

南雄市自然资源局国有土地使用权招拍挂出让成交公示(2026NX007)

成交公示查看

按照《土地管理法》、《城市房地产管理法》、《招标投标挂牌出让国有土地使用权规定》和《招标投标挂牌出让国有土地使用权规范》等有关法律法规，遵循公开、公正、公平的原则。我局于 2026-07-19至 2026-07-30 挂牌出让1宗国有土地使用权。现将有关情况公示如下：

一、地块基本情况：

地块编号：	2026NX007	地块位置：	南雄市珠玑镇旅游大道与乡道Y028交汇处西南侧地块二	土地用途：	一类工业用地
土地面积(公顷)：	0.621296	出让年限：	50		
成交价(万元)：	280	受让单位：	深圳元碳新能源科技有限公司		
土地用途明细					
用途名称			面积(公顷)		
一类工业用地			0.621296		
备注：	1.该宗地的产业类型为电力供应（国民经济行业代码4420）（严禁投资建设为《产业结构调整指导目录（2024年本）》《国家重点生态区产业负面清单（广东）》中限制类、禁止类和淘汰类，以及韶关市“三线一单”生态环境分区管控方案中禁止类、限制类的产业项目，且须不在原国土资源部、国家发展改革委制定的《限制用地项目目录（2012年本）》和《禁止用地项目目录（2012年本）》及其他法律法规限制和禁止的范围内）； 2.根据《南雄市珠玑镇旅游大道与乡道Y028交汇处西南侧地块二规划条件》，容积率为FAR≤1，计容建筑总面积≤6212.96㎡（地块容积率、建筑密度、绿地率等指标计算以规划建设用地面积为计算依据）； 3.详见《南雄市珠玑镇旅游大道与乡道Y028交汇处西南侧地块二公开出让方案》及挂牌资料。				

二、公示期：2026年07月30日 至 2026年08月03日

三、该宗地双方已签订成交确认书，如果宗地的用途为住宅或商服则需在10个工作日内签订出让合同；非住宅或商服用途则应在30日内签订出让合同，相关事宜在合同中约定

四、联系方式

联系单位：南雄市自然资源局
单位地址：广东省南雄市雄州街道林荫西路15号
邮政编码：512400
联系电话：0751-6976816
联系人：市场管理股
电子邮件：nxgtsc@163.com

南雄市自然资源局
2026-07-30

序号	宗地编号	宗地面积 (公顷)	土地用途	合同编号	电子监管号	公告编号	交易信息	合同状态	操作
1	2026NX0...	0.621296	一类工业用地			雄地出让告字[查看			查看明细