

莲花山森林公园栈道建设工程 工程

最高投标限价

招 标 人： _____ (盖章)



2020年7月13日

工程名称： 莲花山森林公园栈道建设工程

标段名称： 莲花山森林公园栈道建设工程

最高投标限价

最高投标限价（小写）： 74712.75

（大写）： 柒万肆仟柒佰壹拾贰元柒角伍分

编制人：

审核人：

编制单位：

法定代表人或其授权人：

招标人：

法定代表人或其授权人：

编制时间：2026.7.13



（造价专业人员签字及盖章）

（签字及盖章）

（盖章）

（签字或盖章）

（盖章）

（签字或盖章）



编制说明

一、工程概况

1. 工程名称：莲花山森林公园栈道建设工程
2. 施工地点：莲花山森林公园
3. 建设单位：韶关市城市公园管理中心
4. 工作内容：拆除原有防腐木地板、木方拆除外运，新增 60*60*3 镀锌钢管安装及刷防锈油漆、防腐木面板安装及户外防腐面漆涂刷，工程量按工程量表计算；

二、编制依据

1. 清单依据：《建设工程工程量清单计价规范》（GB/T 50500—2024）、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB/T 50854-2024）、《通用安装工程工程量计算规范》（GB/T 50856-2024）、《市政工程工程量计算规范》（GB/T 50857-2024）、《园林绿化工程工程量计算规范》（GB/T 50858-2024）；
2. 定额依据：《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》、《广东省市政工程综合定额（2018）》；
3. 取费依据：《广东省建设工程计价依据（2018）》和相关文件规定计取；

三、编制方法

1. 本工程预算采用单价法和实物量法进行编制

四、材料价格及取费标准

1. 机上人工、材料、机械价格按 2026 年 5 月《韶关市市建筑工程造

价信息》价格，缺项部分参考周边地区信息价及结合市场价；

2. 绿色施工安全防护措施费包括：文明施工措施、环境保护措施、临时设施措施和安全生产措施；

(1) 文明施工措施：按市政工程 3.63%计取

(2) 环境保护措施：按市政工程 3.3%计取

(3) 临时设施措施：按市政工程 4.29%计取

(4) 安全生产措施：按市政工程 6.93%计取

3. 预算包干费：以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市政工程按 6%计取；

4. 税金依据：《住房城乡建设部办公厅关于重新调整建设工程计价依据增值税税率的通知（建办标函（2019）193 号）》相关规定，税率按 9%计取；

五、其他需（特殊）说明的问题

1. 拆除废料外运，运距按 10km 计取；

2. 本项目暂列金额按分部分项工程费的 10%计算，用于施工合同签订时尚未确定或者不可预见的所需材料、设备、服务的采购，施工中可能发生的工程变更、合同约定调整因素出现时的工程价款调整以及发生的索赔、现场签证确认等的费用，结算时根据招标文件或施工合同计算。

工程项目清单汇总表

工程名称：莲花山森林公园栈道建设工程

标段：莲花山森林公园栈道建设工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算,以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算;

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 莲花山森林公园栈道建设工程

标段：莲花山森林公园栈道建设工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
		莲花山森林公园栈道建设					59847.56
		莲花山森林公园栈道建设					59847.56
		拆除工程					2843.05
1	041001001001	拆除路面	1. 拆除原塑木地板 2. 厚度:2.5cm	m2	140	6.08	851.2
2	050307006001	栏杆/栏板	1. 材质:防腐木方条 2. 规格: 7*7cm, 100米*3.5横	m	350	4.23	1480.5
3	040103003001	余方弃置	1. 拆除废料外运 2. 废料运距: 10km	m3	5.22	97.96	511.35
		栈道建设					45584.47
4	011104002001	竹、木(复合)地板	1. 名称:防腐木地板 2. 厚度:5cm	m2	140	241.31	33783.4
5	010506002001	现浇混凝土柱钢筋	1. 钢筋种类、规格: Φ12螺纹钢	t	0.027	4225.55	114.09
6	010202014001	钢支撑	1. 钢材品种、规格: 镀锌钢管60*60*3	t	1.611	7254.49	11686.98
		刷漆工程					11420.04
7	011402003001	金属面油漆	1. 构件名称:镀锌钢管油漆 2. 油漆品种: 多乐士牌水性丙烯酸铁红防锈漆 3. 刷漆遍数: 2遍	m2	72	8.52	613.44
8	011401004001	木材面油漆	1. 防腐木油漆 2. 油漆类型: 高闪点安全型醇酸涂料及丙烯酸防腐木进口户外底面漆光油 3. 油漆遍数: 二遍	m2	420	25.73	10806.6
本页小计							59847.56
合计							59847.56

措施项目清单计价表

工程名称: 莲花山森林公园栈道建设工程

标段：莲花山森林公园栈道建设工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:措施项目清单费用构成详见本标准表E.3.2,大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：莲花山森林公园栈道建设工程 标段：莲花山森林公园栈道建设工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

工程名称：莲花山森林公园栈道建设工程

标段：莲花山森林公园栈道建设工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额			5984.76			
2.1	未确定工程暂列金额			5984.76			
3	未确定服务暂列金额						
3.1							
4	未确定其他暂列金额						
4.1							
本页小计		-	-	5984.76			-
合 计		-	-	5984.76			-

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”;

增值税计价表

工程名称：莲花山森林公园栈道建设工程

标段：莲花山森林公园栈道建设工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]