

南雄市主田镇主田村绿美建设项目 工程

概 算 价

概 算 价 (小写): 626868.61

(大写): 陆拾贰万陆仟捌佰陆拾捌元陆角壹分

建设单位:

(单位盖章)

法定代表人

或其授权人:

(签字或盖章)

造价咨询人:

(单位资质专用章)

法定代表人

或其授权人:

(签字或盖章)

编 制 人:

(造价人员签字盖专用章)

编制时间:

复 核 人:

(造价工程师签字盖专用章)

复核时间:

# 总概算表

(适用于三级概算编制形式)

建设项目名称：南雄市主田镇主田村绿美建设项目

单位：万元

第 1 页 共 1 页

序号	概算编号	名称	建筑工程费	设备及工器具购置费	安装工程费	合计	其中：引进部分		占总投资比例 (%)
							美元	折合人民币	
1		工程费用	55.51			55.51			88.55
1.1		南雄市主田镇主田村绿美建设项目	55.51			55.51			88.55
1.1.1		南雄市主田镇主田村绿美建设项目-园林	55.51			55.51			88.55
1.2		设备购置费							
2		工程建设其他费用				5.95			9.49
3		三类费用				1.23			1.96
3.1		预备费				1.23			1.96
3.2		固定资产投资方向调节税							
3.3		建设期利息							
3.4		铺底流动资金							
4		建设项目概算总投资				62.69			100

编制人：

审核人：



# 其他费用计算表

工程名称：南雄市主田镇主田村绿美建设项目

单位：（元）

第 1 页 共 4 页

序号	费用项目名称	费用计算基数	数量/费率(%)	含税金额	计算方式	计算过程	依据
	与整个工程建设有关的其他费用			59462			
	基本费用项目			59462			
1	测量测绘费	10000	1	10000	单价 * 数量	10000*1	1、《广东省建设工程概算编制办法》（2014）上册第 5.3.7 条（并详见附件 9） 2、《关于印发〈测绘工程产品价格〉和〈测绘工程产品困难类别细则〉的通知》（国测财字〔2002〕3 号） 3、《关于进一步加强城市管线管理工作的通知》（穗建公共〔2020〕229 号文） 4、关于《广州市住房和城乡建设局关于编制工程设计概算中测量测绘费计取问题的函》复函（粤标定函〔2021〕117 号）

编制人：

审核人：

# 其他费用计算表

工程名称：南雄市主田镇主田村绿美建设项目

单位：（元）

第 2 页 共 4 页

序号	费用项目名称	费用计算基数	数量/费率(%)	含税金额	计算方式	计算过程	依据
2	工程设计费			27478	单价 * 数量		1、《广东省建设工程概算编制办法》（2014）上册第 5.3.10 条关于发布〈工程勘察计收费管理规规定〉的通知》（计价格〔2002〕10 号） 2、《关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》（发改价格〔2011〕534 号） 3、《市政工程设计概算编制办法》（建标〔2011〕1 号） 4、《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格〔2015〕299 号）
3	工程建设监理费			19984	费用计算器	(70.7676*4.5%)*1*1*1*80%	粤建监协〔2015〕21 号《广东_广州_深圳

编制人：

审核人：

# 其他费用计算表

工程名称：南雄市主田镇主田村绿美建设项目

单位：（元）

第 3 页 共 4 页

序号	费用项目名称	费用计算基数	数量/费率(%)	含税金额	计算方式	计算过程	依据
							珠海 佛山 工程 监理费计费规则 》
4	工程造价咨询费			2000	单价 * 数量		1、《广东省建设工程概算编制办法》（2014）上册第 5.3.15 条（并参见办法附件 10） 2、《关于规范工程造价咨询服务收费的五点意见》（中价协〔2015〕26 号） 3、《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742 号） 4、《转发广东省发展改革委员会关于建设工程造价服务收费的复函》（粤建市函〔2014〕1522 号） 5、《广东省发展改革委 广东省住房和城乡建设

编制人：

审核人：

# 其他费用计算表

工程名称：南雄市主田镇主田村绿美建设项目

单位：（元）

第 4 页 共 4 页

序号	费用项目名称	费用计算基数	数量/费率(%)	含税金额	计算方式	计算过程	依据
							设厅关于放开部分建设项目服务收费的通知》（粤发改价格〔2015〕147号）
	合计			59462			

编制人：

审核人：











# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：南雄市主田镇主田村绿美建设项目-园林

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	10%	18131.49			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，按10%计算
2	粤050405010001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0%				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.61%；省级文明工地1.20%
3	050405002001	夜间施工增加费		20%				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	粤050405009001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0%				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项的(人工费+施工机具费) $\times 0.58$ ( $0.8 \leq \delta < 1$ ) 式中： $\delta =$ 合同工期/定额工期)
5	050405006001	反季节栽植影响措施						按实际发生或经批准的施工方案计算
6	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					18131.49			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机具费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机具费”。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。







