

张九龄纪念公园以水灭火工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：



造价咨询人：



法定代表人

或其授权人：

朱裕彬

(签字或盖章)

法定代表人

或其授权人：

周雄祥

(签字或盖章)

编 制 人：



复 核 人：



编制时间：

2025.7.3

复核时间：

2025.7.3

编 制 说 明

一、工程概况

- 1、工程名称：张九龄纪念公园以水灭火工程
- 2、工程范围：建筑工程

二、编制依据

- 1、建设单位提供的相关文件及《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《房屋建筑与装饰工程工程量计价规范》（GB50854-2013）、《市政工程工程量计算规范》（GB50857）、（GB50856-2013）国家标准《通用安装工程工程量计算规范》、《广东省房屋建筑 and 市政修缮工程工程量清单(2012)》、《2010 年广东省建设工程计价通则》、《广东省通用安装工程综合定额(2018)》、《广东省各类工程综合定额(2018)》及现行的建筑施工规范和省市有关文件、规定为编制依据进行编制。
- 2、根据张九龄纪念公园以水灭火工程图纸进行编制。

三、未详细说明项目按《2013 年中华人民共和国建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）为准。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑工程

标段:

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		不埋地8号蓄水 池 (2个)						
1	050101010001	整理绿化用地	1. 清杂平整	m2	42			
2	010501001002	垫层	1. 混凝土种类: 预拌 2. 混凝土强度等级: C20 3. 厚度: 100mm	m3	6.09			
3	010404001001	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度: 20cm碎石垫层	m3	12.18			
4	010501004002	筏板基础	1. 混凝土种类: 预拌 2. 混凝土强度等级: C30 3. 厚度: 500mm 4. 抗渗等级: p8	m3	29.75			
5	010504001002	直形墙	1. 混凝土种类: 预拌 2. 混凝土强度等级: C30 3. 抗渗等级: p8	m3	40.1			
6	010505001002	有梁板	1. 混凝土种类: 预拌 2. 混凝土强度等级: C30 3. 抗渗等级: p8	m3	20.53			
7	010606008002	钢梯	1. 钢爬梯	t	0.044			
8	010904003004	楼(地)面砂浆防水(防潮)	1. 砂浆厚度、配合比: 6厚聚合物水泥防水砂浆 (平面)	m2	42			
9	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种: 聚合物水泥防水涂料 (平面) 2. 涂膜厚度、遍数: 1.5厚	m2	42			
10	010903003003	墙面砂浆防水(防潮)	1. 砂浆厚度、配合比: 6厚聚合物水泥防水砂浆 (立面)	m2	249.45			
11	010903002001	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种: 聚合物水泥防水涂料 (立面) 2. 涂膜厚度、遍数: 1.5厚	m2	249.45			
12	011301001002	天棚砂浆防水(防潮)	1. 砂浆厚度、配合比: 6厚聚合物水泥防水砂浆 (顶板底平面)	m2	39.84			
13	010904001004	天棚板顶底面卷材防水	1. 防水膜品种: 聚合物水泥防水涂料 (顶板底平面) 2. 涂膜厚度、遍数: 1.5厚	m2	39.84			
14	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: $\phi 12$ 、 $\phi 14$	t	8.6484			
15	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: $\phi 6$	t	0.002			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑工程

标段:

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
16	031003001001	螺纹阀门	1. 名称:浮球阀 2. 规格、压力等级:DN50 3. 连接形式:螺纹连接	个	1			
17	031002003001	套管	1. 名称、类型:刚性防水套管 2. 规格:DN50	个	1			
18	031001002001	不锈钢管	1. 介质:通气 2. 材质、规格:不锈钢管、DN100 3. 连接形式:焊接 4. 含管件 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	2.9			
		不埋地8号蓄水池 (2个) 合计						
		埋地9号蓄水池 (3个)						
19	050101010002	整理绿化用地	1. 清杂平整	m2	63			
20	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:4m 内	m3	1242			
21	010103001001	回填方	1. 填方材料品种:素土	m3	1140.2			
22	010103001002	回填方	1. 填方材料品种:土 (覆土) 2. 填方来源:利用土 3. 高度:500mm	m3	39.38			
23	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:3km	m3	57.99			
24	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C20 3. 厚度:100mm	m3	9.14			
25	010404001002	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:20cm碎石垫层	m3	18.27			
26	010501004001	筏板基础	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30 3. 厚度:500mm 4. 抗渗等级:p8	m3	44.63			
27	010504001001	直形墙	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30 3. 抗渗等级:p8	m3	60.15			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑工程

标段:

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
28	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类: 预拌 2. 混凝土强度等级: C30 3. 抗渗等级: p8	m3	30.79			
29	010606008001	钢梯	1. 钢爬梯	t	0.066			
30	010904003005	楼(地)面砂浆防水(防潮)	1. 砂浆厚度、配合比: 6厚聚合物水泥防水砂浆(平面)	m2	63			
31	010904002002	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种: 聚合物水泥防水涂料(平面) 2. 涂膜厚度、遍数: 1.5厚	m2	63			
32	010903003004	墙面砂浆防水(防潮)	1. 砂浆厚度、配合比: 6厚聚合物水泥防水砂浆(立面)	m2	374.18			
33	010903002002	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种: 聚合物水泥防水涂料(立面) 2. 涂膜厚度、遍数: 1.5厚	m2	374.18			
34	011301001003	天棚砂浆防水(防潮)	1. 砂浆厚度、配合比: 6厚聚合物水泥防水砂浆(顶板底平面)	m2	59.76			
35	010904001005	天棚板顶底面卷材防水	1. 防水膜品种: 聚合物水泥防水涂料(顶板底平面) 2. 涂膜厚度、遍数: 1.5厚	m2	59.76			
36	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: $\phi 12$ 、 $\phi 14$	t	12.8501			
37	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: $\phi 6$	t	0.003			
38	031003001002	螺纹阀门	1. 名称: 浮球阀 2. 规格、压力等级: DN50 3. 连接形式: 螺纹连接	个	1			
39	031002003002	套管	1. 名称、类型: 刚性防水套管 2. 规格: DN50	个	1			
40	031002003003	套管	1. 名称、类型: 刚性防水套管 2. 规格: DN100	个	1			
41	031001002002	不锈钢管	1. 介质: 通气 2. 材质、规格: 不锈钢管、DN100 3. 连接形式: 焊接 4. 含管件 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验及水冲洗	m	2.9			
		埋地9号蓄水池(3个)合计						
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

综合单价分析表

工程名称:

标段:

第 页 共 页

项目编码		项目名称		计量单位		工程量		
清单综合单价组成明细								
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价			合价	
				人工费	材料费	机具费	管理费 和利润	人工费
人工单价				小计				
元/工日				未计价材料费				
清单项目综合单价								
材料费明细	主要材料名称、规格、型号		单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)
其他材料费					-		-	
材料费小计					-		-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= (1-δ)*分部分项的(人工费+施工机具费)*0.3 (0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期)
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 建筑工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

(适用于造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

表-21

单位工程招标控制价汇总表

工程名称: 蓄水箱部分

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 蓄水箱部分

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	031006015001	水箱	1. 类型：蓄水箱 2. 材质：PP材料 3. 容量：8m³ 4. 配件：含液位显示器	台	8			
2	040303002001	混凝土基础	1. 类型：蓄水箱基础 2. 混凝土强度等级：C30 3. 钢筋：Φ12	m³	35			
3	031001006001	塑料管	1. 安装部位：室外 2. 材质、规格：UPVC给水管、dn50 3. 连接形式：粘接 4. 含管件 5. 消毒、清洗	m	2000			
		分部分项合计						
		措施项目						
4	041102002001	基础模板	1. 构件类型：蓄水箱基础模板	m²	56			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

综合单价分析表

工程名称:			标段:				第 页 共 页		
项目编码		项目名称		计量单位		工程量			
清单综合单价组成明细									
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价			合价		
				人工费	材料费	机具费	管理费 和利润	人工费	材料费
人工单价			小计						
元/工日		未计价材料费							
清单项目综合单价									
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)
其他材料费					-		-		
材料费小计					-		-		

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 蓄水箱部分

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 蓄水箱部分

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

(适用于造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

表-21

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 暂列金

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称: 暂列金

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：二次搬运

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

