

仁化县大桥镇种养场乡村振兴车间

招 标 控 制 价

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

仁化县大桥镇种养场乡村振兴车间

招 标 控 制 价

招标控制价 (小写) : _____ 2850526.63 _____

(大写) : _____ 贰佰捌拾伍万零伍佰贰拾陆元陆角叁分 _____

招 标 人 : _____
(单位盖章)

造价咨询人 : _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人 : _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人 : _____
(签字或盖章)

编 制 人 : _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人 : _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间 : _____

复 核 时 间 : _____

总 说 明

项目名称：仁化县大桥镇种养殖场乡村振兴车间

第 1 页 共 2 页

（一）编制依据

1. 建设单位提供的由中铭珩建设工程设计有限公司绘制的《仁化县大桥镇种养殖场乡村振兴车间-1#厂房、公厕》出图日期2022.11施工图设计文件。
2. 建设单位出具的委托文件。

（二）执行规范及定额

1. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
2. 《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）；
3. 《通用安装工程工程量清单计价规范》（GB50856-2013）；
4. 《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）；
5. 《园林绿化工程工程量计算规范》GB50858-2013；
6. 《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018年）》；
7. 《广东省通用安装工程综合定额（2018年）》；
8. 《广东省市政工程综合定额（2018年）》；
9. 《广东省园林绿化工程综合定额（2018年）》。

（三）取费标准

1. 绿色施工安全防护措施费率：建筑按分部分项人工费与施工机具费之和的19%计算，单独装饰按分部分项人工费与施工机具费之和的13%计算；安装按分部分项人工费与施工机具费之和的35.77%计算；市政单独场地平整按分部分项人工费与施工机具费之和的4.35%计算，道路管网按分部分项人工费与施工机具费之和的16.50%计算，桥涵、隧道、水处理构筑物按分部分项人工费与施工机具费之和的14.50%计算；园林绿化按分部分项人工费与施工机具费之和的10%计算。
2. 预算包干费率：建筑按分部分项人工费与施工机具费之和的7%计算；安装按分部分项人工费与施工机具费之和的10%计算；市政按分部分项人工费与施工机具费之和的6%计算；园林绿化按分部分项人工费与施工机具费之和的6%计算。
3. 暂列金额：按分部分项工程费的10%计算。
4. 税金费率：9%。

（四）人工价格

根据“关于韶关市执行《广东省建设工程计价依据（2018）》有关事项的通知”，参考《广东省市政工程综合定额（2018年）》的价格计算。

（五）材料价格

优先执行仁化县2022年9月份仁化县建设工程人工、材料、机具台班综合价格，缺项参考韶关市2022年8月份信息价，韶关市信息价不足的部分参考其他同级城市信息价、2022年广州厂商价格（三季度）及现行市场价格。

（六）机械台班

本项目机械台班价格按《广东省建设工程施工机具台班费用（2018年）》计算（第二类费用的人工单价按230元/工日换算，燃料动力单价按2022年9月份信息价换算）。

（七）本工程其他说明

1. 土方、石方运距暂按5km考虑。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 建筑工程

标段：

第 1 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		1#厂房					1493684.81	
		钢构件					524313.52	
1	010603001001	实腹钢柱	1. 柱类型:GZ1 2. 钢材品种、规格:H250~450*200*6*8 3. 油漆品种:刷调和漆2遍, 防火漆一遍	t	6.939	7085.69	49167.60	
2	010603001002	实腹钢柱	1. 柱类型:GZ2 2. 钢材品种、规格:H400*250*6*10 3. 油漆品种:刷调和漆2遍, 防火漆一遍	t	6.721	7022.02	47195.00	
3	010603001003	实腹钢柱	1. 柱类型:GZ3 2. 钢材品种、规格:H294*200*8*12 3. 油漆品种:刷调和漆2遍, 防火漆一遍	t	3.954	6931.74	27408.10	
4	010604001001	钢梁	1. 梁类型:钢梁 2. 钢材品种、规格:H450*200*6*8 3. 油漆品种:刷调和漆2遍, 防火漆一遍	t	19.633	6830.41	134101.44	
5	010606001001	钢支撑、钢拉条	1. 钢材品种、规格:隅撑 2. 构件类型:L50*5 3. 油漆品种:刷调和漆2遍, 防火漆一遍	t	0.21	7373.35	1548.40	
6	010606001002	钢支撑、钢拉条	1. 钢材品种、规格:隅撑-屋面隅撑 2. 构件类型:L50*5 3. 油漆品种:刷调和漆2遍, 防火漆一遍	t	2.456	7383.10	18132.89	
7	010606012001	钢系杆	1. 钢材品种、规格:钢系杆HD95*4.5 2. 油漆品种:刷调和漆2遍, 防火漆一遍	t	4.896	7057.52	34553.62	
8	010606013001	零星钢构件	1. 构件名称:直拉条、斜拉条 2. 钢材品种、规格:φ12圆钢 3. 油漆品种:刷调和漆2遍, 防火漆一遍	t	0.693	7160.60	4962.30	
本页小计							317069.35	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 建筑工程

标段：

第 2 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
9	010606013002	零星钢构件	1. 构件名称:屋面支撑 2. 钢材品种、规格:Φ20圆钢 3. 油漆品种:刷调和漆2遍,防火漆一遍	t	0.71	6910.14	4906.20		
10	010606013003	零星钢构件	1. 构件名称:水平支撑 2. 钢材品种、规格:Φ20圆钢 3. 油漆品种:刷调和漆2遍,防火漆一遍	t	0.721	6915.44	4986.03		
11	010606001003	钢支撑、钢拉条	1. 钢材品种、规格:钢撑杆-双层 2. 构件类型:CG32*2.5(ZDY) 3. 油漆品种:刷调和漆2遍,防火漆一遍	t	0.125	7432.83	929.10		
12	010606005001	钢墙架	1. 钢材品种、规格:墙梁架C160*60*20*2 2. 油漆品种:刷调和漆2遍,防火漆一遍	t	6.64	10196.31	67703.50		
13	010606005002	钢墙架	1. 钢材品种、规格:门窗框、门柱框C160*60*20*2 2. 油漆品种:刷调和漆2遍,防火漆一遍	t	2.09	8386.69	17528.18		
14	010606004001	钢挡风架	1. 钢材品种、规格:钢女儿墙HW150*150*7*10 2. 油漆品种:刷调和漆2遍,防火漆一遍	t	2.54	6856.53	17415.59		
15	010606002002	钢檩条	1. 钢材品种、规格:Z180*70*20*2 2. 油漆品种:刷调和漆2遍,防火漆一遍	t	9.036	8029.46	72554.20		
16	010606013004	零星钢构件	1. 构件名称:零星钢板构件	t	0.04	13184.83	527.39		
17	010606001004	钢支撑、钢拉条	1. 钢材品种、规格:雨棚支撑 2. 构件类型:C220*75*20*2.5 3. 油漆品种:刷调和漆2遍,防火漆一遍	t	0.344	7885.93	2712.76		
18	010606001005	钢支撑、钢拉条	1. 钢材品种、规格:雨棚支撑 2. 构件类型:C80*40*15*2.0 3. 油漆品种:刷调和漆2遍,防火漆一遍	t	0.081	8329.09	674.66		
本页小计							189937.61		

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 3 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
19	010516001001	螺栓	1. 钢材种类、规格：六角螺栓 Φ12mm 2. 螺栓长度：25mm	套	1200	2.44	2928.00		
20	010516001002	螺栓	1. 钢材种类、规格：六角螺栓 Φ14mm 2. 螺栓长度：40mm	套	120	4.78	573.60		
21	010516001003	螺栓	1. 钢材种类、规格：六角螺栓 Φ16mm 2. 螺栓长度：30mm、50mm	套	1479	5.28	7809.12		
22	010516001004	螺栓	1. 钢材种类、规格：六角高强 HS10.9	套	914	6.56	5995.84		
		建筑					910316.78		
23	010101001001	平整场地	1. 名称：场地整平	m ²	17500	2.62	45850.00		
24	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别：综合土方	m ³	37.46	6.65	249.11		
25	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别：综合土方	m ³	247.52	6.65	1646.01		
26	010103001001	回填方	1. 土质要求：原土 2. 密实度要求：按规范要求， 夯填	m ³	213.13	19.45	4145.38		
27	010103002001	余方弃置	1. 土质要求：一般土壤 2. 运距：5km内	m ³	71.86	24.47	1758.41		
28	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级： 200厚页岩砖 2. 墙体类型：外墙 3. 砂浆强度等级：M5.0砌筑砂浆	m ³	48.96	455.00	22276.80		
29	010501001001	垫层	1. 混凝土种类：C15混凝土垫层	m ³	21.8	579.80	12639.64		
30	010501001002	垫层	1. 混凝土种类：C40细石混凝土 垫层	m ³	0.15	643.99	96.60		
31	010501001003	垫层	1. 混凝土种类：C15混凝土垫层 柱脚	m ³	3.92	579.80	2272.82		
32	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类：C30混凝土矩形 柱 2. 泵送：泵送浆	m ³	10.14	744.32	7547.40		
33	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：Ⅱ级、 螺纹钢Φ12mm、Φ16mm、Φ20 mm	t	5.598	5698.06	31897.74		
本页小计								147686.47	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 4 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
34	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: I级、圆钢 Φ8mm	t	1.682	6872.52	11559.58	
35	010516003001	机械连接	1. 连接方式: 直螺纹连接 2. 规格: Φ25内	个	116	17.47	2026.52	
36	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类: C30混凝土基础梁	m ³	27.05	597.75	16169.14	
37	010507005001	扶手、压顶	1. 混凝土种类: C20混凝土压顶 2. 泵送: 泵送浆	m ³	3.39	881.19	2987.23	
38	010901002001	型材屋面	1. 型材品种、规格、颜色: 铝箔纸双层敷面100mm厚玻璃棉+820型暗扣0.45厚海蓝色彩瓦 2. 面层: 1mm钢丝网	m ²	2323.2	194.78	452512.90	
39	010901002002	型材屋面-雨棚	1. 型材品种、规格、颜色: 0.53mm单层波纹镀锌钢板+75mm离心玻璃保温棉	m ²	21	165.44	3474.24	
40	011207001001	墙面装饰板	1. 隔离层材料种类、规格: 单层铝箔纸敷面50mm厚玻璃棉 2. 基层材料种类、规格: 象牙白900型0.4厚内层板 3. 面层材料品种、规格、颜色: 象牙白900型0.4厚外层板	m ²	1492.8	91.94	137248.03	
41	穗010609001001	钢屋面板	1. 构件类型: 820型彩钢板女儿墙	m ²	493.44	133.17	65711.40	
42	010902007001	屋面天沟、檐沟	1. 材料品种、规格: 1.5mm厚不锈钢板天沟	t	5.207	8594.54	44751.77	
43	010903002001	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种: 1.5mm厚聚合物水泥防水砂浆 2. 增强材料种类: 耐碱玻璃纤维网	m ²	244.8	58.15	14235.12	
44	011406001001	抹灰面油漆	1. 基层类型: 15mm厚1: 2.5水泥砂浆 2. 油漆品种、刷漆遍数: 真石漆, 底漆1遍、面漆2遍成活	m ²	244.8	119.53	29260.94	
		门窗					59054.51	
45	010802001001	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸: M1224 2. 门框、扇材质: 塑钢门	m ²	2.88	462.86	1333.04	
本页小计							781269.91	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 5 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
46	010803001001	金属卷帘(闸)门	1. 门材质:镀锌钢卷闸门 2. 门洞代号:JLM4542 3. 五金材料:电子防盗锁、传感器 4. 启动方式:电动装置D-400	m2	37.8	284.30	10746.54	
47	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C3018 2. 框、扇材质:90系列铝合金推拉	m2	113.4	340.82	38648.99	
48	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:XFC3018 2. 框、扇材质:90系列铝合金推拉(带消防救援窗)	m2	10.8	340.82	3680.86	
49	010807003001	金属百叶窗	1. 窗代号及洞口尺寸:BYC3006	m2	61.2	75.90	4645.08	
		公厕					248257.65	
		建筑					248257.65	
		土石方工程					3153.29	
50	010101003002	挖沟槽土方	1. 土壤类别:综合	m3	4.62	6.65	30.72	
51	010101004002	挖基坑土方	1. 土壤类别:综合	m3	72.54	6.65	482.39	
52	010103001002	回填方	1. 土质要求:原土 2. 密实度要求:按规范要求,夯填	m3	57.54	19.45	1119.15	
53	010103002002	余方弃置	1. 土质要求:一般土壤 2. 运距:5km内	m3	19.62	24.47	480.10	
54	010103001005	回填方	1. 填方材料品种:3:7灰土回填	m3	4.6	226.29	1040.93	
		门窗工程					5648.10	
55	010802001002	金属(塑钢)门	1. 代号: WM0921 2. 洞口尺寸: 900*2100mm	m2	1.89	462.86	874.81	
56	010802001003	金属(塑钢)门	1. 代号: M0821 2. 洞口尺寸: 800*2100mm	m2	1.68	462.86	777.60	
57	010802001004	金属(塑钢)门	1. 代号: M0921 2. 洞口尺寸: 900*2100mm	m2	3.78	462.86	1749.61	
58	010807001004	水泥镂空窗	1. 代号: LHC2190 2. 洞口尺寸: 2100*900mm	m2	7.56	297.10	2246.08	
		混凝土及钢筋 混凝土工程					57506.99	
59	010501001004	垫层	1. 混凝土种类:C15混凝土垫层	m3	5.55	579.81	3217.95	
本页小计							69740.81	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 6 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
60	010502001002	矩形柱	1. 混凝土种类:C30混凝土矩形柱 2. 泵送:泵送浆	m3	10.17	744.32	7569.73		
61	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类:C25混凝土构造柱	m3	0.65	819.22	532.49		
62	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: III级、螺纹钢Φ12mm、Φ14mm、Φ16mm、Φ20mm	t	3.025	5652.48	17098.75		
63	010515001007	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: III级、螺纹钢Φ6mm、Φ8mm、Φ10mm	t	1.839	6055.94	11136.87		
64	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:I级、圆钢Φ8mm	t	0.313	6872.52	2151.10		
65	010516003002	机械连接	1. 连接方式:电渣压力焊接 2. 规格:Φ32内	个	60				
66	010503001002	基础梁	1. 混凝土种类:C30混凝土基础梁	m3	5.14	597.75	3072.44		
67	010503002001	矩形梁	1. 混凝土种类:C30混凝土矩形梁	m3	7.54	639.56	4822.28		
68	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类:C30混凝土有梁板 2. 泵送:泵送浆	m3	8.37	641.42	5368.69		
69	010503002003	过梁	1. 混凝土种类:C25混凝土矩形梁	m3	0.48	624.85	299.93		
70	010507005002	扶手、压顶	1. 混凝土种类:C25混凝土压顶 2. 泵送:泵送浆	m3	1.39	891.01	1238.50		
71	010507001003	散水、坡道	1. 混凝土强度等级:C15混凝土	m2	24.74	40.35	998.26		
		砌筑工程					31737.10		
72	010402001002	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:200厚页岩砖 2. 墙体类型:外墙 3. 砂浆强度等级:M5.0砌筑砂浆	m3	34.06	455.00	15497.30		
73	010402001003	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:100厚页岩砖 2. 墙体类型:内墙 3. 砂浆强度等级:M5.0砌筑砂浆	m3	3.17	496.06	1572.51		
本页小计							71358.85		

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 7 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
74	010402001004	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：200厚页岩砖 2. 墙体类型：内墙 3. 砂浆强度等级：M5.0砌筑砂浆	m ³	15.39	953.04	14667.29		
		金属结构工程					1044.29		
75	011503005001	金属靠墙扶手	1. 扶手材料种类、规格：φ40*4不锈钢管 2. 固定配件种类：不锈钢法兰直径40mm	m	7.2	145.04	1044.29		
		屋面及防水工程					53950.16		
76	010903002002	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种：1.5mm厚聚合物水泥防水砂浆 2. 增强材料种类：耐碱玻璃纤维网	m ²	244.8	58.15	14235.12		
77	010901001001	瓦屋面	1、平瓦（或水泥彩瓦，西式陶瓦） 2、挂瓦条 30X4，中距按瓦规格 3、顺水条-30X6，中距500 4、40厚C20细石混凝土持钉层找平，内配双向φ4@150钢筋网 5、15厚1：2.5水泥砂浆找平层	m ²	81.48	215.35	17546.72		
78	010902001001	屋面卷材防水	1、4厚SBS改性沥青防水卷材	m ²	81.48	154.50	12588.66		
79	010904001003	楼（地）面卷材防水	1. 0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材（芯材厚度≥0.5）用1.3厚专用配套粘结料满粘	m ²	47.07	34.02	1601.32		
80	010904002003	楼（地）面涂膜防水	1. 1.5厚聚氨酯防水涂料	m ²	47.07	60.97	2869.86		
81	010903003001	墙面砂浆防水（防潮）	1. 15厚干粉类聚合物水泥砂浆防水砂浆，中间压入一层热镀锌电焊网	m ²	192.7	26.51	5108.48		
		保温、隔热、防腐工程					667.32		
82	011001001001	保温隔热屋面	1、满铺0.4厚聚乙烯膜一层	m ²	81.48	8.19	667.32		
本页小计								70329.06	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 建筑工程

标段：

第 8 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		楼地面装饰工程					13354.74	
83	010507002001	地坪	1. 地坪厚度:80mm厚 2. 混凝土强度等级:C15	m2	53.08	54.06	2869.50	
84	011102003001	卫生间楼地面	1、10厚防滑地砖铺实拍平（300X300米黄色地砖） 2、25厚1:2水泥砂浆 3、20厚1:3水泥砂浆找平层 4、20厚1:3水泥砂浆找平 5、素水泥浆一遍	m2	6.01	181.61	1091.48	
85	011102003002	卫生间楼地面	1、10厚防滑地砖铺实拍平（300X300米黄色地砖） 2、25厚1:2水泥砂浆 3、20厚1:3水泥砂浆找平层 4、C10轻骨料混凝土填充层找坡，坡向蹲便器或地漏 5、20厚1:3水泥砂浆找平	m2	47.07	199.57	9393.76	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					49746.35	
86	011201004001	立面砂浆找平层	1. 基层类型:15mm厚1: 2.5水泥砂浆	m2	220.17	13.48	2967.89	
87	011204003001	外墙面	1. 墙体类型:砖墙 2. 面层材料品种、规格、颜色:5~7厚面砖，陶瓷墙地砖胶黏剂粘贴	m2	36.57	85.29	3119.06	
88	011204003002	内墙面	1、15厚1:3水泥砂浆 2、3厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 3、5厚300X600釉面砖（满贴）	m2	436.9	85.29	37263.20	
89	011210005001	塑钢板成品隔断	1. 隔断材料品种、规格、颜色:塑钢板 2. 配件品种、规格:详中南标15ZJ512	m2	40.21	159.07	6396.20	
		天棚工程					9377.27	
90	011301001001	天棚抹灰	1、钢筋混凝土板底面清理干净 2、2~3厚柔性腻子分遍刮平	m2	64.14	11.47	735.69	
本页小计							63836.78	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 9 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
91	011302001001	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:L20吊件中距1200, UC40不上人龙骨 2. 面层材料品种、规格: 铝扣板500*500	m2	64.14	134.73	8641.58	
		油漆、涂料、裱糊工程					22072.04	
92	011406001002	抹灰面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数: 真石漆, 底漆1遍、面漆2遍成活	m2	220.17	100.25	22072.04	
		配电房					170204.23	
		建筑					170204.23	
		土石方工程					1919.95	
93	010101003003	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 综合土方	m3	3.49	6.65	23.21	
94	010101004003	挖基坑土方	1. 土壤类别: 综合土方	m3	44.93	6.65	298.78	
95	010103001004	回填方	1. 填方材料品种: 3:7灰土回填	m3	2.63	226.29	595.14	
96	010103001003	回填方	1. 土质要求: 原土 2. 密实度要求: 按规范要求, 夯填	m3	36.26	19.45	705.26	
97	010103002003	余方弃置	1. 土质要求: 一般土壤 2. 运距: 5km内	m3	12.16	24.47	297.56	
		门窗工程					9388.67	
98	010802003001	钢质防火门	1. 门类型: 钢质防火门M1021 2. 五金材料: 管子拉手、门锁	m2	6.6	523.61	3455.83	
99	010807001005	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸: C2115 2. 框、扇材质: 铝合金平开窗	m2	12.6	470.86	5932.84	
		混凝土及钢筋混凝土工程					37909.60	
100	010501001005	垫层	1. 混凝土种类: C15混凝土垫层	m3	3.38	579.80	1959.72	
101	010502001003	矩形柱	1. 混凝土种类: C30混凝土矩形柱 2. 泵送: 泵送浆	m3	4.21	744.32	3133.59	
102	010502002002	构造柱	1. 混凝土种类: C20混凝土构造柱	m3	1.81	783.84	1418.75	
本页小计							48534.30	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 10 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
103	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格： II级、螺纹钢Φ12mm、Φ16mm、Φ20mm	t	1.705	5698.06	9715.19		
104	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：I级、圆钢Φ8mm	t	1.226	6872.52	8425.71		
105	010516003003	机械连接	1. 连接方式：直螺纹连接 2. 规格：Φ25内	个	60	17.47	1048.20		
106	010503002002	过梁	1. 混凝土种类：C25混凝土矩形梁	m3	0.42	624.85	262.44		
107	010504001001	直形墙	1. 混凝土种类：C20混凝土直形墙	m3	0.17	616.91	104.87		
108	010505001002	有梁板	1. 混凝土种类：C30混凝土有梁板 2. 泵送：泵送浆	m3	10.36	641.42	6645.11		
109	010507005003	扶手、压顶	1. 混凝土种类：C20混凝土压顶 2. 泵送：泵送浆	m3	0.79	881.19	696.14		
110	010507001001	散水、坡道	1. 混凝土强度等级：C15混凝土	m2	17.52	34.79	609.52		
111	010506001001	直形楼梯	1. 混凝土种类：C25混凝土步级	m3	1.13	660.57	746.44		
112	010507007001	其他构件	1. 构件的类型：造型构件	m3	3.33	944.12	3143.92		
		砌筑工程					8749.65		
113	010402001005	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：200厚页岩砖 2. 墙体类型：外墙 3. 砂浆强度等级：M5.0砌筑砂浆	m3	19.23	455.00	8749.65		
		屋面及防水工程					37562.21		
114	010903002003	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种：1.5mm厚聚合物水泥防水砂浆 2. 增强材料种类：耐碱玻璃纤维网	m2	202.07	58.15	11750.37		
本页小计							51897.56		

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 11 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
115	010901001002	瓦屋面	1、平瓦(或水泥彩瓦,西式陶瓦) 2、挂瓦条 30X4,中距按瓦规格 3、顺水条-30X6,中距500 4、40厚C20细石混凝土持钉层找平,内配双向 ϕ 4@150钢筋网 5、15厚1:2.5水泥砂浆找平层	m ²	69.79	215.35	15029.28	
116	010902001002	屋面卷材防水	1、4厚SBS改性沥青防水卷材	m ²	69.79	154.50	10782.56	
		保温、隔热、防腐工程					571.58	
117	011001001002	保温隔热屋面	1、满铺0.4厚聚乙烯膜一层	m ²	69.79	8.19	571.58	
		楼地面装饰工程					15718.13	
118	010507002002	地坪	1.地坪厚度:80mm厚 2.混凝土强度等级:C15	m ²	46.85	54.06	2532.71	
119	010904001002	楼(地)面卷材防水	1.0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材(芯材厚度 \geq 0.5)用1.3厚专用配套粘结料满粘	m ²	47.07	34.02	1601.32	
120	010904002002	楼(地)面涂膜防水	1.1.5厚聚氨酯防水涂料	m ²	1	2869.84	2869.84	
121	011102003003	楼地面	块料楼地面 1、20厚1:2水泥砂浆抹面压光 2、40厚细石混凝土保护层 3、20厚1:3水泥砂浆找平层 4、素水泥浆一遍	m ²	46.85	181.61	8508.43	
122	011101006001	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:5mm1:1水泥砂浆抹灰	m ²	17.52	7.06	123.69	
123	011107004001	水泥砂浆台阶面	1.找平层厚度、砂浆配合比:5mm1:1水泥砂浆抹灰	m ²	2.16	38.03	82.14	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					33083.70	
124	011201004002	立面砂浆找平层	1.基层类型:15mm厚1:2.5水泥砂浆	m ²	202.07	13.48	2723.90	
本页小计							44825.45	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 12 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
125	011204003003	外墙面	1. 墙体类型: 砖墙 2. 面层材料品种、规格、颜色: 灰色饰面砖, 陶瓷墙地砖胶黏剂粘贴	m ²	32.85	85.29	2801.78	
126	011204003005	外墙面	1. 墙体类型: 砖墙 2. 面层材料品种、规格、颜色: 深灰色面砖, 陶瓷墙地砖胶黏剂粘贴	m ²	7.65	85.29	652.47	
127	011204003004	内墙面	1、15厚1:3水泥砂浆 2、3厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 3、5厚300X600釉面砖（满贴）	m ²	125.55	85.29	10708.16	
128	011406001004	抹灰面油漆	1. 刮腻子要求: 清理基层, 修补, 砂纸打磨: 满刮腻子一遍, 找补两遍 2. 油漆品种、刷漆遍数: 抗碱底漆一遍, 真石漆底漆一遍, 面漆两遍	m ²	161.57	100.25	16197.39	
		天棚工程					759.54	
129	011301001002	天棚抹灰	1、钢筋混凝土板底面清理干净 2、2~3厚柔性腻子分遍刮平	m ²	66.22	11.47	759.54	
		油漆、涂料、裱糊工程					24541.20	
130	011406001003	抹灰面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数: 真石漆, 底漆1遍、面漆2遍成活	m ²	244.8	100.25	24541.20	
		措施项目					77498.36	
131	粤011701008001	综合钢脚手架	1. 搭设高度: 12.5	m ²	68	22.68	1542.24	
132	粤011701010001	满堂脚手架	1. 搭设高度: 6.6	m ²	68	17.02	1157.36	
133	011702001001	基础	1. 基础类型: 基础垫层模板	m ²	111.32	34.40	3829.41	
134	011702001002	基础	1. 基础类型: 独立基础模板	m ²	33.6	57.74	1940.06	
135	011702002001	矩形柱	1. 构件类型: 矩形柱模板	m ²	126.14	60.12	7583.54	
136	011702002002	矩形柱	1. 构件类型: 矩形柱模板	m ²	100.97	105.65	10667.48	
137	011702003001	构造柱	1. 构件类型: 构造柱模板	m ²	31.96	69.08	2207.80	
138	011702005001	基础梁	1. 梁截面形状: 基础梁模板	m ²	268.2	66.15	17741.43	
本页小计							102329.86	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：建筑工程

标段：

第 1 页 共 7 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人确认单价 (元)	备注
1	热轧圆盘条 φ10	kg	8.48		4.77	4.77		
2	热轧圆盘条 φ10以内	t	0.018		4778.76	4778.76		
3	热轧圆盘条 φ12~25	t	7.4856		4761.06	4761.06		
4	冷拉热轧圆盘条 φ4	t	0.6694		4778.76	4778.76		
5	镀锌低碳钢丝 φ4.0	kg	194.6241		5.31	5.31		
6	镀锌低碳钢丝 φ0.7~1.2	kg	88.775		5.31	5.31		
7	镀锌低碳钢丝 φ1.2~2.5	kg	22.3609		5.31	5.31		
8	钢丝绳 φ14.1~15	kg	279.6718		5.31	5.31		
9	圆钢 φ10以内	t	3.2854		4778.76	4778.76		
10	方钢 10~15	t	0.0134		4530.97	4530.97		
11	扁钢 综合	t	0.0042		3871.68	3871.68		
12	角钢 综合	kg	4.24		4.19	4.19		
13	冷轧钢板 1~1.5	t	0.0128		3977.88	3977.88		
14	钨棒	kg	0.072		23.77	23.77		
15	吊装夹具	套	1.0036		180.00	180		
16	密封胶圈	个	1.5636		13.33	13.33		
17	聚乙烯薄膜	m ²	166.397		3.90	3.9		
18	土工布	m ²	225.6949		5.75	5.75		
19	铝拉铆钉 综合	十个	1640.94		0.96	0.96		
20	不锈钢螺钉 M5×12	十套	120.209		3.50	3.5		
21	木螺钉 M5×50	十套	240.4242		0.40	0.4		
22	螺母 综合	十个	22.5773		0.19	0.19		
23	自攻螺丝 M5×16	十套	90.325		0.35	0.35		
24	六角螺栓 综合	kg	145.5785		5.58	5.58		
25	六角螺栓 M6×25	十套	10.414		0.61	0.61		
26	六角螺栓 M12×50	十套	1200		2.44	2.44		
27	六角螺栓 M14×75	十套	120		4.78	4.78		
28	六角螺栓 M16×60	十套	1479		5.28	5.28		
29	地脚	十个	86.9411		14.36	14.36		
30	高强螺栓	kg	0.7825		6.91	6.91		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：建筑工程

标段：

第 2 页 共 7 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人确认单价 (元)	备注
31	对拉螺栓	kg	17.7913		5.38	5.38		
32	镀锌六角螺栓 2平1弹垫 M8×50以内	十套	102.6355		2.69	2.69		
33	六角螺栓 屋面板专用	十套	984.564		1.01	1.01		
34	抗剪高强螺栓 M20	十套	91.4		65.60	65.6		
35	膨胀螺栓 M5	十套	0.8064		1.38	1.38		
36	膨胀螺栓 M6×80	十套	50.5312		2.65	2.65		
37	膨胀螺栓 M12×100	十套	20.034		12.10	12.1		
38	塑料膨胀螺栓 综合	十套	87.7445		0.27	0.27		
39	专用螺母垫圈 Q235 3#	块	11.2886		1.52	1.52		
40	圆钉 综合	kg	3.4584		5.75	5.75		
41	圆钉 50~75	kg	261.1976		5.66	5.66		
42	射钉	十个	9.8134		0.08	0.08		
43	扣钉	kg	1.3614		9.64	9.64		
44	水砂纸	张	74.057		1.15	1.15		
45	低碳钢焊条 综合	kg	90.1119		6.19	6.19		
46	不锈钢焊条 综合	kg	2.1591		46.90	46.9		
47	低合金钢耐热焊条 综合	kg	386.4553		12.75	12.75		
48	不锈钢焊丝	kg	0.0864		26.11	26.11		
49	二氧化碳药芯焊丝 V-71	kg	257.3869		11.19	11.19		
50	粗焊锡	kg	89.568		30.09	30.09		
51	铁件 综合	kg	580.7002		4.87	4.87		
52	铁件 综合	kg	25.656		4.87	4.87		
53	镀锌铁码	支	1147.5		0.64	0.64		
54	锥螺纹套筒 φ25以内	个	177.76		5.30	5.3		
55	复合普通硅酸盐水泥 P.C 32.5	t	13.7103		380.53	380.53		
56	复合普通硅酸盐水泥 P.C 32.5	t	0.0599		380.53	380.53		
57	白色硅酸盐水泥 32.5	t	0.0688		619.47	619.47		
58	白色硅酸盐水泥 32.5	t	0.0053		619.47	619.47		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：建筑工程

标段：

第 3 页 共 7 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人确认单价 (元)	备注
59	细砂	m ³	0.329		101.94	101.94		
60	中砂	m ³	42.2987		145.74	145.74		
61	生石灰	t	2.4413		378.94	378.94		
62	普通混凝土空心砌块 190×115×90	千块	0.8222		565.00	565		
63	普通混凝土空心砌块 190×190×90	千块	2.7403		512.76	512.76		
64	普通混凝土空心砌块 240×175×115	千块	2.8702		1033.86	1033.86		
65	普通混凝土空心砌块 390×115×190	千块	1.8523		1991.00	1991		
66	普通混凝土空心砌块 390×190×190	千块	6.1963		3319.00	3319		
67	彩色水泥瓦 420×332	千块	1.664		6520.00	6520		
68	松杂板枋材	m ³	7.1551		1793.10	1793.1		
69	松木板	m ³	0.0128		1379.38	1379.38		
70	垫木	m ³	1.0814		1758.05	1758.05		
71	松杂直边板	m ³	0.0408		1650.00	1650		
72	防水胶合板 模板用 18mm	m ²	111.8826		53.54	53.54		
73	平板玻璃 6	m ²	136.8		35.40	35.4		
74	釉面砖 45×145	m ²	665.1008		22.84	22.84		
75	防滑砖 300×300	m ²	102.4284		67.00	67		
76	铝合金方板 600×600	m ²	66.0642		71.47	71.47		
77	全塑钢板隔断	m ²	40.21		130.76	130.76		
78	轻钢中龙骨	m	159.9267		3.77	3.77		
79	轻钢大龙骨 h=45	m	87.7756		4.58	4.58		
80	轻钢中龙骨横撑 h19	m	133.3086		4.20	4.2		
81	不锈钢扶手 φ40	m	2.1816		26.41	26.41		
82	不锈钢扶手 φ40	m	7.632		42.04	42.04		
83	醇酸磁漆	kg	370.9916		9.66	9.66		
84	醇酸清漆	kg	242.3197		10.63	10.63		
85	酚醛调和漆	kg	1020.8492		7.40	7.4		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：建筑工程

标段：

第 4 页 共 7 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人确认单价 (元)	备注
86	环氧富锌底漆	kg	104.2365		22.46	22.46		
87	真石漆	kg	3589.9208		12.65	12.65		
88	真石面漆	kg	269.244		16.86	16.86		
89	腻子粉 成品(防水型)	kg	113.335		5.88	5.88		
90	腻子粉 成品(一般型)	kg	988.0996		3.03	3.03		
91	聚氨酯防水涂料 单组份 I 型	kg	264.9504		18.00	18		
92	聚合物水泥防水涂料 JS-II	kg	2501.3692		10.51	10.51		
93	酚醛红丹防锈漆	kg	42.1647		17.49	17.49		
94	油性防锈漆	kg	0.368		8.60	8.6		
95	橡胶沥青防水涂料 溶剂型	kg	12.1016		13.50	13.5		
96	丙烯酸酯防水涂料 单组份	kg	107.6962		26.50	26.5		
97	SBS 聚酯胎改性沥青卷材 3mm 厚 I 型	m ²	712.9355		22.88	22.88		
98	嵌缝料	kg	17.8018		0.93	0.93		
99	软填料	kg	40.8265		3.90	3.9		
100	松节油	kg	249.0356		6.56	6.56		
101	溶剂油	kg	3.6449		3.94	3.94		
102	醇酸漆稀释剂 X6	kg	27.1859		17.22	17.22		
103	醇酸稀释剂	kg	189.2307		17.22	17.22		
104	隔离剂	kg	100.4758		7.05	7.05		
105	环氧富锌底漆稀释剂	kg	10.4236		31.25	31.25		
106	改性沥青卷材基层处理剂 水性	kg	52.9445		6.00	6		
107	二氧化碳	m ³	277.6817		4.72	4.72		
108	氩气	m ³	0.2448		12.08	12.08		
109	氧气	m ³	474.4243		5.16	5.16		
110	液化石油气	kg	163.3716		6.13	6.13		
111	乙炔气	kg	257.2644		13.30	13.3		
112	903胶	kg	31.1252		5.50	5.5		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称： 建筑工程

标段：

第 5 页 共 7 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人确认单价 (元)	备注
113	玻璃胶 335克/支	支	2.6035		13.73	13.73		
114	硅酮耐候密封胶	kg	154.4448		19.00	19		
115	聚氨酯发泡密封胶 750ml/支	支	263.1845		29.00	29		
116	墙边胶	L	15.3		46.77	46.77		
117	沥青玻璃棉毡 δ20	m3	248.5188		562.09	562.09		
118	玻璃纤维网	m2	760.837		3.10	3.1		
119	高压橡胶管 综合	m	0.5212		59.37	59.37		
120	塑料管堵 综合	个	203.2421		5.35	5.35		
121	管箍	个	0.3473		9.29	9.29		
122	不锈钢法兰 DN80	副	7.92		14.18	14.18		
123	白棉纱	kg	6.3952		11.82	7.05		
124	白棉纱	kg	1.4991		7.05	7.05		
125	水	m3	75.3672		3.93	3.93		
126	水	m3	3.537		3.93	3.93		
127	脚手架接驳管 φ43×350	支	0.1768		5.40	5.4		
128	脚手架钢管底座	个	0.0952		7.05	7.05		
129	脚手架钢管 φ51×3.5	m	6.3852		13.08	13.08		
130	脚手架活动扣(含螺丝)	套	0.2924		6.02	6.02		
131	脚手架直角扣(含螺丝)	套	0.9248		4.87	4.87		
132	密目式阻燃安全网	m2	11.39		6.19	6.19		
133	钢支撑	kg	461.7051		3.88	3.88		
134	其他材料费	元	9162.4869		1.00	1		
135	材料费调整	元	0.448		1.00	1		
136	塑钢门 平开	m2	10.23		320.00	320		
137	镀锌钢卷闸门	m2	37.8		105.09	105.09		
138	卷闸电动装置D-400	套	2		2035.40	2035.4		
139	铝合金双扇推拉窗90系列	m2	124.2		189.63	189.63		
140	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C10	m3	0.9602		485.81	485.81		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：建筑工程

标段：

第 6 页 共 7 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人确认单价 (元)	备注
141	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15	m3	46.1385		485.81	485.81		
142	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	m3	12.3934		495.53	495.53		
143	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	m3	0.0072		495.53	495.53		
144	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	m3	83.8098		519.82	519.82		
145	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C40	m3	0.1523		548.87	548.87		
146	干混地面砂浆 M15	t	3.7924		380.00	380		
147	热轧厚钢板-天沟	kg	5623.56		4.19	4.19		
148	镀锌钢板 0.45	m2	3403.584		21.66	21.66		
149	山墙外包镀锌钢板	m2	532.9152		70.00	70		
150	彩钢脊瓦	m	110.8807		39.45	39.45		
151	镀铝锌彩钢板	m2	27.4533		70.00	70		
152	水泥预制花窗	m2	7.7112		253.00	253		
153	钢梁	t	19.633		4722.12	4722.12		
154	钢柱-Q335	t	17.614		5032.68	5032.68		
155	零星钢构件-圆钢Φ12	t	0.693		4371.68	4371.68		
156	零星钢构件-圆钢Φ20	t	1.431		4371.68	4371.68		
157	墙梁架C160*60*20*2	t	6.6402		4270.00	4270		
158	门窗框、门柱框C160*60*20*2	t	2.0925		4380.53	4380.53		
159	钢女儿墙HW150*150*7*10	t	2.54		4380.53	4380.53		
160	钢檩条Z180*70*20*2 C型Z型檩条	t	9.036		4380.53	4380.53		
161	隅撑L50*5	t	0.21		4660.00	4660		
162	隅撑-屋面隅撑L50*5	t	2.456		4660.00	4660		
163	钢系杆HD95*4.5	t	4.896		4660.00	4660		
164	钢撑杆-双层	t	0.125		4660.00	4660		
165	雨棚支撑C220*75*20*2.5	t	0.344		4380.53	4380.53		
166	雨棚支撑C80*40*15*2.0	t	0.081		4380.53	4380.53		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水安装

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		总图给排水					45806.34	
		土石方工程					3286.70	
1	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:综合	m3	118.28	6.65	786.56	
2	010103001001	回填方	1. 土质要求:原土 2. 密实度要求:按规范要求,夯填	m3	78.57	19.45	1528.19	
3	010103002001	余方弃置	1. 土质要求:一般土壤 2. 运距:5km内	m3	39.72	24.47	971.95	
		给排水系统					11159.97	
4	031001007005	复合管	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:DN150钢骨架塑料复合管 4. 连接形式:电容连接	m	3.7	131.52	486.62	
5	031001006013	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 型号、规格:DN150mm 5. 连接方式:热熔对接 6. 套管:刚性防水套管DN150mm	m	2	247.15	494.30	
6	031003002003	螺纹法兰阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN150 3. 连接形式:法兰连接	个	2	1541.67	3083.34	
7	031003012004	倒流防止器	1. 材质:全铜材质 2. 型号、规格:DN150低阻压倒流防止器、DN150螺纹阀门、ND150螺纹止回阀 3. 连接形式:螺纹连接	套	1	4656.39	4656.39	
8	031003013002	水表	1. 安装部位(室内外):室外 2. 型号、规格:DN150法兰水表 3. 连接形式:法兰连接	组	1	2439.32	2439.32	
		消火栓系统					31359.67	
9	031001007003	复合管	1. 安装部位:室外 2. 介质:消防给水 3. 材质、规格:DN50钢骨架塑料复合管 4. 连接形式:电容连接	m	60.38	80.92	4885.95	
本页小计							19332.62	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水安装

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
10	031001007004	复合管	1. 安装部位:室外 2. 介质:消防给水 3. 材质、规格:DN100钢骨架塑料复合管 4. 连接形式:电容连接	m	158.83	90.65	14397.94	
11	031003012002	倒流防止器	1. 材质:全铜材质 2. 型号、规格:DN50倒流防止器、DN50螺纹阀门、ND50螺纹止回阀 3. 连接形式:螺纹连接	套	2	1103.65	2207.30	
12	031003012003	倒流防止器	1. 材质:全铜材质 2. 型号、规格:DN100倒流防止器、DN100螺纹阀门、ND100螺纹止回阀 3. 连接形式:螺纹连接	套	1	4233.31	4233.31	
13	031003013001	水表	1. 安装部位(室内外):室外 2. 型号、规格:DN100法兰水表 3. 连接形式:法兰连接	组	1	2495.15	2495.15	
14	030901011001	室外消火栓	1. 安装部位:室外 2. 型号、规格:SS100/65-1.0	套	2	1130.90	2261.80	
15	031003002001	螺纹法兰阀门		个	1	878.22	878.22	
		1#厂房给排水					29317.29	
16	031001006011	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:UPVC管DN100 4. 连接形式:粘接	m	204.87	31.90	6535.35	
17	031004014001	给、排水附(配)件	1. 材质:塑料雨水斗 2. 型号、规格:DN100 3. 安装方式:粘接	个	24	126.00	3024.00	
18	030901013002	灭火器	1. 名称:轻便消防水龙箱门JLQG16-30 2. 规格、型号:含1条30米长轻便水龙,箱门采用安全玻璃门	组	8	949.13	7593.04	
19	030901013003	灭火器	1. 形式:MF/ABC4X2	组	16	82.80	1324.80	
20	030901001002	水喷淋钢管	1. 安装部位:室外 2. 材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN40 3. 连接形式:螺纹连接 4. 钢管镀锌设计要求:除锈	m	83.39	59.35	4949.20	
本页小计							49900.11	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水安装

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
21	030901001003	水喷淋钢管	1. 安装部位：室外 2. 材质、规格：热浸锌镀锌钢管DN25 3. 连接形式：螺纹连接 4. 钢管镀锌设计要求：除锈	m	42.7	42.06	1795.96	
22	031001007001	复合管	1. 安装部位：室外 2. 介质：消防给水 3. 材质、规格：DN40钢骨架塑料复合管 4. 连接形式：电容连接	m	61.24	49.15	3009.95	
23	031001007002	复合管	1. 安装部位：室外 2. 介质：消防给水 3. 材质、规格：DN50钢骨架塑料复合管 4. 连接形式：电容连接	m	2.99	80.92	241.95	
24	031003001001	螺纹阀门	1. 类型：自动排气阀 2. 规格、压力等级：DN25	个	8	105.38	843.04	
		公厕给排水					33475.67	
25	031003012001	倒流防止器	1. 材质：全铜材质 2. 型号、规格：DN50倒流防止器、DN50螺纹阀门、ND50螺纹止回阀 3. 连接形式：螺纹连接	套	1	1103.65	1103.65	
26	031001006001	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 输送介质：给水 3. 材质：PPR 4. 型号、规格：DN50mm 5. 连接方式：热熔对接	m	14.9	82.97	1236.25	
27	031001006002	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 输送介质：给水 3. 材质：PPR 4. 型号、规格：DN40mm 5. 连接方式：热熔对接	m	23.15	70.22	1625.59	
28	031001006003	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 输送介质：给水 3. 材质：PPR 4. 型号、规格：DN25mm 5. 连接方式：热熔对接	m	3.54	26.10	92.39	
本页小计							9948.78	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水安装

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
29	031001006004	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 输送介质：给水 3. 材质：PPR 4. 型号、规格：DN20mm 5. 连接方式：热熔对接	m	2.8	27.89	78.09		
30	031001006012	塑料管	1. 安装部位：室外 2. 介质：排气管 3. 材质、规格：UPVC管DN150 4. 连接形式：粘接	m	3	118.73	356.19		
31	040504008001	整体化粪池	1. 材质：玻璃钢整体化粪池 2. 型号、规格：12m ³	座	1	10874.62	10874.62		
32	031001006006	塑料管	1. 安装部位：室外 2. 介质：排水 3. 材质、规格：UPVC管DN300 4. 连接形式：粘接	m	30.65	118.73	3639.07		
33	031001006007	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：排水 3. 材质、规格：UPVC管DN100 4. 连接形式：粘接	m	30.77	66.80	2055.44		
34	031001006009	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：排水 3. 材质、规格：UPVC管DN75 4. 连接形式：粘接	m	1	40.42	40.42		
35	031001006010	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：排水 3. 材质、规格：UPVC管DN50 4. 连接形式：粘接	m	5.4	30.34	163.84		
36	030901013001	灭火器	1. 形式：灭火器 2. 规格、型号：MF/ABC4X2	组	2	82.80	165.60		
37	031004006001	大便器	1. 名称：陶瓷 2. 材质：蹲式大便器 3. 附件名称、数量：含蹲便器*1，防污器*1，瓷制大便器用存水弯*1	组	11	624.03	6864.33		
38	031004007001	小便器	1. 材质：陶瓷 2. 名称：成品挂式小便器 3. 规格、类型：挂式 4. 附件名称、数量：含挂式小便器*1，软管*1，螺纹管件，延时自闭器水龙头*1	组	2	565.55	1131.10		
本页小计							25368.70		

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水安装

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	6310.03			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项 (人工费+施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：给排水安装

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人确认单价 (元)	备注
1	镀锌低碳钢丝 $\phi 2.5 \sim 4.0$	kg	0.9709		5.31	5.31		
2	钢板 8~15	kg	1.4783		3.65	3.65		
3	钢板 12~20	kg	10.8974		3.65	3.65		
4	橡胶板 1~3	kg	0.4261		25.70	25.7		
5	橡胶板 4~15	kg	0.464		11.09	11.09		
6	耐油橡胶板 3~6	kg	6.619		7.71	7.71		
7	聚四氟乙烯生料带 26mm×20m×0.1mm	m	32.456		0.13	0.13		
8	聚四氟乙烯生料带 宽20	m	67.16		2.10	2.1		
9	棉纱	kg	1.6921		11.47	11.47		
10	白布	kg	2.7886		6.22	6.22		
11	六角螺栓 综合	kg	7.116		5.58	5.58		
12	膨胀螺栓 M6~12×50~120	十套	2.163		56.57	56.57		
13	大便器胶皮碗	个	11.55		0.95	0.95		
14	尼龙砂轮片 $\phi 400$	片	3.4385		13.27	13.27		
15	铁砂布 0~2#	张	13.2395		1.06	1.06		
16	铁砂布 0~2#	张	2.0739		1.06	1.06		
17	低碳钢焊条 结422 $\phi 3.2$	kg	4.3071		6.19	6.19		
18	冲击钻头 $\phi 8 \sim 16$	个	0.242		4.27	4.27		
19	钢锯条	条	36.0233		0.43	0.43		
20	钢丝刷子	把	0.2765		12.82	12.82		
21	砂子	kg	0.099		0.16	0.16		
22	石灰膏	m ³	0.2035		255.34	255.34		
23	烧结粉煤灰砖 240×115×53	千块	0.176		407.77	407.77		
24	防水密封胶	支	7.29		8.10	8.1		
25	密封膏	kg	0.6		6.19	6.19		
26	机油 综合	kg	1.3398		6.96	6.96		
27	丙酮	kg	4.0191		15.13	15.13		
28	漂白粉 综合	kg	0.034		5.31	5.31		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：给排水安装

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人确认单价 (元)	备注
29	氧气	m3	4.1921		5.16	5.16		
30	乙炔气	kg	1.4001		13.30	13.3		
31	氯丁橡胶粘接剂	kg	2.8653		14.02	14.02		
32	焊接钢管 DN20	kg	0.6154		4.82	4.823		
33	焊接钢管 DN50	m	0.9		20.84	20.84		
34	热轧无缝钢管 D22×2	m	0.15		5.39	5.39		
35	塑料软管 D25	m	0.3		3.09	3.09		
36	橡胶软管 DN20	m	0.2663		5.00	5		
37	黑玛钢六角内接头 DN50	个	12.12		10.38	10.38		
38	黑玛钢活接头 DN50	个	3.03		20.77	20.77		
39	螺纹阀门 DN20	个	0.1826		26.00	26		
40	大便器排水接头	个	12.12		5.20	5.2		
41	压力表 0~1.6MPa(带弯带阀)	套	0.2522		80.00	80		
42	弹簧压力表 Y-100 0~1.6 MPa	块	0.0831		20.00	20		
43	压力表弯管 DN15	个	0.0831		5.56	5.56		
44	水	m3	28.8358		3.93	3.93		
45	水	m3	0.1		3.93	3.93		
46	水	m3	0.02		3.93	3.93		
47	其他材料费	元	110.302		1.00	1		
48	热浸镀锌钢管 DN50	m			30.19	30.19		
49	热浸镀锌钢管 DN40	m	83.807		22.28	22.28		
50	热浸镀锌钢管 DN25	m	42.9135		14.07	14.07		
51	PPR塑料给水管 DN50	m	15.1384		19.60	19.6		
52	PPR塑料给水管 DN40	m	23.5204		13.30	13.3		
53	PPR塑料给水管 DN25	m	3.5966		5.47	5.47		
54	PPR塑料给水管 DN20	m	2.8448		3.17	3.17		
55	UPVC塑料排水管 DN75	m	0.98		9.25	9.25		
56	UPVC塑料排水管 DN50	m	5.4648		8.50	8.5		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：给排水安装

标段：

第 3 页 共 3 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人确认单价 (元)	备注
57	UPVC塑料排水管 DN300	m	30.4355		65.66	65.66		
58	UPVC塑料排水管 DN100	m	232.6674		18.30	18.3		
59	室内镀锌钢管管件 DN50	个			8.86	8.86		
60	室内镀锌钢管管件 DN40	个	71.7988		4.72	4.72		
61	室内镀锌钢管管件 DN25	个	25.193		1.84	1.84		
62	室内塑料排水管件 DN100	个	35.5701		15.60	15.6		
63	室内塑料排水管件 DN75	个	0.885		3.84	3.84		
64	室内塑料排水管件 DN50	个	3.726		1.40	1.4		
65	室内塑料给水管接头零件(热熔接) DN25	个	4.3365		1.10	1.1		
66	室内塑料给水管接头零件(热熔接) DN40	个	20.5341		37.70	37.7		
67	室内塑料给水管接头零件(热熔接) DN50	个	11.0558		48.60	48.6		
68	室内塑料给水管接头零件(热熔接) DN20	个	4.256		4.86	4.86		
69	塑料排水管直接 DN100	个	11.8825		11.01	11.01		
70	塑料排水管直接 DN300	个	1.3486		265.45	265.45		
71	螺纹阀门 DN50	个	6		168.00	168		
72	螺纹止回阀 DN50	个	3		203.40	203.4		
73	倒流防止器 DN50	个	3		236.00	236		
74	洗脸盆	套	5.05		458.00	458		
75	洗涤盆	套	1.01		439.00	439		
76	瓷蹲式大便器	个	11.11		513.00	513		
77	落地式坐便器(含存水弯)	个	1.01		562.53	562.53		
78	挂式小便器	个	2.02		475.98	475.98		
79	灭火器MF/ABC4X2	个	18		79.17	79.17		
80	消防箱, 含1条30米长轻便水龙头, 箱门采用安全玻璃门	个	8		230.00	858.82		
81	雨水斗 DN100	套	24		79.00	79		
82	玻璃钢化粪池12立方 12m3内	个	1		10047.00	10047		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气安装

标段：

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		1#厂房					110551.32	
		电气					62162.06	
1	040504001002	砌筑井	1. 垫层、基础材质及厚度:100mm厚C15混凝土垫层 2. 砌筑材料品种、规格、强度等级:页岩标准砖MU10 3. 规格:900*1200mm手孔井 4. 砂浆强度等级、配合比:M7.5砌筑水泥砂浆 5. 盖板材质、规格:混凝土盖板 6. 抹面要求:井内壁、井底20mm厚1:2.5水泥砂浆抹面	座	1	3498.94	3498.94	
2	030404017002	配电箱	1. 名称:1-ZAL1配电箱 2. 型号:半周长1m 3. 安装方式:明装	台	1	2109.65	2109.65	
3	030404017003	配电箱	1. 名称:AL2配电箱 2. 型号:半周长1m 3. 安装方式:明装	台	1	1677.65	1677.65	
4	030404017004	配电箱	1. 名称:ALE1配电箱 2. 型号:半周长1m 3. 安装方式:明装	台	1	2285.65	2285.65	
5	030412004001	装饰灯	1. 名称:应急照明灯 2. 规格:DC36V, LED-8W 3. 安装形式:壁装 4. 应急时间t≥60min	套	33	158.72	5237.76	
6	030412002001	工厂灯	1. 名称:单端E泡金卤灯 2. 型号:配节能型电感镇流器 3. 规格:1*200W 4. 安装形式:不燃隔热构件吊装	套	66	144.64	9546.24	
7	030412004002	装饰灯	1. 名称:单向疏散标志灯-自带蓄电池 2. 规格:DC36V, LED-1W 3. 安装形式:壁装 4. 应急时间t≥60min	套	14	136.24	1907.36	
本页小计							26263.25	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气安装

标段：

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
8	030412004003	装饰灯	1. 名称:安全出口标志灯-自带蓄 2. 规格:DC36V, LED-1W 3. 安装形式:明装 4. 应急时间t≥60min	套	3	129.84	389.52	
9	030408001003	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 材质:YJV4*25+1*16	m	20	125.49	2509.80	
10	030411001003	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:SC 3. 规格:DN80	m	10.3	92.50	952.75	
11	030411001010	配管	1. 名称:JDG电线管 2. 材质:SC 3. 规格:DN25	m	571.91	18.08	10340.13	
12	030411001009	配管	1. 名称:JDG电线管 2. 材质:SC 3. 规格:DN20	m	470.63	13.40	6306.44	
13	030408001004	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 材质:YJV-5*6	m	44.11	31.88	1406.23	
14	030411004002	配线	1. 名称:铜芯电线 2. 配线形式:管内配线 3. 材质:BV2.5	m	580.01	3.09	1792.23	
15	030411004006	配线	1. 名称:铜芯电线 2. 配线形式:管内配线 3. 材质:BYJ2.5	m	943.46	3.65	3443.63	
16	030411004005	配线	1. 名称:铜芯电线 2. 配线形式:管内配线 3. 材质:BV4	m	1728.58	4.98	8608.33	
17	030411004007	配线	1. 名称:铜芯电线 2. 配线形式:管内配线 3. 材质:ZNBV4	m	30.07	4.98	149.75	
		防雷接地					41364.43	
18	030409008002	等电位端子箱、测试板	1. 名称:总等电位端子箱 2. 规格:内设接地端子12个 3. 安装方式:暗装,底距地0.3m	台	1	169.36	169.36	
本页小计							36068.17	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气安装

标段：

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
19	030409004001	均压环	1. 名称:均压环 2. 安装形式:筏板基础内接地网路径上的两根 \geq %%C10筏板主筋与桩基、承台、底板、剪力墙、结构柱等类型主钢筋 焊接连通成闭合导体而构成均压环,形成基础接地钢筋网	m	629.91	8.04	5064.48	
20	030409003001	避雷引下线	1. 名称:避雷引下线 2. 安装形式:利用结构柱内对角两根 $\phi \geq 16$ (或四根16大于 $\phi \geq 10$)主筋作为防雷引下线上与接闪带、下与基础钢筋网可靠焊接	m	149.62	18.50	2767.97	
21	030409001001	接地极	1. 名称:接地极 2. 基础接地形式:利用120x120x10钢板,钢板通过两根 $\phi 16$ 钢筋头与柱内 作为引下线的主筋焊接	块	4	221.95	887.80	
22	030409005002	避雷网	1. 名称:避雷网 2. 材质:热镀锌扁钢 3. 规格:25*4	m	212.15	118.77	25197.06	
23	粤030409012001	桩承台接地	1. 名称:承台接地 2. 焊接桩根数:三连桩	基	16	454.86	7277.76	
		消防联动					7024.83	
24	040504003001	塑料检查井	1. 检查井材质、规格:成品塑料手孔井500*500*500 2. 井筒、井盖、井圈材质及规格:复合材料	座	1	412.79	412.79	
25	030404031003	小电器	1. 名称:消防泵启动、报警按钮	个	8	86.33	690.64	
26	030411001005	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:SC 3. 规格:DN50 4. 敷设形式:埋地敷设	m	9.19	51.42	472.55	
27	030411001004	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:SC 3. 规格:DN25 4. 敷设形式:暗敷	m	145.84	18.81	2743.25	
本页小计							45514.30	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气安装

标段：

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
28	030411004003	配线	1. 名称:多芯软导线 2. 配线形式:穿管配线 3. 规格:NBV2*2.5	m	291.67	4.10	1195.85	
29	030411004004	配线	1. 名称:铜芯电线 2. 配线形式:穿管配线 3. 型号:ZNBV1.5	m	291.67	4.53	1321.27	
30	030404035001	插座	1. 名称:插座（暂定）材料表没说明 2. 规格:250V10A 3. 安装方式:暗装	个	8	23.56	188.48	
		公厕					19389.43	
		电气					7691.98	
31	040504001001	砌筑井	1. 垫层、基础材质及厚度:100mm厚C15混凝土垫层 2. 砌筑材料品种、规格、强度等级:页岩标准砖MU10 3. 规格:900*1200mm手孔井 4. 砂浆强度等级、配合比:M7.5砌筑水泥砂浆 5. 盖板材质、规格:混凝土盖板 6. 抹面要求:井内壁、井底20mm厚1:2.5水泥砂浆抹面	座	1	3498.94	3498.94	
32	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:综合 2. 挖土深度:深1m以内	m ³	2.88	41.38	119.17	
33	040103001001	回填方	1. 填方材料品种:原土 2. 密实度:按规范要求	m ³	2.88	19.43	55.96	
34	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆	m	4.5	31.88	143.46	
35	030411001001	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:SC 3. 规格:DN40 4. 配置形式:埋地敷设	m	11.64	41.74	485.85	
36	030404017001	配电箱	1. 名称:WAL配电箱 2. 型号:半周长1m 3. 安装方式:暗敷	台	1	758.69	758.69	
37	030411004001	配线	1. 名称:铜芯电线 2. 配线形式:穿管配线 3. 型号:BV2.5	m	139.2	3.09	430.13	
本页小计							8197.80	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气安装

标段：

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
38	030411001002	配管	1. 名称: 电线管 2. 材质: PC 3. 规格: DN20 4. 敷设形式: 暗敷	m	51.81	9.84	509.81		
39	030412001001	普通灯具	1. 名称: 圆球吸顶灯 2. 规格、型号: LED 1*8W	套	11	107.16	1178.76		
40	030404031001	小电器	1. 名称: 求助呼叫按钮	个	2	100.33	200.66		
41	030404034001	照明开关	1. 名称: 单联单控开关	个	3	32.59	97.77		
42	030404034002	照明开关	1. 名称: 双联单控开关	个	2	38.97	77.94		
43	030404031002	小电器	1. 名称: 讯响器	个	1	134.84	134.84		
		防雷接地					11697.45		
44	030409008001	等电位端子箱、测试板	1. 名称: 总等电位端子箱 2. 规格: 300*200*120mm	台	1	169.36	169.36		
45	030409004002	均压环	1. 名称: 均压环 2. 安装形式: 筏板基础内接地网路径上的两根 \geq %%C10筏板主筋与桩基、承台、底板、剪力墙、结构柱等同类型主钢筋焊接连通成闭合导体而构成均压环, 形成基础接地钢筋网	m	53.79	8.04	432.47		
46	030409005004	避雷网	1. 名称: 避雷网 2. 材质: 热镀锌扁钢 3. 规格: 25*4	m	47.84	118.77	5681.96		
47	030409003002	避雷引下线	1. 名称: 避雷引下线 2. 安装形式: 利用结构柱内对角两根 $\phi \geq 16$ (或四根16大于 $\phi \geq 10$) 主筋作为防雷引下线上与接闪带、下与基础钢筋网可靠焊接	m	46.76	18.50	865.06		
48	粤030409012002	桩承台接地	1. 名称: 承台接地 2. 焊接桩根数: 三连桩	基	10	454.86	4548.60		
		总图电气					43762.45		
		安装工程					43762.45		
49	030404017005	配电箱	1. 名称: 室外配电箱-LDAL 2. 型号: 半周长1m 3. 安装方式: 明装	台	1	2236.75	2236.75		
本页小计								16133.98	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气安装

标段：

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
50	030411001011	配管	1. 名称: 电线管 2. 材质: PVC 3. 规格: DN32	m	157.66	13.93	2196.20	
51	030408001005	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 材质: YJV-3*6	m	179.8	20.68	3718.26	
52	040805004001	景观照明灯	1. 名称: LED庭院灯 2. 型号: 庭院灯 H=3.5米 荧光灯 45W节能灯	套	12	1007.20	12086.40	
53	040101002002	人工挖沟槽土方	1. 土壤类别: 综合 2. 挖土深度: 深2m以内	m ³	21.92	41.38	907.05	
54	040103001002	回填方	1. 填方材料品种: 中砂 2. 密实度: 按规范要求	m ³	2.44	212.03	517.35	
55	040103001003	回填方	1. 填方材料品种: 原土 2. 密实度: 按规范要求	m ³	19.3	19.43	375.00	
56	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种: 一般土壤和碎(砾)石 2. 运距: 5km	m ³	3.12	33.78	105.39	
57	040504001003	砌筑井	1. 垫层、基础材质及厚度: 100mm厚C15混凝土垫层 2. 砌筑材料品种、规格、强度等级: 页岩标准砖MU10 3. 规格: 900*1200mm手孔井 4. 砂浆强度等级、配合比: M7.5砌筑水泥砂浆 5. 盖板材质、规格: 混凝土盖板 6. 抹面要求: 井内壁、井底20mm厚1: 2.5水泥砂浆抹面	座	4	3478.76	13915.04	
58	030411001012	配管	1. 名称: 电线管 2. 材质: PVC 3. 规格: DN40	m	2.47	15.62	38.58	
59	030411001013	配管	1. 名称: 电线管 2. 材质: PVC 3. 规格: DN65	m	51.75	21.71	1123.49	
60	030411001014	配管	1. 名称: 电线管 2. 材质: PVC 3. 规格: DN110	m	65.98	82.74	5459.19	
61	030411001015	配管	1. 名称: 电线管 2. 材质: PVC 3. 规格: DN150	m	9.95	108.92	1083.75	
本页小计							41525.70	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气安装

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	18658.12			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项 (人工费+施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气安装

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
								算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					18658.12			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电气安装

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人确认单价 (元)	备注
1	镀锌热轧圆盘条 φ10以内	kg	3.8999		4778.76	4778.76		
2	镀锌热轧圆盘条 φ10以内	kg	88.008		4.77	4.77		
3	镀锌低碳钢丝 φ1.2~2.5	kg	7.7789		5.31	5.31		
4	镀锌扁钢 综合	kg	311.194		3.87	3.872		
5	封铅 含铅65% 含锡35%	kg	1.7523		26.42	26.42		
6	橡胶护套圈 φ6~32	个	2		0.50	0.5		
7	棉纱	kg	9.7678		11.47	11.47		
8	白布	kg	5.7228		6.22	6.22		
9	木螺钉 M2~4×6~65	十套	43.264		0.40	0.4		
10	半圆头镀锌螺栓 M2~5×15~50	十套	2.704		0.43	0.43		
11	镀锌六角螺栓 2平1弹垫 M10×100以内	十套	2.67		5.04	5.04		
12	膨胀螺栓 M10	十套	1.224		5.82	5.82		
13	塑料胀管 D6~8	十套	45.76		0.60	0.6		
14	镀锌锁紧螺母 DN25×1.5	十套	11.0892		2.40	2.4		
15	镀锌锁紧螺母 DN40×3	十套	0.0959		11.33	11.33		
16	镀锌锁紧螺母 DN50×3	十套	0.0757		16.48	16.48		
17	镀锌锁紧螺母 DN80×3	十套	0.0849		53.55	53.55		
18	镀锌锁紧螺母 DN15×3	十套	0.721		2.94	2.94		
19	铁砂布 0~2#	张	4.8		1.06	1.06		
20	低碳钢焊条 综合	kg	69.4951		6.19	6.19		
21	低碳钢焊条 结422 φ3.2	kg	27.118		6.19	6.19		
22	焊锡丝 综合	kg	0.46		7.69	7.69		
23	焊锡膏	kg	0.4105		47.01	47.01		
24	锡基钎料	kg	5.704		52.47	52.47		
25	冲击钻头 φ12	个	0.072		4.27	4.27		
26	冲击钻头 φ6~8	个	4.1748		2.85	2.85		
27	钢锯条	条	142.1677		0.43	0.43		
28	合金钢钻头 φ10	个	0.4789		4.71	4.71		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电气安装

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人确认单价 (元)	备注
29	复合普通硅酸盐水泥 P.C 32.5	t	0.9031		380.53	380.53		
30	中砂	m ³	9.5088		145.74	145.74		
31	生石灰	t	0.0617		378.94	378.94		
32	标准砖 240×115×53	千块	4.4538		310.92	407.77		
33	醇酸磁漆	kg	0.2001		9.66	9.66		
34	醇酸清漆	kg	4.5205		10.63	10.63		
35	酚醛磁漆	kg	0.06		7.99	7.99		
36	酚醛调和漆	kg	0.2		7.40	7.4		
37	厚漆	kg	3.4466		11.03	11.03		
38	防锈漆 C53-1	kg	1.17		10.31	10.31		
39	防锈漆 C53-1	kg	2.704		10.31	10.31		
40	沥青绝缘漆	kg	0.1718		6.39	6.39		
41	防水粉	kg	3.967		1.88	1.88		
42	清油	kg	1.092		12.31	12.31		
43	汽油 综合	kg	26.0136		10.20	10.2		
44	溶剂油	kg	4.6893		3.94	3.94		
45	电力复合脂	kg	1.69		14.45	14.45		
46	硬脂酸	kg	0.0859		6.33	6.33		
47	胶粘剂	kg	0.2906		1.88	1.88		
48	塑料软管 D5	m	1		0.40	0.4		
49	镀锌钢管塑料护口 DN50	个	0.7573		0.34	0.34		
50	镀锌钢管接头 40×3.5	个	1.9183		4.25	4.25		
51	镀锌钢管接头 50×3.5	个	1.5145		5.38	5.38		
52	镀锌钢管接头 80×4	个	1.5914		6.80	6.8		
53	扁钢卡子 25×4	kg	12.9995		5.37	5.37		
54	电气绝缘胶带 18mm×10m×0.13mm	卷	22.0821		2.48	2.48		
55	裸铜线 6mm ²	kg	0.04		53.88	53.88		
56	裸铜线 10mm ²	kg	0.8		53.88	53.88		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电气安装

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人确认单价 (元)	备注
57	双色多股铜芯聚氯乙烯绝缘软导线 BVR-4mm ²	m	303.5831		2.49	2.49		
58	铜芯聚氯乙烯绝缘导线 BV-105℃-2.5mm ²	m	22.905		1.59	1.59		
59	铜芯聚氯乙烯绝缘导线 BV-2.5mm ²	m	210.8741		1.59	1.59		
60	镀锌电线管接头 25×1.5	个	184.8206		1.17	1.17		
61	镀锌电线管塑料护口 DN25~32	个	110.8924		0.26	0.26		
62	镀锌钢管塑料护口 DN15~20	个	7.21		0.06	0.06		
63	镀锌钢管塑料护口 DN40	个	0.9591		3.61	3.61		
64	镀锌钢管塑料护口 DN70	个	0.8487		26.33	26.33		
65	难燃塑料管接头 20	个	13.3411		0.72	0.72		
66	塑料接线柱 双线	个	63.86		0.85	0.85		
67	铜接线端子 DT-2.5mm ²	个	128.905		1.06	1.06		
68	铜接线端子 DT-6mm ²	个	4.06		1.74	1.74		
69	铜接线端子 DT-10mm ²	个	8.12		2.25	2.25		
70	镀锌地线夹 25	套	591.426		0.53	0.53		
71	镀锌地线夹 40	套	7.4333		1.05	1.05		
72	镀锌地线夹 50	套	5.8687		1.52	1.52		
73	镀锌地线夹 80	套	6.3654		2.22	2.22		
74	镀锌扁钢支架 40×3	kg	72.7972		5.36	5.36		
75	水	m ³	20.2527		3.93	3.93		
76	钢垫板 1~2	kg	0.75		4.37	4.37		
77	其他材料费	元	340.7069		1.00	1		
78	材料费调整	元	0.0049		1.00	1		
79	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15	m ³	18.4224		485.81	485.81		
80	DN80镀锌钢管 SC-80	m	10.609		47.36	47.36		
81	镀锌钢管 SC-50	m	9.4657		30.19	30.19		
82	镀锌钢管 SC-40	m	11.9892		22.28	22.28		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：电气安装

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人确认单价 (元)	备注
83	按钮-求助呼叫	个	2		41.19	41.19		
84	LED圆形吸顶灯	套	11.11		79.00	74.78		
85	应急照明灯-自带蓄电池 DC36V, LED-8W	套	33.33		119.80	119.8		
86	单端E泡金卤灯 1*200W	套	66.66		97.00	97		
87	单向疏散标志灯-自带蓄电池 DC36V, LED-1W	套	14.14		97.54	97.54		
88	安全出口标志灯-自带蓄电池 DC36V, LED-1W	套	3.03		91.20	91.2		
89	照明开关-单联单控	个	3.06		11.40	11.4		
90	照明开关-双联单控	个	2.04		16.89	16.89		
91	二、三极插座 250V10A	个	8.16		10.89	10.89		
92	热镀锌扁钢25*4	m	272.9895		3.13	3.126		
93	成品钢接地钢板120*120*10mm	块	4		16.00	16		
94	绝缘电线 BYJ2.5	m	1037.806		2.10	2.1		
95	绝缘电线 BV4	m	1899.342		3.50	3.5		
96	绝缘电线 BV2.5	m	153.12		1.59	1.59		
97	绝缘电线 ZNBV1.5	m	320.837		2.90	2.9		
98	绝缘电线 NBV2*2.5	m	320.837		2.51	2.51		
99	绝缘电线 BV2.5	m	638.011		1.59	1.59		
100	铜芯电缆 YJV4*25+1*16	m	20.2		111.57	111.57		
101	铜芯电缆 YJV-5*6	m	49.0961		24.90	24.9		
102	镀锌电线管 SC-25	m	150.2152		6.30	6.3		
103	刚性难燃管 PC-20	m	56.991		2.75	2.75		
104	接线盒	个	7.14		1.77	1.77		
105	井环盖、井座	套	6.06		237.53	237.53		
106	公厕成套配电箱WAL	台	1		528.00	528		
107	1-ZAL1配电箱	台	1		1824.00	1824		
108	成套配电AL2	台	1		1392.00	1392		
109	ALE1配电箱	台	1		2000.00	2000		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

