



经济技术指标汇总表					
序号	指标项 (大类)	指标项 (子类)	指标项 (细项)	计量单位	数值
1			规划总用地面积	m²	22142
2			规划建设用地面积	m²	22142
3			总建筑面积	m²	11289.80
4	其中		建筑物基底面积	m²	11289.80
5			堆场等构筑物占地面积	m²	0.00
6			总建筑面积	m²	15450.38
7			地上总建筑面积	m²	15450.38
8	其中	其中	1#厂房建筑面积	m²	6820.00
9			2#厂房建筑面积	m²	630.00
10			3#厂房建筑面积	m²	7039.60
11			办公楼建筑面积	m²	940.78
12			门卫室建筑面积	m²	20.00
13			地下总建筑面积	m²	0.00
13			计容建筑面积	m²	22900.38
14			地上计容建筑面积	m²	22900.38
15	其中	其中	1#厂房计容面积	m²	13640.00
16			2#厂房计容面积	m²	1260.00
17			3#厂房计容面积	m²	7039.60
18			办公楼计容面积	m²	940.78
19			门卫室计容面积	m²	20.00
20			地下计容建筑面积	m²	0.00
21			绿地面积	m²	2225.05
22			绿地率	%	10.05%
23			容积率	/	1.03
24			建筑密度	%	50.99%
25			建筑系数	%	50.99%
26			办公生活配套建筑用地比值	%	1.35%
27			办公生活配套建筑用地比值	%	6.09%
28			工业生产必需的研发、设计等建筑用地比值	%	/
29			最大建筑层数	层	3.00
30			最大建筑高度	米	13.00
31			非机动车停车位	个	47
32			机动车停车位 (小型汽车为标准当量)	个	50
33	其中		地上机动车停车位	个	41
34			地下机动车停车位	个	0.00

注: 机动车位共50个 (以小型汽车为标准当量), 其中, 地上机动车位41个 (小型机动车位35个, 大型机动车位6个); 地下车位0个, 充电桩机动车位10个, 无障碍机动车位2个

建、构筑物一览表									
序号	建筑名称	建筑功能	建筑层数	建筑基底面积 (m²)	建筑面积 (m²)	计容建筑面积 (m²)	建筑规划高度 (m)	建筑消防高度 (m)	结构类型
1	1#厂房	生产车间	地上三层	6820.00	6820.00	13640.00	11.6	10.3	排架结构
2	2#厂房	生产车间	地上三层	630.00	630.00	1260.00	9.5	8.2	排架结构
3	3#厂房	生产车间	地上三层	3519.80	7039.60	7039.60	11.2	9.7	框架结构
4	办公楼	办公宿舍	地上三层	300.00	940.78	940.78	13.0	11.5	框架结构
5	门卫室	门卫室	地上 层	20.00	20.00	20.00	4.0	3.4	砖混结构

总平面布置图 1:500