翁源县官渡镇利龙工业园38.9亩地块清表工程

招标控制价（小写）：95877.12元

（大写）：玖万伍仟捌佰柒拾柒元壹角贰分

建设单位：（单位盖章）

工程造价咨询人：（单位盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

编制人：（造价人员签字盖专用章）

复核人：（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：2026年6月

复核时间：2026年6月

编制说明

一、 工程概况

1、建设单位：翁源县土地开发储备中心

2、工程名称：翁源县官渡镇利龙工业园 38.9 亩地块清表工程

3、工程地点：翁源县官渡镇利龙工业园

4、工程规模：本次清表地块工程主要包括拆除混凝土墙 513.347m，墙宽 0.6m，高 2.6m，汽车外运 2km；清除地上杂草杂树 8114.04 ㎡，平均清理厚度 0.1m，外运 2km。

二、 编制依据

1、《土地开发整理项目预算定额》（2011 年）；

2、《土地开发整理项目施工机械台班费定额》（2011 年）；

3、《土地开发整理项目预算编制规定》（2011 年）；

4、《广东省水利水电工程建筑工程预算定额》

5、《关于深化增值税改革有关政策的公告》(财税海关总署公告 2019 年第 39 号)；

6、《关于发布 2026 年 5 月份我县工程造价信息的通知》（翁建造〔2026〕06 号）；

7、本工程其他相关资料。

三、 材料价格及取费标准

1、人工、 材料、 机械价格按《关于发布 2026 年 5 月份我县工程造价信息的通知》（翁建造〔2026〕06 号）的参考价和市场价格调整进行计算。

2、规费：《土地开发整理项目预算编制规定》（2011 年）规定计算。

3、税金：税金指按国家规定应计入造价内的营业税、城市维护建设税和教育费附加等。《关于深化增值税改革有关政策的公告》(财税海关总署公告 2019 年第 39 号)，费率为 9%，计算基础为直接费、措施费、间接费、利润和材料差价之和。

四、 其他说明

未详细说明项目按《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）。

表 2

预算总表

项目名称:翁源县官渡镇利龙工业园38.9亩地块清表工程　　项目规模(亩):0　　金额单位:元

序号	工程或费用名称	预算金额	各项费用占总费用的比例(%)
	(1)	(2)	(3)
一	工程施工费	95877.12	100.00
二	设备购置费		
三	其他费用		
四	不可预见费		
总计		95877.12	

表 2

工程施工费预算汇总表

项目名称:翁源县官渡镇利龙工业园38.9亩地块清表工程　　金额单位:元

序号	单项名称	预算金额	各项费用占工程施工费的比例(%)
	(1)	(2)	(3)
1	清表工程	95877.12	100.00
总计	—	95877.12	

填表说明:表中预算金额(2)见表2-1。

表 2-1

工程施工费预算表

项目名称:翁源县官渡镇利龙工业园38.9亩地块清表工程　　金额单位:元

序号	定额编号	单项名称	单位	工程量	综合单价	合计
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
一		清表工程		0.00	0.00	95877.12
A01.02.01		钢筋混凝土拆除及外运2km	m3	800.86	105.42	84428.26
	Y02364换[水利]	混凝土拆除 一般拆除 液压岩石破碎机拆除~换:挖掘机液压 斗容1m3	100m3	8.01	6931.48	55511.47
	20285换	1m3挖掘机装自卸汽车运石渣 运距1.5～2km~自卸汽车10T 换:单斗挖掘机 液压 斗容1m3	100m3	8.01	3610.67	28916.40
A01.02.02		清理杂草杂树外运2km，平均清理10cm	m3	811.40	14.11	11448.85
	10221换	1m3挖掘机挖装自卸汽车运土 运距1.5～2km~自卸汽车10T 挖装松土 一、二类土 换:单斗挖掘机 液压 斗容1m3	100m3	8.11	1411.03	11449.06
总计		—				95877.12

填表说明:1.表中(6)=(4)×(5);
2.(5)见表2-2。

表 2-2

工程施工费单价汇总表

项目名称:翁源县官渡镇利龙工业园38.9亩地块清表工程　　金额单位:元

序号	定额编号	单项名称	单位	直接费						间接费	利润	材料价差	未计价材料费	税金	综合单价
				人工费	材料费	机械使用费	直接工程费	措施费	合计						
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)
一		土地平整工程													
A01.02.01		钢筋混凝土拆除及外运2km	m3	1.76	2.69	74.75	79.20	3.17	82.36	4.35	2.60	7.40		8.70	105.42
	Y02364换[水利]	混凝土拆除 一般拆除 液压岩石破碎机拆除~换:挖掘机液压斗容1m3	100m3		269.23	5384.56	5653.79	226.15	5879.94	294.00	185.22			572.32	6931.48
	20285换	1m3挖掘机装自卸汽车运石渣 运距1.5～2km~自卸汽车10T 换:单斗挖掘机 液压斗容1m3	100m3	175.79		2089.92	2265.72	90.63	2356.34	141.38	74.93	739.88		298.13	3610.67
A01.02.02		清理杂草杂树外运2km，平均清理10cm	m3	0.52		8.37	8.89	0.36	9.25	0.46	0.29	2.94		1.17	14.11
	10221换	1m3挖掘机挖装自卸汽车运土 运距1.5～2km~自卸汽车10T 挖装松土 一、二类土 换:单斗挖掘机液压斗容1.2	100m3	52.25		837.07	889.32	35.57	924.89	46.24	29.13	294.25		116.51	1411.03

填表说明:表中(4)~(15)见附表5。

附表 1

主要材料预算价格计算表

序号	名称及规格	单位	原价依据	单位毛重(t)	每吨运费(元)	价格(元)					
						原价	运杂费	采购及保管费	到工地价格	保险费	预算价格
1	柴油	kg		1.00							8.94

主要材料单价表

序号	名称及规格	单位	限定价格	市场价格	备注
1	柴油	kg	4.50	8.94	

附表 3

机械台班单价计算表

定额编号	机械名称及规格	台班费	一类费用小计	二类费													
				二类费合计	人工费(元/日)		动力燃料费小计	汽油(元/kg)		柴油(元/kg)		电(元/kw.h)		水(元/m3)		风(元/m3)	
					工日	金额		数量	金额	数量	金额	数量	金额	数量	金额	数量	金额
21003	挖掘机	782.64		379.95	2.00		379.95			74.50	5.10						
1006	单斗挖掘机 液压 斗容1m3	907.43	401.63	505.80	2.00	90.90	324.00			72.00	4.50						
1013	推土机 功率59kw	455.26	75.46	379.80	2.00	90.90	198.00			44.00	4.50						
4013	自卸汽车 柴油型 载重量10t	654.76	234.46	420.30	2.00	90.90	238.50			53.00	4.50						

附表 4

工程施工费单价分析表

钢筋混凝土拆除及外运2km

定额编号: A01.02.01　　单位:m3

序号	项目名称	单位	数量	单价	小计
一	直接费				82.36
(一)	直接工程费				79.20
1	人工费				1.76
	技工	工日	0.0003		
	普工	工日	0.011		
	甲类工	工日	0.001	90.90	0.09
	乙类工	工日	0.025	65.10	1.63
	其他人工费	元			0.04
2	材料费				2.69
	其他(或零星)材料费	元			2.69
3	机械费				74.75
	挖掘机液压 斗容1m3	台班	0.0688	782.64	53.85
	单斗挖掘机 液压 斗容1m3	台班	0.006	907.43	5.44
	推土机 功率 59kw	台班	0.003	455.26	1.37
	自卸汽车 柴油型　载重量10t	台班	0.0208	654.76	13.62
	其他机械费	元			0.47
(二)	措施费	%	79.20	4.00%	3.17
二	间接费	%	87.08	5.00%	4.35
三	利润	%	86.72	3.00%	2.60
四	材料价差				7.40
	技工	工日	0.00	90.90	0.03
	普工	工日	0.01	65.10	0.72
	机械工	工日	0.14	90.90	12.51
	柴油	kg	5.13	3.84	19.68
	柴油	kg	1.67	4.44	7.40
五	未计价材料费				
六	税金	%	96.72	9.00%	8.70
	合计	元			105.42

附表 4

工程施工费单价分析表

清理杂草杂树外运2km，平均清理10cm

定额编号: A01.02.02　　单位:m3

序号	项目名称	单位	数量	单价	小计
一	直接费				9.25
(一)	直接工程费				8.89
1	人工费				0.52
	甲类工	工日	0.0007	90.90	0.07
	乙类工	工日	0.0067	65.10	0.44
	其他人工费	元			0.02
2	材料费				
3	机械费				8.37
	单斗挖掘机 液压 斗容1m3	台班	0.0016	907.43	1.49
	推土机 功率 59kw	台班	0.0012	455.26	0.54
	自卸汽车 柴油型　载重量10t	台班	0.0093	654.76	6.07
	其他机械费	元			0.26
(二)	措施费	%	8.89	4.00%	0.36
二	间接费	%	9.25	5.00%	0.46
三	利润	%	9.71	3.00%	0.29
四	材料价差				2.94
	柴油	kg	0.66	4.44	2.94
五	未计价材料费				
六	税金	%	12.94	9.00%	1.17
	合计	元			14.11

工 程 量 计 算 表

工程名称：翁源县官渡镇利龙工业园38.9亩地块清表工程

序号	工程或费用名称	单位	数 量	备　　注
一	清表工程			
1	钢筋混凝土拆除及外运2km	㎥	800.86	30.97*13*0.6*2.6+9.73*2*0.6*2.6+9.13*10*0.6*2.6
2	清理杂草杂树外运2km，平均清理10cm	㎥	811.40	40.57*0.3*666.67*0.1


芭田
芭田
芭田

