

工程名称： 莲花村绿美公园建设项目

标段名称： 莲花村绿美公园建设项目

## 最高投标限价

最高投标限价（小写）： 124044.59

（大写）： 壹拾贰万肆仟零肆拾肆元伍角玖分



编制单位： 法定代表人或其授权人：

招 标 人：

法定代表人或其授权人： 徐铭强

编 制 时 间：



# 编制说明

工程名称：莲花村绿美公园建设项目

## 一、工程概况

项目名称：

建设地点：

建设内容：

## 二、编制原则和依据

### 1) 编制资料

1. 施工图设计文件。

### 2) 执行规范及定额

1. 《建设工程工程量清单计价标准》GB/T50500-2024；

2. 《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018年）》；

3. 《广东省通用安装工程综合定额（2018年）》；

4. 《广东省市政工程综合定额（2018年）》；

5. 《广东省园林绿化工程综合定额（2018年）》；

### 3) 取费标准

1. 文明施工措施，内容包含组织管理、规划管理、实施管理、评价管理、用工实名管理等，费率为原定额绿色施工安全防护措施费率乘以系数0.22。

2. 环境保护措施，内容包含扬尘控制、噪音与振动控制、光污染控制、水污染控制、土壤保护、建筑垃圾控制、地下和周边设施文物资源保护、节能与能源利用、节材与材料资源利用、节水与水资源利用、节地与施工用地保护、发展绿色施工“四新”技术等，费率为原定额绿色施工安全防护措施费率乘以系数0.20。

3. 全生产措施，内容除包含临边洞口交叉高处作业防护、保健急救措施、安全检测费用、施工机具防护、人员安全与健康管理等（详见各专业定额）之外，还包含安全生产责任险保费以及《企业安全生产费用提取和使用管理办法》（财资〔2022〕136号）相关要求，费率相应调增，其中市政工程综合定额、城市轨道交通工程综合定额安全生产措施费率为原定额绿色施工安全防护措施费率乘以系数0.42。

5. 税金费率：9%。

### 4) 材料价格

1. 主要材料、设备、机械单价执行韶关市公布的2025年12月《韶关建筑工程造价信息》，不足部分参考省内周边地区信息价及市场价。

注：最高投标限价编制（审核）说明应包括工程概况、工程范围、编制（审核）依据、特殊要求（如有）及其他需要说明的问题等内容。

## 工程项目清单汇总表

工程名称: 莲花村绿美公园建设项目

标段：莲花村绿美公园建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2. 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算, 以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

## 分部分项工程项目清单计价表

标段：莲花村绿美公园建设项目

第 1 页 共 4 页

[illegible]

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：莲花村绿美公园建设项目

标段：莲花村绿美公园建设项目

第 2 页 共 4 页

[illegible]

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：莲花村绿美公园建设项目

标段：莲花村绿美公园建设项目

第 3 页 共 4 页

[illegible]

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：莲花村绿美公园建设项目

标段：莲花村绿美公园建设项目

第 4 页 共 4 页

[illegible]

### 材料暂估单价及调整表

工程名称：莲花村绿美公园建设项目

标段：莲花村绿美公园建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

## 措施项目清单计价表

工程名称：莲花村绿美公园建设项目

标段：莲花村绿美公园建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:1.措施项目清单费用构成详见本标准表E.3.2,大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E.3.4。

### 其他项目清单计价表

工程名称：莲花村绿美公园建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]



### 增值税计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称: 莲花村绿美公园建设项目

标段: 莲花村绿美公园建设项目

第 1 页 共 3 页

| 序号   | 名称、规格、型号           | 单位             | 数量                  | 基准价<br>Co (元) | 投标报价<br>(元) | 风险幅度<br>系数<br>r (%) | 价格信息C <sub>i</sub><br>(元) | 价差<br>ΔC (元) | 价差调整费用<br>ΔP (元) |
|------|--------------------|----------------|---------------------|---------------|-------------|---------------------|---------------------------|--------------|------------------|
| 1    | 钢板 综合              | kg             |                     | 3.21          |             |                     |                           |              |                  |
| 2    | 塑料篾                | kg             | 0.405               | 3.85          |             |                     |                           |              |                  |
| 3    | 圆钉 50~75           | kg             | 0.4842              | 5.66          |             |                     |                           |              |                  |
| 4    | 水砂纸                | 张              | 22.064              | 1.15          |             |                     |                           |              |                  |
| 5    | 低碳钢焊条 综合           | kg             |                     | 6.19          |             |                     |                           |              |                  |
| 6    | 钢锯片 φ300           | 片              | 0.0635              | 264.96        |             |                     |                           |              |                  |
| 7    | 合金钎头 φ150          | 个              | 0.0043              | 141.03        |             |                     |                           |              |                  |
| 8    | 铁件 综合              | kg             | 4.693               | 4.87          |             |                     |                           |              |                  |
| 9    | 复合普通硅酸盐水泥 P.C 32.5 | t              | 0.3985              | 329.05        |             |                     |                           |              |                  |
| 10   | 碎石 20~40           | m <sup>3</sup> | 7.6857              | 108.74        |             |                     |                           |              |                  |
| 11   | 碎石 60              | m <sup>3</sup> | 2.1963              | 87.38         |             |                     |                           |              |                  |
| 12   | 石屑                 | m <sup>3</sup> | 1.0917              | 63.11         |             |                     |                           |              |                  |
| 13   | 余土外运               | m <sup>3</sup> | 4.0806              | 0             |             |                     |                           |              |                  |
| 14   | 熟耕土(松方)            | m <sup>3</sup> | 2.83                | 45.3          |             |                     |                           |              |                  |
| 15   | 标准砖 240×115×53     | 千块             | 1.7801              | 388.35        |             |                     |                           |              |                  |
| 16   | 板枋材 综合             | m <sup>3</sup> | 0.0245              | 1793.1        |             |                     |                           |              |                  |
| 17   | 松杂板枋材              | m <sup>3</sup> | 0.0221              | 1793.1        |             |                     |                           |              |                  |
| 18   | 茅竹 3m内             | 条              | 45.9                | 7.78          |             |                     |                           |              |                  |
| 19   | 耐候外墙漆              | kg             | 57.918              | 14.16         |             |                     |                           |              |                  |
| 20   | 耐候外墙漆              | kg             | 65.640 <sub>4</sub> | 14.16         |             |                     |                           |              |                  |
| 21   | 腻子粉 成品(防水型)        | kg             | 910.14              | 3.98          |             |                     |                           |              |                  |
| 22   | 耐候外墙漆              | kg             | 157.53 <sub>7</sub> | 14.16         |             |                     |                           |              |                  |
| 23   | 聚合物水泥防水涂料 JS-II    | kg             |                     | 10.2          |             |                     |                           |              |                  |
| 24   | 酚醛红丹防锈漆            | kg             | 8.6247              | 14.16         |             |                     |                           |              |                  |
| 25   | 石油沥青 60~100#       | t              | 0.0082              | 4100          |             |                     |                           |              |                  |
| 26   | 松节油                | kg             | 0.92                | 6.36          |             |                     |                           |              |                  |
| 本页小计 |                    |                |                     |               |             |                     |                           |              |                  |

注: 1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中, 招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度; 投标人根据投标报价填写投标报价;  
2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

# 承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称: 莲花村绿美公园建设项目

标段: 莲花村绿美公园建设项目

第 2 页 共 3 页

| 序号   | 名称、规格、型号                     | 单位 | 数量           | 基准价<br>Co (元) | 投标报价<br>(元) | 风险幅度<br>系数<br>r (%) | 价格信息Ci<br>(元) | 价差<br>ΔC (元) | 价差调整费用<br>ΔP (元) |
|------|------------------------------|----|--------------|---------------|-------------|---------------------|---------------|--------------|------------------|
| 27   | 柴油                           | t  | 0.0012       | 6690          |             |                     |               |              |                  |
| 28   | 隔离剂                          | kg | 0.212        | 7.05          |             |                     |               |              |                  |
| 29   | 脱模剂                          | kg | 0.6202       | 5.13          |             |                     |               |              |                  |
| 30   | 钢管 φ48.3×3.6                 | m  | 12.764<br>6  | 13.08         |             |                     |               |              |                  |
| 31   | 杀虫剂                          | kg | 3.0654       | 17.09         |             |                     |               |              |                  |
| 32   | 无机肥(复合肥)                     | kg | 6.4974       | 2.97          |             |                     |               |              |                  |
| 33   | 有机肥                          | t  | 0.091        | 432           |             |                     |               |              |                  |
| 34   | 水                            | m3 | 38.044<br>9  | 4.25          |             |                     |               |              |                  |
| 35   | 钢模板                          | kg | 6.7132       | 5.45          |             |                     |               |              |                  |
| 36   | 脚手架接驳管 φ4<br>3×350           | 支  | 4.4274       | 4.9           |             |                     |               |              |                  |
| 37   | 脚手架钢管底座                      | 个  | 0.46         | 7.05          |             |                     |               |              |                  |
| 38   | 脚手架活动扣(含<br>螺丝)              | 套  | 2.9612       | 6.02          |             |                     |               |              |                  |
| 39   | 脚手架直角扣(含<br>螺丝)              | 套  | 9.2284       | 4.87          |             |                     |               |              |                  |
| 40   | 其他材料费                        | 元  | 189.33<br>04 | 1             |             |                     |               |              |                  |
| 41   | 彩绘                           | m2 | 116          | 200           |             |                     |               |              |                  |
| 42   | 成品石桌                         | 套  |              | 2200          |             |                     |               |              |                  |
| 43   | 普通预拌混凝土<br>碎石粒径综合考虑<br>C15   | m3 | 0.7316       | 368           |             |                     |               |              |                  |
| 44   | 普通预拌混凝土<br>碎石粒径综合考虑<br>C25   | m3 | 11.046<br>6  | 378.64        |             |                     |               |              |                  |
| 45   | 湿拌砌筑砂浆 砌<br>筑灰缝≥5mm M7.5     | m3 | 0.9001       | 402.65        |             |                     |               |              |                  |
| 46   | 湿拌抹灰砂浆 一<br>次抹灰厚度≥5mm<br>M20 | m3 | 0.1239       | 429.2         |             |                     |               |              |                  |
| 47   | 湿拌地面砂浆 地<br>面普通找平 M15        | m3 | 1.1221       | 446.9         |             |                     |               |              |                  |
| 本页小计 |                              |    |              |               |             |                     |               |              |                  |

注: 1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中, 招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度; 投标人根据投标报价填写投标报价;  
2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

# 承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称: 莲花村绿美公园建设项目

标段: 莲花村绿美公园建设项目

第 3 页 共 3 页

| 序号   | 名称、规格、型号                 | 单位             | 数量      | 基准价<br>C <sub>0</sub> (元) | 投标报价<br>(元) | 风险幅度<br>系数<br>r (%) | 价格信息C <sub>i</sub><br>(元) | 价差<br>ΔC (元) | 价差调整费用<br>ΔP (元) |
|------|--------------------------|----------------|---------|---------------------------|-------------|---------------------|---------------------------|--------------|------------------|
| 48   | 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M20        | m <sup>3</sup> |         | 460.18                    |             |                     |                           |              |                  |
| 49   | 聚合物干混防水抗裂砂浆(袋装, P10) M15 | t              | 8.8532  | 756.64                    |             |                     |                           |              |                  |
| 50   | 预制钢筋混凝土盖板                | m <sup>3</sup> | 0.303   | 1800                      |             |                     |                           |              |                  |
| 51   | 木棉 胸径9~10cm              | 株              | 13.52   | 268.61                    |             |                     |                           |              |                  |
| 52   | 宫粉紫荆 胸径9~10cm            | 株              |         | 313.2                     |             |                     |                           |              |                  |
| 53   | 600*300*30封开花烧面花岗岩       | m <sup>2</sup> | 37.1606 | 176.99                    |             |                     |                           |              |                  |
| 54   | 成品铝合金栏杆1.1m              | m              |         | 400                       |             |                     |                           |              |                  |
| 55   | 预拌水泥砂浆 1:2               | m <sup>3</sup> | 0.1201  | 0                         |             |                     |                           |              |                  |
| 56   | 预拌水泥砂浆 1:2.5             | m <sup>3</sup> |         | 0                         |             |                     |                           |              |                  |
| 57   | 预拌水泥砂浆 M7.5              | m <sup>3</sup> | 0.3722  | 0                         |             |                     |                           |              |                  |
| 58   | 预拌砂浆                     | m <sup>3</sup> | 1.1203  | 0                         |             |                     |                           |              |                  |
| 59   | 预拌水泥石灰砂浆 M5.0            | m <sup>3</sup> | 0.4078  | 0                         |             |                     |                           |              |                  |
| 60   | 预拌水泥石灰砂浆 1:1:6           | m <sup>3</sup> | 6.026   | 0                         |             |                     |                           |              |                  |
| 61   | 预拌混凝土                    | m <sup>3</sup> | 11.7782 | 0                         |             |                     |                           |              |                  |
| 62   | 圆钉 综合                    | kg             |         | 5.66                      |             |                     |                           |              |                  |
|      |                          |                |         |                           |             |                     |                           |              |                  |
|      |                          |                |         |                           |             |                     |                           |              |                  |
|      |                          |                |         |                           |             |                     |                           |              |                  |
|      |                          |                |         |                           |             |                     |                           |              |                  |
|      |                          |                |         |                           |             |                     |                           |              |                  |
|      |                          |                |         |                           |             |                     |                           |              |                  |
|      |                          |                |         |                           |             |                     |                           |              |                  |
|      |                          |                |         |                           |             |                     |                           |              |                  |
| 本页小计 |                          |                |         |                           |             |                     |                           |              |                  |
| 合计   |                          |                |         |                           |             |                     |                           |              |                  |

注: 1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中, 招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度; 投标人根据投标报价填写投标报价;  
2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。