

始兴县深渡水瑶族乡山苍子暨中草药（瑶）药培育种植基地工程

招标工程量清单

招标人：



(单位盖章)

造价咨询人：



(单位资质专用章)

法定代表人

或其授权人：

陈弘毅
(签字或盖章)

法定代表人

或其授权人：



(签字或盖章)

编制人：



(造价工程师签字盖章)
有效期至：2028年02月03日

复核人：



(造价工程师签字盖章)
有效期至：2028年09月07日

编制时间：

2025年6月14日

复核时间：

2025年6月17日

单项工程造价汇总表

工程名称：始兴县深渡水瑶族乡山苍子暨中草（瑶）药培育种植基地

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

单位工程造价汇总表

工程名称: 建筑工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑工程

标段:

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		土石方工程						
		土石方工程合计						
		混凝土及钢筋混凝土工程						
1	010501001002	垫层 C15	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C15 3. 泵送混凝土	m3	6.7072			
2	010501003001	基础 C30	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 泵送混凝土	m3	19.5784			
3	010501003002	独立柱墩 C30	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 泵送混凝土	m3	6.22			
4	010507007007	钢柱柱脚混凝土	1. 混凝土等级: C35、细石混凝土 2. 浇筑方式: 非泵送 3. 满足图纸与施工规范的相关要求	m3	0.17			
5	010507007008	钢柱柱脚混凝土	1. 混凝土等级: C20、商品混凝土 2. 浇筑方式: 非泵送 3. 满足图纸与施工规范的相关要求	m3	0.52			
6	010503004001	地梁	1. 混凝土等级: C20、商品混凝土 2. 浇筑方式: 非泵送 3. 满足图纸与施工规范的相关要求	m3	4.93			
7	010515001009	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋 Φ25以内	t	1.5264			
8	010515001012	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件箍筋 带肋钢筋(HRB400内) Φ10以内	t	0.5588			
		混凝土及钢筋混凝土工程合计						
		墙面工程						
		墙面工程合计						
		金属结构工程						
9	010607005002	钢丝网	铺设20*20钢筋网片	m2	775			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
1	LSSGCSF00003	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费 +分部分项机具 费	19				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础，费率1 9%
2	WMGDZJF00003	文明工地增加费	分部分项人工费 +分部分项机具 费	0				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础，市级 文明工地为1 .20%；省级 文明工地为2 .10%
3	011707002003	夜间施工增加费		20				以夜间施工 项目人工费 的20%计算
4	GGCSF00000003	赶工措施费	分部分项人工费 +分部分项机具 费	0				赶工措施费= (1-δ)*分 部分项的（ 人工费+施工 机具费）*0. 3 （0.8≤δ <1 式中 ： δ=合同工 期/定额工期 ）
5	QTFY000000003	其他费用						按经批准的 专项施工组 织方案计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 建筑工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1	温室大棚	220m²*850元	187000.00			
2	加工设备	清洗、切片生产线，烘干房	367493.59			
合 计			554493.59			—

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

单位工程造价汇总表

工程名称：钢结构

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	金属结构工程		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
造价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：钢结构标段：第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		金属结构工程						
1	010603002001	钢柱安装	1. 柱类型、截面：钢柱、H型钢 2. 钢材品种、规格：Q355B级钢，品种及规格综合(详见设计图纸) 3. 满足图纸与规范的相关要求	t	2.51			
2	010604001003	钢梁安装	1. 钢梁类型、截面：钢梁、H型钢 2. 钢材品种、规格：Q355B级钢，品种及规格综合(详见设计图纸) 3. 满足图纸与规范的相关要求	t	2.7			
3	010606001004	钢支撑、钢拉条	1. 构件名称：屋面及墙面支撑、拉条、撑杆、隅撑、系杆 2. 钢材品种、规格：Q235B级钢，品种及规格综合(详见设计图纸) 3. 满足图纸与规范的相关要求	t	2.506			
4	010606002003	钢檩条	1. 构件名称：屋面及墙面镀锌檩条 2. 钢材品种、规格：Q355B级钢，品种及规格综合(详见设计图纸) 3. 满足图纸与规范的相关要求	t	2.77			
5	040901010001	高强螺栓 M20	1. 螺栓种类：10.9级摩擦型高强螺栓 2. 规格：M20 3. 其它详见相关设计图纸、要求及规范	套	270			
6	011405001001	金属面油漆	1. 构件名称：钢柱、柱间支撑 2. 防锈漆：除锈后，构件应及时涂刷环氧富锌底漆，环氧云铁中间漆 3. 满足图纸与规范的相关要求	m2	151.82			
7	011405001002	金属面油漆	1. 构件名称：钢梁 2. 防锈漆：除锈后，构件应及时涂刷环氧富锌底漆，环氧云铁中间漆 3. 满足图纸与规范的相关要求	m2	168			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：钢结构标段：第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
8	011405001003	金属面油漆	1. 构件名称：屋盖支撑、系杆、屋面隅撑、拉条、撑杆等钢构件 2. 防锈漆：除锈后，构件应及时涂刷环氧富锌底漆，环氧云铁中间漆 3. 满足图纸与规范的相关要求	m2	72.04			
9	011405001004	金属面油漆	1. 构件名称：钢柱、柱间支撑 2. 钢结构防火涂料：金属面薄型B防火涂料 耐火极限 2.5 h 3. 满足图纸与规范的相关要求	m2	172.82			
10	011405001005	金属面油漆	1. 构件名称：钢梁 2. 钢结构防火涂料：金属面薄型B防火涂料 耐火极限 1.5 h 3. 满足图纸与规范的相关要求	m2	104			
11	011405001006	金属面油漆	1. 构件名称：屋盖支撑、系杆、屋面隅撑、拉条、撑杆等钢构件 2. 钢结构防火涂料：金属面薄型B防火涂料 耐火极限 1.5 h 3. 满足图纸与规范的相关要求	m2	76.04			
		金属结构工程合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 给排水

标段:

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		给水系统						
1	031001006001	生活冷水管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:综合考虑 4. 连接形式:热熔接 5. 管道消毒、冲洗 6. 综合单价已含完成本清单相关工作内容的一切费用	m	155			
2	031003001001	总水阀	1. 类型:总水阀	个	1			
3	031003001002	单水阀	1. 类型:单水阀	个	10			
		给水系统合计						
		排水系统						
4	031001006002	污水排水管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污、废水 3. 材质、规格:DN100 4. 连接形式:粘接 5. 综合单价已含完成本清单相关工作内容的一切费用	m	45			
5	031001006003	污水排水管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污、废水 3. 材质、规格:DN200 4. 连接形式:粘接 5. 综合单价已含完成管道敷设的一切费用	m	34			
6	031004007001	壁挂式小便器	1. 材质:陶瓷 2. 包含感应冲洗阀等所有五金配件 3. 综合单价已含完成洁具安装的一切费用	组	2			
7	031004006001	蹲式大便器	1. 材质:陶瓷 2. 包含冲洗阀等所有五金配件 3. 综合单价已含完成本清单相关工作内容的一切费用	组	4			
8	031004003001	台式洗手盆	1. 材质:陶瓷 2. 包含感应水龙头、软管等所有五金配件 3. 综合单价已含完成本清单相关工作内容的一切费用	组	5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times \text{分部分项（人工费+施工机具费）} \times 0.344$ $(0.8 \leq \delta < 1)$ 式中： $\delta = \text{合同工期} / \text{定额工期}$
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：给排水

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外电气

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		土石方工程						
1	040101003001	挖基坑土方	1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:综合考虑 3. 综合单价已含完成本清单相关工作内容的一切费用	m3	18.98			
2	040103001001	回填方	1. 密实度要求:按设计及规格要求 2. 填充材料品种:原土回填 3. 余土场内消化 4. 综合单价已含完成本清单相关工作内容的一切费用	m3	4.78			
		土石方工程合计						
		室外照明工程						
3	030404017001	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 规格:由厂家提供 3. 安装方式:挂墙 4. 包含箱体安装、接地、单机调试、接线等相关费用 5. 其他:按设计图纸、技术需求书及施工规范要求综合考虑 6. 综合单价已含完成本清单相关工作内容的一切费用	台	1			
4	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:ZB 3. 规格:YJV-5*16 4. 敷设方式、部位:综合考虑 5. 电压等级(kV):1kV 6. 其他:按设计图纸、技术需求书及施工规范要求综合考虑 7. 综合单价已含完成本清单相关工作内容的一切费用	m	50			
5	030408001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:ZB 3. 规格:YJV-5*10 4. 敷设方式、部位:综合考虑 5. 电压等级(kV):1kV 6. 其他:按设计图纸、技术需求书及施工规范要求综合考虑 7. 综合单价已含完成本清单相关工作内容的一切费用	m	233			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外电气

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
6	030408001003	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: ZB 3. 规格: YJV-5*6 4. 敷设方式、部位: 综合考虑 5. 电压等级(kV): 1kV 6. 其他: 按设计图纸、技术需求书及施工规范要求综合考虑 7. 综合单价已含完成本清单相关工作内容的一切费用	m	50			
7	030408003001	电缆保护管	1. 名称: 电缆保护管 2. 材质: PE 3. 规格: 65 4. 综合单价已含完成本清单相关工作内容的一切费用	m	50			
8	030408003002	电缆保护管	1. 名称: 电缆保护管 2. 材质: PE 3. 规格: 40 4. 综合单价已含完成本清单相关工作内容的一切费用	m	266.31			
9	030408006001	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 型号: 单芯截面16mm ² 以下 3. 综合单价已含完成本清单相关工作内容的一切费用	个	6			
10	040504001001	手孔井	1. 直通型600 (L) x600 (W) x900 (D) mm 2. 垫层、基础材质及厚度: C15 混凝土 3. 砌筑材料品种、规格、强度等级: MU10灰砂砖 4. 勾缝、抹面要求: M7.5 5. 井盖、井圈材质及规格: 预制球墨铸铁井环盖 6. 综合单价已含完成本清单相关工作内容的一切费用	座	1			
11	030414002001	送配电装置系统	1. 名称: 送配电装置系统调试(综合) 2. 电压等级(kV): 1kV以下交流供电 3. 其他: 满足设计、规范要求 4. 综合单价已含完成本清单相关工作内容的一切费用	系统	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外电气

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	16.5				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； 分部分项工程总费用在300 万元以内（含300 万元）的项目按基本费率乘以1.20；
2	粤04110900901	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏导员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案计算），

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 室外电气

标段:

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
								结算时据实 结算。
5	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生 或经批准的 施工方案计 算
6	粤0411090080 01	赶工措施费	分部分项人工费 +分部分项机具 费	0				赶工措施费= (1-δ)*分 部分项的(人 工费+施工 机具费)*0. 30 (0.8≤ δ<1 式 中: δ=合同 工期/定额工 期)
7	QTFY00000001	其他费用						按实际发生 或经批准的 施工组织设 计方案计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 室外电气

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外给排水

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		土石方工程						
1	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:综合考虑 3. 综合单价已含完成本清单相关工作内容的一切费用	m3	59.97			
2	040103001001	回填方	1. 密实度要求:按设计及规格要求 2. 填方材料品种:原土回填 3. 余土场内消化 4. 综合单价已含完成本清单相关工作内容的一切费用	m3	26.04			
3	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:余土弃置 2. 运距:综合考虑	m3	33.93			
		土石方工程合计						
		给水系统						
4	040501004001	生活冷水管-室外部分	1. 安装部位:埋地 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:综合考虑 4. 连接形式:热熔接 5. 管道消毒、冲洗 6. 综合单价已含完成本清单相关工作内容的一切费用	m	41.36			
		给水系统合计						
		污水系统						
5	040501004002	污水排水管-室外部分	1. 安装部位:埋地 2. 介质:污、废水 3. 材质、规格:DN200 4. 连接形式:粘接 5. 综合单价已含完成管道敷设的一切费用	m	72			
6	040501004003	污水排水管-室外部分	1. 安装部位:埋地 2. 介质:污、废水 3. 材质、规格:DN100 4. 连接形式:粘接 5. 综合单价已含完成管道敷设的一切费用	m	16.91			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 室外给排水

标段:

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
7	040504001001	污水检查井	1. 名称：污水检查井 2. 井盖采用具有防盗功能的井盖，排水检查井均采用收口式 3. 综合单价已含完成本清单相关工作内容的一切费用	座	1			
		污水系统合计						
		雨水系统						
8	040504001002	雨水检查井	1. 名称：雨水检查井 2. 井盖采用具有防盗功能的井盖，排水检查井均采用收口式 3. 综合单价已含完成本清单相关工作内容的一切费用	座	1			
9	040201022001	排水沟	1. 室外排水沟 2. 具体做法详图纸 3. 综合单价已含完成本清单相关工作内容的一切费用	m	73			
		雨水系统合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外给排水

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	16.5				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； 分部分项工程总费用在300 万元以内（含300 万元）的项目按基本费率乘以1.20；
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏导员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案计算），

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

