

柴塘村委会外立面和广场改造工程

预算价

预算价

(小写): 294,323.89

(大写): 贰拾玖万肆仟叁佰贰拾叁元捌角玖分

招标人:



造价咨询人:



法定代表人
或其授权人:

梁贤亮

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:



(签字或盖章)

编制人:



(造价工程师签字盖专用章)

复核人:



(造价工程师签字盖专用章)

编制时间:

2025年10月24日

复核时间:

2025年10月24日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：柴塘村委会外立面和广场改造工程

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
		外立面改造					54652.11		
1	011610002001	金属门窗拆除	1. 原有铝窗拆除 2. 拆除废料外运 运距3km	m2	9	28.49	256.41		
2	010401003001	实心砖墙	1. 封堵窗洞 240墙 2. M7.5水泥砂浆标准砖砌筑	m3	2.16	735.11	1587.84		
3	011201001001	墙面一般抹灰	1. 1:2.5水泥砂浆 外墙面	m2	9	36.54	328.86		
4	011201001003	墙面一般抹灰	1. 1:2.5水泥砂浆 内墙面	m2	9	26.08	234.72		
5	010802004001	防盗门	1. 不锈钢简易防盗门安装 610×1930mm	m2	1.18	549.79	648.75		
6	010807005001	金属格栅窗	1. 铝合金窗花防盗网安装	m2	26	258.33	6716.58		
7	011608003001	清洗	1. 清洗原饰面表面污物	m2	435	6.38	2775.30		
8	011406001001	抹灰面油漆	1. 铲除松动瓷砖 2. 涂刷洁面剂 3. 用瓷砖粘结胶和抗裂砂浆搅拌均匀批刮2遍 4. 刷专业外墙抗碱底漆 5. 喷涂真石漆2遍 6. 做间隔腰线 7. 喷涂抛光罩面漆	m2	435	96.79	42103.65		
		广场改造					162718.66		
9	041001001001	拆除路面	1. 破除原混凝土地面 150mm厚 2. 拆除废料外运 运距3km	m2	650	23.97	15580.50		
10	041001003001	拆除基层	1. 破除原地面基层 100mm厚 2. 拆除废料外运 运距3km	m2	650	14.49	9418.50		
11	010101002001	挖一般土方	1. 原有地坪降低25cm 2. 土方外运 运距3km	m3	100	20.14	2014.00		
12	040202010001	卵石	1. 100厚河砂石垫层(就地取材, 不计河砂石材料费用)	m2	770	7.06	5436.20		
13	040203007001	水泥混凝土	1. C25素砼15cm厚面层 2. 缩缝灌建筑油膏 每8m一道 3. 水养生	m2	770	96.08	73981.60		
14	040204003001	抓纹面层	1. 面层修饰 水泥印花	m2	650	72.78	47307.00		
本页小计								208389.91	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：柴塘村委会外立面和广场改造工程

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
15	010401012002	零星砌砖	1. 砖砌台阶 2. M7.5水泥砂浆砌筑	m ²	37.72	159.94	6032.94	
16	011107004001	水泥砂浆台阶面	1. 台阶整体面层 2. 20厚1:2.5水泥砂浆	m ²	54.12	54.47	2947.92	
		新建花池					5438.59	
17	010401012001	零星砌砖	1. 花池砖墙砌筑 180墙 2. M7.5水泥砂浆	m ³	1.77	735.11	1301.14	
18	011201001002	墙面一般抹灰	1. 花池底层抹灰 2. 20厚1:2.5水泥砂浆	m ²	23.27	91.82	2136.65	
19	011102003001	块料楼地面	1. 花池压顶贴瓷砖	m ²	3.55	153.21	543.90	
20	011204003001	块料墙面	1. 花池侧面贴瓷砖	m ²	10.22	111.08	1135.24	
21	050101009001	种植土回(换)填	1. 人工填种植土	m ³	6	53.61	321.66	
		广场排水系统					9803.91	
22	010101003001	挖沟槽土方	1. 人机配合挖沟槽土方 深度在2.0m内	m ³	26.28	8.05	211.55	
23	010101004001	挖基坑土方	1. 人机配合挖基坑土方 深度在2.0m内	m ³	3.61	8.15	29.42	
24	010103001001	回填方	1. 回填土方 利用挖方	m ³	15.97	20.71	330.74	
25	010103002001	余方弃置	1. 余土外运 运距3km	m ³	11.53	18.32	211.23	
26	040501016001	砌筑方沟	1. 100厚C20混凝土垫层 2. 180厚砖墙砌筑 M7.5水泥砂浆 3. 20厚1:2防水水泥砂浆抹灰 三面 4. 安装300×500×30厚钢筋混凝土盖板(承重5吨)	m	36	224.71	8089.56	
27	040504001001	沉沙井	1. 100厚C20混凝土垫层 2. 180厚砖墙砌筑 M7.5水泥砂浆 3. 1:2.5防水水泥砂浆井内侧及井底抹面 4. 800×800铸铁井盖安装	座	1	931.41	931.41	
		措施项目					8854.62	
28	粤011701008001	综合钢脚手架	1. 装饰外架 搭设高度10.0米	m ²	340	21.12	7180.80	
本页小计							31404.16	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：柴塘村委会外立面和广场改造工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价	3000.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	3000.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	6879.93		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	9879.93		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

