

工程名称： 2025年曲江区马坝镇人民政府新时代文明实践所改造项目

最高投标限价

最高投标限价（小写）： 70771.47

（大写）： 柒万零柒佰柒拾壹元肆角柒分

编制人：
审核人：
编制单位：
法定代表人或其授权人：



招标人：
法定代表人或其授权人：
编制时间：



(造价工程师签字及盖章)



(签字及盖章)

(盖章)

(签字或盖章)

(盖章)

(签字或盖章)

编制说明

一、编制依据

- 1、施工图工程量；
- 2、《建设工程工程量清单计价标准》GB/T50500-2024、《2018 年广东省房屋建筑与装饰工程综合定额》、《2018 年广东省通用安装工程综合定额》、《2018 年广东省市政工程综合定额》及现行的建筑施工规范和省市有关文件、规定；
- 3、《广东省住房和城乡建设厅关于营业税改征增值税后调整广东省建设工程计价依据的通知》（粤建市函[2016]1113 号）；

二、材料价格及取费标准：

- 1、人工、材料、机械单价按 2025 年 9 月《韶关市人工、主要建筑材料参考价格》中的信息价进行计算，缺项材料参考 2025 年 9 月韶关市《韶关建筑材料市场参考价》中的信息价格调整进行计算
- 2、工程利润以分部分项的人工费与施工机具费之和为基础，费率按相关专业取费标准计算，绿色施工安全防护措施费以分部分项的人工费与施工机具费之和为基础，费率按相关专业取费标准计算；
- 3、税金依据《住房城乡建设部办公厅关于重新调整建设工程计价依据增值税税率的通知（建办标函（2019）193 号）》相关规定，税率按 9%计取。
- 4、本预算价人工费不包含韶建造[2012]009 号文的高温补贴费；

三、其他需（特殊）说明的问题：

由于施工图纸对部分工程具体做法不详，部分工程做法暂按以下考虑计算，若实际施工过程中工程做法发生改变，则结算时根据施工合同、招标文件及法规的有关条款处理。

1. 外运：暂按 6km 考虑。

四、暂列金额、专业暂估价项目为暂定计算项目，投标时按给定金额统一报价，但并不属于承包人所有，也不必然发生，只能按照发包人（建设单位）的指示使用，其最终结算费用应以实际发生为准，其余额仍归发包人（建设单位）所有。该费用用于施工中可能发生的不可预见费、工程变更、合同约定调整因素出现时的工程价款调整以及发生的索赔、现场签证、政策性调整。结算时按实际施工工作量，按招标文件、合同约定进行结算。设计图中列明项目及未详细说明项目按工程量清单规范(GB50500-2013)、有关说明，结算时根据施工合同，招标文件及规范的有关条款处理。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 2025年曲江区马坝镇人民政府
政府新时代文明实践所改造项目

第 1 页 共 6 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 2025年曲江区马坝镇人民政府新时代文明实践所改造项目

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
9	010807001001	金属(塑钢)窗	1. 窗洞口尺寸: 3200*3100 2. 窗类型: 铝合金双扇推拉窗90系列 3. 玻璃品种、厚度: 5mm钢化玻璃	m2	9.92	306.15	3037.01
		地面工程					6328.8
10	011102003001	块料地面	1、800*800地砖面层10mm厚(颜色详见效果图)。 2、6mm厚建筑胶水泥砂浆结合层。 3、1:3水泥砂浆找坡层最薄处30mm厚抹平。 4、原有地面	m2	52.74	120	6328.8
		吊顶工程					8988.1
11	011403001001	铝扣板吊顶	1、600*600铝扣板吊顶, 0.8厚 2、配套专用热镀锌下层龙骨与主龙骨联结, 间距300 3、配套专用上层龙骨间距1200, 吊杆上与预留吊环固定 4、钢筋混凝土楼板	m2	48.7	110	5357
本页小计							14722.81

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 2025年曲江区马坝镇人民政府新时代文明实践所改造项目

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
12	011403001008	铝塑板吊顶	1、10mm红色铝塑板 2、9mm阻燃夹板 3、50X15X1.2mm轻钢龙骨 4、配套专用上层龙骨间距1350,吊杆上与预留吊环固定 5、钢筋混凝土楼板	m2	14.72	224.36	3302.58
13	011601001003	脚手架	1.天棚活动脚手架	m2	63.42	5.18	328.52
		墙面工程					20218.62
14	011403001002	内墙面	1、刷建筑胶素水泥浆一遍,配合比为建筑胶:水=1:4 2、15厚2:1:8水泥石灰砂浆,分两次抹灰 3、满刮腻子两道,砂纸磨平 4、墙面无机涂料底油二遍面油二遍	m2	111.83	64.73	7238.76
15	011102003002	踢脚线	1、刷建筑胶素水泥浆一遍,配合比为建筑胶:水=1:4 2、15厚2:1:8水泥石灰砂浆,分两次抹灰 3、10厚1:2建筑胶水泥砂浆粘结层 4、贴8厚高100mm深灰色金属踢脚线面板	m2	2.65	328.7	871.06
本页小计							11740.92

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 2025年曲江区马坝镇人民政府新时代文明实践所改造项目

第 4 页 共 6 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 2025年曲江区马坝镇人民政府新时代文明实践所改造项目

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
27	030412001001	配管	1. 名称:线管 2. 材质:PC 3. 规格:20 4. 配置形式:明敷	m	25	17.9	447.5
28	040801010001	强电配电箱	1. 规格:7-9位暗装箱	台	1	325.8	325.8
29	040801010002	弱电配电箱	1. 规格:7-9位暗装箱	台	1	325.8	325.8
30	030412001002	配管	1. 名称:线管 2. 材质:PC 3. 规格:25 4. 配置形式:明敷	m	10	18.43	184.3
31	030412004002	配线	1. 名称:WDZ-BJY-3*2.5 2. 配线形式:线管配线	m	60	3.28	196.8
32	030412004003	配线	1. 名称:WDZ-BJY-3*4 2. 配线形式:线管配线	m	10	3.28	32.8
33	030413002002	装饰灯	1. 名称:方形吸顶灯 2. 型号:220V 36W	套	7	119.69	837.83
34	030413014001	一位开关	1. 名称:一位开关 2. 规格:10A 3. 安装方式:明装	套	3	27.49	82.47
35	030413014004	插座带开关	1. 名称:插座带开关 2. 规格:10A 3. 安装方式:明装	套	6	26.75	160.5
本页小计							2593.8

措施项目清单计价表

工程名称：2025年曲江区马坝镇人民政府
政府新时代文明实践所改造项目

标段：2025年曲江区马坝镇人民政府
新时代文明实践所改造项目

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项 目 名 称	工作内容	价格 (元)	备注
1		措施项目		10323.94	
1.1		建筑工程			
1.1.1	1	绿色施工安全防护措施费			
1.1.1.1	WMSGCS000001	文明施工措施			
1.1.1.2	HJBHCS000001	环境保护措施			
1.1.1.3	LSSSCS000001	临时设施措施			
1.1.1.4	AQSCCS000001	安全生产措施			
1.1.2	2	措施实施费用			
1.1.2.1	WMGDZJF00001	文明工地增加费			
1.1.2.2	DNASSG000001	洞内、地下室内、库内或暗室内(需要照明)进行施工增加费			
1.1.2.3	DNASSGCC0001	洞内、地下室内、库内或暗室内(需要照明)进行施工增加费(模板拆除)			
1.1.2.4	YJSGZJ000001	夜间施工增加费			
1.1.2.5	GGCSF0000001	赶工措施费			
1.1.2.6	2.6	综合脚手架			
1.1.2.7	2.7	靠脚手架安全挡板			
1.1.2.8	2.8	密目式安全网			
1.1.2.9	2.9	围尼龙编织布			
1.1.2.10	2.10	模板的支架			
1.1.2.11	2.11	施工现场围挡和临时占地围挡			
1.1.2.12	2.12	施工围挡照明			
1.1.2.13	2.13	临时钢管架通道			
1.1.2.14	2.14	独立安全防护挡板			
1.1.2.15	2.15	吊装设备基础			
1.1.2.16	2.16	防尘降噪绿色施工防护棚			
1.1.2.17	2.17	施工便道			
1.1.2.18	2.18	样板引路			
1.1.2.19	2.19	垂直运输工程			
1.1.2.20	2.20	材料及小型构件二次水平运输			
本页小计					

措施项目清单计价表

工程名称：2025年曲江区马坝镇人民政府 标段：2025年曲江区马坝镇人民政府
政府新时代文明实践所改造项目 新时代文明实践所改造项目 第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项 目 名 称	工作内容	价格 (元)	备注
1.1.2.21	2.21	成品保护工程			
1.1.2.22	2.22	井点降水工程			
1.2		装饰工程		9554	
1.2.1	1	绿色施工安全防护措施费		1789.63	
1.2.1.1	WMSGCS000002	文明施工措施		305.21	
1.2.1.2	HJBHCS000002	环境保护措施		277.46	
1.2.1.3	LSSSCS000002	临时设施措施		360.7	
1.2.1.4	AQSCCS000002	安全生产措施		846.26	
1.2.2	2	措施实施费用		7764.37	
1.2.2.1	WMGDZJF00002	文明工地增加费			
1.2.2.2	DNASSG000002	洞内、地下室内、库内或暗室内(需要照明)进行施工增加费			
1.2.2.3	DNASSGCC0002	洞内、地下室内、库内或暗室内(需要照明)进行施工增加费(模板拆除)			
1.2.2.4	YJSGZJ000002	夜间施工增加费			
1.2.2.5	GGCSF0000002	赶工措施费			
1.2.2.6	2.6	综合脚手架		7764.37	
1.2.2.6.1	011601001001	脚手架		6003.7	
1.2.2.6.2	011601001002	脚手架		932.3	
1.2.2.6.3	011601001003	脚手架		828.37	
1.2.2.7	2.7	靠脚手架安全挡板			
1.2.2.8	2.8	密目式安全网			
1.2.2.9	2.9	围尼龙编织布			
1.2.2.10	2.10	模板的支架			
1.2.2.11	2.11	施工现场围挡和临时占地围挡			
1.2.2.12	2.12	施工围挡照明			
1.2.2.13	2.13	临时钢管架通道			
1.2.2.14	2.14	独立安全防护挡板			
1.2.2.15	2.15	吊装设备基础			
1.2.2.16	2.16	防尘降噪绿色施工防护棚			
本页小计				9554	

措施项目清单计价表

工程名称：2025年曲江区马坝镇人民政府
政府新时代文明实践所改造项目

标段：2025年曲江区马坝镇人民政府
新时代文明实践所改造项目

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项 目 名 称	工作内容	价格 (元)	备注
1.2.2.17	2.17	施工便道			
1.2.2.18	2.18	样板引路			
1.2.2.19	2.19	垂直运输工程			
1.2.2.20	2.20	材料及小型构件二次水平运输			
1.2.2.21	2.21	成品保护工程			
1.2.2.22	2.22	井点降水工程			
1.3		安装工程		769.94	
1.3.1	1	绿色施工安全防护措施费		769.94	
1.3.1.1	WMSGCS000003	文明施工措施		131.31	
1.3.1.2	HJBHCS000003	环境保护措施		119.37	
1.3.1.3	LSSSCS000003	临时设施措施		155.18	
1.3.1.4	AQSCCS000003	安全生产措施		364.08	
1.3.2	2	措施实施费用			
1.3.2.1	WMGDZJF00003	文明工地增加费			
1.3.2.2	ASGDSG000003	地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费			
1.3.2.3	GJSJSG000003	管井内、竖井内、断面小于或等于 2m ² 隧道或洞内、封闭吊顶天棚内施工增加费			
1.3.2.4	GGCSF0000003	赶工措施费			
1.3.2.5	YJSGZJ000003	夜间施工增加费			
1.3.2.6	2.6	综合脚手架			
1.3.2.7	2.7	施工现场围挡和临时占地围挡			
1.3.2.8	2.8	施工围挡照明			
1.3.2.9	2.9	防尘降噪绿色施工防护棚			
1.3.2.10	2.10	施工便道			
1.3.2.11	2.11	样板引路			
1.4		市政工程			
1.4.1	1	绿色施工安全防护措施费			
1.4.1.1	WMSGCS000004	文明施工措施			
本页小计				769.94	

措施项目清单计价表

工程名称：2025年曲江区马坝镇人民政府
政府新时代文明实践所改造项目

标段：2025年曲江区马坝镇人民政府
新时代文明实践所改造项目

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项 目 名 称	工作内容	价格 (元)	备注
1.4.1.2	HJBHCS000004	环境保护措施			
1.4.1.3	LSSSCS000004	临时设施措施			
1.4.1.4	AQSCCS000004	安全生产措施			
1.4.2	2	措施实施费用			
1.4.2.1	WMDZJF00004	文明工地增加费			
1.4.2.2	YJSGZJ000004	夜间施工增加费			
1.4.2.3	GGCSF0000004	赶工措施费			
1.4.2.4	2.4	综合脚手架			
1.4.2.5	2.5	靠脚手架安全挡板			
1.4.2.6	2.6	围尼龙编制布			
1.4.2.7	2.7	桥梁支架			
1.4.2.8	2.8	施工现场围挡和临时占地围挡			
1.4.2.9	2.9	施工围挡照明			
1.4.2.10	2.10	独立安全防护挡板			
1.4.2.11	2.11	吊装设备基础			
1.4.2.12	2.12	围堰工程			
1.4.2.13	2.13	材料二次运输			
1.4.2.14	2.14	井点降水工程			
1.4.2.15	2.15	施工护栏			
1.4.2.16	2.16	监测量控工程			
1.5		园林绿化工程			
1.5.1	1	绿色施工安全防护措施费			
1.5.1.1	WMSGCS000005	文明施工措施			
1.5.1.2	HJBHCS000005	环境保护措施			
1.5.1.3	LSSSCS000005	临时设施措施			
1.5.1.4	AQSCCS000005	安全生产措施			
1.5.2	2	措施实施费用			
1.5.2.1	WMDZJF00005	文明工地增加费			
1.5.2.2	YJSGZJ000005	夜间施工增加费			
1.5.2.3	GGCSF0000005	赶工措施费			
1.5.2.4	2.4	外墙立体绿化综合脚手架			
本页小计					

措施项目清单计价表

工程名称：2025年曲江区马坝镇人民

标段：2025年曲江区马坝镇人民政府

政府新时代文明实践所改造项目

新时代文明实践所改造项目

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项 目 名 称	工作内容	价格 (元)	备注
1.5.2.5	2.5	施工现场围挡和临时占地围挡			
1.5.2.6	2.6	施工围挡照明			
1.5.2.7	2.7	施工便道			
1.5.2.8	2.8	样板引路			
1.5.2.9	2.9	二次水平运输			
1.5.2.10	2.10	垂直运输			
1.5.2.11	2.11	坡地脚手架			
1.5.2.12	2.12	树木保护			
1.5.2.13	2.13	大型机械设备进出场及安拆			
1.6		轨道工程			
1.6.1	1	绿色施工安全防护措施费			
1.6.1.1	WMSGCS000006	文明施工措施			
1.6.1.2	HJBHCS000006	环境保护措施			
1.6.1.3	LSSSCS000006	临时设施措施			
1.6.1.4	AQSCCS000006	安全生产措施			
1.6.2	2	措施实施费用			
1.6.2.1	WMGDZJF000006	文明工地增加费			
1.6.2.2	YJSGZJ000006	夜间施工增加费			
1.6.2.3	GGCSF0000006	赶工措施费			
1.6.2.4	2.4	综合脚手架			
1.6.2.5	2.5	靠脚手架安全挡板			
1.6.2.6	2.6	独立安全防护挡板			
1.6.2.7	2.7	围尼龙编制布			
1.6.2.8	2.8	现场围挡、围墙			
1.6.2.9	2.9	防尘降噪绿色施工防护棚			
1.6.2.10	2.10	大型机械设备进出场费用			
1.6.2.11	2.11	其他费用			
1.7		轨道工程-安装			
1.7.1	1	绿色施工安全防护措施费			
1.7.1.1	WMSGCS000007	文明施工措施			
本页小计					

措施项目清单计价表

工程名称：2025年曲江区马坝镇人民政府
政府新时代文明实践所改造项目

标段：2025年曲江区马坝镇人民政府
新时代文明实践所改造项目

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项 目 名 称	工作内容	价格 (元)	备注
1.7.1.2	HJBHCS000007	环境保护措施			
1.7.1.3	LSSSCS000007	临时设施措施			
1.7.1.4	AQSCCS000007	安全生产措施			
1.7.2	2	措施实施费用			
1.7.2.1	WMGDZJF00007	文明工地增加费			
1.7.2.2	GGCSF0000007	赶工措施费			
1.7.2.3	YJSGZJ000007	夜间施工增加费			
1.7.2.4	2.4	综合脚手架			
1.7.2.5	2.5	施工现场围挡和临时占地围挡			
1.7.2.6	2.6	施工围挡照明			
1.7.2.7	2.7	施工便道			
1.7.2.8	2.8	防尘降噪绿色施工防护棚			
1.7.2.9	2.9	样板引路			
1.8		古驿道工程			
1.8.1	1	绿色施工安全防护措施费			
1.8.1.1	WMSGCS000008	文明施工措施			
1.8.1.2	HJBHCS000008	环境保护措施			
1.8.1.3	LSSSCS000008	临时设施措施			
1.8.1.4	AQSCCS000008	安全生产措施			
1.8.2	2	措施实施费用			
1.8.2.1	YJSGZJ000008	夜间施工增加费			
1.8.2.2	DNASSG000008	在洞内、地下室内、库内或暗室内(需要照明)进行施工增加费			
1.8.2.3	2.3	综合脚手架			
1.8.2.4	2.4	靠脚手架安全挡板			
1.8.2.5	2.5	独立安全防护挡板			
1.8.2.6	2.6	围尼龙编织布			
1.8.2.7	2.7	现场围挡围墙			
1.9		传统建筑工程			
1.9.1	1	绿色施工安全防护措施费			
1.9.1.1	WMSGCS000009	文明施工措施			
本页小计					

措施项目清单计价表

工程名称：2025年曲江区马坝镇人民政府
政府新时代文明实践所改造项目

标段：2025年曲江区马坝镇人民政府
新时代文明实践所改造项目

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项 目 名 称	工作内容	价格 (元)	备注
1.9.1.2	HJBHCS000009	环境保护措施			
1.9.1.3	LSSSCS000009	临时设施措施			
1.9.1.4	AQSCCS000009	安全生产措施			
1.9.2	2	措施实施费用			
1.9.2.1	DNASSG000009	在洞内、地下室内、库内或暗室内(需要照明)进行施工增加费			
1.9.2.2	YJSGZJ000009	夜间施工增加费			
1.9.2.3	2.3	综合脚手架			
1.9.2.4	2.4	靠脚手架安全挡板			
1.9.2.5	2.5	独立安全防护挡板			
1.9.2.6	2.6	围尼龙编织布			
1.9.2.7	2.7	现场围挡围墙			
1.9.2.8	2.8	材料二次运输			
1.9.2.9	2.9	成品保护工程			
1.10		市政设施养护维修工程			
1.10.1	1	绿色施工安全防护措施费			
1.10.1.1	WMSGCS000010	文明施工措施			
1.10.1.2	HJBHCS000010	环境保护措施			
1.10.1.3	LSSSCS000010	临时设施措施			
1.10.1.4	AQSCCS000010	安全生产措施			
1.10.2	2	措施实施费用			
1.10.2.1	YJSGZJ000010	夜间施工增加费			
1.10.2.2	2.2	靠脚手架安全挡板			
1.10.2.3	2.3	围尼龙编制布			
1.10.2.4	2.4	桥梁支架			
1.10.2.5	2.5	施工现场围挡和临时占地围挡			
1.10.2.6	2.6	施工围挡照明			
1.10.2.7	2.7	独立安全防护挡板			
1.10.2.8	2.8	吊装设备基础			
1.10.2.9	2.9	围堰工程			
1.10.2.10	2.10	材料二次运输			
1.10.2.11	2.11	井点降水工程			
本页小计					

措施项目清单计价表

工程名称：2025年曲江区马坝镇人民政府
政府新时代文明实践所改造项目

标段：2025年曲江区马坝镇人民政府
新时代文明实践所改造项目

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项 目 名 称	工作内容	价格 (元)	备注
1.10.2.12	2.12	施工护栏			
1.10.2.13	2.13	监测量控工程			
1.11		管廊安装工程			
1.11.1	1	绿色施工安全防护措施费			
1.11.1.1	WMSGCS000011	文明施工措施			
1.11.1.2	HJBHCS000011	环境保护措施			
1.11.1.3	LSSSCS000011	临时设施措施			
1.11.1.4	AQSCCS000011	安全生产措施			
1.11.2	2	措施实施费用			
1.11.2.1	WMGDZJ000011	文明工地增加费			
1.11.2.2	YJSGZJ000011	夜间施工增加费			
1.11.2.3	GGCSF0000011	赶工措施费			
1.11.2.4	2.4	施工现场围挡和临时占地围挡			
1.11.2.5	2.5	临时钢管架通道			
1.11.2.6	2.6	独立安全防护挡板			
1.11.2.7	2.7	吊装设备基础			
1.11.2.8	2.8	防尘降噪绿色施工防护棚			
1.11.2.9	2.9	施工便道			
1.11.2.10	2.10	样板引路			
1.12		管廊建筑工程			
1.12.1	1	绿色施工安全防护措施费			
1.12.1.1	WMSGCS000012	文明施工措施			
1.12.1.2	HJBHCS000012	环境保护措施			
1.12.1.3	LSSSCS000012	临时设施措施			
1.12.1.4	AQSCCS000012	安全生产措施			
1.12.2	2	措施实施费用			
1.12.2.1	WMGDZJ000012	文明工地增加费			
1.12.2.2	DNASSG000012	洞内、地下室内、库内或暗室内(需要照明)进行施工增加费			
1.12.2.3	YJSGZJ000012	夜间施工增加费			
1.12.2.4	GGCSF0000012	赶工措施费			
本页小计					

措施项目清单计价表

工程名称: 2025年曲江区马坝镇人民政府新时代文明实践所改造项目 标段: 2025年曲江区马坝镇人民政府新时代文明实践所改造项目

第 9 页 共 9 页

序号	项目编码	项 目 名 称	工作内容	价格 (元)	备注
1.12.2.5	2.5	综合脚手架			
1.12.2.6	2.6	靠脚手架安全挡板			
1.12.2.7	2.7	密目式安全网			
1.12.2.8	2.8	围尼龙编织布			
1.12.2.9	2.9	模板的支架			
1.12.2.10	2.10	施工现场围挡和临时占地围挡			
1.12.2.11	2.11	临时钢管架通道			
1.12.2.12	2.12	独立安全防护挡板			
1.12.2.13	2.13	吊装设备基础			
1.12.2.14	2.14	防尘降噪绿色施工防护棚			
1.12.2.15	2.15	施工便道			
1.12.2.16	2.16	样板引路			
1.12.2.17	2.17	围堰工程			
1.12.2.18	2.18	井点降水工程			
1.12.2.19	2.19	材料及小型构件的二次水平运输			
1.12.2.20	2.20	监测量控工程			
1.12.2.21	2.21	其他费用			
1.13		其他工程			
本页小计					
合计				10323.94	-

注:1.措施项目清单费用构成详见本标准表E.3.2,大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E.3.4。

专业工程暂估价明细表

工程名称: 2025年曲江区马坝镇人民政府新时代文明实践所改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应合同约定的价格填写“确认金额”。

