

新丰县公安局交警大队回龙中队办公楼修缮改造项目

招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 943,915.88

(大写): 玖拾肆万叁仟玖佰壹拾伍元捌角捌分

招 标 人:

(单位盖章)

工 程 造 价
咨 询 人:

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

编 制 人:

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人:

(造价工程师签字盖专用章)

财政投资评审
中心:

(单位盖章)

负 责 人:

(签字或盖章)

编 制 时 间:

2025年6月23日

复 核 时 间:

2025年6月23日

招标控制价编制说明

一、工程概况

1. 工程名称：新丰县公安局交警大队回龙中队办公楼修缮改造项目
2. 建设单位：新丰县公安局
3. 设计单位：中诺宏盛设计集团有限公司

二、编制依据

1、依据建设单位提供新丰县公安局交警大队回龙中队办公楼修缮改造项目设计图纸。

2、计价依据：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）、《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）、《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018年）》、《广东省通用安装工程综合定额（2018年）》、《广东省市政工程综合定额（2018）》及现行的建筑施工规范和省市有关文件、规定。

三、计价说明

1、绿色施工安全文明措施费：预算包干费以人工费加机具费合计为计费基础，单独装饰工程按 13% 计算，安装工程按 35.77% 计算。

2、材料、机械价格：材料价格根据“关于韶关市执行《广东省建设工程计价依据（2018）》有关事项的通知”，按新丰县建设工程造价管理站编制的 2025 年 4 月份《新丰县工程造价信息》价格中参考价进行计算，其它未公布的材料价格参照韶关市颁布的 2025 年 5 月主要建筑材料参考价格、广东省其它地区造价站公布的材料价及市场询价进行调整计算。

3、增值税：按 9% 计算。

四、其他说明

1. 本工程土方、废料外运距离暂按 5km 计算，结算按实调整。

广东飞腾工程咨询有限公司

二〇二五年六月二十三日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新丰县公安局交警大队回龙中队办公楼修缮改造项目-装饰工程

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		整个项目					586646.37	
1	011601001002	砖砌体拆除	1. 墙体拆除 砖砌墙体 实心砖墙 2. 拆除废料外运 人工装自卸汽车运 5km	m3	10.4022	176.20	1832.87	
2	011602001001	混凝土构件拆除	1. 构件名称:人工拆除混凝土沉箱 2. 拆除废料外运 人工装自卸汽车运 5km	m3	1.88	504.31	948.10	
3	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:地面块料及找平层 (综合厚度5cm) 2. 拆除废料外运 人工装自卸汽车运 5km	m2	595.0338	24.69	14691.38	
4	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:立面块料及找平层 2. 拆除废料外运 人工装自卸汽车运 5km	m2	720.5445	33.55	24174.27	
5	011607001001	刚性层拆除	1. 屋面拆除 刚性层拆除10cm厚 2. 拆除废料外运 人工装自卸汽车运 5km	m2	182.1299			
6	011608002001	铲除涂料面	1. 油漆涂料裱糊铲除 墙面及天棚抹灰面 2. 拆除废料外运 人工装自卸汽车运 5km	m2	2325.8958	5.98	13908.86	
7	011610002001	金属门窗拆除	1. 门窗外框尺寸:1000*2100 2. 门窗拆除(整樘) 金属 3. 拆除废料外运 人工装自卸汽车运 5km	樘	21			
8	011610002002	金属门窗拆除	1. 门窗外框尺寸:700*2100 2. 门窗拆除(整樘) 金属 3. 拆除废料外运 人工装自卸汽车运 5km	樘	6			
9	011610002003	金属门窗拆除	1. 门窗外框尺寸:1200*1500 2. 门窗拆除(整樘) 金属 3. 拆除废料外运 人工装自卸汽车运 5km	樘	2			
本页小计							55555.48	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新丰县公安局交警大队回龙中队办公楼修缮改造项目-装饰工程
 标段：第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
10	011610002004	金属门窗拆除	1. 门窗外框尺寸:1500*1800 2. 门窗拆除(整樘) 金属 3. 拆除废料外运 人工装自卸汽车运 5km	樘	20			
11	011610002005	金属门窗拆除	1. 门窗外框尺寸:1500*1500 2. 门窗拆除(整樘) 金属 3. 拆除废料外运 人工装自卸汽车运 5km	樘	23			
12	011610002007	金属门窗拆除	1. 门窗洞口尺寸:门窗拆除(整樘) 金属 4m2以内 人工*1.3	樘	72	77.70	5594.40	
13	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:实心砖墙200mm厚 2. 墙体类型:内墙 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5	m3	4.1892	556.98	2333.30	
14	010401003002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:实心砖墙120mm厚 2. 墙体类型:内墙 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5	m3	3.7066	572.56	2122.25	
15	010401012001	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位:女儿墙加高20cm 2. 砖品种、规格、强度等级:实心砖墙200mm厚 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5	m3	4.416	742.40	3278.44	
16	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:陶粒混凝土 2. 部位:卫生间	m3	5.16	555.19	2864.78	
17	010801001001	木质门	1. 门代号及外围框尺寸:M1021, 1000*2100 2. 材质:成品单开实木门	樘	22	702.04	15444.88	
18	010802001001	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:M0721 2. 门框或扇外围尺寸:700*2100 3. 门框、扇材质:铝合金玻璃平开门 4. 玻璃品种、厚度:5mm钢化玻璃	m2	13.23	426.27	5639.55	
本页小计							37277.60	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新丰县公安局交警大队回龙中队办公楼修缮改造项目-装饰工程

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
19	010807001001	金属窗	1. 门框或扇外围尺寸:C1218, 1200*1800 2. 框、扇材质: 铝合金双扇推拉窗 3. 玻璃品种、厚度: 5mm钢化玻璃	m2	4.32	295.74	1277.60	
20	010807001002	金属窗	1. 门框或扇外围尺寸:C1518, 1500*1800 2. 框、扇材质: 铝合金双扇推拉窗 3. 玻璃品种、厚度: 5mm钢化玻璃	m2	62.1	295.74	18365.45	
21	010807001003	金属窗	1. 门框或扇外围尺寸:C1818, 1800*1800 2. 框、扇材质: 铝合金双扇推拉窗 3. 玻璃品种、厚度: 5mm钢化玻璃	m2	55.08	295.74	16289.36	
22	010902001001	屋面卷材防水	1. 20mm厚M15水泥砂浆找平层 2. 屋面聚合物水泥(JS)防水涂料 3mm厚 3. 自粘聚合物改性沥青防水卷材3mm厚 4. 3.5cm厚C20细石混凝土保护层, 表面水泥浆抹光	m2	195.775			
23	010903002001	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种: 聚合物水泥(JS)防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数: 3mm厚 3. 部位: 卫生间及厨房墙面	m2	190.9675	87.15	16642.82	
24	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种: 聚合物水泥(JS)防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数: 3mm厚 3. 卫生间及厨房地面	m2	25.8085	73.14	1887.63	
25	011102003001	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比: 20mm厚M20水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色: 300*300防滑耐磨砖	m2	25.8085	76.44	1972.80	
26	011102003003	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比: 20mm厚M20水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色: 600*600防滑耐磨砖	m2	156.634	76.78	12026.36	
本页小计							68462.02	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新丰县公安局交警大队回龙中队办公楼修缮改造项目-装饰工程
 标段：第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
27	011102003002	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚M20水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:800*800抛光砖	m2	355.2428	135.88	48270.39	
28	011106002001	块料楼梯面层	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚M20水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:300*600防滑耐磨砖	m2	62.0301	199.34	12365.08	
29	011105003001	块料踢脚线	1. 墙体类型:块料踢脚线 2. 20mm厚M20水泥砂浆找平 3. 100*800抛光砖镶贴	m2	55.4038	131.29	7273.96	
30	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:15mm M15水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比:5mm M20水泥砂浆	m2	93.37	28.44	2655.44	
31	011204003001	块料墙面	1. 墙体类型:卫生间及厨房墙面 2. 20mm厚M20水泥砂浆找平 3. 300*600瓷片瓷砖胶镶贴	m2	190.9675	134.35	25656.48	
32	011302001001	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:300*300轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格:300*600*0.8铝扣板	m2	25.7785	135.82	3501.24	
33	011302001002	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:600*600轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格:600*600*0.8铝扣板	m2	258.3973	126.72	32744.11	
34	011406001001	抹灰面油漆	1. 基层类型:墙柱面 2. 腻子种类:耐水型腻子粉 3. 刮腻子遍数:2遍 4. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆底油一遍面油二遍	m2	1461.3292	39.16	57225.65	
35	011406001002	抹灰面油漆	1. 基层类型:天棚面 2. 腻子种类:耐水型腻子粉 3. 刮腻子遍数:2遍 4. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆底油一遍面油二遍	m2	390.1091	45.88	17898.21	
本页小计							207590.56	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新丰县公安局交警大队回龙中队办公楼修缮改造项目-装饰工程
标段：第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
36	011406001003	真石漆外墙面	1. 15mm厚M15水泥砂浆找平抹灰，钉挂热镀锌钢丝网 2. 5mm厚M20水泥砂浆抹面 3. 聚合物水泥(JS)防水涂料 3mm厚 4. 耐水腻子粉二遍 5. 砂岩真石漆	m2	841.7597	218.97	184320.12	
37	010602001001	钢屋架	1. 钢材品种、规格:镀锌方钢及镀锌C型钢 2. 规格: 镀锌方钢50*50*3、镀锌C型钢C80*40*15*3	t	2.525	7027.93	17745.52	
38	010603003001	钢管柱	1. 钢材品种、规格:镀锌方钢 2. 单根柱质量:3t内 3. 规格: 镀锌方钢100*100*3	t	0.483	6849.77	3308.44	
39	010901002001	型材屋面	1. 型材品种、规格:3.0树脂瓦	m2	259.1909	30.82	7988.26	
40	011507001001	平面、箱式招牌	1. 基层材料种类:50*50*5镀锌方通骨架+9mm厚胶合板 2. 面层材料种类:2.5mm厚氟碳铝板	m2	13.2	333.21	4398.37	
		措施项目					74223.19	
41	粤011701008001	综合钢脚手架	1. 综合钢脚手架搭拆 高度(m以内) 20.5 2. 装修用综合脚手架使用费60天	m2	983.5	35.29	34707.72	
42	粤011701012001	活动脚手架	1. 墙柱面活动脚手架	m2	1441.43	2.16	3113.49	
43	粤011701012002	活动脚手架	1. 天棚活动脚手架	m2	668.81	5.18	3464.44	
44	粤011703002001	单独装饰装修工程垂直运输	1. 装饰高度、层数:3层内 2. 装饰内容:防水涂料、砂浆、铝合金门窗、木门、涂料腻子粉、标准砖、混凝土、中砂、水泥、铝扣板 3. 运输条件或方式:人工	项	1	18416.32	18416.32	
45	粤011703002002	单独装饰装修工程垂直运输(拆除废料)	1. 装饰高度、层数:3层内 2. 装饰内容:拆除废料 3. 运输条件或方式:人工	项	1	14521.22	14521.22	
本页小计							291983.90	
合 计							660869.56	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：新丰县公安局交警大队回龙中队办公楼修缮改造项目-装饰工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	13	26458.45			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF00000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项的 (人工费+施工机具费) * 0.3 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期/定额工期)
5	QTFY000000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					26458.45			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：新丰县公安局交警大队回龙中队办公楼修缮改造项目-装饰工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新丰县公安局交警大队回龙中队办公楼修缮改造项目-安装工程
 标段：第 1 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		电气工程					124736.42	
		设备					1051.14	
1	030404033001	排气扇	1. 名称:排气扇 2. 规格:220V/40W 3. 安装方式:综合考虑 4. 其它:为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容,详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	6	175.19	1051.14	
		配电箱					33092.86	
2	030404017002	配电箱 ZAL	1. 名称:配电箱 ZAL 2. 安装方式:距地安装1.8米 3. 参数:详见设计图纸 4. 其它:为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容,详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	1	3080.39	3080.39	
3	030404017003	配电箱 1AL	1. 名称:配电箱 1AL 2. 安装方式:距地安装1.8米 3. 参数:详见设计图纸 4. 其它:为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容,详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	1	1875.93	1875.93	
4	030404017004	配电箱 2AL	1. 名称:配电箱 2AL 2. 安装方式:距地安装1.8米 3. 参数:详见设计图纸 4. 其它:为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容,详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	1	1975.93	1975.93	
5	030404017005	配电箱 3AL	1. 名称:配电箱 3AL 2. 安装方式:距地安装1.8米 3. 参数:详见设计图纸 4. 其它:为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容,详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	1	1748.83	1748.83	
本页小计							9732.22	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新丰县公安局交警大队回龙中队办公楼修缮改造项目-安装工程

标段：

第 2 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
6	030404017006	配电箱 4AL	1. 名称:配电箱 4AL 2. 安装方式:距地安装1.8米 3. 参数: 详见设计图纸 4. 其它: 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	1	1680.67	1680.67	
7	030404017001	配电箱 AX	1. 名称:配电箱 AX 2. 安装方式:距地安装1.8米 3. 参数: 详见设计图纸 4. 其它: 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	8	1206.58	9652.64	
8	030404017007	配电箱 BX	1. 名称:配电箱 BX 2. 安装方式:距地安装1.8米 3. 参数: 详见设计图纸 4. 其它: 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	8	1328.61	10628.88	
9	030404017008	配电箱 CX	1. 名称:配电箱 CX 2. 安装方式:距地安装1.8米 3. 参数: 详见设计图纸 4. 其它: 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	台	1	1542.40	1542.40	
10	030414002001	送配电装置系统	1. 名称:送配电装置系统 2. 电压等级(kV):1kV以下交流供电	系统	1	907.19	907.19	
		桥架					22478.11	
11	030411003003	塑料线槽 PR100*100	1. 名称:塑料线槽 2. 规格:PR100*100 3. 其他: 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	115.05	41.71	4798.74	
本页小计							29210.52	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新丰县公安局交警大队回龙中队办公楼修缮改造项目-安装工程

标段：

第 3 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
12	030411003005	塑料线槽 PR39*19	1. 名称:塑料线槽 2. 规格:PR39*19 3. 其他:为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容,详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	609.38	18.66	11371.03	
13	030411003004	塑料线槽 PR24*12	1. 名称:塑料线槽 2. 规格:PR24*12 3. 其他:为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容,详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	362.34	17.41	6308.34	
		电力电缆					21742.70	
14	030408001001	电力电缆 YJY-5*50mm2	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJY-5*50mm2 3. 敷设方式、部位:详见设计图纸 4. 其它: 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容,详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	100	191.15	19115.00	
15	030408001011	电力电缆 YJY-5*10mm2	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJY-5*10mm2 3. 敷设方式、部位:详见设计图纸 4. 其它: 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容,详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	19.34	52.00	1005.68	
16	030408001012	电力电缆 YJY-5*6mm2	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJY-5*6mm2 3. 敷设方式、部位:详见设计图纸 4. 其它: 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容,详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	31.46	32.67	1027.80	
17	030408006004	电力电缆头 50mm2	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:70mm2以下 3. 材质、类型:干包式 4. 电压等级(kV):1kv	个	2	197.39	394.78	
本页小计							39222.63	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新丰县公安局交警大队回龙中队办公楼修缮改造项目-安装工程

标段：

第 4 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
18	030408006005	压铜接线端子 10mm ²	1. 名称:压铜接线端子 2. 规格:10mm ² 3. 电压等级(kV):1kv	个	24	8.31	199.44	
		配线					33698.12	
19	030411004005	配线 WDZ-BYJ-10mm ²	1. 名称:配线 2. 规格:WDZ-BYJ-10mm ² 3. 配线部位:线槽穿线 4. 其他:为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容,详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	289.65	13.17	3814.69	
20	030411004011	配线 WDZ-BYJ-6mm ²	1. 名称:配线 2. 规格:WDZ-BYJ-6mm ² 3. 配线部位:线槽穿线 4. 其他:为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容,详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	574.62	8.58	4930.24	
21	030411004010	配线 WDZ-BYJ-4mm ²	1. 名称:配线 2. 规格:WDZ-BYJ-4mm ² 3. 配线部位:线槽穿线 4. 其他:为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容,详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	2340.15	6.42	15023.76	
22	030411004006	配线 WDZ-BYJ-2.5mm ²	1. 名称:配线 2. 规格:WDZ-BYJ-2.5mm ² 3. 配线部位:线槽穿线 4. 其他:为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容,详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	1618.68	4.52	7316.43	
23	030411001002	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PE 3. 规格:DN100	m	100	26.13	2613.00	
		灯具					6459.29	
本页小计							33897.56	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新丰县公安局交警大队回龙中队办公楼修缮改造项目-安装工程

标段：

第 5 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
24	030412001006	LED吸顶灯 12W	1. 名称:LED吸顶灯 2. 规格:12W 3. 安装形式:吸顶安装 4. 其它: 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	5	103.92	519.60	
25	030412001007	声光控制灯 12W	1. 名称:声光控制灯 2. 规格:12W 3. 安装形式:吸顶安装 4. 其它: 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	29	64.80	1879.20	
26	030412005010	单管荧光灯 35W	1. 名称:单管LED灯 2. 规格:35W 3. 安装形式:吸顶安装 4. 其它: 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	25	68.67	1716.75	
27	030412005011	单管荧光灯(壁装) 35W	1. 名称:单管荧光灯(壁装) 2. 规格:35W 3. 安装形式:距地2.5米壁装 4. 其它: 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	1	75.70	75.70	
28	030412005012	双管荧光灯 35W	1. 名称:双管荧光灯 2. 规格:35W 3. 安装形式:吸顶安装 4. 其它: 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	套	14	93.50	1309.00	
29	030411006006	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 规格:86mm*86mm 3. 安装方式:明装 4. 其它: 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	个	74	12.96	959.04	
本页小计							6459.29	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新丰县公安局交警大队回龙中队办公楼修缮改造项目-安装工程

标段：

第 6 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		开关插座					6214.20	
30	030404034002	双联单控开关	1. 名称: 双联单控开关 2. 规格: AC220, 10A 3. 安装方式: 明装 4. 其它: 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	个	26	22.18	576.68	
31	030404035004	单相二孔/三孔插座/安全型	1. 名称: 单相二孔/三孔插座/安全型 2. 规格: AC220, 10A 3. 安装方式: 明装 4. 其它: 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	个	100	29.14	2914.00	
32	030404035002	空调用单相三孔插座/安全型/带开关	1. 名称: 空调用单相三孔插座/安全型/带开关 2. 规格: AC220, 16A 3. 安装方式: 暗装 4. 其它: 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	个	19	32.48	617.12	
33	030404035005	热水器用单相三孔插座/安全型/带开关	1. 名称: 热水器用单相三孔插座/安全型/带开关 2. 规格: AC220, 16A 3. 安装方式: 暗装 4. 其它: 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	个	5	32.48	162.40	
34	030411006007	接线盒	1. 名称: 接线盒 2. 规格: 86mm*86mm 3. 安装方式: 明装 4. 其它: 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	个	150	12.96	1944.00	
		给排水工程					22254.86	
		给水系统					5933.97	
本页小计							6214.20	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新丰县公安局交警大队回龙中队办公楼修缮改造项目-安装工程

标段：

第 7 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		管道					5003.14	
35	031001006013	PPR给水管(热水采用专用型) DN25	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 规格、压力等级:PPR给水管(热水采用专用型) DN25 1.25 MPa 4. 连接形式:承插热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗、试验 6. 其它:为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容,详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	29.4	25.71	755.87	
36	031001006015	PPR给水管(热水采用专用型) DN32	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 规格、压力等级:PPR给水管(热水采用专用型) DN32 1.25 MPa 4. 连接形式:承插热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗、试验 6. 其它:为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容,详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	51.18	34.18	1749.33	
37	031001006016	PPR给水管(热水采用专用型) DN40	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 规格、压力等级:PPR给水管(热水采用专用型) DN40 1.25 MPa 4. 连接形式:承插热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗、试验 6. 其它:为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容,详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	9.44	43.03	406.20	
本页小计							2911.40	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新丰县公安局交警大队回龙中队办公楼修缮改造项目-安装工程

标段：

第 8 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
38	031001007003	钢塑复合管 DN50	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 规格、压力等级:钢塑复合管 DN50 1.25MPa 4. 连接形式:承插热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗、试验 6. 其它:为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容,详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	23.45	89.20	2091.74	
		阀门					578.92	
39	031003013001	水表组	1. 名称:水表组 2. 型号、规格:DN40 3. 连接形式:螺纹连接 4. 材质:不锈钢 5. 附件配置:含两个截止阀,一个水表,一个减压阀 6. 其它:为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容,详见相关规范、招标文件及图纸要求	组	1	510.09	510.09	
40	031003001001	截止阀 DN25	1. 名称:截止阀 2. 型号、规格:DN25 3. 连接形式:螺纹连接 4. 材质:铜 5. 其它:为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容,详见相关规范、招标文件及图纸要求	个	1	68.83	68.83	
		套管					351.91	
41	031002003002	一般钢套管	1. 名称:一般钢套管 2. 材质:钢 3. 规格:DN25 4. 其它:为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容,详见相关规范、招标文件及图纸要求	个	13	27.07	351.91	
		污水系统					9825.71	
		洁具					503.81	
本页小计							3022.57	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新丰县公安局交警大队回龙中队办公楼修缮改造项目-安装工程

标段：

第 9 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
42	031004003001	双槽洗菜盆	1. 名称:双槽洗菜盆 2. 规格、类型:单冷水龙头 3. 其它:为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容,详见相关规范、招标文件及图纸要求	组	1	503.81	503.81	
		管道					5861.40	
43	031001006009	PVC-U排水管 DN100	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:PVC-U排水管 DN100 4. 连接形式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、灌水试验 6. 其它:为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容,详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	107.45	54.55	5861.40	
		管道附件					117.32	
44	031004014001	地漏 DN100	1. 名称:地漏 2. 型号、规格:DN100 3. 其它:为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容,详见相关规范、招标文件及图纸要求	个	1	67.73	67.73	
45	031004014005	清扫口 DN100	1. 名称:清扫口 2. 型号、规格:DN100 3. 其它:为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容,详见相关规范、招标文件及图纸要求	个	1	27.49	27.49	
46	031004014003	通气帽	1. 名称:通气帽 2. 型号、规格:DN100 3. 其它:为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容,详见相关规范、招标文件及图纸要求	个	5	4.42	22.10	
		套管					3343.18	
本页小计							6482.53	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新丰县公安局交警大队回龙中队办公楼修缮改造项目-安装工程

标段：

第 10 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
47	031002003003	刚性防水套管	1. 名称:刚性防水套管 2. 材质:钢 3. 规格:DN100 4. 其它:为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容,详见相关规范、招标文件及图纸要求	个	5	288.75	1443.75	
48	031002003004	一般钢套管	1. 名称:一般钢套管 2. 材质:钢 3. 规格:DN100 4. 其它:为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容,详见相关规范、招标文件及图纸要求	个	19	99.97	1899.43	
		废水系统					504.73	
		管道					404.76	
49	031001006017	PVC-U排水管 DN100	1. 安装部位:室内 2. 介质:废水 3. 材质、规格:PVC-U排水管 DN100 4. 连接形式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、灌水试验 6. 其它:为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容,详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	7.42	54.55	404.76	
		套管					99.97	
50	031002003006	一般钢套管	1. 名称:一般钢套管 2. 材质:钢 3. 规格:DN100 4. 其它:为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容,详见相关规范、招标文件及图纸要求	个	1	99.97	99.97	
		雨水系统					5990.45	
		管道					4359.93	
本页小计							3847.91	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新丰县公安局交警大队回龙中队办公楼修缮改造项目-安装工程

标段：

第 11 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
51	031001006018	PVC-U排水管 DN100	1. 安装部位：室内 2. 介质：雨水 3. 材质、规格：PVC-U排水管 DN100 4. 连接形式：粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：冲洗、灌水试验 6. 其它：为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	91.73	47.53	4359.93	
		管道附件					830.76	
52	031004014006	地漏 DN100	1. 名称：地漏 2. 型号、规格：DN100 3. 其它：为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	个	6	67.73	406.38	
53	031004014009	87型雨水斗	1. 名称：87型雨水斗 2. 型号、规格：DN100 3. 其它：为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	个	6	70.73	424.38	
		套管					799.76	
54	031002003008	一般钢套管	1. 名称：一般钢套管 2. 材质：钢 3. 规格：DN100 4. 其它：为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	个	8	99.97	799.76	
		室外给排水工程					14561.03	
		附属构筑物					6205.74	
本页小计							5990.45	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新丰县公安局交警大队回龙中队办公楼修缮改造项目-安装工程

标段：

第 12 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
55	010507006002	化粪池、检查井	1. 钢筋混凝土隔油池G1-1SF 2. C10混凝土垫层 3. C25混凝土池壁及池底 4. HRB335钢筋 5. C25混凝土预制井圈 6. Φ800铸铁井盖（轻型） 7. 防水、抗渗要求：为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	座	1	3444.88	3444.88	
56	040504001001	Φ700圆形砖砌污水检查井	1. 名称：Φ700圆形砖砌污水检查井 2. 参考图集：图集20S515第22页 3. 其他：未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目，并综合考虑此清单项涉及相关内容的费用	座	2	1380.43	2760.86	
		管道					2563.39	
57	031001006019	PVC排水管 DN150	1. 安装部位：室外 2. 材质、规格：PVC排水管 DN150（污水） 3. 连接形式：详见设计 4. 压力试验及吹、洗设计要求：水压试验 5. 其它：为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	37.235	52.88	1968.99	
58	031001006020	PVC排水管 DN100	1. 安装部位：室外 2. 材质、规格：PVC排水管 DN100（废水） 3. 连接形式：详见设计 4. 压力试验及吹、洗设计要求：水压试验 5. 其它：为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，详见相关规范、招标文件及图纸要求	m	20	29.72	594.40	
		土石方					5791.90	
本页小计							8769.13	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新丰县公安局交警大队回龙中队办公楼修缮改造项目-安装工程

标段：

第 13 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
59	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:2米内 3. 其它: 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	m3	93.52	8.59	803.34	
60	040103001001	回填土	1. 密实度要求:按规范要求 2. 填方材料品种:原土 3. 其它: 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	m3	72.03	19.93	1435.56	
61	040305001001	石屑垫层	1. 材料品种、规格:石屑 2. 厚度:150mm 3. 其它: 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	m3	17.97	159.31	2862.80	
62	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:综合考虑5km 3. 其它: 为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	m3	38.71	17.83	690.20	
		措施项目					1610.99	
63	031302007001	高层施工增加		项	1			
64	031301017001	脚手架搭拆费		项	1	1610.99	1610.99	
本页小计							7402.89	
合 计							163163.30	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：新丰县公安局交警大队回龙中队办公楼修缮改造项目-安装工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	15486.56			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ<1 式中：δ =合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：新丰县公安局交警大队回龙中队办公楼修缮改造项目-安装工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

