

韶州小学建设项目施工招标

答疑及澄清公告

各潜在投标人：

韶州小学建设项目施工招标网上提问时间已截止，现对投标人提出的疑问进行回复，本答疑及澄清公告作为招标文件的一部分，请各投标人仔细阅读本答疑及澄清公告，认真编制投标文件。



一、答疑内容：

1. 请问是否可以提供本项目最高投标限价计价软件版文件？

答：补充及延期公告附件已提供最高投标限价 PDF 及 EXCEL 文件。

2. 根据第 2.3.6.2 条约定，材料、工程设备单价涨跌风险幅度 A 为 5%。合同约定以《承包人提供主要材料和工程设备一览表》作为调差依据，但招标工程量清单内未附该表，请明确可调差的主要材料范围。

答：钢筋、商品砼、水泥、砂、石、商品砂浆。

3. 招标工程量清单第 1153 条，项目编码 040103002001 一般回填方（1.30 厚沥青石屑碾压），清单单位是否应为 m^2 ？最高投标限价综合单价 77.75 元/ m^3 ，明显不符合市场，请复核。

答：复核无误。

4. 招标工程量清单第 1175 条，项目编码 040305001001 混凝土垫层（120 厚 C15 素混凝土），清单单位是否应为 m^2 ？最高投标限价综合单价 56.56 元/ m^3 ，明显不符合市场价，请复核。

答：清单单位为 m^2 ，综合单价已复核无误。

5. 招标工程量清单第 1227 条, 项目编码 040205002001 交通标志杆 (1. 电动车停车位成品提示牌/让道牌; 2. 900mm 三角, 2mm 厚铝合金, 贴反光膜; 3. 杆高度 3.5 米, 直径 90mm, 厚度 5mm, Q235B 碳素钢) 最高投标限价 716.15 元/根。市场标志杆主材已超该清单最高投标限价综合单价, 清单描述是否有误? 清单特征描述是否仅保留标志牌, 删除标志杆内容? 请复核。

答: 复核无误。

6. 招标工程量清单第 182 条、183 条、184 条, 跌级吊顶天棚, 项目特征描述为双层 9.5 厘硅酸钙板板, 图纸为双层 9 厘硅酸钙板板, 请确认以哪个为准?

答: 以招标工程量清单项目特征描述为准。

7. 招标工程量清单编制说明中“其他有关说明”第 4~6 条载明: 脚手架使用费、大型机械设备进出场及安拆费, 结算按实调整。根据《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》GB/T50854-2024, 前述两项费用属于以“项”计量、按项包干的措施项目。请问上述两项费用在工程结算阶段, 应当采用何种计价方式?

答: 结算根据《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》GB/T50854-2024、施工合同相关条款, 并按审批的实际施工方案及现场实际发生内容按实调整。

8. 招标工程量清单编制说明“其他有关说明”第 7 条载明: 危大工程专项施工方案专家论证由施工单位组织实施, 该费用属于二类费用。本招标工程量清单未单独列该项费用, 请问本次投标报价是否不含该专家论证费用?

答: 本预算不包含该费用。

9. 基坑支护图号 GS-02 中, 自然放坡的喷射混凝土面层有两处大样, 且砼厚度、钢筋规格不一致, 请复核。

答: 喷射混凝土面厚 90mm, 钢筋 $\Phi 8@220 \times 220$ 。

10. 基坑支护图号 GS-05 中, 拉森钢板桩顶部需要设置冠梁区域, 是否为 CAD 平面图的蓝色实线? 或者所有钢板桩顶部均需设置冠梁? 请明确。

答：所有钢板桩顶部均设置冠梁。

11. 园林挡土墙大样图中，请明确用地红线位于挡土墙剖面图的哪个位置。

答：详见 LP-01 景观总平面图的挡土墙线及 TL-15 挡墙与围墙明细表。

12. 结构图号教学楼 GS-01 中，独立基础未见到基础面标高，请明确。

答：独立基础顶面标高为-4.4m。

13. 结构图号教学楼 GS-01 中，止水钢板未见规格尺寸与壁厚，请明确。

答：详结构总说明 12.5，采用-3x300 的钢板。

14. 结构图号教学楼 GS-04、GS-06、GS-37 中，GS-04、GS-06 与 GS-37 相比，栓钉长度不一致，请明确钢梁、钢柱栓钉长度和间距。

答：以招标工程量清单项目特征描述为准。

15. 建筑图号教学楼 JS-01 中，停车区域集水井井底高程未见标注，请明确。

答：集水井深 1.5m，井底标高为-5.9m，详见教学楼给排水图 SS-15。

16. 建筑图号教学楼 JS-01 中，集水井两侧水沟做法未见到大样图，请明确。

答：详见 JS-36 大样 3。

17. 建筑图号体育馆 JS-07 中，请明确 EPS 泡沫表面涂料的种类与颜色。

答：白色真石漆。

18. 建筑图号体育馆 JS-15 中，A2、A3 墙身大样上，铝单板面层描述为：2.5 厚白色真石漆铝单板封闭，是否为笔误？正常情况铝板面层为喷漆，而不做真石漆，请复核。

答：按成品仿真石漆铝单板考虑，综合单价不影响。

二、澄清内容：

招标工程量清单第 2244 条、第 2245 条，本预算不考虑。

本答疑及澄清公告作为招标文件的一部分，凡招标文件与本答疑及澄清公告不一致之处，以本答疑及澄清公告为准。

特此通知，带来不便，敬请谅解。

招标人：韶关市武江区教育局

招标代理机构：广东合正项目管理有限公司

2026 年 10 月 9 日