

南雄市湖口镇长市村“美丽庭院”暨“四小园”示范创建项目设计、 施工总承包招标答疑书

各潜在投标人：

南雄市湖口镇长市村“美丽庭院”暨“四小园”示范创建项目设计、施工总承包招标网上提问时间已截止，现对投标人提出的疑问进行答疑回复。本答疑书作为招标文件的一部分，请各投标人仔细阅读本答疑书，认真编制投标文件。

一、有关答疑事项如下：

1、格式十三工程项目总价表中的投标报价及投标下浮率分别填写在什么地方，表格是否有误？表中的“报价要求”是什么意思？

答：格式十三工程项目总价表修改为：

序号	项目名称	各分项 最高投标限价 (元)	投标下浮 率(%)	投标报价 (元)	备注
1	设计费(含 勘察)	195000.00	/		设计费(含勘察)自行报价并包干,包括:施工图设计(含施工图审查和施工图预算编制)、工地现场服务、协助施工单位编制竣工图及后续设计服务工作,结算不作任何调整,施工图审查由投标人中标后委托有资质的第三方单位进行审核。
2	建安工程 费	6500000.00			建安工程费=6500000.00元×(1-建安工程费下浮率)
3	暂列金	100000.00	/		统一报价,按实结算
4	合计	6795000.00	/		/

注：投标下浮率及投标报价保留至小数点后两位。

注：投标报价及投标下浮率均按“四舍五入”原则精确到两位小数。

2、格式八项目负责人简历表中。说明：《项目负责人简历表》后应附拟派项目负责人以下资料：

1. 身份证复印件（或打印件）；2. 职称证书复印件或打印件；

问：这个第二点职称证书是否需要更换成建造师证书复印件或打印件及B类安全生产考核合格证书复印件？

答：是，格式八《项目经理简历表》说明第2点修改为：2. 需提供建造师注册证书复印件或打印件（须复印或打印至变更注册栏），或电子注册证书打印件；B类安全生产考核合格证书复印件（或打印件）或广东省建筑施工企业管理人员安全生产考核系统考核合格信息打印页。

3、格式八项目负责人简历表。标题为项目经理简历表，格式中“以项目负责人身份参与过的主要业绩（已完工项目）”及“项目负责人”签字。及格式九这里多处出现项目负责人，是否要统一把项目负责人改为项目经理？

答：是，招标文件中的“项目负责人”即为“项目经理”。

4、格式七 投标人基本情况表：说明：1. 《投标人基本情况表》后应附以下资料：

(1) 企业营业执照、资质证书的副本复印件（或打印件）。

问：这里是否需要附企业安全生产许可证复印件或打印件？

答：格式七《投标人基本情况表》说明第1点（1）修改为：（1）企业营业执照、资质证书的副本复印件（或打印件）；施工单位的安全生产许可证副本复印件（或打印件）。

5、格式十三工程项目总价表中第3为“预备费”。而招标文件第13页中最高投标限价表中第3为暂列金，以哪个为准？格式二中的投标函也写着预备费。

答：统一修改为“暂列金”。

6、格式十二 项目管理机构组成表，说明1. 《项目管理机构组成表》后应附表中拟派人员（项目负责人、项目技术负责人、项目设计负责人除外）以下资料。

问：这个表格中是否遗漏（专职安全员、施工员、质量员、材料员、资料员）？

答：人员请自行添加。

7、格式十 项目技术负责人简历表中，说明的3. 在本单位缴纳社保的证明（最近半年，其中必须有2021年6月）复印件或打印件；拟派项目测绘技术负责人为退休返聘人员无法提供社保证明的，提供退休证和劳动合同复印件或打印件。

问：这个项目测绘技术负责人是否有误？

答：“项目测绘技术负责人”修改为“项目技术负责人”。

8、关于提供社保的问题。格式里有的是“最近半年，其中必须有2021年7月”；有的是“最近半年，其中必须有2021年6月”，二个月份是否要统一为2021年6月。最近半年的时间段是否为2021年2月至2021年7月（评分表里要求近三个月2021年5月-2021年7月）？

答：统一修改为“最近半年，其中必须有2021年7月”。

二、招标文件中涉及到以上内容的均作相应调整，其他内容不变。

特此通知，带来不便，敬请谅解。

招 标 人（盖章）：南雄市湖口镇长市村村民委员会

招标代理机构（盖章）：广州市云兴建设工程监理有限公司

2021年9月16日