

始兴县城南镇社会治安综合治理中心
规范化建设

工程

招 标 控 制 价

招标控制价 (小写) : 91384.46

(大写) : 玖万壹仟叁佰捌拾肆元肆角陆分

招 标 人 : (单位盖章)



造价咨询人 : (单位资质专用章)



法定代表人
或其授权人 : (签字或盖章)

法定代表人
或其授权人 : (签字或盖章)



编 制 人 : (造价人员签字盖专用章)



复 核 人 : (造价工程师签字盖专用章)



编 制 时 间 : 复 核 时 间 :

编制总说明

一、工程概况：

- 1、工程名称：始兴县城南镇社会治安综合治理中心规范化建设
- 2、地区类别：四类

二、编制依据：

- 1、本预算以《2013 年中华人民共和国建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、工程量清单项目计量规范(2013-广东)、广东省市政工程综合定额(2018)、广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)、广东省通用安装工程综合定额(2018)及现行的建筑施工规范和省市有关文件、规定为编制依据进行编制。

三、材料价格及取费标准：

- 1、材料参考 2025 年 2 月份始兴县信息价，韶关市信息价及市场价格计算；
- 2、安全文明施工费、规费、税金按照现行韶关市的有关规定计费。

四、其他需（特殊）说明的问题：

- 1、土方及拆除废料外运按 3km 计取。

五、未详细说明项目按《2013 年中华人民共和国建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及有关说明为准。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：始兴县城南镇社会治安综合治理中心规范化建设-装饰装修工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	39339.15	
2	措施合计	1349.36	
2.1	绿色施工安全防护措施费	1349.36	
2.2	其他措施费		
3	其他项目	39642.58	—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价	38916.00	
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	726.58	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	80331.09	
5	增值税销项税额	7229.80	—
6	总造价	87560.89	
7	人工费	10075.59	
招标控制价合计=1+2+3+5		87,560.89	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：始兴县城南镇社会治安综合治理中心规范化建设-装饰装修工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		整个项目					39339.15	
1	011609002001	隔断隔墙拆除（一楼原隔墙拆除）	1、拆除轻钢龙骨结构 2、拆除大芯板一层石膏板一层 3、拆除废料外运3km	m2	21.72	33.14	719.80	
2	011614002001	柜体拆除（一楼原接待前台拆除）	1、拆除原接待前台 2、拆除废料外运3km	m2	2.79	83.14	231.96	
3	011614002002	门口台阶加固	1、水泥砂浆制作	项	1	350.00	350.00	
4	011614002003	一楼接待台制作安装	1、一楼接待前台制作安装	m	5.91	980.00	5791.80	
5	011406001001	抹灰面油漆	1、乳胶漆一层底漆两层面漆	m2	464	20.76	9632.64	
6	011609002002	隔断隔墙拆除（原背景墙拆除）	1、拆除大芯板 2、拆除面层铝塑板 3、拆除废料外运3km	m2	9.88	54.71	540.53	
7	011610002001	金属门窗拆除	1、门窗拆除（整樘）金属 超过4m2 人工*1.5 2、拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内	m2	4.93	18.60	91.70	
8	010805005001	全玻自由门	1、1.2cm厚玻璃门 2、上下金属轨道 3、拉手	m2	4.93	863.62	4257.65	
9	010810001001	窗帘	1、安装及布料制作	m2	6.21	151.51	940.88	
10	011207001001	墙面装饰板	1、面板：支架+底板+5mm吉祥中蓝色铝塑板	m2	11.48	204.37	2346.17	
11	011508001001	泡沫塑料字	1、2厘米厚PVC标志和文字	套	1	480.00	480.00	
12	011507001001	平面、箱式招牌	1、60cmX80cm 5+3夹画板各1套 首席接访员工作制度 专家引流工作制度 群众点单工作制度 矛盾纠纷调解专家团队信息 常驻、轮驻、随驻工作制度	套	5	320.00	1600.00	
13	011507001002	更换灯布（含移装费用）	1、更换灯布（含移装费用）	块	1	360.00	360.00	
14	011507001003	拆牌、装牌人工费	1、拆牌、装牌人工费	项	1	360.00	360.00	
15	011604002001	立面抹灰层拆除	1、拆除原有墙皮 2、拆除废料外运3km	m2	27.06	10.86	293.87	
本页小计							27997.00	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 始兴县城南镇社会治安综合治理中心规范化建设-装饰装修工程

标段:

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：始兴县城南镇社会治安综合治理中心规范化建设-装饰装修工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	13	1349.36			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = $(1 - \delta) * \text{分部分项的} (\text{人工费} + \text{施工机具费}) * 0.3$ ($0.8 \leq \delta < 1$) 式中： δ = 合同工期 / 定额工期
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					1349.36			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：始兴县城南镇社会治安综合治理中心规范化建设-装饰装修工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价	38916.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	38916.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	726.58		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	39642.58		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 始兴县城南镇社会治安综合治理中心规范化建设-装饰装修工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

单位工程人材机汇总表

工程名称：始兴县城南镇社会治安综合治理中心规范化建设-装饰装修工程

第 1 页 共 2 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	0001001	综合工日	工日	3.9209	96.19	377.15		
2	00010010	人工费	元	9698.4441	1.00	9698.44		
3	03010126	自攻螺钉M3×10	十套	12.8576	0.25	3.21		
4	03013121	膨胀螺栓M6×80	十套	2.8585	2.65	7.58		
5	03019021	圆钉50~75	kg	0.2066	3.54	0.73		
6	03019031	射钉	十个	56.826	0.06	3.41		
7	03033176	上(下)门夹	个	4.9793	64.28	320.07		
8	03134011	水砂纸	张	1.0824	1.15	1.24		
9	04010015	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	2.2768	295.00	671.66		
10	04030015	中砂	m3	5.3142	146.60	779.06		
11	04130001	标准砖240×115×53	千块	0.2982	390.00	116.30		
12	05050050	胶合板2440×1220×9	m2	12.054	21.93	264.34		
13	09130010@1	铝塑板5	m2	12.628	88.38	1116.06		
14	10010070	镀锌轻钢龙骨75×40	m	22.898	6.16	141.05		
15	10010080	镀锌轻钢龙骨75×50	m	12.2124	7.33	89.52		
16	11260010	布窗帘	m2	15.525	59.12	917.84		
17	13030450	内墙乳胶漆底漆	kg	51.5613	5.13	264.51		
18	13030460	内墙乳胶漆面漆	kg	116.8723	23.96	2800.26		
19	13030500	腻子粉成品(一般型)	kg	33.6085	3.03	101.83		
20	13050153	聚氨酯防水涂料双组份 I 型	kg	504.495	9.46	4772.52		
21	14410120	玻璃胶	L	0.4546	33.47	15.22		
22	14410500	乳液	kg	0.4018	6.01	2.41		
23	14410580	万能胶1kg/瓶	kg	5.166	12.51	64.63		
24	34110010	水	m3	2.2894	4.25	9.73		
25	99450760	其他材料费	元	103.4495	1.00	103.45		
26	9946131	其他材料费	元	24.3	1.00	24.30		
27	MC1-50@1	标准全玻璃钢门厚1.2cm	m2	4.93	656.56	3236.84		
28	00010003	机上人工	工日	0.3624	230.00	83.35		
29	99450630	折旧费	元	64.8307	1.00	64.83		
30	99450640	检修费	元	11.0327	1.00	11.03		
31	99450650	维护费	元	36.1475	1.00	36.15		
32	99450670	汽油(机械用)国III93#	kg	11.3576	8.94	101.54		
33	99450700	电(机械用)	kW·h	6.888	1.04	7.16		

单位工程人材机汇总表

工程名称：始兴县城南镇社会治安综合治理中心规范化建设-装饰装修工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：始兴县城南镇社会治安综合治理中心规范化建设-安装工程 标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项合计	2722.76	
2	措施合计	613.57	
2.1	绿色施工安全防护措施费	613.57	
2.2	其他措施费		
3	其他项目	171.53	—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	171.53	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	3507.86	
5	增值税销项税额	315.71	—
6	总造价	3823.57	
7	人工费	471.33	
招标控制价合计=1+2+3+5		3,823.57	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：始兴县城南镇社会治安综合治理中心规范化建设-安装工程 标段：

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：始兴县城南镇社会治安综合治理中心规范化建设-安装工程 标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	613.57			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项 (人工费+施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1) 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 始兴县城南镇社会治安综合治理中心规范化建设-安装工程 标段:

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					613.57			

编制人(造价人员):

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 始兴县城南镇社会治安综合治理中心规范化建设-安装工程 标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	171.53		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	171.53		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 始兴县城南镇社会治安综合治理中心规范化建设-安装工程 标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

单位工程人材机汇总表

工程名称：始兴县城南镇社会治安综合治理中心规范化建设-安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	0001001	综合工日	工日	2.1638	96.19	208.14		
2	00010010	人工费	元	263.1778	1.00	263.18		
3	02270001	棉纱	kg	0.1	11.47	1.15		
4	03010225	木螺钉M2~4×6~65	十套	3.328	0.18	0.60		
5	03013431	塑料胀管D6~8	十套	1.76	0.60	1.06		
6	03137041	焊锡膏	kg	0.005	47.01	0.24		
7	03138001	锡基钎料	kg	0.08	52.47	4.20		
8	03139071	冲击钻头Φ6~8	个	0.1136	2.85	0.32		
9	14030040	汽油综合	kg	0.25	8.94	2.24		
10	27170001	电气绝缘胶带18mm×10m ×0.13mm	卷	0.25	2.48	0.62		
11	28030480	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV -2.5mm ²	m	2.44	1.77	4.32		
12	99450760	其他材料费	元	1.52	1.00	1.52		
13	9946131	其他材料费	元	2.529	1.00	2.53		
14	05250005	配电板	块	8.4	4.92	41.33		
15	26410060	成套插座	个	8.16	6.30	51.41		
16	28030170@1	绝缘电线3*2.5	m	55	1.77	97.35		
17	01290043	钢板8~15	kg	0.0853	3.16	0.27		
18	02010013	橡胶板1~3	kg	0.0209	25.70	0.54		
19	03010430	六角螺栓综合	kg	0.0104	5.58	0.06		
20	03134021	铁砂布0~2#	张	0.1322	0.94	0.12		
21	03135021	低碳钢焊条结422 Φ3.2	kg	0.0052	5.96	0.03		
22	03139281	钢锯条	条	1.0144	0.43	0.44		
23	14330030	丙酮	kg	0.0783	9.74	0.76		
24	14390070	氧气	m ³	0.0104	5.16	0.05		
25	14390100	乙炔气	kg	0.0035	13.30	0.05		
26	14410410	氯丁橡胶粘接剂	kg	0.2001	14.02	2.81		
27	17010054	焊接钢管DN20	kg	0.0365	4.19	0.15		
28	17270175	橡胶软管DN20	m	0.0157	5.00	0.08		
29	19000210	螺纹阀门DN20	个	0.0104	26.00	0.27		
30	24110140	弹簧压力表Y-100 0~1.6 MPa	块	0.0052	20.00	0.10		
31	24590010	压力表弯管DN15	个	0.0052	5.56	0.03		
32	34110010	水	m ³	0.6142	4.58	2.81		
33	99450640	检修费	元	107.11	1.00	107.11		

第 2 页 共 2 页

[illegible]

