m2	1875.51	10.63					
本页小计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供可调价主要材料表一

（适用于价格信息调差法）

工程名称：新韶镇大陂村乡村绿化景观带建设与管护项目　　标段：新韶镇大陂村乡村绿化景观带建设与管护项目　　第 2 页　共 2 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co（元）	投标报价（元）	风险幅度系数 r（%）	价格信息C（元）	价差 AC（元）	价差调整费用 AP（元）
21	预拌水泥砂浆 1:2	m3		0					
22	预拌水泥砂浆 1:2.5	m3		0					
23	预拌砂浆	m3	1.0705	0					
24	预拌水泥石灰砂浆 1:2:8	m3		0					
25	预拌混凝土	m3		0					
本页小计									
合计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；
2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。