

编号：乐财审 LCY2025-2-109

乐昌市乐城街道办事处王坪村委会下王
坪村环境整治工程预算评审报告书

评审单位： 广东方川工程咨询有限公司 （单位盖章）



审核人： 郑文浩 B1102410018558 （签字/盖章）



复核人： 苏文芳 A13221151002367 （签字/盖章）



评审时间： 2025年9月25日

乐昌市乐城街道办事处王坪村委会下王坪村环境整治工程预算评审报告

乐昌市水库移民工作办公室：

受贵单位委托，我司对贵单位“乐昌市乐城街道办事处王坪村委会下王坪村环境整治工程”预算进行了评审。本次评审是在贵单位提供的相关资料基础上进行的，贵单位对所提供资料的真实性、完整性、合法性负责，现将评审情况报告如下：

一、项目概况

- (一) 项目内容：设计图纸中所有工程内容
- (二) 实施地点：乐昌市
- (三) 实施单位：

建设单位：乐昌市水库移民工作办公室

预算编制单位：中瀛国际工程管理有限公司

二、评审标准和依据

(一) 送审资料：

1. 乐昌市财政投资评审项目预算评审申报表；
2. 工程项目批准建设有关资料；
3. 会议记录；
4. 预算价；
5. 建设单位提供的 2025 年 9 月 15 日《关于乐昌市乐城街道办事处王坪村委会下王坪村环境整治工程预算价有关事项的函》。

(二) 执行规范及定额：执行《水利工程工程量清单计价规范》(GB50501-2007)，定额执行广东省水利厅 2017 年 7 月 1 日实施的《广东省水利水电建筑工程预算定额》、《广东省水利水电工程施工机械台班费定额》、《广东省水利水电工程设计概(估)算编制规定》、《各类专业工程综合定额(2018)》及现行的建筑施工规范和省市有关文件、规定为编制依据计算。

(三) 取费标准：

- 1、安全生产措施费按分部分项工程费的 3% 计取。
- 2、其他临时工程费按分部分项工程费+安全生产措施费之和的 1.2% 计取。
- 3、税金的费率按 9% 计取。

(四) 材料价格：材料、机械价格按 2025 年 8 月乐昌(含坪石)城区主要材料市场参考价，其他材料按 2020 年 6 月《乐昌市建筑经济资料》和广东省水利水电工程次要材料价格信息文件(2025 年)。

四、评审情况说明

(一) 评审方法：

- 1、技施图册；
- 2、综合单价按定额执行广东省水利厅 2017 年 7 月 1 日实施的《广东省水利水电建筑工程预算定额》、《广东省水利水电工程施工机械台班费定额》、《广东省水利水电工程设计概(估)算编制规定》、《各类专业工程综合定额(2018)》及现行的施工规范和省市有关文件、规定为依据进行审核。

(二) 评审具体情况：

1、送审清单 500105010001（墙面抹灰（15mm厚 M20 水泥砂浆））套用定额子目 A1-13-2 有误，审核时已按水利定额调整计价，该项核减金额约 53626 元。

2、送审清单 500105010002（墙面抹灰（5mm厚干粉类聚合物水泥防水砂浆））套用定额子目 A1-10-112-3 有误，审核时已按水利定额调整计价，该项核减金额约 16566 元。

3、清单 50500114001011 满挂耐碱玻璃纤维网）送审工程量为 3167.52m²，根据设计图纸无该做法，审核时已核减该费用，核减金额约 39530 元。

4、送审清单 500114001012（满刮腻子）套用定额子目 A1-15-152 有误，审核时已调整定额子目为 A1-15-150，该项核减金额约 6272 元。

5、送审清单 500105010004（墙面抹灰（15mm厚 M20 水泥砂浆））套用定额子目 A1-13-2 有误，审核时已按水利定额调整计价，该项核减金额约 5610 元。

6、送审清单 500105010005（墙面抹灰（5mm厚干粉类聚合物水泥防水砂浆））套用定额子目 A1-10-112-3，工程量为 1656.97m²有误，审核时已按水利定额调整计价及工程量调整为 331.394m²，该项核减金额约 26429 元。

7、清单 50500114001016（满挂耐碱玻璃纤维网）送审工程量为 1656.97m²，根据设计图纸无该做法，审核时已核

减该费用，核减金额约 206678 元。

8、送审清单 500114001017（满刮腻子）套用定额子目 A1-15-152 有误，审核时已调整定额子目为 A1-15-150，该项核减金额约 13670 元。

8、送审其他临时工程费费率为 1.5% 有误，审核时调整费率为 1.2%，审核时已作调整。

9、部分材料未按 2025 年 8 月乐昌（含坪石）城区主要材料市场参考价，审核时已作调整。

五、评审结果

送审预算价：864902.29 元

审定预算价：612484.7 元

核减金额：252417.59 元

核减率：29.18%

评审单位：（单位盖章）

2025 年 9 月 25 日



乐昌市乐城街道办事处王坪村委会下王坪村环境整治工程

预算价

送审预算价 (小写): 864,902.29 元

(大写): 捌拾陆万肆仟玖佰零贰元贰角玖分

审核预算价 (小写): 612,484.70 元

(大写): 陆拾壹万贰仟肆佰捌拾肆元柒角整

建设单位: _____
(单位盖章)



法定代表人: _____
或其授权人: 何平源
(签字或盖章)

造价咨询人: _____
(单位盖章)



法定代表人: _____
或其授权人: 谢航
(签字或盖章)

编制人: _____
(造价人员签字盖专用章)



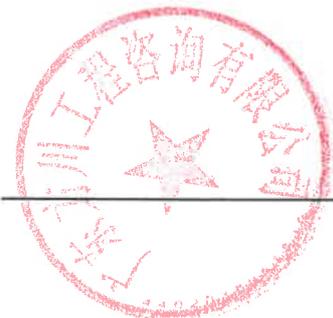
复核人: _____
(造价工程师签字盖专用章)



编制时间: _____

复核时间: _____

审核单位: _____



审核人: 幸晓斌
(造价工程师签字盖专用章)



复核时间: 2025年9月25日

复核人: 苏文芳
(造价工程师签字盖专用章)



编制说明

一、工程名称：乐昌市乐城街道办事处王坪村委会下王坪村环境整治工程

二、编制依据：

1、技施图册；

2、建设单位提供的 2025 年 9 月 15 日《关于乐昌市乐城街道办事处王坪村委会下王坪村环境整治工程预算价有关事项的函》；

3、有关计价规范：

清单执行《水利工程工程量清单计价规范》（GB50501-2007），定额执行广东省水利厅 2017 年 7 月 1 日实施的《广东省水利水电建筑工程预算定额》、《广东省水利水电工程施工机械台班费定额》、《广东省水利水电工程设计概(估)算编制规定》及现行的建筑施工规范和省市有关文件、规定为编制依据。

三、材料单价及取费

1、材料价格根据 2025 年 8 月乐昌（含坪石）城区主要材料市场参考价、广东省水利水电工程次要材料价格信息文件(2025 年)和《二〇二〇年乐昌市建设工程材料设备参考信息》进行计算；

2、增值税税率按 9%计算。

四、其他说明

1、本项目混凝土暂按商品混凝土计算。

2、余土外弃运距暂按 3 公里计算。

3、本工程暂列金额按 17000 元计算，暂列金额虽列入预算，但并不属于承包人所有，也不必然发生，只能按照发包人（建设单位）的指示使用，其最终结算费用应以实际发生为准，其余额仍归发包人（建设单位）所有。

工程项目总价表

合同编号：

工程名称：乐昌市乐城街道办事处王坪村委会下王坪村环境整治工程

第1页，共1页

序号	工程项目名称	金额（元）
1	分部分项工程量清单计价合计	571285.07
2	措施项目清单计价合计	24199.63
3	其他项目合计	17000.
4	设备费	
5	独立费	
6	总投资	612484.7
	总投资：陆拾壹万贰仟肆佰捌拾肆元柒角	

分类分项工程量清单计价表

合同编号:

工程名称: 乐昌市乐城街道办事处王坪村委会下王坪村环境整治工程

第1页, 共4页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	单价(元)	合计(元)	单价编号	主要技术条款编码
		第一篇 水利建筑工程				571285.07		
		一、地坪硬化				22267.13		
1.	500101002001	一般土方开挖 (I、II类土, 外运3km)	m3	53.5	15.8	845.3		
2.	500103007001	100厚级配碎石	m3	21.4	134.02	2868.03		
3.	500109011001	150厚C25混凝土地坪 (水养生)	m2	214.	86.7	18553.8		
		二、道路硬化				28361.45		
1.	500101002002	一般土方开挖 (I、II类土, 外运3km)	m3	66.5	15.8	1050.7		
2.	500103007002	100厚级配碎石	m3	26.6	134.02	3564.93		
3.	500109011002	150厚C25混凝土地坪 (水养生)	m2	266.	86.7	23062.2		
4.	500109009001	缩缝(每隔5m一道)	m	53.2	12.85	683.62		
		三、新建围边一				10634.02		
1.	500101005001	坑土方开挖 (I~II类土)	m3	31.37	5.71	179.12		
2.	500103001001	一般土方填筑	m3	27.07	16.57	448.55		
3.	500103007003	100厚级配碎石	m3	2.38	134.02	318.97		
4.	500109001001	C20混凝土垫层	m3	1.12	528.39	591.8		
5.	500105006001	砖砌基础 (M7.5水泥砂浆)	m3	0.8	335.02	268.02		
6.	500111002001	10mm厚镀锌钢板预埋件	t	0.129	11950.08	1541.56		
7.	500114001001	成品防腐木护栏 (0.34m高, 30*30防腐木格栅, 40*20防腐木横档, 90*90防腐木立柱, 间距1.1m)	m	63.	105.88	6670.44		
8.	500110001001	普通钢模板	m²	10.21	60.29	615.56		
		四、新建围边二				85937.22		
1.	500101005002	坑土方开挖 (I~II类土)	m3	77.43	5.71	442.13		
2.	500103001002	一般土方填筑	m3	66.02	16.57	1093.95		
3.	500103007004	100厚级配碎石	m3	4.72	134.02	632.57		

分类分项工程量清单计价表

合同编号:

工程名称: 乐昌市乐城街道办事处王坪村委会下王坪村环境整治工程

第2页, 共4页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	单价(元)	合计(元)	单价编号	主要技术条款编码
4.	500109001002	C20混凝土基础	m3	6.69	524.58	3509.44		
5.	500114001002	成品仿木纹钢护栏 (0.6m高, φ70*2.0钢立柱, 间距3m, φ30*1.5钢管格栅, φ12铆钉固定)	m	464.	163.04	75650.56		
6.	500110001002	普通钢模板	m²	76.44	60.29	4608.57		
		五、屋面防水				11321.6		
1.	500114001003	原屋面清洗	m2	122.	1.66	202.52		
2.	500114001004	5mm厚改性沥青防水层	m2	122.	51.71	6308.62		
3.	500114001005	30mm厚聚合物水泥砂浆保护层	m2	122.	39.43	4810.46		
		六、排水渠				2453.5		
1.	500101004001	沟槽土方开挖(I、II类土, 回填利用)	m3	3.74	5.71	21.36		
2.	500103001003	一般土方填筑	m3	1.25	16.57	20.71		
3.	500109001003	130mm厚C20混凝土渠道底板	m3	1.3	545.13	708.67		
4.	500109001004	200mm厚C20混凝土渠道侧壁	m3	1.54	540.27	832.02		
5.	500109009002	伸缩缝 沥青木板	m²	0.28	170.23	47.66		
6.	500110001003	渠道普通钢模板	m²	16.06	51.25	823.08		
		七、树脂瓦屋面				7128.43		
1.	500114001006	方通檩条 (100*100*2.5/100*200*2.5/30*30*2.5)	t	0.696	7447.46	5183.43		
2.	500114001007	10mm铝塑板天棚面	m2	3.2	138.27	442.46		
3.	500114001009	树脂瓦屋面	m2	26.	57.79	1502.54		
		八、建筑立面改造				359213.08		
		一) 红砖墙面/泥砖墙面				207789.3		
1.	500114001010	旧墙面草酸清洗	m2	3167.52	1.66	5258.08		
2.	500105010001	墙面抹灰(15mm厚M20水泥砂浆)	m²	3167.52	16.41	51979.		

分类分项工程量清单计价表

合同编号:

工程名称: 乐昌市乐城街道办事处王坪村委会下王坪村环境整治工程

第3页, 共4页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	单价(元)	合计(元)	单价编号	主要技术条款编码
3.	500105010002	墙面抹灰(5mm厚干粉类聚合物水泥防水砂浆)	m ²	3167.52	13.4	42444.77		
4.	500114001012	满刮腻子(成品耐水腻子粉 N型 满刮两遍)	m ²	3167.52	13.93	44123.55		
5.	500114001013	抹灰面油漆(乳胶漆底油一遍面油两遍)	m ²	3167.52	20.2	63983.9		
		二)水泥批荡(或白色)外墙面				79934.98		
1.	500114001014	旧墙面草酸清洗	m ²	1656.97	1.66	2750.57		
2.	500105010003	旧抹灰面铲除(外运3km)	m ²	331.394	10.23	3390.16		
3.	500114001015	墙面钉挂10×10×1.0热镀锌钢丝网	m ²	331.394	22.22	7363.57		
4.	500105010008	墙面抹灰(15mm厚M20水泥砂浆)	m ²	331.394	16.41	5438.18		
5.	500105010009	墙面抹灰(5mm厚干粉类聚合物水泥防水砂浆)	m ²	331.394	13.4	4440.68		
6.	500114001017	满刮腻子(成品耐水腻子粉 N型 满刮两遍)	m ²	1656.97	13.93	23081.59		
7.	500114001018	抹灰面油漆(乳胶漆底油一遍面油两遍)	m ²	1656.97	20.2	33470.79		
		三)脚手架				71488.8		
1.	500114002001	综合脚手架(高度4.5m以内)	m ²	3870.18	11.67	45165.		
2.	500114002002	综合脚手架(高度12.5m以内)	m ²	1122.55	23.45	26323.8		
		九、路灯安装				43076.12		
1.	500101002003	基坑土方开挖(I、II类土 回填利用)	m ³	8.75	6.23	54.51		
2.	500103001004	一般土方填筑	m ³	8.21	16.57	136.04		
3.	500103007005	100厚级配碎石	m ³	0.3	134.02	40.21		
4.	500109001005	C20混凝土基础	m ³	2.4	524.58	1258.99		
5.	500111001001	M20预埋螺栓	t	0.085	11272.51	958.16		

分类分项工程量清单计价表

合同编号:

工程名称: 乐昌市乐城街道办事处王坪村委会下王坪村环境整治工程

第4页, 共4页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	单价(元)	合计(元)	单价编号	主要技术条款编码
6.	500201017001	路灯 品种: 单臂太阳能路灯 灯高(m): 6 光源: LED灯 功率(W): 80 材质: 压铸铝壳及钢化玻璃透光罩 防护等级: IP65 产品配置: 配置100W光伏板, 70AH/12V锂电池 说明: 整灯采用自动控制, 控制器为3A, 控制方式为时、光、分时全自动控制, 每晚亮灯8小时, 保证阴雨天数3-4天	套	12.	3289.22	39470.64		
7.	500110001004	普通模板	m ²	19.2	60.29	1157.57		
		十、公示牌				892.52		
1.	500101005003	坑土方开挖(I~II类土, 用于回填)	m ³	0.28	5.71	1.6		
2.	500103001005	一般土方填筑	m ³	0.16	16.57	2.65		
3.	500109001006	C15混凝土垫层	m ³	0.12	528.39	63.41		
4.	500105006002	砌砖公示牌	m ³	0.51	335.02	170.86		
5.	500105010006	砌体砂浆抹面(20厚1:2.5水泥砂浆)	m ²	3.54	19.3	68.32		
6.	500114001019	墙面贴瓷片	m ²	1.76	98.03	172.53		
7.	500114001020	墙面贴50厚黑色大理石(刻字内容详见设计图纸)	m ²	0.5	774.45	387.23		
8.	500110001005	普通模板	m ²	0.43	60.29	25.92		
		合 计	元			571285.07		

措施项目清单计价表

合同编号:

工程名称: 乐昌市乐城街道办事处王坪村委会下王坪村环境整治工程

第1页, 共1页

序号	项目名称	金额(元)
1	安全生产措施费	17138.55
2	其他临时工程费	7061.08
3	施工企业进退场费	
4	大型施工设备安拆费	
0	合计	24199.63

其他项目清单计价表

合同编号:

工程名称: 乐昌市乐城街道办事处王坪村委会下王坪村环境整治工程

第1页, 共1页

编号	项目名称	金额(元)	备注
1.1	暂列金额	17000.	
1.2	零星工作项目费		
	合 计	17000.	

人工价格汇总表

工程名称：乐昌市乐城街道办事处王坪村委会下王坪村环境整治工程

单位：元

序号	名称及规格	单位	预算价格	备注
1	技工	工日	90.9	
2	普工	工日	65.1	
3	人工费	元	1.	
4	人工费 一类	元	1.	

其他材料预算价格汇总表

工程名称：乐昌市乐城街道办事处王坪村委会下王坪村环境整治工程

单位：元

序号	名称及规格	单位	预算价格	备注
1	机上人工	工日	90.9	
2	风	m3	0.13	
3	挖掘机 液压 斗容0.6m3	台班	853.81	
4	挖掘机 液压 斗容1m3	台班	1116.42	
5	推土机 功率59kW	台班	683.23	
6	推土机 功率74kW	台班	805.32	
7	蛙式夯实机 功率2.8kw	台班	196.77	
8	载货汽车 装载质量4(t)	台班	422.03	
9	自卸汽车 装载质量5(t)	台班	522.5	
10	混凝土搅拌机 出料0.25m3	台班	126.31	
11	混凝土搅拌机 出料0.4m3	台班	155.89	
12	振动器 插入式 功率1.1KW	台班	10.38	
13	振动器 平板式 功率2.2KW	台班	10.48	
14	风(砂)水枪 耗风量6m3/min	台班	118.87	
15	平台作业升降车 提升高度9(m)	台班	530.29	
16	混凝土切缝机 功率7.5(kW)	台班	28.29	
17	载重汽车 载重量5t	台班	482.25	
18	自卸汽车 载重量8t	台班	608.71	
19	胶轮车	台班	4.75	
20	汽车起重机 起重量5t	台班	530.42	
21	交流弧焊机 容量21(kV·A)	台班	54.58	
22	电焊机 交流 25~30kVA	台班	38.97	
23	钢筋切断机 功率20kW	台班	161.84	
24	折旧费	元	1.	
25	检修费	元	1.	
26	维护费	元	1.	
27	汽油 (机械用)国III93#	kg	8.52	
28	汽油 (机械用)	kg	8.52	
29	柴油 (机械用)0#	kg	7.14	
30	柴油 (机械用)	kg	7.14	
31	电 (机械用)	kw. h	0.6	
32	水 (机械用)	m3	0.6	
33	水 (机械用)	m3	0.6	