

大兰党群服务中心附属工程

预 算 价

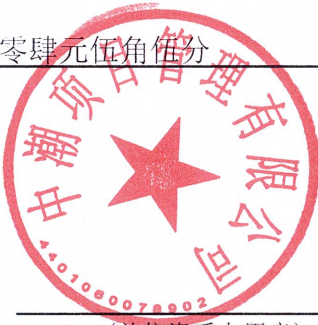
预 算 价 (小写): 129504.55

(大写): 壹拾贰万玖仟伍佰零肆元伍角伍分

招 标 人: (单位盖章)



造价咨询人: (单位资质专用章)



法定代表人
或其授权人: (签字或盖章)

Handwritten signature of the bidding unit representative.

法定代表人
或其授权人: (签字或盖章)



编 制 人: (造价工程师签字盖章)



复 核 人: (造价工程师签字盖章)



编 制 时 间: 2025.7.2.

复 核 时 间: 2025.7.2.

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大兰党群服务中心附属工程-建筑

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		新建						
1	010101003001	挖沟槽土方	1. 人机配合挖沟槽土方 一、二类土	m3	7.11	8.18	58.16	
2	01010300100	回填方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、	m3	4.59	19.96	91.62	
3	01010300200	余方弃置	1. 余方弃置 外运3km	m3	2.52	18.74	47.22	
4	01040100100	砖基础	1. M7.5水泥砂浆砖基础	m3	2.52	459.91	1158.97	
5	010401003006	实心砖墙	1. M7.5水泥砂浆砌筑180厚实心砖墙	m3	7.74	532.45	4121.16	
6	011201001001	墙面一般抹灰（外墙）	1. 20厚1:2.5水泥砂浆抹灰	m2	36.8	34.94	1285.79	
7	011406001001	抹灰面油漆（外墙面）	1. 真石漆 墙面	m2	36.8	102.68	3778.62	
8	011201001002	墙面一般抹灰（内墙）	1. 20厚1:2.5水泥砂浆抹灰	m2	45.74	23.62	1080.38	
9	011204003001	块料墙面	1. 1:2.5水泥砂浆贴300*600釉面砖	m2	43.46	114.5	4976.17	
10	011102003001	块料楼地面	卫生间地面 1. 100厚C25混凝土垫层 2. 60厚1:4干硬性水泥砂浆面贴300*300防滑耐磨砖	m2	10.66	137.21	1462.66	
11	011302001001	吊顶天棚	1. 装配式U型轻钢天棚龙骨（不上人型）面层规格（mm）300×600 平面 2. 方型铝扣板面层	m2	10.47	134.58	1409.05	
12	01040101200	零星砌砖	1. 砌筑蹲位2个	个	2	528.51	1057.02	
13	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 铝合金推拉窗：1100*1180	m2	2.596	303.16	787	
14	01080200100	金属（塑钢）门	1. 卫生间专用门770*2000	m2	3.08	432.15	1331.02	
15	010101002001	挖一般土方（地坪1）	1. 挖掘机挖一般土方 一、二类土，土方外运3km	m3	35.3976	23.39	827.95	
16	010404001001	垫层（地坪1）	碎石垫层 干铺	m3	8.85	246.08	2177.81	
17	010507002001	室外地坪（地坪1）	1. 20cmC30混凝土室外地坪	m2	88.494	104.47	9244.97	
18	010101002002	挖一般土方（地坪2）	1. 挖掘机挖一般土方 一、二类土，土方外运3km	m3	149.18	23.39	3489.32	
19	010404001002	垫层（地坪2）	碎石垫层 干铺	m3	37.3	246.08	9178.78	
本页小计							47563.67	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大兰党群服务中心附属工程-建筑

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
20	010507002002	室外地坪（地坪2）	1. 20cmC30混凝土室外地坪	m2	372.95	104.47	38962.09	
21	01040101200	零星砌砖	1. M7.5水泥砂浆砌筑台阶	m2	15.33	147.78	2265.47	
22	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 不锈钢栏杆制安 直型	m	34.5	163.47	5639.72	
23	010101002003	挖一般土方（厕所、化粪池）	1. 挖掘机挖一般土方 一、二类土，土方外运3km	m3	113.295	23.39	2649.97	
24	01040400100	垫层（散	碎石垫层 干铺	m3	1.16	246.08	285.45	
25	010507002003	室外地坪（地坪2）	1. 10cmC25混凝土室外地坪	m2	11.56	56.99	658.8	
26	04050400800	整体化粪池	1. 塑料化粪池	座	1			
27	040501018001	排水沟	1. 断面规格:280*400 2. 素土夯实 3. 垫层、基础材质及厚度:100厚C20混凝土 4. 砌筑材料品种、规格、强度等级:红砖240*115*53 5. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5 6. 勾缝、抹面要求:20mm1:2水泥砂浆,抹平赶光(水泥砂浆内掺5%防水剂)	m	18.18	124.67	2266.5	
28	010512008001	沟盖板、井盖板、井圈	1. 安装混凝土盖板 500*400*50mm	m3	0.29	1072.55	311.04	
29	01070300100	屋面木基层	1、檩木上钉楠板(cm) 2×9	m2	30.18	28.83	870.09	
30	01070300100	屋面木基层	1、制作安装瓦梁	m3	0.53	1452.1	769.61	
31	01090100100	瓦屋面	1. 琉璃瓦屋面	m2	30.18	140.05	4226.71	
		新建合计					106469.1	
		分部分项合计					106469.1	
		措施项目						
32	粤01170101200	活动脚手架	1. 墙柱面活动脚手架	m2	13.806	2.16	29.82	
		单价措施合计					29.82	
本页小计							58935.27	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大兰党群服务中心附属工程-建筑		标段：	第 3 页 共 3 页
合 计		106498.9	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 大兰党群服务中心附属工程-建筑

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率(%)	调整后 金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	5262.22			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%
3	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= (1- δ) * 分部分项的 (人工费+施工机具费) * 0.3 (0.8 $\leq$ δ < 1 式中: δ = 合同工期/定额工期)
4	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方
5	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工
合 计					5262.22			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

单位工程人材机汇总表

工程名称：大兰党群服务中心附属工程-建筑

第 1 页 共 3 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	05030140	杉木枋	m3	0.0557	1603.2	89.3		
2	03019101	扣钉	kg	6.3619	9.64	61.33		
3	05030150	杉木桷板	m3	0.2997	2445.93	733.05		
4	04030015@2	中砂	m3	1.9509	156	304.34		
5	04290080@1	预制混凝土盖板	m3	0.2929	134.05	39.26		
6	03213111@2	镀锌铁码	支	22.715	0.47	10.68		
7	MC1-99@2	铝合金双扇推拉窗90系列	m2	2.596	223.28	579.63		
8	04030015@1	中砂	m3	0.6384	156	99.59		
9	00010010	人工费	元	22584.2419	1	22584.24		
10	01610020	钨棒	kg	1.6215	23.77	38.54		
11	02030040	门窗密封橡胶条	m	18.6784	2.55	47.63		
12	02090090	塑料薄膜	m2	7.347	1.4	10.29		
13	03011315	高强螺栓	kg	0.111	12	1.33		
14	03019031	射钉	十个	1.6019	0.08	0.13		
15	03134011	水砂纸	张	3.0176	1.15	3.47		
16	03136071	不锈钢焊丝	kg	3.6915	26.11	96.39		
17	03213111	镀锌铁码	支	28.7456	0.64	18.4		
18	04030015	中砂	m3	17.0558	156	2660.7		
19	04090015@1	生石灰	t	0.0503	310	15.59		
20	05030080	松杂板枋材	m3	0.0132	1793.1	23.67		
21	05030180	松木板	m3	0.0021	1379.38	2.9		
22	10010040	轻钢中龙骨	m	19.6166	3.58	70.23		
23	13010050	醇酸清漆	kg	10.2341	10.63	108.79		
24	13030473	真石漆	kg	151.616	12	1819.39		
25	13030475	真石面漆	kg	11.3712	26	295.65		
26	13350190	密封毛条	m	15.7273	0.34	5.35		
27	13410050	软填料	kg	2.1195	3.9	8.27		
28	14010001	防腐油	kg	1.5105	31.33	47.32		
29	14390060	氩气	m3	11.6265	12.08	140.45		
30	14410490	墙边胶	L	0.8592	46.77	40.18		
31	34090010	白棉纱	kg	0.5945	11.47	6.82		
32	34110010	水	m3	24.0175	4.25	102.07		
33	99450760	其他材料费	元	134.3838	1	134.38		
34	CLFTZ	材料费调整	元	-0.1442	1	-0.14		

单位工程人材机汇总表

工程名称：大兰党群服务中心附属工程-建筑

第 2 页 共 3 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
35	00010003	机上人工	工日	7.2152	230	1659.5		
36	99450630	折旧费	元	988.3213	1	988.32		
37	99450640	检修费	元	215.9822	1	215.98		
38	99450650	维护费	元	613.4441	1	613.44		
39	99450660	安拆费	元	37.1826	1	37.18		
40	JXFTZ	机械费调整	元	-0.003	1			
41	99450700	电(机械用)	kW·h	87.7943	1.04	91.31		
42	99450680@6	柴油(机械用)0#	kg	0.5391	7.71	4.16		
43	99450680@1	柴油(机械用)0#	kg	60.8867	7.71	469.44		
44	99450680@2	柴油(机械用)0#	kg	136.7341	7.71	1054.22		
45	04050025	碎石10	m3	0.092	115	10.58		
46	04050035@2	碎石20	m3	1.3992	115	160.91		
47	04050035@1	碎石20	m3	0.9413	115	108.25		
48	04130001	标准砖240×115×53	千块	8.3813	350	2933.46		
49	07010025@1	釉面砖300*600	m2	45.1984	49	2214.72		
50	09050040@2	铝合金方板300*600	m2	10.6794	66.23	707.3		
51	07050010@3	防滑砖300×300	m2	10.9265	37.69	411.82		
52	31030010@1	琉璃瓦310×310×15	千块	0.4708	4823	2270.67		
53	04010045	白色硅酸盐水泥32.5	t	0.0054	738	3.99		
54	14410130	玻璃胶335克/支	支	3.0869	13.73	42.38		
55	04050040	碎石40	m3	51.8991	115	5968.4		
56	06010010@1	平板玻璃5	m2	2.596	26	67.5		
57	03019021@2	圆钉50~75	kg	2.5067	3.54	8.87		
58	06010020	平板玻璃6	m2	3.08	35.4	109.03		
59	17050050	不锈钢管D32	m	159.8385	21	3356.61		
60	10010050	轻钢大龙骨h=45	m	14.3209	3.75	53.7		
61	10010030	轻钢小龙骨h19	m	21.251	1.94	41.23		
62	10130030	轻钢中龙骨横撑h19	m	20.4908	3.58	73.36		
63	03010155@2	不锈钢螺钉M5×12	十套	2.3787	2.23	5.3		
64	03010155	不锈钢螺钉M5×12	十套	1.8243	3.5	6.39		
65	03010195@2	木螺钉M5×50	十套	4.7574	0.32	1.52		
66	03013101	膨胀螺栓M5×50	十套	1.7725	1.3	2.3		
67	04010015@4	复合普通硅酸盐水泥 P.C 32.5	t	0.4907	308	151.14		

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：太兰党群服务中心附属工程-安装

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		整个项目						
1	030411002001	线槽	1. 难燃线槽安装 线槽断面周长(mm以内) 120	m	17.8	23.21	413.14	
2	030411004002	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:线槽配线 3. 型号:ZR-BV 4. 规格:2.5mm ²	m	21	3.15	66.15	
3	030411004003	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:线槽配线 3. 型号:ZR-BV 4. 规格:4mm ²	m	32.4	4.42	143.21	
4	030404034001	双联开关	1. 照明开关安装 板式暗开关(单控) 双联 2. 接线盒安装 普通接线盒 明装	个	2	35.59	71.18	
5	030412005001	300*300平板灯	1. 300*300方型吸顶灯安装 矩型罩 2. 接线盒安装 普通接线盒 明装	套	2	116.23	232.46	
6	030404033001	风扇	1. 风扇安装 排气扇300*300	台	2	151.54	303.08	
7	031001006001	PPR给水管 DN20	1. 给排水管道 室内塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 25	m	18.7	23.43	438.14	
8	031001006002	排水管PVC DN50	1. 给排水管道 室内塑料排水管道(热熔连接) 公称外径(mm以内) 50	m	12.3	28.88	355.22	
9	031004014001	水龙头	1. 单冷水龙头安装 公称直径(mm以内) 20	个	2	85.48	170.96	
10	031004006001	大便器	1. 蹲式大便器安装 瓷高水箱	组	2	325.64	651.28	
11	031004003002	洗脸盆	1. 卫生间浴室柜安装(带镜子)	组	2	873.26	1746.52	
		分部分项合计					4591.34	
		措施项目						
12	031302007001	高层施工增		项	1			
13	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		单价措施合计						
本页小计							4591.34	
合 计							4591.34	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：大兰党群服务中心附属工程-安装

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	406.62			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344（0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	113.68		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	113.68		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 大兰党群服务中心附属工程-安装

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表—13

单位工程人材机汇总表

工程名称：大兰党群服务中心附属工程-安装

第 1 页 共 3 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	03071071	水龙头DN15	个	2.02	30	60.6		
2	03076181@1	角型阀(带铜活)DN15	个	2.02	15	30.3		
3	03139281@1	钢锯条	条	0.2	0.43	0.09		
4	17190005@1	金属软管DN15	条	2.02	5	10.1		
5	18030529@1	螺纹管件DN15	个	2.02	5	10.1		
6	21090001@1	浴室柜(带镜子)	套	2.02	680	1373.6		
7	21090005	洗脸盆排水附件	套	2.02	15	30.3		
8	21310100	洗脸盆托架	副	2.02				
9	02130075	聚四氟乙烯生料带宽	m	10.44	2.1	21.92		
10	03071061	水龙头	个	2.02	79.21	160		
11	18090983	室内塑料排水管热熔	个	8.487				
12	01290043	钢板8~15	kg	0.0598	3.16	0.19		
13	02010013	橡胶板1~3	kg	0.015	25.7	0.39		
14	03010430	六角螺栓综合	kg	0.0075	5.58	0.04		
15	03134021	铁砂布0~2#	张	0.3018	1.06	0.32		
16	03135021	低碳钢焊条结422 Φ	kg	0.0037	6.19	0.02		
17	03139281	钢锯条	条	0.7083	0.47	0.33		
18	14390070	氧气	m3	0.0056	3.64	0.02		
19	14390100	乙炔气	kg	0.0019	7.92	0.02		
20	17010054	焊接钢管DN20	kg	0.0262	4.19	0.11		
21	17250050@1	塑料给水管DN20	m	18.9992	2.29	43.51		
22	17270175	橡胶软管DN20	m	0.0112	5	0.06		
23	18090260	室内塑料给水管接头零件(热熔接)	个	22.9075	2.14	49.02		
24	19000210	螺纹阀门DN20	个	0.0075	26	0.2		
25	24110140	弹簧压力表Y-100 0~1.6MPa	块	0.0037	20	0.07		
26	24590010	压力表弯管DN15	个	0.0037	5.56	0.02		
27	34110010	水	m3	0.1308	4.25	0.56		
28	99450640	检修费	元	0.0073	1	0.01		
29	99450630	折旧费	元	0.0253	1	0.03		
30	99450660	安拆费	元	0.0567	1	0.06		
31	99450650	维护费	元	0.0195	1	0.02		
32	99450700	电(机械用)	kw·h	0.294	1.04	0.31		
33	03010225	木螺钉M2~4×6~65	十套	0.916	0.18	0.16		

单位工程人材机汇总表

第 2 页 共 3 页

工程名称: 大兰党群服务中心附属工程-安装

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
34	03010240	木螺钉M4×65	十套	0.832	0.49	0.41		
35	03011430	半圆头镀锌螺栓 M2~5×15~50	十套	0.416	3.09	1.29		
36	03013431	塑料胀管D6~8	十套	2.64	0.04	0.11		
37	03139071	冲击钻头 φ6~8	个	0.1696	2.85	0.48		
38	25000001@1	300*300平板灯	套	2.02	70	141.4		
39	26050001	双联开关	个	2.04	9.23	18.83		
40	28030480	铜芯聚氯乙烯绝缘导 线BV-2.5mm2	m	3.8738	1.11	4.3		
41	29090175	塑料接线柱双线	个	2.06	0.85	1.75		
42	29090210	铜接线端子DT-2.5mm2	个	2.03	1.06	2.15		
43	29110390	接线盒	个	4.08	1.77	7.22		
44	00010010	人工费	元	1136.3336	1	1136.33		
45	02130140	扁形塑料绑带	m	2.8596	0.72	2.06		
46	02270001	棉纱	kg	0.1335	11.47	1.53		
47	28030170@2	绝缘电线BV-2.5mm2	m	22.05	1.59	35.06		
48	28030170@3	绝缘电线BV-4mm2	m	34.02	2.51	85.39		
49	29030060@1	塑料线槽	m	18.69	7.32	136.81		
50	29030070	塑料线槽配件线槽断 面周长120以内	个	12.46	0.25	3.12		
51	34130001	标志牌塑料扁形	个	3.204	0.68	2.18		
52	99450760	其他材料费	元	9.517	1	9.52		
53	50350010@1	排气扇300*300	台	2	63.32	126.64		
54	17250380	塑料排水管DN50	m	12.4476	6.35	79.04		
55	21150001	瓷蹲式大便器	个	2.02	152.64	308.33		
56	03078001	瓷蹲式大便器水箱配 件	套	2.02				
57	18030529	螺纹管件DN15	个	2.02				
58	17190005	金属软管DN15	条	2.02				
59	03076181	角型阀(带铜活)DN15	个	2.02				
60	21150130	冲洗器DN32	个	2.02				
61	03073011	瓷制大便器用存水弯	个	2.02				
62	03011350	膨胀螺栓 M6~10×50~100	十套	1.854	56.57	104.88		
63	03078051	大便器胶皮碗	个	2.1	0.95	2		
64	03139081	冲击钻头 φ8~16	个	0.232	4.14	0.96		
65	04030001	砂子	kg	0.018	0.08			
66	04090055	石灰膏	m3	0.037	256	9.47		

单位工程人材机汇总表

工程名称: 大兰党群服务中心附属工程-安装

第 3 页 共 3 页

[illegible]