

韶关市始兴县紧密型县域医共体罗坝  
镇分院信息中心综合楼建设项目 工程

## 招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间： \_\_\_\_\_

复核时间： \_\_\_\_\_

# 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：土建部分

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	A.1土石方工程		
1.2	A.4砌筑工程		
1.3	A.5混凝土及钢筋混凝土工程		
1.4	A.6金属结构工程		
1.5	A.8门窗工程		
1.6	A.9屋面及防水工程		
1.7	A.10保温、隔热、防腐工程		
1.8	A.11楼地面装饰工程		
1.9	A.12墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程		
1.10	A.13天棚工程		
1.11	A.14油漆、涂料、裱糊工程		
1.12	A.15其他装饰工程		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建部分

标段：

第 1 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
	A.1	土石方工程						
1	010101001001	平整场地	1. 土壤类别：一、二类土 2. 场地挖填土±30cm以内找平	m <sup>2</sup>	624			
2	010101003001	挖沟槽土方(利用方)	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：2m 内	m <sup>3</sup>	124			
3	010101004001	挖基坑土方(利用方)	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：2m 内	m <sup>3</sup>	766.5			
4	010101004002	挖基坑土方(弃置方)	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：2m 内 2. 运距：自卸汽车运土方 暂按运距10km内	m <sup>3</sup>	38.61			
5	010103001001	回填方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m <sup>3</sup>	774.73			
		土石方工程合计						
	A.4	砌筑工程						
6	010401012001	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位：台阶 2. 砖品种、规格、强度等级：标准砖 3. 砂浆强度等级、配合比：砌筑砂浆M5.0	m <sup>3</sup>	0.09			
7	010401012002	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位：水厕(蹲位) 2. 砖品种、规格、强度等级：标准砖 3. 砂浆强度等级、配合比：砌筑砂浆M5.0	个	2			
8	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型：内墙200 3. 砂浆强度等级：砌筑砂浆M5.0	m <sup>3</sup>	236.99			
9	010402001002	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型：外墙200 3. 砂浆强度等级：砌筑砂浆M5.0	m <sup>3</sup>	111.35			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建部分

标段：

第 2 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
10	010402001004	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型：内墙100 3. 砂浆强度等级：砌筑砂浆M5.0	m3	2.22			
11	010402001005	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型：外墙100 3. 砂浆强度等级：砌筑砂浆M5.0	m3	2.61			
12	010404001001	垫层	1. 部位：无障碍坡道 2. 垫层材料种类、配合比、厚度：300厚3：7灰土 3. 做法参11ZJ901，19/3	m3	2.52			
		砌筑工程合计						
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程						
13	010501001001	垫层	1. 混凝土种类：现浇商品砼 2. 混凝土强度等级：C20 3. 输送方式：泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	32.4			
14	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类：现浇商品砼 2. 混凝土强度等级：C30 3. 输送方式：泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	59.14			
15	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类：现浇商品砼 2. 混凝土强度等级：C30 3. 输送方式：泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	55.94			
16	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类：现浇商品砼 2. 混凝土强度等级：C25	m3	32.85			
17	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类：现浇商品砼 2. 混凝土强度等级：C30 3. 输送方式：泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	43.94			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建部分

标段：

第 3 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
18	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类:现浇商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	2.01			
19	010503005001	过梁	1. 混凝土种类:现浇商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	1.73			
20	010504001001	直形墙	1. 混凝土种类:现浇商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 输送方式:泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	2.62			
21	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类:现浇商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 输送方式:泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	264.1			
22	010505001002	有梁板（斜板）	1. 混凝土种类:现浇商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 输送方式:泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	10.83			
23	010505006001	栏板（反坎）	1. 混凝土种类:现浇商品砼 2. 混凝土强度等级:C20	m3	14.99			
24	010505007001	天沟（檐沟）、挑檐板	1. 混凝土种类:现浇商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 输送方式:泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	0.27			
25	010505008001	雨篷、悬挑板、阳台板	1. 混凝土种类:现浇商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 输送方式:泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	2.96			
26	010506001001	直形楼梯	1. 混凝土种类:现浇商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 输送方式:泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	59.51			
27	010507001002	散水、坡道	1. 部位:无障碍坡道 2. 面层厚度:100厚 3. 混凝土种类:现浇混凝土 4. 混凝土强度等级:C15 5. 做法参11ZJ901, 19/3	m2	8.4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建部分

标段：

第 4 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
28	010507002001	室内地坪	1. 部位:首层卫生间、地下室架空层 2. 地坪厚度:150mm 3. 混凝土强度等级:C15	m <sup>2</sup>	14.11			
29	010507004001	台阶	1. 混凝土种类:现浇商品砼 2. 混凝土强度等级:C15	m <sup>3</sup>	4.92			
30	010507005001	扶手、压顶(窗台压顶)	1. 混凝土种类:现浇商品砼 2. 混凝土强度等级:C20	m <sup>3</sup>	3.05			
31	010507005002	扶手、压顶(阳台栏板、女儿墙压顶)	1. 混凝土种类:现浇商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	m <sup>3</sup>	2.27			
32	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件圆钢 $\phi$ 10内	t	1.35			
33	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件圆钢 $\phi$ 25内	t	0.296			
34	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋 $\phi$ 10以内	t	20.18			
35	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋 $\phi$ 25以内 $\phi$ 10以内	t	33.544			
36	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件箍筋 圆钢 $\phi$ 10以内	t	0.464			
37	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件箍筋 带肋钢筋(HRB400内) $\phi$ 10以内	t	10.355			
38	010516003001	机械连接	1. 连接方式:电渣压力焊接 $\phi$ 18以内	个	6340			
39	010516003004	机械连接	1. 连接方式:套简直螺纹钢接头 $\phi$ 25以内	个	52			
		混凝土及钢筋混凝土工程合计						
	A.6	金属结构工程						
40	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1. 部位:外墙外侧、内墙1-外墙内墙面 2. 材料品种、规格:满挂复合热镀锌钢丝网A1.0@20*20	m <sup>2</sup>	945.76			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建部分

标段：

第 5 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
41	010607005002	砌块墙钢丝网加固	1. 部位:墙体不同材料结合处 2. 材料品种、规格:延缝长方向加设复合热镀锌钢丝网A1.0@20*20 3. 网宽≥200mm	m2	244.76			
		金属结构工程合计						
	A. 8	门窗工程						
42	010801001001	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:M1221, 1200mm*2100mm 2. 镶嵌玻璃品种、厚度:杉木带纱胶合板门框扇 双扇(带观察窗)	樘	23			
43	010801001002	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:M1021, 1000mm*2100mm 2. 镶嵌玻璃品种、厚度:杉木带纱胶合板门框扇 单扇	樘	21			
44	010801001003	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:M0921, 900mm*2100mm 2. 镶嵌玻璃品种、厚度:杉木带纱胶合板门框扇 单扇	樘	4			
45	010802001001	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:M0721, 700mm*2100mm 2. 门框、扇材质:铝合金全玻单扇平开门46系列 3. 玻璃品种、厚度:6厚钢化玻璃	樘	24			
46	010802001002	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:TLM1625a, 1600mm*2500mm 2. 门框、扇材质:铝合金推拉门46系列 3. 玻璃品种、厚度:6厚钢化玻璃	樘	2			
47	010802001003	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:TLM1625, 1600mm*2500mm 2. 门框、扇材质:铝合金推拉门46系列 3. 玻璃品种、厚度:6厚钢化玻璃	樘	16			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建部分

标段：

第 6 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
48	010802001004	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:MLC2425, 2400mm*2500mm 2. 门框、扇材质:铝合金全玻双扇平开门46系列 3. 玻璃品种、厚度:6厚钢化玻璃	樘	1			
49	010802001005	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:TLM1521, 1500mm*2100mm 2. 门框、扇材质:铝合金推拉门46系列 3. 玻璃品种、厚度:6厚钢化玻璃	樘	4			
50	010802001006	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:MLC2431, 2400mm*3100mm 2. 门框、扇材质:铝合金全玻双扇平开门46系列 3. 玻璃品种、厚度:6厚钢化玻璃	樘	1			
51	010802001007	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:MLC7131, 7100mm*3100mm 2. 门框、扇材质:铝合金推拉门46系列 3. 玻璃品种、厚度:6厚钢化玻璃	樘	1			
52	010802003001	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:FM乙1221, 1200mm*2100mm 2. 门框、扇材质:钢质防火门双扇(乙级)	樘	5			
53	010802003002	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:FM丙0619, 600mm*1900mm 2. 门框、扇材质:钢质防火门单扇(丙级)	樘	9			
54	010802003003	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:FM乙1521, 1500mm*2100mm 2. 门框、扇材质:钢质防火门双扇(乙级)(带观察窗)	樘	3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建部分

标段：

第 7 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
55	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C2414, 2400mm*1400mm 2. 框、扇材质:断桥铝合金双扇平开窗38系列 3. 玻璃品种、厚度:6(中透光Low-E)+12+6中空钢化玻璃	樘	1			
56	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C0615, 600mm*1500mm 2. 框、扇材质:断桥铝合金单扇平开窗38系列 3. 玻璃品种、厚度:6(中透光Low-E)+12+6中空钢化玻璃	樘	22			
57	010807001003	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C1215, 1200mm*1500mm 2. 框、扇材质:断桥铝合金双扇平开窗38系列 3. 玻璃品种、厚度:6(中透光Low-E)+12+6中空钢化玻璃	樘	4			
58	010807001004	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C2415, 2400mm*1500mm 2. 框、扇材质:断桥铝合金双扇平开窗38系列 3. 玻璃品种、厚度:6(中透光Low-E)+12+6中空钢化玻璃	樘	3			
59	010807001005	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C1815, 1800mm*1500mm 2. 框、扇材质:断桥铝合金双扇平开窗、固定窗38系列 3. 玻璃品种、厚度:6(中透光Low-E)+12+6中空钢化玻璃	樘	3			
60	010807001006	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C1815a, 1800mm*1500mm 2. 框、扇材质:断桥铝合金双扇平开窗、固定窗38系列 3. 玻璃品种、厚度:6(中透光Low-E)+12+6中空钢化玻璃	樘	2			
61	010807001007	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C5721, 5700mm*2100mm 2. 框、扇材质:断桥铝合金双扇平开窗38系列 3. 玻璃品种、厚度:6(中透光Low-E)+12+6中空钢化玻璃	樘	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建部分

标段：

第 8 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
62	010807001008	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C1821, 1800mm*2100mm 2. 框、扇材质:断桥铝合金双扇平开窗38系列 3. 玻璃品种、厚度:6(中透光Low-E)+12+6中空钢化玻璃	樘	16			
63	010807001009	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C2421, 2400mm*2100mm 2. 框、扇材质:断桥铝合金双扇平开窗38系列 3. 玻璃品种、厚度:6(中透光Low-E)+12+6中空钢化玻璃	樘	3			
64	010807001010	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C0621, 600mm*2100mm 2. 框、扇材质:断桥铝合金双扇平开窗、固定窗38系列 3. 玻璃品种、厚度:6(中透光Low-E)+12+6中空钢化玻璃	樘	3			
65	010807001011	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C1821a, 1800mm*2100mm 2. 框、扇材质:断桥铝合金双扇平开窗、固定窗38系列 3. 玻璃品种、厚度:6(中透光Low-E)+12+6中空钢化玻璃	樘	2			
66	010807003001	金属百叶窗	1. 框、扇材质:全铝合金百页窗	m <sup>2</sup>	141.01			
		门窗工程合计						
	A.9	屋面及防水工程						
67	010902001002	屋面卷材防水	1. 部位:屋面1-上人屋面(有保温) 2. 卷材品种、规格、厚度:3mmAPP改性沥青聚酯胎防水卷材(自带保护膜)	m <sup>2</sup>	447.91			
68	010902001001	屋面卷材防水	1. 部位:屋面2-不上人屋面(无保温) 2. 卷材品种、规格、厚度:1.5mm厚高聚物改性沥青防水卷材(自粘无胎)	m <sup>2</sup>	262.56			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建部分

标段：

第 9 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
69	010902002001	屋面涂膜防水	1. 部位：屋面2-不上人屋面（无保温） 2. 防水膜品种：2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料	m <sup>2</sup>	262.56			
70	010902002002	屋面涂膜防水	1. 部位：屋面1-上人屋面（有保温） 2. 防水膜品种：2mm非固化橡胶沥青防水涂料	m <sup>2</sup>	447.91			
71	010902003001	屋面刚性层	1. 部位：屋面2-不上人屋面（无保温） 2. 混凝土强度等级：40厚C20细石砼保护层，表面压光 3. 钢筋规格、型号：Φ4@150双向钢筋 4. 混凝土强度等级：最薄处30厚C20细石混凝土找2%坡	m <sup>2</sup>	240.51			
72	010902003004	屋面刚性层	1. 部位：屋面1-上人屋面（有保温） 2. 混凝土强度等级：最薄处30厚C20UEA补偿收缩细石混凝土找坡，外加剂掺量暂按6%考虑 3. 钢筋规格、型号：内配冷拔A14@150双向钢筋网，分隔缝处断开，纵横6米设10宽分格缝，聚氨脂防水膏填缝 4. 20厚聚合物抗裂合成纤维水泥砂浆（聚乙烯单束高强纤维12~19mm，1.0kg/m <sup>3</sup> U）分两次找平	m <sup>2</sup>	410.2			
73	010902003002	屋面刚性层	1. 部位：屋面3-雨棚、挑板、空调板 2. 刚性层厚度：最薄处15厚WSM20地面砂浆找坡（加5%防水剂）	m <sup>2</sup>	167			
74	010903002001	墙面涂膜防水	1. 部位：楼面3-卫生间（立面部分） 2. 防水膜品种：1.5厚聚合物水泥防水涂料，四周从降板面翻起至建筑完成面以上200m	m <sup>2</sup>	85.91			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建部分

标段：

第 10 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
75	010903002002	墙面涂膜防水	1. 部位：地面2-首层卫生间、地下室架空层(立面部分) 2. 防水膜品种：1.5厚聚合物水泥防水涂料，四周从降板面翻起至建筑完成面以上200m	m2	17.7			
76	010903002003	墙面涂膜防水	1. 部位：内墙3-卫生间 2. 防水膜品种：1.2厚聚合物水泥防水涂料(III型) 3. 砂浆厚度、配合比：12厚WPS 15抹灰砂浆	m2	435.25			
77	010903003001	墙面砂浆防水(防潮)	1. 防水层做法：20厚M20双组分聚合物水泥防水砂浆的墙身防潮层	m2	65.67			
78	010903003002	墙面砂浆防水(防潮)	1. 部位：外墙1 2. 防水层做法：5厚双组分聚合物水泥防水砂浆 3. 砂浆厚度、配合比：20厚聚合物抗裂合成纤维水泥砂浆(掺12~19mm聚乙烯单束高强短纤维，1.0kg/m <sup>2</sup> U3^U)分两次找平	m2	1245.89			
79	010903003003	墙面砂浆防水(防潮)	1. 部位：内墙1-外墙内墙面 2. 防水层做法：7厚双组分聚合物水泥防水砂浆	m2	159.83			
80	010903003004	墙面砂浆防水(防潮)	1. 部位：内墙2-其他非保温内墙面 2. 防水层做法：7厚双组分聚合物水泥防水砂浆	m2	664.13			
81	010903003005	墙面砂浆防水(防潮)	1. 部位：内墙4-配电房、走廊、楼梯间 2. 防水层做法：3厚涂挂型聚合物水泥防水砂浆	m2	1026.97			
82	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1. 部位：楼面3-卫生间(平面部分) 2. 防水膜品种：1.5厚聚合物水泥防水涂料 3. 找平层厚度、砂浆配合比：最薄处20厚WSM20水泥砂浆保护层，找1%坡至地漏	m2	75.72			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建部分

标段：

第 11 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
83	010904002003	楼(地)面涂膜防水	1. 部位: 电梯井地面 2. 防水膜品种: 1.5厚聚合物水泥防水涂料, 四周从层高算起翻起200高	m2	13.24			
84	010904002004	楼(地)面涂膜防水	1. 部位: 地面2-首层卫生间、地下室架空层(平面部分) 2. 防水膜品种: 1.5厚聚合物水泥防水涂料 3. 找平层厚度、砂浆配合比: 卫生间最薄处20厚WSM15水泥砂浆找1%坡	m2	15.15			
85	010904002005	楼(地)面涂膜防水	1. 部位: 地面1-未特别指明房间 2. 防水膜品种: 1.5厚聚合物水泥防水涂料, 四周从层高算起翻起200高	m2	592.5			
		屋面及防水工程合计						
	A. 10	保温、隔热、防腐工程						
86	011001001001	保温隔热屋面	1. 部位: 屋面1-上人屋面(有保温) 2. 保温隔热材料品种、规格、厚度: 60厚XPS挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板, 节能计算值(50厚)增加25% 3. 隔气层材料品种、厚度: 面铺聚脂无纺布隔离层 4. 粘结材料种类、做法: 专用粘结砂浆贴	m2	410.2			
87	011001003001	保温隔热墙面	1. 部位: 内墙1-外墙内墙面 2. 保温隔热面层材料品种、规格、性能: 20厚改性膨胀珍珠岩保温砂浆	m2	321.96			
		保温、隔热、防腐工程合计						
	A. 11	楼地面装饰工程						
88	011101001003	水泥砂浆楼地面	1. 部位: 电梯井地面 2. 找平层厚度、砂浆配合比: 20厚WSM15地面砂浆压实赶光	m2	9.46			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建部分

标段：

第 12 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
89	011101001004	水泥砂浆楼地面	1. 部位:无障碍坡道 2. 找平层厚度、砂浆配合比:28厚1:2地面砂浆抹面作出80宽,8深锯齿形防滑线 3. 做法参11ZJ901,19/3	m2	8.4			
90	011101003001	细石混凝土楼地面	1. 部位:楼面5-阳台 2. 找平层厚度、砂浆配合比:最薄处30厚C20细石混凝土找坡至排水沟、地漏或者门口低点	m2	52.65			
91	011101005001	自流坪楼地面	1. 部位:地面1-未特别指明房间 2. 找平层砂浆配合比、厚度:30厚WSM15防水砂浆找平 3. 面漆材料种类、厚度:3mm厚水泥自流平	m2	494.26			
92	011101005002	自流坪楼地面	1. 部位:楼面2-未特别指明房间 2. 找平层砂浆配合比、厚度:3mm厚水泥自流平	m2	545.77			
93	011102003001	块料楼地面	1. 部位:楼面3-卫生间 2. 找平层厚度、砂浆配合比:最薄处20厚WSM20地面砂浆找坡层(掺5%防水剂) 3. 结合层厚度、砂浆配合比:20厚WSM15干硬性地面砂浆 4. 面层材料品种、规格、颜色:8-10厚防滑地砖铺实拍平,勾缝剂勾缝(300*300*8mm防滑地砖) 5. 50厚C20砼预制板A6@200双向底筋	m2	70.63			
94	011102003002	块料楼地面	1. 部位:楼面5-阳台 2. 结合层厚度、砂浆配合比:20厚WSM15干硬性地面砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:8-10厚防滑地砖铺实拍平,勾缝剂勾缝(300*300*8mm防滑地砖)	m2	52.65			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建部分

标段：

第 13 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
95	011102003003	块料楼地面	1. 部位：楼面4-楼梯间 2. 结合层厚度、砂浆配合比：25厚WSM15干硬性地面砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色：8-10厚防滑地砖铺实拍平，勾缝剂勾缝（防滑地砖300*300*8mm）	m2	64.94			
96	011102003004	块料楼地面	1. 部位：地面2-首层卫生间、地下室架空层 2. 找平层厚度、砂浆配合比：20厚WSM20地面砂浆保护层 3. 结合层厚度、砂浆配合比：20厚WSM15干硬性地面砂浆 4. 面层材料品种、规格、颜色：8-10厚防滑地砖铺实拍平，勾缝剂勾缝（300*300*8mm防滑地砖）	m2	14.11			
97	011102003005	块料楼地面	1. 部位：屋面1-上人屋面（有保温） 2. 结合层厚度、砂浆配合比：10厚聚合物砂浆卧铺 3. 面层材料品种、规格、颜色：10厚100x100白色广场砖	m2	410.2			
98	011103001001	橡胶板楼地面	部位：楼面2-未特别指明房间 2. 30厚WSM15隔声砂浆找平 3. 5mm厚减震隔声垫	m2	545.77			
99	011103002001	橡胶板卷材楼地面	1. 部位：楼面2-未特别指明房间 2. 卷材品种、规格、厚度：2mmPVC卷材 3. 基层面涂卷材合剂	m2	545.77			
100	011103002002	橡胶板卷材楼地面	部位：地面1-未特别指明房间 1. 2mmPVC卷材 2. 基层面涂卷材合剂	m2	494.26			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建部分

标段：

第 14 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
101	011106002001	块料楼梯面层	1. 部位:楼面4-楼梯间 2. 粘结层厚度、材料种类:25厚WSM15干硬性地面砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:8-10厚防滑地砖铺实拍平,勾缝剂勾缝(防滑地砖300*280/300*150)	m2	59.51			
102	011107001002	石材台阶面	1. 部位:台阶一 2. 粘结材料种类:30厚WSM15干硬性地面砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:20厚花岗岩石板,防滑面(600*600MM花岗岩石板)	m2	6.15			
		楼地面装饰工程合计						
	A.12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
103	011201001007	墙面一般抹灰	1. 部位:内墙1-外墙内墙面 2. 底层厚度、砂浆配合比:5厚WPM5抹灰砂浆抹平 3. 面层厚度、砂浆配合比:20厚WPM20抹灰砂浆(掺12~19mm聚乙烯单束高强短纤维1.0kg/m <sup>3</sup> U)分两次找平	m2	162.13			
104	011201001008	墙面一般抹灰	1. 部位:内墙2-其他非保温内墙面 2. 底层厚度、砂浆配合比:10厚WPM5抹灰砂浆抹平 3. 面层厚度、砂浆配合比:15厚WPM20抹灰砂浆分两次找平	m2	1069.14			
105	011201001009	墙面一般抹灰	1. 部位:内墙3-卫生间 2. 面层厚度、砂浆配合比:5厚WPM20抹灰砂浆加水重20%建筑胶(掺5%防水剂)	m2	435.25			
106	011201001010	墙面一般抹灰	1. 部位:内墙4-配电房、走廊、楼梯间 2. 底层厚度、砂浆配合比:5厚WPM20抹灰砂浆抹面压光 3. 面层厚度、砂浆配合比:12厚WPS15抹灰砂浆	m2	1026.97			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建部分

标段：

第 15 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
107	011201001011	墙面一般抹灰	1. 部位: 电梯井内墙面 2. 底层厚度、砂浆配合比: 5厚WPM20抹灰砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比: 15厚WPM15抹灰砂浆	m <sup>2</sup>	171.98			
108	011204003004	块料墙面	1. 部位: 内墙1-外墙内墙面 2. 面层厚度、砂浆配合比: 20厚WPM20抹灰砂浆(掺12~19mm聚乙烯单束高强短纤维1.0kg/m <sup>3</sup> )分两次找平 3. 结合层厚度、砂浆配合比: 5厚聚合物抹灰砂浆结合层贴瓷片 4. 面层材料品种、规格、颜色: 专用填缝剂擦缝(墙面砖450*300*8mm)	m <sup>2</sup>	159.83			
109	011204003005	块料墙面	1. 部位: 内墙2-其他非保温内墙面 2. 面层厚度、砂浆配合比: 20厚WPM20抹灰砂浆分两次找平 3. 面层材料品种、规格、颜色: 5厚聚合物抹灰砂浆结合层贴瓷片, 专用填缝剂擦缝(墙砖450*300*8mm)	m <sup>2</sup>	664.13			
110	011204003006	块料墙面	1. 部位: 内墙3-卫生间 2. 砂浆厚度、配合比: 5厚WPM20抹灰砂浆加水重20%建筑胶(掺5%防水剂) 3. 面层材料品种、规格、颜色: 贴4~5厚面砖, 勾缝剂勾缝(墙砖450*300*8mm)	m <sup>2</sup>	365.37			
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计						
	A.13	天棚工程						
111	011301001005	天棚抹灰	1. 部位: 电梯井顶棚 2. 抹灰厚度、材料种类: 5厚WSM15抹灰砂浆 3. 砂浆配合比: 15厚WSM20抹灰砂浆 4. 表面喷刷涂料另选	m <sup>2</sup>	13.32			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建部分

标段：

第 16 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
112	011301001006	天棚抹灰	1. 部位:顶棚1-室外、储物间、楼梯间、阳台 2. 抹灰厚度、材料种类:5厚WPM15水泥砂浆 3. 砂浆配合比:5厚WPM20水泥砂浆	m2	405.11			
113	011301001007	天棚抹灰	1. 部位:顶棚2-室内不吊顶顶棚 2. 抹灰厚度、材料种类:5厚WPM15水泥砂浆 3. 砂浆配合比:5厚WPM20水泥砂浆	m2	712.02			
114	011301001008	天棚抹灰	1. 部位:顶棚1-楼梯间 2. 抹灰厚度、材料种类:5厚WPM15水泥砂浆 3. 砂浆配合比:5厚WPM20水泥砂浆	m2	59.51			
115	011302001003	吊顶天棚	1. 部位:顶棚3-卫生间 2. 吊顶形式、吊杆规格、高度:10号镀锌低碳钢丝(或A8钢筋)吊杆,双向中距不大于1200,吊杆上部与底板预留吊勾(环)固定 3. 龙骨材料种类、规格、中距:与安转型式配套的专用上层副龙骨联结,间距不大于1200 4. 面层材料品种、规格:铝扣板与配套专用龙骨固定(300*300*8mm白色铝扣板) 5. 现浇钢筋混凝土底板预留10钢筋吊勾(环),双向中距不大于1200	m2	83.55			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建部分

标段：

第 17 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
116	011302001004	吊顶天棚	1. 部位：顶棚3-电梯厅、公共走廊 2. 吊顶形式、吊杆规格、高度：10号镀锌低碳钢丝（或A8钢筋）吊杆，双向中距不大于1200，吊杆上部与底板预留吊勾（环）固定 3. 龙骨材料种类、规格、中距：与安转型式配套的专用上层副龙骨联结，间距不大于1200 4. 面层材料品种、规格：铝扣板与配套专用龙骨固定。（600*600*8mm白色铝扣板） 5. 现浇钢筋混凝土底板预留10钢筋吊勾（环），双向中距不大于1200	m2	372.98			
		天棚工程合计						
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程						
117	011406001001	抹灰面油漆	1. 部位：屋面3-雨棚、挑板、空调板 2. 油漆品种、刷漆遍数：滚刷面层涂料二遍，底涂料一遍	m2	167			
118	011406001002	抹灰面油漆	1. 部位：外墙1 2. 腻子种类：满刮专用弹性腻子砂纸磨平 3. 油漆品种、刷漆遍数：刷封底涂料，面层真石漆	m2	1245.89			
119	011406001003	抹灰面油漆	1. 部位：内墙1-外墙内墙面 2. 油漆品种、刷漆遍数：硅藻泥涂料两遍	m2	162.13			
120	011406001004	抹灰面油漆	1. 部位：内墙2-其他非保温内墙面 2. 油漆品种、刷漆遍数：硅藻泥涂料两遍	m2	1069.14			
121	011406001005	抹灰面油漆	1. 部位：内墙3-卫生间 2. 油漆品种、刷漆遍数：刷内墙涂料两底两面（燃烧性能A级）	m2	69.88			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建部分

标段：

第 18 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
122	011406001006	抹灰面油漆	1. 部位:顶棚1-室外、储物间、楼梯间、阳台 2. 油漆品种、刷漆遍数:刷内墙涂料两底两面(燃烧性能A级)	m <sup>2</sup>	405.11			
123	011406001007	抹灰面油漆	1. 部位:顶棚2-室内不吊顶顶棚 2. 油漆品种、刷漆遍数:硅藻泥涂料两遍(燃烧性能A级)	m <sup>2</sup>	712.02			
124	011406001008	抹灰面油漆	1. 部位:顶棚1-楼梯间 2. 油漆品种、刷漆遍数:刷内墙涂料两底两面(燃烧性能A级)	m <sup>2</sup>	59.51			
125	011406003002	满刮腻子	1. 部位:内墙1-外墙内墙面 2. 腻子种类:满刮腻子一道,砂纸磨平	m <sup>2</sup>	162.13			
126	011406003003	满刮腻子	1. 部位:内墙2-其他非保温内墙面 2. 腻子种类:满刮腻子一道,砂纸磨平	m <sup>2</sup>	1069.14			
127	011406003004	满刮腻子	1. 部位:内墙3-卫生间 2. 腻子种类:满刮Y型腻子两道	m <sup>2</sup>	69.88			
128	011406003005	满刮腻子	1. 部位:顶棚1-室外、储物间、楼梯间、阳台 2. 腻子种类:2~3厚弹性底涂、柔性耐水腻子 3. 刮腻子遍数:2遍	m <sup>2</sup>	405.11			
129	011406003006	满刮腻子	1. 部位:顶棚2-室内不吊顶顶棚 2. 腻子种类:2~3厚弹性底涂、柔性耐水腻子 3. 刮腻子遍数:2遍	m <sup>2</sup>	712.02			
130	011406003007	满刮腻子	1. 部位:顶棚1-楼梯间 2. 腻子种类:2~3厚弹性底涂、柔性耐水腻子 3. 刮腻子遍数:2遍	m <sup>2</sup>	59.51			
		油漆、涂料、裱糊工程合计						
	A.15	其他装饰工程						
131	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 栏杆材料种类、规格:Φ100*150*5m方通	m	250.2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建部分

标段：

第 19 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
132	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	1. 部位:楼梯栏杆 2. 扶手材料种类、规格: 不锈钢管 Φ60*3 3. 栏杆材料种类、规格: 不锈钢栏杆制安 直型 4. 参考图集15J403-1B8型	m	33.88			
133	011503001003	金属扶手、栏杆、栏板	1. 无障碍坡道栏杆	m	14.2			
134	011505001001	洗漱台	1. 材料品种、规格、颜色: 洗漱台 2. 参考图集02J915, 48/2	m <sup>2</sup>	5.71			
		其他装饰工程合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
135	粤011701008001	综合钢脚手架	1、 搭设方式:综合脚手架搭拆 2、 搭设高度:12.5m以内 3、 脚手架材质:综合考虑	m	1263.07			
136	粤011701008004	综合钢脚手架	1、 综合脚手架使用费 2、 工期参考标准定额工期暂按182天考虑, 结算时按实际情况调整	m <sup>2</sup>	1445.0716			
137	粤011701008003	综合钢脚手架	1、 搭设方式:综合脚手架搭拆 2、 搭设高度:4.5m以内 3、 脚手架材质:综合考虑	m	58.84			
138	粤011701008005	综合钢脚手架	1、 综合脚手架使用费 2、 工期参考标准定额工期暂按182天考虑, 结算时按实际情况调整	m	58.84			
139	粤011701011001	里脚手架	1、 搭设方式:里脚手架 2、 搭设高度:3.6m 3、 脚手架材质:综合考虑 4、 含脚手架搭拆及使用	m <sup>2</sup>	1536.61			
140	粤011701015001	电梯井脚手架	1、 搭设方式:电梯井脚手架 2、 搭设高度:20m 3、 脚手架材质:综合考虑 4、 含脚手架搭拆及使用	座	2			
141	011702001001	独立基础模板	1、 模板类型及材质:综合考虑 2、 类型:独立基础模板 3、 支模高度:综合考虑	m <sup>2</sup>	109.15			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建部分

标段：

第 20 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
142	011702001002	垫层模板	1、模板类型及材质:综合考虑 2、类型:基础垫层模板 3、支模高度:综合考虑	m2	100.49			
143	011702002001	矩形柱模板	1、模板类型及材质:综合考虑 2、类型:矩形柱截面周长1.8 外 3、支模高度:3.6m内	m2	81.1			
144	011702002002	矩形柱模板	1、模板类型及材质:综合考虑 2、类型:矩形柱截面周长1.2 内 3、支模高度:3.6m内	m2	117.74			
145	011702002003	矩形柱模板	1、模板类型及材质:综合考虑 2、类型:矩形柱截面周长1.8 内 3、支模高度:3.6m内	m2	372.46			
146	011702003001	构造柱模板	1、模板类型及材质:综合考虑 2、类型:构造柱截面周长1.2 内 3、支模高度:3.6m内	m2	366.28			
147	011702005001	基础梁模板	1.模板类型及材质:综合考虑 2.类型:基础梁模板 3.支模高度:3.6m内	m2	411.08			
148	011702006001	矩形梁模板	1.模板类型及材质:综合考虑 2.类型:矩形梁(梁宽cm)25 以内 3.支模高度:3.6m内	m2	1052.2			
149	011702006002	矩形梁模板(斜梁)	1.模板类型及材质:综合考虑 2.类型:矩形梁(梁宽cm)25 以内 3.支模高度:3.6m内	m2	42.96			
150	011702006003	矩形梁模板	1.模板类型及材质:综合考虑 2.类型:矩形梁(梁宽cm)25 以外 3.支模高度:3.6m内	m2	25.97			
151	011702008001	圈梁模板	1.模板类型及材质:综合考虑 2.类型:圈梁模板 3.支模高度:3.6m内	m2	21.12			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建部分

标段：

第 21 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
152	011702009001	过梁模板	1. 模板类型及材质:综合考虑 2. 类型:过梁 (梁宽cm) 25以内 3. 支模高度:3.6m内	m2	28.15			
153	011702011001	直形墙模板	1、模板类型及材质:综合考虑 2、类型:直形墙模板 墙厚40以内 3、支模高度:3.6m内	m2	25.56			
154	011702014001	有梁板模板	1、模板类型及材质:综合考虑 2、类型:有梁板模板 3、支模高度:3.6m内	m2	1363.2			
155	011702014002	有梁板模板（斜板）	1、模板类型及材质:综合考虑 2、类型:有梁板模板 3、支模高度:3.6m内	m2	52.16			
156	011702021001	栏板模板	1、模板类型及材质:综合考虑 2、类型:栏板、反檐模板 3、支模高度:综合考虑	m2	165.38			
157	011702022001	天沟、檐沟模板	1、模板类型及材质:综合考虑 2、类型:天沟、檐沟模板 3、支模高度:综合考虑	m2	5.39			
158	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板模板	1、模板类型及材质:综合考虑 2、类型:阳台、雨篷模板 直形 3、支模高度:综合考虑	m2	31.9			
159	011702024001	直形楼梯模板	1、模板类型及材质:综合考虑 2、类型:楼梯模板 直形 3、支模高度:综合考虑	m2	59.51			
160	041102018001	压顶模板	1、模板类型及材质:综合考虑 2、类型:压顶、扶手模板 3、支模高度:综合考虑	m2	57.38			
161	011703001001	垂直运输	1、建筑物20m以内的垂直运输 现浇框架结构	m2	1536.61			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 综合单价分析表

工程名称: \_\_\_\_\_ 标段: \_\_\_\_\_ 第 页 共 页

项目编码	项目名称	计量单位	工程量	清单综合单价组成明细									
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价					
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润		
人工单价		小计											
元/工日		未计价材料费											
清单项目综合单价													
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)			
					其他材料费			-		-			
				材料费小计			-		-				

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;  
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。











# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装部分

标段：

第 1 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		强电部分						
1	030404033001	风扇	1. 名称:摇头扇 2. 规格:16寸 3. 吸顶安装	台	4			
2	030404033002	风扇	1. 名称:排气扇 2. 规格:10寸 3. 吸顶安装	台	28			
3	030412001001	普通灯具	1. 名称:LED面板灯 2. 规格:300*300, 16W 3. 嵌入吊顶安装	套	8			
4	030412001002	普通灯具	1. 名称:LED面板灯 2. 规格:600*600, 36W 3. 嵌入吊顶安装	套	28			
5	030412004001	装饰灯	1. 名称:安全出口指示灯 2. 规格:LED灯, 1W 3. 安装形式:壁式	套	5			
6	030412005001	荧光灯	1. 名称:单管LED灯 T5 2. 规格:21W 3. 吸顶安装	套	2			
7	030412004002	装饰灯	1. 名称:多信息复合标志灯 2. 规格:LED灯, 1W 3. 安装形式:壁式	套	8			
8	030412002001	工厂灯	1. 名称:防水防尘LED灯 2. 规格:1*8W 3. 吸顶安装	套	46			
9	030412001004	普通灯具	1. 名称:井道照明灯 2. 规格:8W	套	9			
10	030412004003	装饰灯	1. 名称:楼层指示标志灯 2. 规格:LED灯, 1W 3. 安装形式:壁式	套	6			
11	030412005002	荧光灯	1. 名称:三管LED灯 T5 2. 规格:3*21W 3. 吸顶式	套	6			
12	030412004004	装饰灯	1. 名称:疏散出口指示灯 2. 规格:LED灯, 1W 3. 安装形式:壁式	套	8			
13	030412005003	荧光灯	1. 名称:双管LED灯 T5 2. 规格:2*21W 3. 吸顶式	套	46			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装部分

标段：

第 2 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
14	030412004005	装饰灯	1. 名称:双向疏散指示标志灯 2. 规格:LED灯, 1W 3. 安装形式:壁式	套	2			
15	030412005004	荧光灯	1. 名称: 踢脚灯 2. 规格: 1W 3. 壁式	套	26			
16	030412001005	普通灯具	1. 名称:吸顶灯LED 2. 规格:1*25W 3. 吸顶式	套	34			
17	030412001003	普通灯具	1. 名称:吸顶灯LED 2. 规格:1*20W 3. 吸顶式	套	2			
18	030412004006	装饰灯	1. 名称:右向疏散指示标志灯 2. 规格:LED灯, 1W 3. 安装形式:壁式	套	6			
19	030412004007	装饰灯	1. 名称:左向疏散指示标志灯 2. 规格:LED灯, 1W 3. 安装形式:壁式	套	9			
20	030412004008	装饰灯	1. 名称:消防应急照明灯 2. 规格:LED灯, 6W 3. 安装形式:壁式	套	38			
21	030412001007	普通灯具	1. 名称:圆形磨砂罩吸顶 2. 规格:1*18W 3. 吸顶式	套	2			
22	030412001009	普通灯具	1. 名称:自带节能开关声光控LED灯 2. 规格:1*15W 3. 吸顶式	套	10			
23	040801030001	插座	1. 名称:单相二三眼安全型插座 2. 规格:10A, 250V 3. 安装方式:暗装	个	198			
24	030404035001	插座	1. 名称:单相二、三孔插座 2. 规格:250V, 10A. 防水防潮 3. 安装方式:暗装	个	29			
25	030404035002	插座	1. 名称:空调插座 2. 规格:250V, 16A 3. 安装方式:暗装	个	35			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装部分

标段：

第 3 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
26	030404034002	照明开关	1. 名称:单联单控开关 2. 规格:250V, 10A 3. 安装形式:暗装	个	18			
27	030404034004	照明开关	1. 名称:双联单控开关 2. 规格:250V, 10A. 3. 安装形式:暗装	个	26			
28	030404034003	照明开关	1. 名称:三联单控开关 2. 规格:250V, 10A 3. 安装形式:暗装	个	48			
29	030404017001	配电箱	1. 名称:1AL配电箱 2. 规格:34位 3. 安装方式:明装	台	1			
30	030404017002	配电箱	1. 名称:1AL1配电箱 2. 规格:7位 3. 安装方式:暗装	台	1			
31	030404017003	配电箱	1. 名称:1AL4、5、7、8、10、11配电箱 2. 规格:7位 3. 安装方式:暗装	台	6			
32	030404017004	配电箱	1. 名称:1AL12配电箱 2. 规格:6位 3. 安装方式:暗装	台	1			
33	030404017005	配电箱	1. 名称:1AL2配电箱 2. 规格:11位 3. 安装方式:暗装	台	1			
34	030404017006	配电箱	1. 名称:1AL3配电箱 2. 规格:13位 3. 安装方式:暗装	台	1			
35	030404017007	配电箱	1. 名称:1AL6配电箱 2. 规格:7位 3. 安装方式:暗装	台	1			
36	030404017008	配电箱	1. 名称:1AL9配电箱 2. 规格:13位 3. 安装方式:暗装	台	1			
37	030404017009	配电箱	1. 名称:2AL配电箱 2. 规格:21位 3. 安装方式:明装	台	1			
38	030404017010	配电箱	1. 名称:2AL1~14配电箱 2. 规格:7位 3. 安装方式:嵌入式	台	14			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装部分

标段：

第 4 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
39	030404017011	配电箱	1. 名称:2AL15配电箱 2. 规格:9位 3. 安装方式:嵌入式	台	1			
40	030404017012	配电箱	1. 名称:3AL配电箱 2. 规格:15位 3. 安装方式:明装	台	1			
41	030404017013	配电箱	1. 名称:3AL1~5配电箱 2. 规格:7位 3. 安装方式:嵌入式	台	5			
42	031101007001	不间断电源设备	1. 名称:5KW在线式UPS 2. 规格:后备时间4h, 电池箱:980*450*1245mm, 电池配置:100Ah*20, 重量:860kg	套	1			
43	030414007002	不间断电源	1. 类型:不间断电源调试	系统	1			
44	030404017015	配电箱	1. 名称:ALE消防应急照明集中电源 2. 规格:0.2KVA 3. 安装方式:明装	台	1			
45	030404017016	配电箱	1. 名称:DT电梯配电箱 2. 安装方式:明装	台	1			
46	030404017017	配电箱	1. 名称:RSAP配电箱 2. 规格:12位 3. 安装方式:明装	台	1			
47	030404017018	配电箱	1. 名称:RSQ配电箱 2. 规格:3位 3. 安装方式:嵌入式	台	2			
48	030404017019	配电箱	1. 名称:ZAL配电箱 2. 规格:27位 3. 安装方式:明装	台	1			
49	030404017020	配电箱	1. 名称:ZMAL配电箱 2. 规格:15位 3. 安装方式:明装	台	1			
50	030404018001	插座箱	1. 名称:5P天花机配电箱 2. 规格:3位 3. 安装方式:嵌入式	台	1			
51	030107001001	交流电梯	1. 名称:客梯(3层) 2. 层数:3 3. 含安装费	部	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装部分

标段：

第 5 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
52	030107001002	交流电梯	1. 名称:无障碍电梯(3层) 2. 层数:3 3. 含安装费	部	1			
53	030411002001	线槽	1. 名称:强电金属线槽 2. 材质:金属 3. 规格:150*75	m	104.4			
54	030411002002	线槽	1. 名称:强电金属线槽 2. 材质:金属 3. 规格:200*100	m	6.65			
55	030413001001	铁构件	1. 名称:线槽支架制作安装	kg	82.5			
56	030411001001	配管	1. 名称:镀锌电线管 2. 规格:JDG20 3. 配置形式:暗配	m	671.38			
57	030411001002	配管	1. 名称:镀锌电线管 2. 规格:JDG25 3. 配置形式:暗配	m	103.43			
58	030411001003	配管	1. 名称:镀锌电线管 2. 规格:JDG32 3. 配置形式:暗配	m	20.7			
59	030411001004	配管	1. 名称:镀锌薄壁电线管 2. 规格:KBG25 3. 配置形式:暗配	m	8.2			
60	030411001005	配管	1. 名称:刚性难燃管 2. 规格:PC20 3. 配置形式:暗配	m	2146.21			
61	030411001007	配管	1. 名称:焊接钢管 2. 规格:SC150 3. 配置形式:埋地敷设	m	17.02			
62	030411001006	配管	1. 名称:焊接钢管 2. 规格:SC20 3. 配置形式:暗敷	m	282.65			
63	030411001008	配管	1. 名称:焊接钢管 2. 规格:SC25 3. 配置形式:暗敷	m	14.03			
64	030408003002	电缆保护管	1. 名称:电缆保护管 2. 材质:塑料 3. 规格:PE110 4. 敷设方式:埋地敷设	m	200			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装部分

标段：

第 6 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
65	030411004001	配线	1. 名称:电气配线 2. 规格:WDZA-BYJ2.5mm <sup>2</sup> 3. 配线形式:管内配线	m	593.26			
66	030411004002	配线	1. 名称:电气配线 2. 规格:WDZA-BYJ4mm <sup>2</sup> 3. 配线形式:管内配线	m	165.87			
67	030411004003	配线	1. 名称:电气配线 2. 规格:WDZAN-BYJ2.5mm <sup>2</sup> 3. 配线形式:管内配线	m	571.9			
68	030411004004	配线	1. 名称:电气配线 2. 规格:WDZ-BYJ10mm <sup>2</sup> 3. 配线形式:管内配线	m	16.33			
69	030411004005	配线	1. 名称:电气配线 2. 规格:WDZ-BYJ2.5mm <sup>2</sup> 3. 配线形式:管内配线	m	4103			
70	030411004006	配线	1. 名称:电气配线 2. 规格:WDZ-BYJ4mm <sup>2</sup> 3. 配线形式:管内配线	m	3977.24			
71	030411004008	配线	1. 名称:电气配线 2. 规格:WDZ-BYJ6mm <sup>2</sup> 3. 配线形式:管内配线	m	710.76			
72	030411004007	配线	1. 名称:电气配线 2. 规格:WDZN-BYJ4mm <sup>2</sup> 3. 配线形式:管内配线	m	103.15			
73	030411004009	配线	1. 名称:电气配线 2. 规格:WDZ-BYJ10mm <sup>2</sup> 3. 配线形式:线槽配线	m	43.15			
74	030411004010	配线	1. 名称:电气配线 2. 规格:WDZ-BYJ6mm <sup>2</sup> 3. 配线形式:线槽配线	m	1628.25			
75	030411004011	配线	1. 名称:电气配线 2. 规格:WDZN-BYJ4mm <sup>2</sup> 3. 配线形式:线槽配线	m	188.7			
76	030408001001	电力电缆	1. 型号:铜芯电缆 2. 规格:WDZ-YJY-4*35+1*16mm <sup>2</sup> 3. 配线形式:桥架/管内配线	m	16.31			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装部分

标段：

第 7 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
77	030408001002	电力电缆	1. 型号:铜芯电缆 2. 规格:WDZ-YJY-4*50+1*25mm <sup>2</sup> 3. 配线形式:桥架/管内配线	m	39.72			
78	030408003001	电力电缆	1. 型号:铜芯电缆 2. 规格:WDZ-YJY-4*185+1*95mm <sup>2</sup> 3. 敷设方式:管内配线	m	208.43			
79	030408001003	电力电缆	1. 型号:铜芯电缆 2. 规格:WDZ-YJY-5*16mm <sup>2</sup> 3. 配线形式:桥架/管内配线	m	15.64			
80	030408001004	电力电缆	1. 型号:矿物绝缘电缆 2. 规格:TBTRZY-3*2.5mm <sup>2</sup> 3. 配线形式:管内配线	m	9.4			
81	030408006004	电力电缆头	1. 名称:干包式电力电缆头 2. 规格:185mm <sup>2</sup> 3. 材质、类型:干包式 4. 安装部位:户内 5. 电压等级(kV):1kV	个	2			
82	030408006001	电力电缆头	1. 名称:干包式电力电缆头 2. 规格:35mm <sup>2</sup> 3. 材质、类型:干包式 4. 安装部位:户内 5. 电压等级(kV):1kV	个	2			
83	030408006002	电力电缆头	1. 名称:干包式电力电缆头 2. 规格:70mm <sup>2</sup> 3. 材质、类型:干包式 4. 安装部位:户内 5. 电压等级(kV):1kV	个	6			
84	030408006003	电力电缆头	1. 名称:干包式电力电缆头 2. 规格:16mm <sup>2</sup> 3. 材质、类型:干包式 4. 安装部位:户内 5. 电压等级(kV):1kV	个	2			
85	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:塑料 3. 安装形式:暗装	个	731			
86	030414002001	送配电装置系统	1. 名称;送配电装置系统调试	系统	1			
		强电部分合计						
		防雷部分						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装部分

标段：

第 8 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
87	030409004001	均压环	1. 名称:基础接地体 2. 材质:利用基础内钢筋作接地体（钢筋>Φ10） 3. 敷设方式:暗敷	m	311.79			
88	030409005002	避雷网	1. 名称:屋面接闪带 2. 材质:热镀锌圆钢 3. 规格:Φ12 4. 敷设方式:明敷	m	216.81			
89	030409005003	避雷网	1. 名称:屋面接闪网格 2. 材质:热镀锌圆钢 3. 规格:Φ12 4. 敷设方式:暗敷	m	156.33			
90	030409003001	接地母线	1. 名称:设备接地线 2. 材质:热镀锌扁钢 3. 规格:25*5	m	20.55			
91	030409006002	避雷针	1. 名称:接闪杆 2. 材质:热镀锌圆钢 3. 规格:Φ12, L=0.6m	根	14			
92	030409003002	避雷引下线	1. 名称:避雷引下线 2. 材质:柱两对主筋（钢筋>Φ10）通长焊作屋面接闪带引下线,中间绝不能断路 3. 12套断接卡子制作、安装	m	133.51			
93	030409003003	避雷引下线	1. 名称:电井、电梯井接地引下线 2. 材质:热镀锌扁钢 40*4 3. 4套断接卡子制作、安装	m	27.43			
94	030409008001	等电位端子箱	1. 名称:局部等电位端子箱LEB	台	26			
95	030409008002	等电位端子箱、测试板	1. 名称:总等电位箱MEB	台	1			
96	030409001001	接地极	1. 名称:电阻测试点 2. 材质:热镀锌扁钢 3. 规格:50*5	根	2			
97	030414011001	接地装置	1. 名称:接地装置调试 接地网	系统	1			
		防雷部分合计						
		弱电部分						
98	030501012001	交换机	1. 名称:24口千兆POE交换机（带光口）	台	8			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装部分

标段：

第 9 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
99	030505013001	分配网络	1. 名称:3路分配器	个	3			
100	030505013002	分配网络	1. 名称:4路分配器	个	1			
101	030507014004	显示设备	1. 名称:IP床位分机 2. 采用液晶显示屏, 电容式触摸屏设计, 屏幕≥7寸; 显示屏分辨率:800*480像素 3. 支持设备带嵌入式安装	台	30			
102	030507014001	显示设备	1. 名称:IP门口机 2. 采用数字真彩电容式触摸屏, 屏幕≥15寸; 分辨率:1920*1080像素; 铝合金边框设计 3. 距地1.3m壁挂式安装	台	15			
103	030502012001	信息插座	1. 名称:信息插座 2. 安装方式:墙面暗装	个	43			
104	030502004001	电视、电话插座	1. 名称:电视插座 2. 安装方式:墙面暗装	个	16			
105	030502004002	电视、电话插座	1. 名称:电话插座 2. 安装方式:墙面暗装	个	22			
106	030501013002	网络服务器	1. 名称:服务器型地址盒 2. 1U机架式、桌面放置或机柜安装; 支持对网络设备的注册和管理; 支持音视频代理功能, 实现设备在跨网段跨路由环境下可视对讲	台	1			
107	030501013001	网络服务器	1. 名称:信息发布服务器 2. 系统信息发布功能必配; 1U机架式、桌面放置或机柜安装; 支持但不限于视频、图片、FLASH、文字消息、文档、实时视频流、网页的发布	台	1			
108	030507014005	显示设备	1. 名称:护士站主机 2. 采用10.2寸高清液晶显示屏, 电容式触摸屏操作, 内置高清摄像头; 护士站桌面式安装; 显示屏分辨率:1080*800像素; 摄像头:≥720P	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装部分

标段：

第 10 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
109	030507014006	显示设备	1. 名称:医生主机 2. 采用7寸高清液晶显示屏,电容式触摸屏操作,内置高清摄像头;护士站值班室或医生办公室桌面式安装;显示屏分辨率:1280*800像素;摄像头:≥720P	台	1			
110	030412001008	普通灯具	1. 名称:门灯 2. 国标86盒设计尺寸 3. 壁挂式	套	14			
111	030904003001	按钮	1. 名称:洗手间按钮 2. 国标86盒设计尺寸,防水等级不低于IP48	个	15			
112	030507014002	显示设备	1. 名称:液晶病员一览表(液晶一体机) 2. 规格:屏幕尺寸≥50寸;CPU≥四核@1.8GHz,运行内存≥2G、内置存储≥8G;分辨率不小于1920*1080像素	台	1			
113	030507014003	显示设备	1. 名称:液晶走廊显示屏 2. 规格:采用≥25寸液晶屏设计,金属边框 3. 吊装	台	1			
114	030507008001	监控摄像设备	1. 名称:监控摄像 2. 类别:400万像素红外网络式枪机 3. 安装方式:支架安装	台	7			
115	030507008004	监控摄像设备	1. 名称:监控摄像 2. 类别:400万像素网络式半球机 3. 安装方式:吊顶下安装	台	14			
116	030502001003	机柜、机架	1. 名称:12U弱电机柜	台	1			
117	030502010001	配线架	1. 名称:配线架	个	3			
118	030411005001	接线箱	1. 名称:楼层配线箱	个	2			
119	030502011001	跳线架	1. 名称:20对110配线架	个	1			
120	030502011002	跳线架	1. 名称:30对110配线架	个	1			
121	030502010002	配线架	1. 名称:24RJ45跳线盘	个	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装部分

标段：

第 11 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
122	030411005002	接线箱	1. 名称:有线电视信号箱 2. 配终端电阻、熔断器、电源 避雷器、电涌保护器	个	1			
123	030411005003	接线箱	1. 名称:分支分配器箱 2. 规格:300*200*150mm	个	3			
124	030505013003	分配网络	1. 名称:信号放大器	个	1			
125	030411002003	线槽	1. 名称:金属线槽 2. 材质:金属 3. 规格:150*75	m	120.86			
126	030413001002	铁构件	1. 名称:线槽支架制作安装	kg	102.5			
127	030411001010	配管	1. 名称:镀锌电线管 2. 规格:JDG20 3. 配置形式:暗配	m	306.83			
128	030411001011	配管	1. 名称:镀锌电线管 2. 规格:JDG25 3. 配置形式:暗配	m	110.66			
129	030411001012	配管	1. 名称:焊接钢管 2. 规格:SC80 3. 配置形式:暗配	m	11.04			
130	030411001013	配管	1. 名称:镀锌电线管 2. 规格:KBG20 3. 配置形式:暗配	m	517.06			
131	030411001014	配管	1. 名称:刚性难燃管 2. 规格:PC20 3. 配置形式:暗配	m	287.88			
132	030411001016	配管	1. 名称:刚性难燃管 2. 规格:PC32 3. 配置形式:埋地	m	200			
133	030411001015	配管	1. 名称:刚性难燃管 2. 规格:PC50 3. 配置形式:埋地	m	50			
134	030502006002	大对数电缆	1. 名称:大对数电缆 2. 规格:HYA-20X2X0.5 3. 敷设方式:线槽内	m	50			
135	030502007001	光缆	1. 名称:单模光纤 2. 规格:6芯 3. 配线形式:管内配线	m	100			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装部分

标段：

第 12 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
136	030502007002	光缆	1. 名称:单模光纤 2. 规格:4芯 3. 配线形式:管内穿线	m	200			
137	030505005001	射频同轴电缆	1. 名称:SYV-75-5 2. 敷设方式:管、槽内	m	434.8			
138	030505005002	射频同轴电缆	1. 名称:SYV-75-9RG6 2. 敷设方式:管、槽内	m	32.46			
139	030505005003	射频同轴电缆	1. 名称:SYV-75-12RG6 2. 敷设方式:管内敷设	m	50			
140	030502005002	双绞线缆	1. 名称:双绞线缆 2. 规格:CAT. 6. UTP 3. 敷设方式:管、槽内	m	3027.34			
141	030411004012	配线	1. 名称:铜芯聚氯乙烯绝缘聚 氯乙烯护套软电缆 2. 规格:RVV2*1.0mm <sup>2</sup> 3. 配线形式:桥架管内配线	m	175.29			
142	030411004013	配线	1. 名称:铜芯聚氯乙烯绝缘聚 氯乙烯护套软电缆 2. 规格:RVV3*1.0mm <sup>2</sup> 3. 配线形式:桥架管内配线	m	48.75			
143	030411006002	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:塑料 3. 安装形式:暗装	个	164			
		弱电部分合计						
		给排水部分						
144	031004014001	给、排水附(配)件	1. 名称:87型雨水斗 2. 型号、规格:De110	个	8			
145	031004014002	给、排水附(配)件	1. 名称:87型雨水斗 2. 型号、规格:De75	个	2			
146	031004014003	给、排水附(配)件	1. 名称:地漏 2. 材质:塑料 3. 型号、规格:De50	个	55			
147	031004006001	大便器	1. 名称:蹲式大便器 2. 材质:陶瓷 3. 组装形式:配脚踏式延时自 闭冲洗阀 4. 附件名称、数量:含附、配 件	组	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装部分

标段：

第 13 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
148	031004010001	淋浴器	1. 名称:淋浴器 2. 材质、规格:不锈钢	套	22			
149	031004003001	洗脸盆	1. 名称:台式洗脸盆 2. 材质:陶瓷 3. 组装形式:配单冷肘动开关水龙头 4. 附件名称、数量:含附、配件	组	5			
150	031004008001	其他成品卫生器具	1. 名称:成品拖把池 2. 材质:陶瓷 3. 组装形式:配普通单冷水龙头	组	2			
151	031004003002	洗脸盆	1. 名称:立柱式洗脸盆 2. 材质:陶瓷 3. 组装形式:配单冷感应式水嘴 4. 附件名称、数量:含附、配件	组	4			
152	031004003003	洗脸盆	1. 名称:立柱式洗脸盆 2. 材质:陶瓷 3. 组装形式:配单冷肘动开关水龙头 4. 附件名称、数量:含附、配件	组	6			
153	031004003004	洗脸盆	1. 名称:立柱式洗脸盆 2. 材质:陶瓷 3. 组装形式:配混合冷热龙头 4. 附件名称、数量:含附、配件	组	16			
154	031004006002	大便器	1. 名称:连体坐便器 2. 材质:陶瓷 3. 附件名称、数量:含附、配件	组	24			
155	031004006003	大便器	1. 名称:连体坐便器（非手动开关） 2. 材质:陶瓷 3. 附件名称、数量:含附、配件	组	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装部分

标段：

第 14 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
156	031006015001	水箱	1. 名称:8T不锈钢恒温制热水箱 2. 材质、类型:不锈钢 3. 型号、规格:4. 0*2. 0*1. 5 (有效容积8M3)	台	1			
157	030109001001	离心式泵	1. 名称:热泵系统循环泵 2. 型号:Q=8. 33L/S, H=30M, N=5. 5KW	台	2			
158	030109001002	离心式泵	1. 名称:热水回水循环泵 2. 型号:3. 33L/S*30M*4KW	台	2			
159	031006005001	太阳能集热装置	1. 名称:太阳能集热板 2. 附件名称、规格、数量:含支架	套	36			
160	031001003001	不锈钢管	1. 名称:薄壁不锈钢给水管 (SUS304) 2. 安装部位:室内 3. 介质:冷水 4. 规格、压力等级:DN25 5. 连接形式:卡压式连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及管道冲洗消毒	m	3			
161	031001003002	不锈钢管	1. 名称:薄壁不锈钢给水管 (SUS304) 2. 安装部位:屋面 3. 介质:冷水 4. 规格、压力等级:DN50 5. 连接形式:卡压式连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及管道冲洗消毒 7. 带保温	m	4. 76			
162	031001003003	不锈钢管	1. 名称:薄壁不锈钢给水管 (SUS304) 2. 安装部位:室内 3. 介质:冷水 4. 规格、压力等级:DN65 5. 连接形式:卡压式连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及管道冲洗消毒	m	3			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装部分

标段：

第 15 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
163	031001003004	不锈钢管	1. 名称：薄壁不锈钢给水管（SUS304） 2. 安装部位：室内 3. 介质：冷水 4. 规格、压力等级：DN80 5. 连接形式：卡压式连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求：水压试验及管道冲洗消毒	m	28.57			
164	031001003005	不锈钢管	1. 名称：薄壁不锈钢给水管（SUS304） 2. 安装部位：室内 3. 介质：热水 4. 规格、压力等级：DN40 5. 连接形式：卡压式连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求：水压试验及管道冲洗消毒	m	23.19			
165	031001003006	不锈钢管	1. 名称：薄壁不锈钢给水管（SUS304） 2. 安装部位：室内 3. 介质：热水 4. 规格、压力等级：DN65 5. 连接形式：卡压式连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求：水压试验及管道冲洗消毒	m	45.32			
166	031001003007	不锈钢管	1. 名称：薄壁不锈钢给水管（SUS304） 2. 安装部位：室内 3. 介质：热水 4. 规格、压力等级：DN25 5. 连接形式：卡压式连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求：水压试验及管道冲洗消毒	m	3			
167	031001003008	不锈钢管	1. 名称：薄壁不锈钢给水管（SUS304） 2. 安装部位：室内 3. 介质：热水 4. 规格、压力等级：DN50 5. 连接形式：卡压式连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求：水压试验及管道冲洗消毒	m	15.59			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装部分

标段：

第 16 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
168	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污废水 3. 材质、规格:沟槽式高密度聚乙烯（HDPE）双壁中空超静音排水塑料管、De50 4. 连接形式:ABS环压（内衬W型密封圈）柔性连接 5. 试验要求:灌水试验	m	77.54			
169	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污废水 3. 材质、规格:沟槽式高密度聚乙烯（HDPE）双壁中空超静音排水塑料管、De75 4. 连接形式:ABS环压（内衬W型密封圈）柔性连接 5. 试验要求:灌水试验	m	57.45			
170	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污废水 3. 材质、规格:双壁中空超静音排水塑料管、De110 4. 连接形式:ABS环压（内衬W型密封圈）柔性连接 5. 试验要求:灌水试验	m	305.11			
171	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:PPR、DN15 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及管道冲洗消毒	m	56.94			
172	031001006005	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:PPR、DN20 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及管道冲洗消毒	m	69.63			
173	031001006006	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:PPR、DN25 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及管道冲洗消毒	m	194.99			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装部分

标段：

第 17 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
174	031001006007	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 冷水 3. 材质、规格: PPR、DN32 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验及管道冲洗消毒	m	28.85			
175	031001006008	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 冷水 3. 材质、规格: PPR、DN40 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验及管道冲洗消毒	m	59.64			
176	031001006009	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 冷水 3. 材质、规格: PPR、DN50 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验及管道冲洗消毒	m	20.75			
177	031001006010	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 冷水 3. 材质、规格: PPR、DN65 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验及管道冲洗消毒	m	39.9			
178	031001006011	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 热水 3. 材质、规格: PPR、DN15 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验及管道冲洗消毒	m	49.13			
179	031001006012	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 热水 3. 材质、规格: PPR、DN20 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验及管道冲洗消毒	m	146.7			
180	031001006013	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 热水 3. 材质、规格: PPR、DN25 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验及管道冲洗消毒	m	31.73			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装部分

标段：

第 18 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
181	031001006014	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 热水 3. 材质、规格: PPR、DN32 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验及管道冲洗消毒	m	12.9			
182	031001006015	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 热水 3. 材质、规格: PPR、DN40 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验及管道冲洗消毒	m	54.15			
183	031001006016	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 热水 3. 材质、规格: PPR、DN50 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验及管道冲洗消毒	m	41.4			
184	031001007001	复合管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 重力流雨水 3. 材质、规格: 涂塑钢管, De110, 1. Mpa 4. 连接形式: 沟槽式机械接头连接 5. 试验要求: 灌水试验	m	32.17			
185	031001007002	复合管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 重力流雨水 3. 材质、规格: 涂塑钢管, De50, 1. Mpa 4. 连接形式: 沟槽式机械接头连接 5. 试验要求: 灌水试验	m	0.8			
186	031001007003	复合管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 重力流雨水 3. 材质、规格: 涂塑钢管, De75, 1. Mpa 4. 连接形式: 沟槽式机械接头连接 5. 试验要求: 灌水试验	m	28.22			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装部分

标段：

第 19 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
187	031001006017	塑料管	1. 安装部位: 室外明露 2. 介质: 雨水 3. 材质、规格: 承压、防紫外线型PVC雨水管、 De110 4. 连接形式: 粘接 5. 试验要求: 灌水试验	m	77.31			
188	031001006018	塑料管	1. 安装部位: 室外明露 2. 介质: 雨水 3. 材质、规格: 承压、防紫外线型PVC雨水管、 De50 4. 连接形式: 粘接 5. 试验要求: 灌水试验	m	30.2			
189	031001006019	塑料管	1. 安装部位: 室外明露 2. 介质: 雨水 3. 材质、规格: 承压、防紫外线型PVC雨水管、 De75 4. 连接形式: 粘接 5. 试验要求: 灌水试验	m	118.72			
190	031002001003	管道支架	1. 名称: 管道支架 2. 材质: 角钢 综合	kg	368.85			
191	031201003003	金属结构刷油	1. 名称: 管道支吊架刷漆 2. 除锈级别: 手工除轻锈 3. 油漆品种及涂刷遍数: 防锈漆2道, 灰色调和漆2道	kg	368.85			
192	031201001005	管道刷油	1. 名称: 室内雨水管刷油 2. 除锈级别: 手工除轻锈 3. 涂刷遍数、漆膜厚度: 防锈漆2道, 黑色调和漆2道	m <sup>2</sup>	17.92			
193	031201001006	管道刷油	1. 名称: 明装污水管刷油 2. 涂刷遍数、漆膜厚度: 防锈漆2道, 灰色调和漆2道	m <sup>2</sup>	119.55			
194	031201001007	管道刷油	1. 名称: 给水管刷油 2. 涂刷遍数、漆膜厚度: 浅蓝色调和漆2道	m <sup>2</sup>	54.04			
195	031208002001	管道绝热	1. 名称: 热水管保温 2. 绝热材料品种: 泡沫橡塑管壳 3. 绝热厚度: 30mm	m <sup>3</sup>	2.06			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装部分

标段：

第 20 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
196	031208002002	管道绝热	1. 名称:热水管保温 2. 绝热材料品种:泡沫橡塑管壳 3. 绝热厚度:50mm	m3	1.37			
197	031208007001	防潮层、保护层	1. 材料:不锈钢薄板 2. 对象:室外明露管道	m2	40.46			
198	031003001018	螺纹阀门	1. 类型:电磁阀 2. 材质:全铜 3. 规格、压力等级:DN50 4. 连接形式:螺纹连接	个	1			
199	031003001019	螺纹阀门	1. 类型:蝶阀 2. 材质:全铜 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:螺纹连接	个	1			
200	031003001020	螺纹阀门	1. 类型:蝶阀 2. 材质:全铜 3. 规格、压力等级:DN50 4. 连接形式:螺纹连接	个	2			
201	031003003001	焊接法兰阀门	1. 类型:蝶阀 2. 材质:不锈钢 3. 规格、压力等级:DN65 4. 连接形式:法兰连接	个	2			
202	031003001021	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 材质:全铜 3. 规格、压力等级:DN20 4. 连接形式:螺纹连接	个	25			
203	031003001022	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 材质:全铜 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:螺纹连接	个	21			
204	031003001023	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 材质:全铜 3. 规格、压力等级:DN40 4. 连接形式:螺纹连接	个	2			
205	031003001024	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 材质:全铜 3. 规格、压力等级:DN32 4. 连接形式:螺纹连接	个	3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装部分

标段：

第 21 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
206	031003001025	螺纹阀门	1. 类型: 闸阀 2. 材质: 全铜 3. 规格、压力等级: DN40 4. 连接形式: 螺纹连接	个	4			
207	031003001026	螺纹阀门	1. 类型: 闸阀 2. 材质: 全铜 3. 规格、压力等级: DN50 4. 连接形式: 螺纹连接	个	5			
208	031003003002	焊接法兰阀门	1. 类型: 闸阀 2. 材质: 不锈钢 3. 规格、压力等级: DN65 4. 连接形式: 法兰连接	个	4			
209	031003001027	螺纹阀门	1. 类型: 止回阀 2. 材质: 全铜 3. 规格、压力等级: DN50 4. 连接形式: 螺纹连接	个	1			
210	031003001028	螺纹阀门	1. 类型: 止回阀 2. 材质: 全铜 3. 规格、压力等级: DN40 4. 连接形式: 螺纹连接	个	2			
211	031003003003	焊接法兰阀门	1. 类型: 止回阀 2. 材质: 不锈钢 3. 规格、压力等级: DN65 4. 连接形式: 法兰连接	个	3			
212	031003001029	螺纹阀门	1. 类型: 自动排气阀（带截止阀） 2. 材质: 全铜 3. 规格、压力等级: DN20 4. 连接形式: 螺纹连接	个	2			
213	031003008001	除污器(过滤器)	1. 名称: Y型过滤器 2. 材质: 全铜 3. 规格、压力等级: DN50 4. 连接形式: 螺纹连接	组	1			
214	031003001030	螺纹阀门	1. 类型: 偏心异径管 2. 材质: 全铜 3. 规格、压力等级: DN40 4. 连接形式: 螺纹连接	个	4			
215	031003003004	焊接法兰阀门	1. 类型: 偏心异径管 2. 材质: 不锈钢 3. 规格、压力等级: DN65 4. 连接形式: 法兰连接	个	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装部分

标段：

第 22 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
216	031003013008	水表	1. 名称：水表组（1截止阀、1水表） 2. 型号、规格：DN25 3. 连接形式：螺纹连接	组	2			
217	031003013009	水表	1. 名称：水表组（1闸阀、1水表） 2. 型号、规格：DN65 3. 连接形式：法兰连接	组	1			
218	031003013010	水表	1. 名称：水表组（1闸阀、1水表） 2. 型号、规格：DN80 3. 连接形式：法兰连接	组	1			
219	031003013011	水表	1. 安装部位（室内外）：水表组（1蝶阀、1水表） 2. 型号、规格：DN40 3. 连接形式：螺纹连接	组	1			
220	031003001031	螺纹阀门	1. 类型：蝶阀 2. 材质：全铜 3. 规格、压力等级：DN40 4. 连接形式：螺纹连接	个	1			
221	031003013012	水表	1. 安装部位（室内外）：水表组（1蝶阀、1水表） 2. 型号、规格：DN50 3. 连接形式：螺纹连接	组	1			
222	031003013013	水表	1. 名称：水表组（1截止阀、1水表） 2. 型号、规格：DN32 3. 连接形式：螺纹连接	组	2			
223	031003010001	软接头(软管)	1. 名称：可曲挠橡胶软接头 2. 规格：DN40	个	4			
224	031003010002	软接头(软管)	1. 名称：可曲挠橡胶软接头 2. 规格：DN65	个	4			
225	030601002001	压力仪表	1. 名称：压力表	台	8			
226	031003001032	螺纹阀门	1. 名称：真空破坏器 2. 规格：DN20	个	1			
227	031002003013	套管	1. 名称、类型：刚性防水套管 2. 规格：DN100	个	2			
228	031002003014	套管	1. 名称、类型：刚性防水套管 2. 规格：DN150	个	6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装部分

标段：

第 23 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
229	031002003015	套管	1. 名称、类型：刚性防水套管 2. 规格：DN65	个	1				
230	031002003016	套管	1. 名称、类型：刚性防水套管 2. 规格：DN80	个	1				
231	031002003017	套管	1. 名称、类型：一般塑料套管， 介质管道公称直径DN100 2. 材质：塑料 3. 规格：DN150	个	36				
232	031002003018	套管	1. 名称、类型：一般塑料套管， 介质管道公称直径De75 2. 材质：塑料 3. 规格：DN100	个	2				
233	031002003019	套管	1. 名称、类型：一般钢套管， 介质管道公称直径DN40 2. 材质：焊接钢管 3. 规格：DN65	个	4				
234	031002003020	套管	1. 名称、类型：一般钢套管， 介质管道公称直径DN50 2. 材质：焊接钢管 3. 规格：DN80	个	1				
235	031002003021	套管	1. 名称、类型：一般钢套管， 介质管道公称直径DN50 2. 材质：焊接钢管 3. 规格：DN75	个	17				
236	031002003022	套管	1. 名称、类型：一般钢套管， 介质管道公称直径DN80 2. 材质：焊接钢管 3. 规格：DN100	个	2				
237	031002003023	套管	1. 名称、类型：一般钢套管， 介质管道公称直径DN100 2. 材质：焊接钢管 3. 规格：DN150	个	12				
		给排水部分合计							
		消防部分							
238	030901013001	灭火器	1. 名称：灭火器箱（内含2具手提式磷酸铵盐灭火器） 2. 规格、型号：MF/ABC4	组	7				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装部分

标段：

第 24 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
239	030901010001	室内消火栓	1. 名称:消防软管卷盘 2. 型号、规格: JPS0.8-19/30, (灭火剂为水, 额定压力0.8MPa, 软管内径19MM, 软管长度30M)	套	5			
240	030901002001	消火栓钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: 内外壁热镀锌钢管、DN40、1.6Mpa 3. 连接形式: 螺纹连接 4. 压力试验及冲洗设计要求: 水压试验及冲洗	m	28.21			
241	030901002002	消火栓钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: 内外壁热镀锌钢管、DN25、1.6Mpa 3. 连接形式: 螺纹连接 4. 压力试验及冲洗设计要求: 水压试验及冲洗	m	64.68			
242	030901002003	消火栓钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: 内外壁热镀锌钢管、DN32、1.6Mpa 3. 连接形式: 螺纹连接 4. 压力试验及冲洗设计要求: 水压试验及冲洗	m	4.6			
243	031002001002	管道支架	1. 名称: 管道支架 2. 材质: 角钢 综合	kg	41.65			
244	031201003002	金属结构刷油	1. 名称: 管道支吊架刷漆 2. 除锈级别: 手工除轻锈 3. 油漆品种及涂刷遍数: 防锈漆2道, 灰色调和漆2道	kg	41.65			
245	031201001004	管道刷油	1. 除锈级别: 手工除轻锈 2. 涂刷遍数、漆膜厚度: 红丹防锈漆2道, 调和漆2道	m <sup>2</sup>	11.67			
246	031003001016	螺纹阀门	1. 类型: 自动排气阀 (带截止阀) 2. 材质: 全铜 3. 规格、压力等级: DN20 4. 连接形式: 螺纹连接	个	1			
247	031003013007	水表	1. 安装部位 (室内外): 室内 2. 型号、规格: DN40 3. 连接形式: 螺纹连接 4. 附件配置: 含闸阀一个	组	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 综合单价分析表

工程名称: \_\_\_\_\_ 标段: \_\_\_\_\_ 第 页 共 页

项目编码	项目名称	计量单位	工程量	清单综合单价组成明细									
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价					
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润		
人工单价		小计											
元/工日		未计价材料费											
清单项目综合单价													
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)			
					其他材料费			-		-			
				材料费小计			-		-				

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;  
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装部分

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= (1-δ) * 分部分项 (人工费+施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的











# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外安装

标段：

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		室外给排水部分						
1	031001007001	复合管	1. 安装部位: 室外 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: 钢丝网骨架塑料复合管(聚乙烯)、DN100、1.0Mpa 4. 连接形式: 电熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验及管道冲洗消毒	m	191.62			
2	040501004003	塑料管	1. 名称: 室外污水管 2. 材质及规格: (环刚度SN8) HDPE双壁波纹管, DN300 3. 连接形式: 弹性密封橡胶圈 4. 管道检验及试验要求: 闭水试验	m	106.29			
3	040501004004	塑料管	1. 名称: 室外污水管 2. 材质及规格: (环刚度SN8) HDPE双壁波纹管, DN400 3. 连接形式: 弹性密封橡胶圈 4. 管道检验及试验要求: 闭水试验	m	18.13			
4	040501004005	塑料管	1. 名称: 室外雨水管 2. 材质及规格: (环刚度SN8) HDPE双壁波纹管, DN300 3. 连接形式: 弹性密封橡胶圈 4. 管道检验及试验要求: 闭水试验	m	94.19			
5	040501004006	塑料管	1. 名称: 室外雨水管 2. 材质及规格: (环刚度SN8) HDPE双壁波纹管, DN400 3. 连接形式: 弹性密封橡胶圈 4. 管道检验及试验要求: 闭水试验	m	43.52			
6	031003003002	焊接法兰阀门	1. 类型: 闸阀 2. 材质: 弹性软密封球墨铸铁 3. 规格、压力等级: DN100 4. 连接形式: 法兰连接	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外安装

标段：

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
7	031003012002	倒流防止器	1. 名称:倒流防止器组 (含倒流防止器1个、Y型过滤器1个、水表1个、闸阀2个、伸缩接头1个) 2. 型号、规格:DN100 3. 连接形式:法兰连接	套	2			
8	040504002002	混凝土井	1、检查井材质: φ1000混凝土雨水井 2、垫层材质: C10混凝土 3、底板材质: C20混凝土 4、井墙材质: C20混凝土 5、井筒材质: C30预制混凝土 6、盖板材质: C25混凝土 7、井盖材质: φ700重型球墨铸铁井盖 8、含钢筋 9、平均埋深1.48m 10、见图集02S515	座	13			
9	040504002003	混凝土井	1、检查井材质: φ1000混凝土污水井 2、垫层材质: C10混凝土 3、底板材质: C20混凝土 4、井墙材质: C20混凝土 5、井筒材质: C30预制混凝土 6、盖板材质: C25混凝土 7、井盖材质: φ700重型球墨铸铁井盖 8、含钢筋 9、平均埋深1.03m 10、见图集02S515	座	17			
10	040504008001	整体化粪池	1. 名称:玻璃钢化粪池 2. 材质:玻璃钢 3. 型号、规格:有效容积16M <sup>3</sup>	座	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外安装

标段：

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
11	040504002004	混凝土井	1、检查井材质：φ1200混凝土 2、垫层材质：C10混凝土 3、底板材质：C25混凝土 4、井墙材质：C25混凝土 5、井筒材质：C30预制混凝土 6、盖板材质：C25混凝土 7、井盖材质：φ700重型球墨铸铁井盖 8、含钢筋 9、平均埋深1.2m 10、见图集05S502，P16	座	1			
		室外给排水部分合计						
		室外消防部分						
12	030901011001	室外消火栓	1. 名称:地上式室外消火栓 2. 安装方式:地上式 3. 型号、规格:DN100	套	2			
13	030901002001	消火栓钢管	1. 安装部位:室外 2. 材质、规格:钢丝网骨架塑料复合管(聚乙烯)、DN100、1.0Mpa 3. 连接形式:电熔连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:水压试验及冲洗	m	238.85			
14	031003003001	焊接法兰阀门	1. 类型:闸阀 2. 材质:弹性软密封球墨铸铁 3. 规格、压力等级:DN100 4. 连接形式:法兰连接	个	3			
15	031003012001	倒流防止器	1. 名称:倒流防止器组(含倒流防止器1个、Y型过滤器1个、水表1个、闸阀2个、伸缩接头1个) 2. 型号、规格:DN100 3. 连接形式:法兰连接	套	2			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 综合单价分析表

工程名称: \_\_\_\_\_ 标段: \_\_\_\_\_ 第 页 共 页

项目编码	项目名称	计量单位	工程量	清单综合单价组成明细								
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润	
人工单价		元/工日		小计				未计价材料费				
清单项目综合单价												
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)			
	其他材料费						-		-			
	材料费小计						-		-			

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;  
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外安装

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= (1-δ) * 分部分项 (人工费+施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的













# 综合单价分析表

工程名称: \_\_\_\_\_ 标段: \_\_\_\_\_ 第 页 共 页

项目编码	项目名称	计量单位	工程量	清单综合单价组成明细									
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价					
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润		
人工单价		小计											
元/工日		未计价材料费											
清单项目综合单价													
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)			
					其他材料费			-		-			
				材料费小计			-		-				

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;  
 2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。











# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：专业工程暂估价

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
	01	专业工程暂估价					920000.00	
1	01B001	室外附属工程	1. 室外附属工程 2. 结算按实际发生调整	项	1	400000.00	400000.00	
2	01B002	医疗设备带	1. 医疗设备带 2. 结算按实际发生调整	项	1	150000.00	150000.00	
3	01B003	走廊扶手	1. 走廊扶手 2. 结算按实际发生调整	项	1	30000.00	30000.00	
4	01B004	柜子	1. 柜子 2. 结算按实际发生调整	项	1	100000.00	100000.00	
5	01B005	空调	1. 空调35台 2. 结算按实际发生调整	项	1	140000.00	140000.00	
6	01B006	抗震支吊架	1. 安装工程各专业抗震支吊架	项	1	100000.00	100000.00	
		措施项目						
本页小计							920000.00	
合 计							920000.00	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。





