

# 翁源县龙仙镇蓝青村基础设施补短板项目

## 招标控制价审核书

送审（建设）单位：翁源县龙仙镇蓝青村村民委员会

原招标控制价编制单位：深圳锦洲工程管理有限公司

送审招标控制价金额（小写）：1,040,653.28 元

大写：壹佰零肆万零陆佰伍拾叁元贰角捌分。

审核招标控制价金额（小写）：992,213.15 元

大写：玖拾玖万贰仟贰佰壹拾叁元壹角伍分。

对比原招标控制价核增或核减（±）金额：-48,440.13 元

审核单位：广东省工程监理有限公司（单位盖章）

审核人及证号：张雪莹 B14224400014120（签字盖执业专用章）

复核人及证号：王志亮 B11104400049735（签字盖执业专用章）

审核时间：2025 年 6 月 24 日

# 翁源县龙仙镇蓝青村基础设施补短板项目

## 招标控制价编制说明

### 一、工程概况：

- 1、本工程为：翁源县龙仙镇蓝青村基础设施补短板项目
- 2、工程范围：建筑工程、市政工程
- 3、工程地点：翁源县

### 二、预算范围：

详见本招标控制价内分部分项表中工程数量及项目特征描述。

### 三、编制依据：

- 1、计算依据：（1）依据（GB50500—2013）国家标准《建设工程工程量清单计价规范》及 GB50857—2013）国家标准《市政工程工程量计算规范》、（GB50856—2013）国家标准《通用安装工程工程量计算规范》；（2）依据《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》、《广东省通用安装工程综合定额（2018）》、《广东省市政工程综合定额（2018）》、《广东省园林绿化工程综合定额（2018）》，采用工程量清单计价办法(增值税)模式计算。
- 2、计量依据：根据图纸及业主使用要求,计算实物工程量。

### 四、本预算中有关问题说明如下：

- 1、绿色施工安全防护措施费：建筑工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的 19%计取，市政工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的 16.5%计取。
- 2、预算包干费：建筑工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的 7%计取，市政工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的 6%计取。
- 3、税金：增值税按 9%计取。
- 4、材料及机械台班燃料动力费单价按照翁市政[2025]06 号文《2025 年 5 月份翁源县工程造价信息价》，信息价没有的材料价格参考市场价，参考的信息价和市场价已扣除相关税费。
- 5、本工程结算时需提供项目施工前、施工中、施工后的实时照片（由建设单位、监理单位、施工单位签证共同确认含隐蔽工程），如未提供工程项目施工前、施工中、施工后的实时照片资料的，结算时则不予受理审核。
- 6、工程量按实际验收结算为准。
- 7、本工程废料、余方外运按 3km 考虑。
- 8、#24、#24-1 古建筑维修按 5000 元暂估，结算时按实际调整。





# 单项工程招标控制价汇总表

工程名称：翁源县龙仙镇蓝青村基础设施补短板项目

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 单位工程名称 | 金额（元）     | 其中：（元）  |             |    |
|----|--------|-----------|---------|-------------|----|
|    |        |           | 暂估价     | 绿色施工安全防护措施费 | 规费 |
| 1  | 建筑工程   | 876229.06 | 5000.00 | 131434.31   |    |
| 2  | 市政工程   | 115984.09 |         | 4280.80     |    |
|    |        |           |         |             |    |
|    |        |           |         |             |    |
|    |        |           |         |             |    |
|    |        |           |         |             |    |
|    |        |           |         |             |    |
|    |        |           |         |             |    |
|    |        |           |         |             |    |
|    |        |           |         |             |    |
|    |        |           |         |             |    |
|    |        |           |         |             |    |
|    |        |           |         |             |    |
|    |        |           |         |             |    |
|    |        |           |         |             |    |
|    |        |           |         |             |    |
|    |        |           |         |             |    |
|    |        |           |         |             |    |
|    |        |           |         |             |    |
|    |        |           |         |             |    |
|    |        |           |         |             |    |
|    |        |           |         |             |    |
|    |        |           |         |             |    |
|    |        |           |         |             |    |
|    |        |           |         |             |    |
|    |        |           |         |             |    |
|    |        |           |         |             |    |
|    |        |           |         |             |    |
|    |        |           |         |             |    |
|    |        |           |         |             |    |
|    |        |           |         |             |    |
|    |        |           |         |             |    |
|    |        |           |         |             |    |
|    |        |           |         |             |    |
| 合计 |        | 992213.15 | 5000.00 | 135715.11   |    |

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表—03

# 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：建筑工程

第 1 页 共 1 页

| 序号      | 汇总内容        | 金额: (元)    | 其中: 暂估价(元) |
|---------|-------------|------------|------------|
| 1       | 分部分项合计      | 648365.42  |            |
| 1.1     | 外立面改造（做法一）  | 122469.37  |            |
| 1.2     | 外立面改造（做法二）  | 62469.01   |            |
| 1.3     | 屋檐改造        | 285828.13  |            |
| 1.4     | 新建树脂瓦棚      | 21204.33   |            |
| 1.5     | 彩钢瓦翻新       | 29182.48   |            |
| 1.6     | 招牌          | 45070.20   |            |
| 1.7     | 围墙屋脊        | 9656.45    |            |
| 1.8     | 门窗翻新        | 4951.79    |            |
| 1.9     | 蓝青项目房建一     | 29456.42   |            |
| 1.10    | 蓝青项目房建二     | 38077.24   |            |
| 2       | 措施合计        | 135117.41  |            |
| 2.1     | 绿色施工安全防护措施费 | 131434.31  |            |
| 2.2     | 其他措施费       | 3683.10    |            |
| 3       | 其他项目        | 20397.04   | —          |
| 3.1     | 暂列金额        |            |            |
| 3.2     | 暂估价         | 5000.00    |            |
| 3.3     | 计日工         |            |            |
| 3.4     | 总承包服务费      |            |            |
| 3.5     | 预算包干费       | 15397.04   |            |
| 3.6     | 工程优质费       |            |            |
| 3.7     | 概算幅度差       |            |            |
| 3.8     | 索赔费用        |            |            |
| 3.9     | 现场签证费用      |            |            |
| 3.10    | 其他费用        |            |            |
| 4       | 税前工程造价      | 803879.87  |            |
| 5       | 增值税销项税额     | 72349.19   | —          |
| 6       | 总造价         | 876229.06  |            |
| 7       | 人工费         | 256984.20  |            |
|         |             |            |            |
|         |             |            |            |
|         |             |            |            |
| 预算价合计=6 |             | 876,229.06 | 0.00       |

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

第 1 页 共 7 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称         | 项目特征描述                                                                                              | 计量单位 | 工程量     | 金额（元）    |           |        |
|------|--------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|----------|-----------|--------|
|      |              |              |                                                                                                     |      |         | 综合单价     | 综合合价      | 其中：暂估价 |
|      |              | 外立面改造（做法一）   |                                                                                                     |      |         |          |           |        |
| 1    | 011406003001 | 满刮腻子         | 1. 刮腻子两遍（耐水型）                                                                                       | m2   | 3846.4  | 18.58    | 71466.11  |        |
| 2    | 011406001001 | 抹灰面油漆        | 1. 外墙面乳胶漆底油一遍面油二遍                                                                                   | m2   | 3846.4  | 13.26    | 51003.26  |        |
|      |              | 外立面改造（做法一）合计 |                                                                                                     |      |         |          | 122469.37 |        |
|      |              | 外立面改造（做法二）   |                                                                                                     |      |         |          |           |        |
| 3    | 011201001001 | 墙面一般抹灰       | 1. 20厚M15 水泥防水砂浆分两次抹灰原浆压光                                                                           | m2   | 839.75  | 42.55    | 35731.36  |        |
| 4    | 011406003002 | 满刮腻子         | 1. 刮腻子两遍（耐水型）                                                                                       | m2   | 839.75  | 18.58    | 15602.56  |        |
| 5    | 011406001002 | 抹灰面油漆        | 1. 外墙面乳胶漆底油一遍面油二遍                                                                                   | m2   | 839.75  | 13.26    | 11135.09  |        |
|      |              | 外立面改造（做法二）合计 |                                                                                                     |      |         |          | 62469.01  |        |
|      |              | 屋檐改造         |                                                                                                     |      |         |          |           |        |
| 6    | 010606012001 | 钢支架          | 1. 钢骨架制作安装<br>2. 规格型号：横向骨架50×30×1.2镀锌方通、30×30×1.2镀锌方通，支撑骨架60×40×1.2@3000镀锌方通<br>3. 详见屋面结构剖面图（外侧/内侧） | t    | 11.255  | 12872.77 | 144883.03 |        |
| 7    | 010901002001 | 树脂瓦屋面        | 1. 型材品种、规格：3厚灰色仿古树脂屋脊<br>2. 150mm高树脂瓦滴水（3厚）<br>3. 转角处设翘脚                                            | m2   | 1301.40 | 90.07    | 117217.10 |        |
| 8    | 040901010001 | 高强螺栓         | 1. 材料种类：膨胀螺栓<br>2. 材料规格：M14                                                                         | 套    | 1483    | 16.00    | 23728.00  |        |
|      |              | 屋檐改造合计       |                                                                                                     |      |         |          | 285828.13 |        |
|      |              | 新建树脂瓦棚       |                                                                                                     |      |         |          |           |        |
| 9    | 010101004001 | 挖基坑土方        | 1. 土壤类别：一、二类土<br>2. 挖土深度：2m 内                                                                       | m3   | 3.98    | 8.15     | 32.44     |        |
| 10   | 010103002001 | 余方弃置         | 1. 废弃料品种：原土<br>2. 运距：3km                                                                            | m3   | 3.98    | 18.31    | 72.87     |        |
| 本页小计 |              |              |                                                                                                     |      |         |          | 470871.82 |        |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

第 2 页 共 7 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称     | 项目特征描述                                                  | 计量单位 | 工程量    | 金额（元）    |          |        |
|------|--------------|----------|---------------------------------------------------------|------|--------|----------|----------|--------|
|      |              |          |                                                         |      |        | 综合单价     | 综合合价     | 其中：暂估价 |
| 11   | 010501003001 | 独立基础     | 1. 混凝土种类：商品<br>2. 混凝土强度等级：C30                           | m3   | 3.98   | 538.63   | 2143.75  |        |
| 12   | 010603003001 | 钢管柱      | 1. 钢材品种、规格：2.5厚DN75立柱<br>2. 单根柱质量：3t内                   | t    | 0.399  | 6005.05  | 2396.01  |        |
| 13   | 010606002001 | 钢檩条      | 1. 钢檩条制作安装<br>2. 规格型号：40×60×1.2方通、40×80×1.2方通桁架         | t    | 1.042  | 5111.43  | 5326.11  |        |
| 14   | 010901002002 | 树脂瓦屋面    | 1. 型材品种、规格：3厚灰色仿古树脂瓦                                    | m2   | 199.24 | 56.38    | 11233.15 |        |
|      |              | 新建树脂瓦棚合计 |                                                         |      |        |          | 21204.33 |        |
|      |              | 彩钢瓦翻新    |                                                         |      |        |          |          |        |
| 15   | 011608001001 | 铲除油漆面    | 1. 原有漆面清理<br>2. 拆除废料外运3km                               | m2   | 1967.8 | 5.56     | 10940.97 |        |
| 16   | 011405001001 | 金属面油漆    | 1. 构件名称：彩钢瓦屋面<br>2. 防锈漆 一遍<br>3. 金属面调和漆 调和漆一遍           | m2   | 1967.8 | 9.27     | 18241.51 |        |
|      |              | 彩钢瓦翻新合计  |                                                         |      |        |          | 29182.48 |        |
|      |              | 招牌       |                                                         |      |        |          |          |        |
| 17   | 010606001001 | 钢支撑、钢拉条  | 1. 钢材品种、规格：40*40*3.5mm镀锌角钢龙骨支撑，30*50*1.5mm镀锌方通          | t    | 1.023  | 12685.55 | 12977.32 |        |
| 18   | 040901010002 | 高强螺栓     | 1. M12膨胀螺栓                                              | 套    | 346    | 10.19    | 3525.74  |        |
| 19   | 011507001001 | 平面、箱式招牌  | 1. 面层材料种类：5mm厚铝塑板                                       | m2   | 159.28 | 115.88   | 18457.37 |        |
| 20   | 011508001001 | 泡沫塑料字    | 1. 基层类型：其他面<br>2. 镏字材料品种、颜色：pvc材料<br>3. 字体规格：500*500*10 | 个    | 85     | 111.14   | 9446.90  |        |
| 21   | 011508001002 | 泡沫塑料字    | 1. 基层类型：其他面<br>2. 镏字材料品种、颜色：pvc材料<br>3. 字体规格：160*160*10 | 个    | 13     | 50.99    | 662.87   |        |
|      |              | 招牌合计     |                                                         |      |        |          | 45070.20 |        |
|      |              | 围墙屋脊     |                                                         |      |        |          |          |        |
| 本页小计 |              |          |                                                         |      |        |          | 95351.70 |        |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

第 3 页 共 7 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称    | 项目特征描述                                                                   | 计量单位 | 工程量   | 金额（元）  |          |        |
|------|--------------|---------|--------------------------------------------------------------------------|------|-------|--------|----------|--------|
|      |              |         |                                                                          |      |       | 综合单价   | 综合合价     | 其中：暂估价 |
| 22   | 010401012001 | 零星砌砖    | 1. 零星砌砖名称、部位：砖砌压顶<br>2. 砖品种、规格、强度等级：标准砖<br>3. 砂浆强度等级、配合比：水泥砂浆M7.5        | m3   | 2.14  | 699.37 | 1496.65  |        |
| 23   | 010901001001 | 瓦屋面     | 1. 瓦品种、规格：240*115*53青砖仿古瓦脊<br>2. 粘结层砂浆的配合比：地面普通找平 M20                    | m2   | 68.26 | 119.54 | 8159.80  |        |
|      |              | 围墙屋脊合计  |                                                                          |      |       |        | 9656.45  |        |
|      |              | 门窗翻新    |                                                                          |      |       |        |          |        |
| 24   | 011401001001 | 木门油漆    | 1. 门类型：木门油漆<br>2. 腻子种类：油漆腻子<br>3. 刮腻子遍数：一遍<br>4. 油漆品种、刷漆遍数：聚氨酯底漆一遍、面漆两遍  | m2   | 27.6  | 39.53  | 1091.03  |        |
| 25   | 011401002001 | 金属门油漆   | 1. 门类型：铁门油漆<br>2. 腻子种类：油漆腻子<br>3. 刮腻子遍数：一遍<br>4. 油漆品种、刷漆遍数：聚氨酯底漆一遍、面漆两遍  | m2   | 53.56 | 20.36  | 1090.48  |        |
| 26   | 011402001001 | 木窗油漆    | 1. 窗类型：木窗油漆<br>2. 腻子种类：油漆腻子<br>3. 刮腻子遍数：一遍<br>4. 油漆品种、刷漆遍数：聚氨酯底漆一遍、面漆两遍  | m2   | 52    | 30.65  | 1593.80  |        |
| 27   | 011402002001 | 金属窗油漆   | 1. 窗类型：防盗网油漆<br>2. 腻子种类：油漆腻子<br>3. 刮腻子遍数：一遍<br>4. 油漆品种、刷漆遍数：聚氨酯底漆一遍、面漆两遍 | m2   | 152   | 7.74   | 1176.48  |        |
|      |              | 门窗翻新合计  |                                                                          |      |       |        | 4951.79  |        |
|      |              | 蓝青项目房建一 |                                                                          |      |       |        |          |        |
| 28   | 010401003001 | 实心砖墙    | 1. 砖品种、规格、强度等级：标准砖<br>2. 墙体类型：外墙<br>3. 砂浆强度等级、配合比：水泥砂浆M7.5               | m3   | 12.36 | 548.28 | 6776.74  |        |
| 本页小计 |              |         |                                                                          |      |       |        | 21384.98 |        |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

第 4 页 共 7 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称       | 项目特征描述                                                                     | 计量单位 | 工程量     | 金额（元）   |          |        |
|------|--------------|------------|----------------------------------------------------------------------------|------|---------|---------|----------|--------|
|      |              |            |                                                                            |      |         | 综合单价    | 综合合价     | 其中：暂估价 |
| 29   | 010401003002 | 实心砖墙       | 1. 砖品种、规格、强度等级：标准砖<br>2. 墙体类型：内墙<br>3. 砂浆强度等级、配合比：水泥砂浆M7.5                 | m3   | 2.02    | 530.58  | 1071.77  |        |
| 30   | 010503005001 | 过梁         | 1. 混凝土种类：商品砼<br>2. 混凝土强度等级：C25                                             | m3   | 0.12    | 636.69  | 76.40    |        |
| 31   | 010505001001 | 有梁板        | 1. 混凝土种类：商品砼<br>2. 混凝土强度等级：C30<br>3. 泵送增加费                                 | m3   | 4.69    | 571.64  | 2680.99  |        |
| 32   | 010505006001 | 栏板         | 1. 混凝土种类：商品砼<br>2. 混凝土强度等级：C25                                             | m3   | 0.12    | 714.67  | 85.76    |        |
| 33   | 010507001001 | 散水、坡道      | 1. 混凝土种类：商品砼<br>2. 混凝土强度等级：C20                                             | m2   | 5       | 55.97   | 279.85   |        |
| 34   | 010515001001 | 现浇构件钢筋     | 1. 现浇构件带肋钢筋 $\Phi$ 10以内                                                    | t    | 0.255   | 4449.91 | 1134.73  |        |
| 35   | 010515001002 | 现浇构件钢筋     | 1. 现浇构件带肋钢筋 $\Phi$ 25以内                                                    | t    | 0.157   | 4048.55 | 635.62   |        |
| 36   | 010515001003 | 现浇构件钢筋     | 1. 现浇构件箍筋 圆钢 $\Phi$ 10以内                                                   | t    | 0.005   | 5423.29 | 27.12    |        |
| 37   | 010515001004 | 现浇构件钢筋     | 1. 现浇构件箍筋 带肋钢筋(HRB400内) $\Phi$ 10以内                                        | t    | 0.068   | 5688.86 | 386.84   |        |
| 38   | 010606002002 | 钢檩条        | 1. 钢檩条制作安装<br>2. 规格型号：50×30×1.2方通                                          | t    | 0.065   | 5111.43 | 332.24   |        |
| 39   | 010807001001 | 金属(塑钢、断桥)窗 | 1. 窗代号：C1215<br>2. 洞口尺寸：1200mm*1500mm<br>3. 框、扇材质：铝合金<br>4. 玻璃品种、厚度：6厚普通玻璃 | 樘    | 2       | 668.95  | 1337.90  |        |
| 40   | 010807004001 | 金属纱窗       | 1. 不锈钢防盗网                                                                  | m2   | 3.6     | 188.29  | 677.84   |        |
| 41   | 010901002003 | 树脂瓦屋面      | 1. 型材品种、规格：3厚灰色仿古树脂瓦                                                       | m2   | 8.37    | 56.38   | 471.90   |        |
| 42   | 010902002001 | 屋面涂膜防水     | 1. 防水膜品种：聚氨酯防水涂料<br>2. 涂膜厚度、遍数：二遍                                          | m2   | 33.54   | 36.63   | 1228.57  |        |
| 43   | 010902003001 | 屋面刚性层      | 1、30厚mm水泥砂浆压光<br>2、20mm厚水泥砂浆找平层                                            | m2   | 31.19   | 54.43   | 1697.67  |        |
| 44   | 011201001002 | 墙面一般抹灰     | 外墙<br>1、20厚M15水泥防水砂浆分两次抹灰原浆压光                                              | m2   | 33.8805 | 42.55   | 1441.62  |        |
| 本页小计 |              |            |                                                                            |      |         |         | 13566.82 |        |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

第 5 页 共 7 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称      | 项目特征描述                                                                   | 计量单位 | 工程量     | 金额（元）  |          |        |
|------|--------------|-----------|--------------------------------------------------------------------------|------|---------|--------|----------|--------|
|      |              |           |                                                                          |      |         | 综合单价   | 综合合价     | 其中：暂估价 |
| 45   | 011201001003 | 墙面一般抹灰    | 内墙面<br>1、20厚M15水泥防水砂浆分两次抹灰原浆压光                                           | m2   | 84.64   | 27.98  | 2368.23  |        |
| 46   | 011204003001 | 块料墙面      | 1. 面层材料品种、规格、颜色：150*300灰黑色块料                                             | m2   | 2.27    | 86.90  | 197.26   |        |
| 47   | 011301001001 | 天棚抹灰      | 天棚面<br>1、20厚M15水泥防水砂浆分两次抹灰原浆压光                                           | m2   | 26.04   | 33.20  | 864.53   |        |
| 48   | 011406001003 | 抹灰面油漆     | 1. 外墙面<br>2. 腻子种类：腻子粉（耐水型）<br>3. 刮腻子遍数：2遍<br>4. 油漆品种、刷漆遍数：外墙面乳胶漆底油一遍面油二遍 | m2   | 33.8805 | 31.84  | 1078.76  |        |
| 49   | 011406001004 | 抹灰面油漆     | 1. 内墙面<br>2. 腻子种类：腻子粉（耐水型）<br>3. 刮腻子遍数：2遍<br>4. 油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆底油一遍面油二遍    | m2   | 84.64   | 40.01  | 3386.45  |        |
| 50   | 011406001005 | 抹灰面油漆     | 1. 天棚面<br>2. 腻子种类：腻子粉（耐水型）<br>3. 刮腻子遍数：2遍<br>4. 油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆底油一遍面油二遍    | m2   | 26.04   | 46.76  | 1217.63  |        |
|      |              | 蓝青项目房建一合计 |                                                                          |      |         |        | 29456.42 |        |
|      |              | 蓝青项目房建二   |                                                                          |      |         |        |          |        |
| 51   | 010401003003 | 实心砖墙      | 1. 砖品种、规格、强度等级：标准砖<br>2. 墙体类型：外墙<br>3. 砂浆强度等级、配合比：水泥砂浆M7.5               | m3   | 16.55   | 548.28 | 9074.03  |        |
| 52   | 010401003004 | 实心砖墙      | 1. 砖品种、规格、强度等级：标准砖<br>2. 墙体类型：内墙<br>3. 砂浆强度等级、配合比：水泥砂浆M7.5               | m3   | 3.07    | 530.58 | 1628.88  |        |
| 53   | 010503005002 | 过梁        | 1. 混凝土种类：商品砼<br>2. 混凝土强度等级：C25                                           | m3   | 0.21    | 636.69 | 133.70   |        |
| 54   | 010507001002 | 散水、坡道     | 1. 混凝土种类：商品砼<br>2. 混凝土强度等级：C20                                           | m2   | 19.92   | 55.97  | 1114.92  |        |
| 本页小计 |              |           |                                                                          |      |         |        | 21064.39 |        |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

第 6 页 共 7 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称       | 项目特征描述                                                                              | 计量单位           | 工程量    | 金额（元）   |          |        |
|------|--------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|---------|----------|--------|
|      |              |            |                                                                                     |                |        | 综合单价    | 综合合价     | 其中：暂估价 |
| 55   | 010515001005 | 现浇构件钢筋     | 1. 现浇构件带肋钢筋 $\Phi$ 10以内                                                             | t              | 0.006  | 4449.91 | 26.70    |        |
| 56   | 010515001006 | 现浇构件钢筋     | 1. 现浇构件带肋钢筋 $\Phi$ 25以内                                                             | t              | 0.006  | 4048.55 | 24.29    |        |
| 57   | 010515001007 | 现浇构件钢筋     | 1. 现浇构件箍筋 圆钢 $\Phi$ 10以内                                                            | t              | 0.007  | 5423.29 | 37.96    |        |
| 58   | 010606002003 | 钢檩条        | 1. 钢檩条制作安装<br>2. 规格型号：40×60×1.2方通、40×60×2方通桁架                                       | t              | 0.376  | 5111.43 | 1921.90  |        |
| 59   | 010802001001 | 金属(塑钢)门    | 1. 门代号及洞口尺寸:M0720<br>2. 门框或扇外围尺寸:700mm*2000mm<br>3. 门框、扇材质:铝合金平开门                   | 樘              | 1      | 657.46  | 657.46   |        |
| 60   | 010803001001 | 金属卷帘(闸)门   | 1. 门代号:JLM3030<br>2. 洞口尺寸:3000mm*3000mm<br>3. 门材质:成品卷帘门<br>4. 启动装置品种、规格:卷闸电动装置D-400 | 樘              | 1      | 3946.83 | 3946.83  |        |
| 61   | 010807001002 | 金属(塑钢、断桥)窗 | 1. 窗代号:C1215<br>2. 洞口尺寸:1200mm*1500mm<br>3. 框、扇材质:铝合金<br>4. 玻璃品种、厚度:6厚普通玻璃          | 樘              | 1      | 668.95  | 668.95   |        |
| 62   | 010807004002 | 金属纱窗       | 1. 不锈钢防盗网                                                                           | m <sup>2</sup> | 1.8    | 188.29  | 338.92   |        |
| 63   | 010901002004 | 树脂瓦屋面      | 1. 型材品种、规格:3厚灰色仿古树脂瓦<br>2. 80mm高树脂瓦滴水(3厚)                                           | m <sup>2</sup> | 72.66  | 61.34   | 4456.96  |        |
| 64   | 011201001004 | 墙面一般抹灰     | 外墙面<br>1、20厚M15水泥防水砂浆分两次抹灰原浆压光                                                      | m <sup>2</sup> | 86.36  | 42.55   | 3674.62  |        |
| 65   | 011201001005 | 墙面一般抹灰     | 内墙面<br>1、20厚M15水泥防水砂浆分两次抹灰原浆压光                                                      | m <sup>2</sup> | 110.68 | 27.98   | 3096.83  |        |
| 66   | 011406001006 | 抹灰面油漆      | 1. 外墙面<br>2. 腻子种类:腻子粉(耐水型)<br>3. 刮腻子遍数:2遍<br>4. 油漆品种、刷漆遍数:外墙面乳胶漆底油一遍面油二遍            | m <sup>2</sup> | 87.7   | 31.84   | 2792.37  |        |
| 本页小计 |              |            |                                                                                     |                |        |         | 21643.79 |        |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

第 7 页 共 7 页

| 序号   | 项目编码          | 项目名称      | 项目特征描述                                                                | 计量单位 | 工程量    | 金额（元） |           |        |
|------|---------------|-----------|-----------------------------------------------------------------------|------|--------|-------|-----------|--------|
|      |               |           |                                                                       |      |        | 综合单价  | 综合合价      | 其中：暂估价 |
| 67   | 011406001007  | 抹灰面油漆     | 1. 内墙面<br>2. 腻子种类：腻子粉（耐水型）<br>3. 刮腻子遍数：2遍<br>4. 油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆底油一遍面油二遍 | m2   | 112.02 | 40.01 | 4481.92   |        |
|      |               | 蓝青项目房建二合计 |                                                                       |      |        |       | 38077.24  |        |
|      |               | 分部分项合计    |                                                                       |      |        |       | 648365.42 |        |
|      |               | 措施项目      |                                                                       |      |        |       |           |        |
| 68   | 粤011701008001 | 综合钢脚手架    | 1. 综合钢脚手架搭拆 高度(m以内) 4.5<br>2. 建筑用综合脚手架使用费                             | m2   | 146.26 | 14.05 | 2054.95   |        |
| 69   | 粤011701008002 | 综合钢脚手架    | 1. 综合钢脚手架搭拆 高度(m以内) 12.5<br>2. 装修用综合脚手架使用费                            | m2   | 3661.5 | 22.43 | 82127.45  |        |
| 70   | 粤011701011001 | 里脚手架      | 1. 里脚手架(钢管) 民用建筑 基本层3.6m                                              | m2   | 80.42  | 16.09 | 1293.96   |        |
| 71   | 粤011701012001 | 活动脚手架     | 1. 墙柱面活动脚手架                                                           | m2   | 1928.7 | 2.16  | 4165.99   |        |
| 72   | 011702006001  | 矩形梁       | 1. 单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以内 支模高度3.6m                                       | m2   | 19.55  | 69.05 | 1349.93   |        |
| 73   | 011702009001  | 过梁        | 1. 过梁模板                                                               | m2   | 4.92   | 54.58 | 268.53    |        |
| 74   | 011702014001  | 有梁板       | 1. 有梁板模板 支模高度3.6m                                                     | m2   | 26.36  | 65.77 | 1733.70   |        |
| 75   | 011702021001  | 栏板        | 1. 栏板、反檐模板                                                            | m2   | 4.79   | 69.09 | 330.94    |        |
|      |               | 单价措施合计    |                                                                       |      |        |       | 93325.45  |        |
|      |               |           |                                                                       |      |        |       |           |        |
|      |               |           |                                                                       |      |        |       |           |        |
|      |               |           |                                                                       |      |        |       |           |        |
|      |               |           |                                                                       |      |        |       |           |        |
|      |               |           |                                                                       |      |        |       |           |        |
|      |               |           |                                                                       |      |        |       |           |        |
| 本页小计 |               |           |                                                                       |      |        |       | 97807.37  |        |
| 合 计  |               |           |                                                                       |      |        |       | 741690.87 |        |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

第 1 页 共 1 页

| 序号  | 项目编码         | 项目名称        | 计算基础            | 费率 (%) | 金额 (元)   | 调整费率 (%) | 调整后金额 (元) | 备注                                                                                               |
|-----|--------------|-------------|-----------------|--------|----------|----------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | LSSGCSF00001 | 绿色施工安全防护措施费 | 分部分项人工费+分部分项机具费 | 19     | 41791.96 |          |           | 以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%                                                                     |
| 2   | WMGDZJF00001 | 文明工地增加费     | 分部分项人工费+分部分项机具费 | 0      |          |          |           | 以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%                                                 |
| 3   | 011707002001 | 夜间施工增加费     |                 | 20     |          |          |           | 以夜间施工项目人工费的20%计算                                                                                 |
| 4   | GGCSF0000001 | 赶工措施费       | 分部分项人工费+分部分项机具费 | 0      |          |          |           | 赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项的 (人工费+施工机具费) * $0.3 \leq \delta < 1$<br>式中： $\delta$ =合同工期/定额工期) |
| 5   | QTFY00000001 | 其他费用        |                 |        |          |          |           | 按经批准的专项施工组织方案计算                                                                                  |
|     |              |             |                 |        |          |          |           |                                                                                                  |
|     |              |             |                 |        |          |          |           |                                                                                                  |
|     |              |             |                 |        |          |          |           |                                                                                                  |
|     |              |             |                 |        |          |          |           |                                                                                                  |
|     |              |             |                 |        |          |          |           |                                                                                                  |
| 合 计 |              |             |                 |        | 41791.96 |          |           |                                                                                                  |

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 建筑工程

第 1 页 共 1 页

| 序号  | 项目名称    | 金额（元）    | 结算金额（元） | 备注         |
|-----|---------|----------|---------|------------|
| 1   | 暂列金额    |          |         | 明细详见表-12-1 |
| 2   | 暂估价     | 5000.00  |         |            |
| 2.1 | 材料暂估价   | —        |         | 明细详见表-12-2 |
| 2.2 | 专业工程暂估价 | 5000.00  |         | 明细详见表-12-3 |
| 3   | 计日工     |          |         | 明细详见表-12-4 |
| 4   | 总承包服务费  |          |         | 明细详见表-12-5 |
| 5   | 预算包干费   | 15397.04 |         |            |
| 6   | 工程优质费   |          |         |            |
| 7   | 概算幅度差   |          |         |            |
| 8   | 现场签证费用  |          |         |            |
| 9   | 索赔费用    |          |         |            |
| 10  | 其他费用    |          |         |            |
|     |         |          |         |            |
|     |         |          |         |            |
|     |         |          |         |            |
|     |         |          |         |            |
|     |         |          |         |            |
|     |         |          |         |            |
|     |         |          |         |            |
|     |         |          |         |            |
|     |         |          |         |            |
|     |         |          |         |            |
|     |         |          |         |            |
|     |         |          |         |            |
|     |         |          |         |            |
|     |         |          |         |            |
|     |         |          |         |            |
|     |         |          |         |            |
|     |         |          |         |            |
|     |         |          |         |            |
|     |         |          |         |            |
|     |         |          |         |            |
|     |         |          |         |            |
|     | 合 计     | 20397.04 |         | —          |

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12





分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：建筑工程

| 序号 | 编码           | 名称                                                                                    | 单位    | 工程量    | 其中：（元） |      |      |      |      | 综合单价<br>（元） |
|----|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|--------|------|------|------|------|-------------|
|    |              |                                                                                       |       |        | 人工费    | 材料费  | 机械费  | 管理费  | 利润   |             |
| 1  |              | 外立面改造（做法一）                                                                            |       |        |        |      |      |      |      |             |
|    | 011406003001 | 满刮腻子                                                                                  | m2    | 3846.4 | 6.74   | 9.48 |      | 1.02 | 1.35 | 18.58       |
|    | A1-15-152 换  | 成品腻子粉（耐水型）N型 墙面满刮一遍 实际腻子遍数（遍）：2                                                       | 100m2 | 38.464 | 6.74   | 9.48 |      | 1.02 | 1.35 | 18.58       |
| 2  | 011406001001 | 抹灰面油漆                                                                                 | m2    | 3846.4 | 3.71   | 6.49 | 1.30 | 0.76 | 1.00 | 13.26       |
|    | A1-15-175    | 外墙面乳胶漆底油一遍面油二遍 水性 墙、柱面                                                                | 100m2 | 38.464 | 3.71   | 6.49 | 1.30 | 0.76 | 1.00 | 13.26       |
|    |              | 外立面改造（做法二）                                                                            |       |        |        |      |      |      |      |             |
| 3  | 011201001001 | 墙面一般抹灰                                                                                | m2    | 839.75 | 24.19  | 9.76 |      | 3.75 | 4.84 | 42.55       |
|    | A1-13-9 换    | 各种墙面15+5mm 水泥石灰砂浆底 水泥砂浆面 外墙 合并制作子目 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M15 合并制作子目 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M15 | 100m2 | 8.3975 | 24.19  | 9.76 |      | 3.75 | 4.84 | 42.55       |
|    |              | 满刮腻子                                                                                  | m2    | 839.75 | 6.74   | 9.48 |      | 1.02 | 1.35 | 18.58       |
| 4  | 011406003002 | 成品腻子粉（耐水型）N型 墙面满刮一遍 实际腻子遍数（遍）：2                                                       | 100m2 | 8.3975 | 6.74   | 9.48 |      | 1.02 | 1.35 | 18.58       |
|    | A1-15-152 换  | 抹灰面油漆                                                                                 | m2    | 839.75 | 3.71   | 6.49 | 1.30 | 0.76 | 1.00 | 13.26       |
|    | 011406001002 | 外墙面乳胶漆底油一遍面油二遍 水性 墙、柱面                                                                | 100m2 | 8.3975 | 3.71   | 6.49 | 1.30 | 0.76 | 1.00 | 13.26       |

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称: 建筑工程

| 序号 | 编码           | 名称                   | 单位     | 工程量      | 其中: (元) |         |        |         |        | 综合单价<br>(元) |
|----|--------------|----------------------|--------|----------|---------|---------|--------|---------|--------|-------------|
|    |              |                      |        |          | 人工费     | 材料费     | 机械费    | 管理费     | 利润     |             |
|    |              | 屋檐改造                 |        |          |         |         |        |         |        |             |
| 6  | 010606012001 | 钢支架                  | t      | 11.255   | 4072.54 | 5705.50 | 739.65 | 1392.65 | 962.43 | 12872.77    |
|    | A1-7-154 换   | 附墙钢支架 制作 换为【热镀锌方钢综合】 | t      | 11.255   | 3000.46 | 5602.09 | 572.76 | 1034.09 | 714.64 | 10924.04    |
|    | A1-7-155     | 附墙钢支架 安装             | t      | 11.255   | 1072.08 | 103.41  | 166.89 | 358.56  | 247.79 | 1948.73     |
| 7  | 010901002001 | 树脂瓦屋面                | m2     | 1301.4   | 17.10   | 67.08   |        | 2.47    | 3.42   | 90.07       |
|    | A1-10-45     | 波纹瓦屋面 树脂瓦 铺于钢檩       | 100m2  | 13.014   | 6.87    | 47.14   |        | 0.99    | 1.37   | 56.38       |
|    | A1-16-85     | 压条 金属条               | 100m   | 13.014   | 1.62    | 14.85   |        | 0.23    | 0.32   | 17.02       |
|    | A1-10-25     | 挠角                   | 座      | 120      | 8.60    | 5.10    |        | 1.24    | 1.72   | 16.67       |
| 8  | 040901010001 | 高强螺栓                 | 套      | 1483     | 3.39    | 10.84   | 0.08   | 1.00    | 0.69   | 16.00       |
|    | A1-7-85      | 高强度螺栓安装              | 100套   | 14.83    | 3.39    | 10.84   | 0.08   | 1.00    | 0.69   | 16.00       |
|    |              | 新建树脂瓦棚               |        |          |         |         |        |         |        |             |
| 9  | 010101004001 | 挖基坑土方                | m3     | 3.98     | 2.17    |         | 3.84   | 0.93    | 1.20   | 8.15        |
|    | A1-1-9       | 人工挖基坑土方 一、二类土 深度在2m内 | 100m3  | 0.00199  | 1.56    |         |        | 0.24    | 0.31   | 2.12        |
|    | A1-1-41      | 挖掘机挖沟槽、基坑土方 一、二类土    | 1000m3 | 0.003781 | 0.61    |         | 3.84   | 0.69    | 0.89   | 6.03        |
| 10 | 010103002001 | 余方弃置                 | m3     | 3.98     | 0.39    |         | 13.12  | 2.09    | 2.70   | 18.31       |

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：建筑工程

| 序号 | 编码           | 名称                                                                        | 单位     | 工程量     | 其中：（元） |         |        |        |        | 综合单价<br>（元） |
|----|--------------|---------------------------------------------------------------------------|--------|---------|--------|---------|--------|--------|--------|-------------|
|    |              |                                                                           |        |         | 人工费    | 材料费     | 机械费    | 管理费    | 利润     |             |
| 11 | A1-1-53 换    | 自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):3                                                 | 1000m3 | 0.00398 |        |         | 11.13  | 1.73   | 2.23   | 15.08       |
|    | A1-1-51      | 挖掘机装土方                                                                    | 1000m3 | 0.00398 | 0.39   |         | 1.99   | 0.37   | 0.47   | 3.23        |
|    | 010501003001 | 独立基础                                                                      | m3     | 3.98    | 45.69  | 469.55  | 0.75   | 13.35  | 9.29   | 538.63      |
| 12 | A1-5-2 换     | 现浇建筑物混凝土 其他混凝土基础 采用素混凝土 主材[80210180] 含量为10.15 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30 | 10m3   | 0.398   | 45.69  | 469.55  | 0.75   | 13.35  | 9.29   | 538.63      |
|    | 010603003001 | 钢管柱                                                                       | t      | 0.399   | 517.72 | 4837.39 | 271.63 | 220.45 | 157.87 | 6005.05     |
|    | A1-7-126     | 金属结构件场内运输                                                                 | 10t    | 0.0399  | 13.33  | 0.20    | 41.83  | 7.97   | 11.03  | 74.36       |
| 13 | A1-7-2       | 钢结构构件 钢柱安装 每根构件质量(t) ≤3                                                   | t      | 0.399   | 504.39 | 4837.19 | 229.80 | 212.48 | 146.84 | 5930.70     |
|    | 010606002001 | 钢檩条                                                                       | t      | 1.042   | 697.34 | 3656.15 | 285.12 | 276.34 | 196.49 | 5111.43     |
|    | A1-7-65      | 钢檩条                                                                       | t      | 1.042   | 684.01 | 3655.96 | 243.28 | 268.36 | 185.46 | 5037.07     |
| 14 | A1-7-126     | 金属结构件场内运输                                                                 | 10t    | 0.1042  | 13.33  | 0.19    | 41.83  | 7.98   | 11.04  | 74.37       |
|    | 010901002002 | 树脂瓦屋面                                                                     | m2     | 199.24  | 6.87   | 47.14   |        | 0.99   | 1.37   | 56.38       |
|    | A1-10-45     | 波纹瓦屋面 树脂瓦 铺于钢檩                                                            | 100m2  | 1.9924  | 6.87   | 47.14   |        | 0.99   | 1.37   | 56.38       |



分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称: 建筑工程

| 序号 | 编码           | 名称                               | 单位    | 工程量    | 其中: (元) |         |        |         |         | 综合单价<br>(元) |
|----|--------------|----------------------------------|-------|--------|---------|---------|--------|---------|---------|-------------|
|    |              |                                  |       |        | 人工费     | 材料费     | 机械费    | 管理费     | 利润      |             |
| 15 |              | 彩钢瓦翻新                            |       |        |         |         |        |         |         |             |
|    | 011608001001 | 铲除油漆面                            | m2    | 1967.8 | 3.98    |         | 0.16   | 0.58    | 0.83    | 5.56        |
|    | A1-19-42     | 油漆涂料裱糊铲除 墙面抹灰面                   | 100m2 | 19.678 | 3.91    |         |        | 0.55    | 0.78    | 5.24        |
|    | A1-19-69     | 拆除废料外运 人工装自卸汽车运<br>3km内          | 10m3  | 0.9839 | 0.07    |         | 0.16   | 0.03    | 0.05    | 0.32        |
| 16 | 011405001001 | 金属面油漆                            | m2    | 1967.8 | 5.21    | 2.23    |        | 0.79    | 1.04    | 9.27        |
|    | A1-15-124    | 防锈漆 一遍                           | 100m2 | 19.678 | 2.40    | 1.21    |        | 0.36    | 0.48    | 4.45        |
|    | A1-15-100    | 金属面调和漆 调和漆一遍                     | 100m2 | 19.678 | 2.81    | 1.02    |        | 0.42    | 0.56    | 4.82        |
|    |              | 招牌                               |       |        |         |         |        |         |         |             |
| 17 | 010606001001 | 钢支撑、钢拉条                          | t     | 1.023  | 5247.58 | 4086.23 | 526.10 | 1670.91 | 1154.73 | 12685.55    |
|    | A1-7-151 换   | 广告支架制作 单座500kg以内<br>换为【镀锌等边角钢50】 | t     | 1.023  | 4023.66 | 3956.89 | 407.15 | 1282.28 | 886.16  | 10556.14    |
|    | A1-7-153     | 广告支架安装                           | t     | 1.023  | 1223.92 | 129.34  | 118.95 | 388.63  | 268.57  | 2129.41     |
| 18 | 040901010002 | 高强螺栓                             | 套     | 346    | 3.39    | 5.03    | 0.08   | 1.00    | 0.69    | 10.19       |
|    | A1-7-85      | 高强度螺栓安装                          | 100套  | 3.46   | 3.39    | 5.03    | 0.08   | 1.00    | 0.69    | 10.19       |
| 19 | 011507001001 | 平面、箱式招牌                          | m2    | 159.28 | 13.46   | 97.83   |        | 1.89    | 2.69    | 115.88      |
|    | A1-16-246    | 灯箱、广告牌面层 铝塑板                     | 10m2  | 15.928 | 13.46   | 97.83   |        | 1.89    | 2.69    | 115.88      |

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称: 建筑工程

| 序号 | 编码           | 名称                                                  | 单位    | 工程量      | 其中: (元) |        |      |       |       | 综合单价<br>(元) |
|----|--------------|-----------------------------------------------------|-------|----------|---------|--------|------|-------|-------|-------------|
|    |              |                                                     |       |          | 人工费     | 材料费    | 机械费  | 管理费   | 利润    |             |
| 20 | 011508001001 | 泡沫塑料字                                               | 个     | 85       | 30.41   | 70.38  |      | 4.28  | 6.08  | 111.14      |
|    | A1-16-261 换  | 泡沫塑料、有机玻璃美术字安装<br>0.5m2以内 其他面                       | 10个   | 8.5      | 30.41   | 70.38  |      | 4.28  | 6.08  | 111.14      |
| 21 | 011508001002 | 泡沫塑料字                                               | 个     | 13       | 19.02   | 25.49  |      | 2.68  | 3.80  | 50.99       |
|    | A1-16-253 换  | 泡沫塑料、有机玻璃美术字安装<br>0.1m2以内 其他面                       | 10个   | 1.3      | 19.02   | 25.49  |      | 2.68  | 3.80  | 50.99       |
|    |              | 围墙屋脊                                                |       |          |         |        |      |       |       |             |
| 22 | 010401012001 | 零星砌砖                                                | m3    | 2.14     | 319.81  | 267.17 |      | 48.42 | 63.96 | 699.37      |
|    | A1-4-116 换   | 零星砌体 合并制作子目 湿拌<br>砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M7.5                | 10m3  | 0.214    | 319.81  | 267.17 |      | 48.42 | 63.96 | 699.37      |
| 23 | 010901001001 | 瓦屋面                                                 | m2    | 68.26    | 58.61   | 40.36  | 0.27 | 8.52  | 11.78 | 119.54      |
|    | A1-10-8 换    | 彩色水泥瓦 正斜脊 合并制作<br>子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥<br>5mm M7.5       | 10m   | 6.826    |         |        |      |       |       | 119.54      |
|    | A1-10-41 换   | 小青瓦围墙顶 单落水 无底瓦<br>搭七留三 合并制作子目 湿拌<br>地面砂浆 地面普通找平 M20 | 10m   | 14.83913 | 58.61   | 40.36  | 0.27 | 8.52  | 11.78 | 119.54      |
|    |              | 门窗翻新                                                |       |          |         |        |      |       |       |             |
| 24 | 011401001001 | 木门油漆                                                | m2    | 27.6     | 21.54   | 10.44  |      | 3.25  | 4.31  | 39.53       |
|    | A1-15-61     | 单层木门 刮腻子、底漆二遍、聚<br>酯色漆二遍                            | 100m2 | 0.276    | 26.66   | 13.22  |      | 4.02  | 5.33  | 39.53       |

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称: 建筑工程

| 序号 | 编码           | 名称                                          | 单位    | 工程量     | 其中: (元) |        |      |       |       | 综合单价<br>(元) |
|----|--------------|---------------------------------------------|-------|---------|---------|--------|------|-------|-------|-------------|
|    |              |                                             |       |         | 人工费     | 材料费    | 机械费  | 管理费   | 利润    |             |
| 25 | A1-15-62     | 单层木门 每增加一遍聚酯色漆                              | 100m2 | -0.276  | -5.12   | -2.77  |      | -0.77 | -1.02 | -9.69       |
|    | 011401002001 | 金属门油漆                                       | m2    | 53.56   | 10.35   | 5.43   | 0.71 | 1.67  | 2.21  | 20.36       |
|    | A1-15-139 换  | 喷聚氨基酯面漆 一遍 实际面漆遍数(遍):3                      | 100m2 | 0.5356  | 6.60    | 3.58   | 0.71 | 1.10  | 1.46  | 13.45       |
|    | A1-15-150    | 成品腻子粉(一般型)Y型 墙面满刮一遍                         | 100m2 | 0.5356  | 3.74    | 1.86   |      | 0.56  | 0.75  | 6.91        |
| 26 | 011402001001 | 木窗油漆                                        | m2    | 52      | 17.88   | 6.50   |      | 2.69  | 3.58  | 30.65       |
|    | A1-15-63     | 单层木窗 刮腻子、底漆二遍、聚酯色漆二遍                        | 100m2 | 0.4316  | 22.13   | 8.23   |      | 3.33  | 4.43  | 38.12       |
|    | A1-15-64     | 单层木窗 每增加一遍聚酯色漆                              | 100m2 | -0.4316 | -4.25   | -1.72  |      | -0.64 | -0.85 | -7.47       |
| 27 | 011402002001 | 金属窗油漆                                       | m2    | 152     | 3.93    | 2.06   | 0.27 | 0.63  | 0.84  | 7.74        |
|    | A1-15-139 换  | 喷聚氨基酯面漆 一遍 实际面漆遍数(遍):3                      | 100m2 | 0.5776  | 2.51    | 1.36   | 0.27 | 0.42  | 0.56  | 5.11        |
|    | A1-15-150    | 成品腻子粉(一般型)Y型 墙面满刮一遍                         | 100m2 | 0.5776  | 1.42    | 0.71   |      | 0.21  | 0.28  | 2.63        |
|    |              | 蓝青项目房建一                                     |       |         |         |        |      |       |       |             |
| 28 | 010401003001 | 实心砖墙                                        | m3    | 12.36   | 204.40  | 272.06 |      | 30.95 | 40.88 | 548.28      |
|    | A1-4-4 换     | 混水砖外墙 墙体厚度 3/4砖 合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M7.5 | 10m3  | 1.236   | 204.40  | 272.06 |      | 30.95 | 40.88 | 548.28      |



分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称: 建筑工程

| 序号 | 编码           | 名称                                                                   | 单位   | 工程量   | 其中: (元) |        |       |       |       | 综合单价<br>(元) |
|----|--------------|----------------------------------------------------------------------|------|-------|---------|--------|-------|-------|-------|-------------|
|    |              |                                                                      |      |       | 人工费     | 材料费    | 机械费   | 管理费   | 利润    |             |
| 29 | 010401003002 | 实心砖墙                                                                 | m3   | 2.02  | 194.17  | 268.17 |       | 29.40 | 38.83 | 530.58      |
|    | A1-4-15 换    | 混水砖内墙 墙体厚度 3/4砖<br>合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌<br>筑灰缝≥5mm M7.5                   | 10m3 | 0.202 | 194.17  | 268.17 |       | 29.40 | 38.83 | 530.58      |
| 30 | 010503005001 | 过梁                                                                   | m3   | 0.12  | 115.67  | 462.83 | 1.25  | 33.61 | 23.38 | 636.69      |
|    | A1-5-10 换    | 现浇建筑物混凝土 圈、过、弧形<br>梁 合并制作子目 普通预拌混<br>凝土 碎石粒径综合考虑 C25                 | 10m3 | 0.012 | 115.67  | 462.83 | 1.25  | 33.58 | 23.42 | 636.69      |
| 31 | 010505001001 | 有梁板                                                                  | m3   | 4.69  | 48.12   | 477.10 | 15.43 | 18.27 | 12.71 | 571.64      |
|    | A1-5-14 换    | 现浇建筑物混凝土 平板、有梁板<br>、无梁板 合并制作子目 普通<br>预拌混凝土 碎石粒径综合考虑<br>C30           | 10m3 | 0.469 | 46.60   | 473.45 | 1.37  | 13.79 | 9.59  | 544.81      |
|    | A1-5-51 换    | 泵送混凝土至建筑部位 高度50m<br>以内(含±0.00以下) 合并制作<br>子目 普通预拌混凝土 碎石粒径<br>综合考虑 C30 | 10m3 | 0.469 | 1.52    | 3.66   | 14.06 | 4.48  | 3.12  | 26.83       |
| 32 | 010505006001 | 栏板                                                                   | m3   | 0.12  | 172.00  | 456.00 | 1.92  | 50.00 | 34.78 | 714.67      |
|    | A1-5-30 换    | 现浇混凝土其他构件 栏板、反檐<br>合并制作子目 普通预拌混凝<br>土 碎石粒径综合考虑 C25                   | 10m3 | 0.012 | 172.00  | 456.00 | 1.92  | 50.00 | 34.75 | 714.67      |

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称: 建筑工程

| 序号 | 编码           | 名称                                                       | 单位   | 工程量    | 其中: (元) |         |        |        |        | 综合单价<br>(元) |
|----|--------------|----------------------------------------------------------|------|--------|---------|---------|--------|--------|--------|-------------|
|    |              |                                                          |      |        | 人工费     | 材料费     | 机械费    | 管理费    | 利润     |             |
| 33 | 010507001001 | 散水、坡道                                                    | m2   | 5      | 7.77    | 44.12   | 0.19   | 2.29   | 1.59   | 55.97       |
|    | A1-5-33 换    | 现浇混凝土其他构件 地沟、明沟<br>电缆沟散水坡 合井制作子目<br>普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20 | 10m3 | 0.05   | 7.77    | 44.12   | 0.19   | 2.29   | 1.59   | 55.97       |
| 34 | 010515001001 | 现浇构件钢筋                                                   | t    | 0.255  | 656.04  | 3433.45 | 27.29  | 196.46 | 136.67 | 4449.91     |
|    | A1-5-105     | 现浇构件带肋钢筋 $\Phi$ 10以内                                     | t    | 0.255  | 656.04  | 3433.45 | 27.29  | 196.47 | 136.67 | 4449.91     |
| 35 | 010515001002 | 现浇构件钢筋                                                   | t    | 0.157  | 478.15  | 3270.70 | 44.78  | 150.34 | 104.59 | 4048.55     |
|    | A1-5-106     | 现浇构件带肋钢筋 $\Phi$ 25以内                                     | t    | 0.157  | 478.15  | 3270.70 | 44.78  | 150.32 | 104.59 | 4048.55     |
| 36 | 010515001003 | 现浇构件钢筋                                                   | t    | 0.005  | 1246.00 | 3488.00 | 54.00  | 374.00 | 260.17 | 5423.29     |
|    | A1-5-111     | 现浇构件箍筋 圆钢 $\Phi$ 10以内                                    | t    | 0.005  | 1246.00 | 3488.00 | 54.00  | 374.00 | 260.00 | 5423.29     |
| 37 | 010515001004 | 现浇构件钢筋                                                   | t    | 0.068  | 1451.62 | 3447.21 | 55.29  | 433.26 | 301.40 | 5688.86     |
|    | A1-5-113     | 现浇构件箍筋 带肋钢筋 (HRB400<br>内) $\Phi$ 10以内                    | t    | 0.068  | 1451.62 | 3447.21 | 55.29  | 433.24 | 301.47 | 5688.82     |
| 38 | 010606002002 | 钢檩条                                                      | t    | 0.065  | 697.38  | 3656.15 | 285.08 | 276.34 | 196.49 | 5111.43     |
|    | A1-7-65      | 钢檩条                                                      | t    | 0.065  | 684.00  | 3656.00 | 243.23 | 268.31 | 185.38 | 5037.08     |
|    | A1-7-126     | 金属构件场内运输                                                 | 10t  | 0.0065 | 13.38   | 0.15    | 41.85  | 8.00   | 11.08  | 74.31       |

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称: 建筑工程

| 序号 | 编码           | 名称                                                | 单位    | 工程量      | 其中: (元) |        |     |      |      | 综合单价<br>(元) |
|----|--------------|---------------------------------------------------|-------|----------|---------|--------|-----|------|------|-------------|
|    |              |                                                   |       |          | 人工费     | 材料费    | 机械费 | 管理费  | 利润   |             |
| 39 | 010807001001 | 金属(塑钢、断桥)窗                                        | 樘     | 2        | 44.86   | 608.54 |     | 6.58 | 8.97 | 668.95      |
|    | A1-9-181     | 塑钢窗安装 推拉                                          | 100m2 | 0.034398 | 44.86   | 192.52 |     | 6.58 | 8.97 | 252.92      |
|    | MC1-99       | 铝合金双扇推拉窗90系列                                      | m2    | 3.4398   |         | 416.03 |     |      |      | 416.03      |
| 40 | 010807004001 | 金属纱窗                                              | m2    | 3.6      | 27.19   | 151.68 |     | 3.99 | 5.44 | 188.29      |
|    | A1-9-210     | 铝合金框百页窗 铝合金百页窗                                    | 100m2 | 0.036    | 27.19   | 39.29  |     | 3.99 | 5.44 | 75.90       |
|    | MC1-2        | 不锈钢防盗网 12×12间距120                                 | m2    | 3.6      |         | 112.39 |     |      |      | 112.39      |
| 41 | 010901002003 | 树脂瓦屋面                                             | m2    | 8.37     | 6.87    | 47.14  |     | 0.99 | 1.37 | 56.38       |
|    | A1-10-45     | 波纹瓦/屋面 树脂瓦 铺于钢檩                                   | 100m2 | 0.0837   | 6.87    | 47.14  |     | 0.99 | 1.38 | 56.38       |
| 42 | 010902002001 | 屋面涂膜防水                                            | m2    | 33.54    | 6.39    | 28.04  |     | 0.92 | 1.28 | 36.63       |
|    | A1-10-66     | 屋面双组分聚氨酯防水涂料 2mm厚                                 | 100m2 | 0.3354   | 6.39    | 28.04  |     | 0.92 | 1.28 | 36.63       |
| 43 | 010902003001 | 屋面刚性层                                             | m2    | 31.19    | 19.93   | 27.40  |     | 3.11 | 3.99 | 54.43       |
|    | A1-12-1 换    | 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M20 | 100m2 | 0.3119   | 7.04    | 9.52   |     | 1.25 | 1.41 | 19.21       |



分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：建筑工程

| 序号 | 编码           | 名称                                                                                                       | 单位    | 工程量      | 其中：（元） |       |     |      |      | 综合单价<br>（元） |
|----|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------|--------|-------|-----|------|------|-------------|
|    |              |                                                                                                          |       |          | 人工费    | 材料费   | 机械费 | 管理费  | 利润   |             |
| 44 | A1-10-82 换   | 水泥砂浆二次抹压防水 厚2.5cm<br>实际厚度（cm）：3 合并制作子<br>目 湿拌地面砂浆 地面普通找平<br>M20                                          | 100m2 | 0.3119   | 12.89  | 17.88 |     | 1.86 | 2.58 | 35.22       |
|    | 011201001002 | 墙面一般抹灰                                                                                                   | m2    | 33.8805  | 24.19  | 9.76  |     | 3.75 | 4.84 | 42.55       |
|    | A1-13-9 换    | 各种墙面15+5mm 水泥石灰砂浆<br>底 水泥砂浆面 外墙 合并制作<br>子目 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚<br>度≥5mm M15 合并制作子目 湿<br>拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm<br>M15 | 100m2 | 0.338805 | 24.19  | 9.76  |     | 3.75 | 4.84 | 42.55       |
| 45 | 011201001003 | 墙面一般抹灰                                                                                                   | m2    | 84.64    | 13.44  | 9.76  |     | 2.08 | 2.69 | 27.98       |
|    | A1-13-8 换    | 各种墙面15+5mm 水泥石灰砂浆<br>底 水泥砂浆面 内墙 合并制作<br>子目 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚<br>度≥5mm M15 合并制作子目 湿<br>拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm<br>M15 | 100m2 | 0.8464   | 13.44  | 9.76  |     | 2.08 | 2.69 | 27.98       |
| 46 | 011204003001 | 块料墙面                                                                                                     | m2    | 2.27     | 42.83  | 28.87 |     | 6.64 | 8.57 | 86.90       |

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称: 建筑工程

| 序号 | 编码           | 名称                                                                                            | 单位    | 工程量      | 其中: (元) |       |      |      |      | 综合单价<br>(元) |
|----|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------|---------|-------|------|------|------|-------------|
|    |              |                                                                                               |       |          | 人工费     | 材料费   | 机械费  | 管理费  | 利润   |             |
| 47 | A1-13-154 换  | 墙面镶贴陶瓷面砖密缝 1:2水泥<br>砂浆 块料周长1300内 合并制<br>作子目 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰<br>厚度≥5mm M15                         | 100m2 | 0.0227   | 42.83   | 28.87 |      | 6.64 | 8.56 | 86.9        |
|    | 011301001001 | 天棚抹灰                                                                                          | m2    | 26.04    | 18.66   | 8.00  |      | 2.81 | 3.73 | 33.20       |
|    | A1-14-4 换    | 水泥石灰砂浆底 水泥砂浆面 10<br>+5mm 合并制作子目 湿拌抹灰<br>砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M15<br>合并制作子目 湿拌抹灰砂浆 —<br>次抹灰厚度≥5mm M15 | 100m2 | 0.2604   | 18.66   | 8.00  |      | 2.81 | 3.73 | 33.2        |
| 48 | 011406001003 | 抹灰面油漆                                                                                         | m2    | 33.8805  | 10.45   | 15.97 | 1.30 | 1.77 | 2.35 | 31.84       |
|    | A1-15-152 换  | 成品腻子粉(耐水型)N型 墙面<br>满刮一遍 实际腻子遍数(遍):2                                                           | 100m2 | 0.338805 | 6.74    | 9.48  |      | 1.02 | 1.35 | 18.58       |
|    | A1-15-175    | 外墙面粉胶漆底油一遍面油二遍<br>水性 墙、柱面                                                                     | 100m2 | 0.338805 | 3.71    | 6.49  | 1.30 | 0.76 | 1.00 | 13.26       |
| 49 | 011406001004 | 抹灰面油漆                                                                                         | m2    | 84.64    | 17.48   | 16.39 |      | 2.63 | 3.50 | 40.01       |
|    | A1-15-160 换  | 乳胶漆底油二遍面油二遍 抹灰面<br>墙柱面 实际底漆遍数(遍):1                                                            | 100m2 | 0.8464   | 10.75   | 6.91  |      | 1.62 | 2.15 | 21.42       |
|    | A1-15-152 换  | 成品腻子粉(耐水型)N型 墙面<br>满刮一遍 实际腻子遍数(遍):2                                                           | 100m2 | 0.8464   | 6.74    | 9.48  |      | 1.02 | 1.35 | 18.58       |
| 50 | 011406001005 | 抹灰面油漆                                                                                         | m2    | 26.04    | 21.99   | 17.06 |      | 3.31 | 4.40 | 46.76       |

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称: 建筑工程

| 序号 | 编码           | 名称                                                   | 单位    | 工程量    | 其中: (元) |        |      |       |       | 综合单价<br>(元) |
|----|--------------|------------------------------------------------------|-------|--------|---------|--------|------|-------|-------|-------------|
|    |              |                                                      |       |        | 人工费     | 材料费    | 机械费  | 管理费   | 利润    |             |
|    | A1-15-153 换  | 成品腻子粉(耐水型)N型 天棚面<br>满刮一遍 实际腻子遍数(遍):<br>2             | 100m2 | 0.2604 | 8.43    | 9.99   |      | 1.27  | 1.69  | 21.38       |
|    | A1-15-161 换  | 乳胶漆底油二遍面油二遍 抹灰面<br>天棚面 实际底漆遍数(遍):1                   | 100m2 | 0.2604 | 13.55   | 7.07   |      | 2.04  | 2.71  | 25.38       |
|    |              | 蓝青项目房建二                                              |       |        |         |        |      |       |       | 46.76       |
| 51 | 010401003003 | 实心砖墙                                                 | m3    | 16.55  | 204.40  | 272.05 |      | 30.95 | 40.88 | 548.28      |
|    | A1-4-4 换     | 混水砖外墙 墙体厚度 3/4砖<br>合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌<br>筑灰缝≥5mm M7.5   | 10m3  | 1.655  | 204.40  | 272.05 |      | 30.95 | 40.88 | 548.28      |
| 52 | 010401003004 | 实心砖墙                                                 | m3    | 3.07   | 194.17  | 268.17 |      | 29.40 | 38.83 | 530.58      |
|    | A1-4-15 换    | 混水砖内墙 墙体厚度 3/4砖<br>合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌<br>筑灰缝≥5mm M7.5   | 10m3  | 0.307  | 194.17  | 268.17 |      | 29.40 | 38.83 | 530.58      |
| 53 | 010503005002 | 过梁                                                   | m3    | 0.21   | 115.67  | 462.81 | 1.24 | 33.61 | 23.38 | 636.69      |
|    | A1-5-10 换    | 现浇建筑物混凝土 圈、过、弧形<br>梁 合并制作子目 普通预拌混<br>凝土 碎石粒径综合考虑 C25 | 10m3  | 0.021  | 115.67  | 462.81 | 1.24 | 33.62 | 23.38 | 636.67      |
| 54 | 010507001002 | 散水、坡道                                                | m2    | 19.92  | 7.77    | 44.12  | 0.19 | 2.29  | 1.59  | 55.97       |



分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：建筑工程

| 序号 | 编码           | 名称                                                       | 单位    | 工程量    | 其中：(元)  |         |        |        |        | 综合单价<br>(元) |
|----|--------------|----------------------------------------------------------|-------|--------|---------|---------|--------|--------|--------|-------------|
|    |              |                                                          |       |        | 人工费     | 材料费     | 机械费    | 管理费    | 利润     |             |
| 55 | A1-5-33 换    | 现浇混凝土其他构件 地沟、明沟<br>电缆沟散水坡 合并制作子目<br>普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20 | 10m3  | 0.1992 | 7.77    | 44.12   | 0.19   | 2.29   | 1.59   | 55.97       |
|    | 010515001005 | 现浇构件钢筋                                                   | t     | 0.006  | 656.67  | 3433.33 | 26.67  | 196.46 | 136.67 | 4449.91     |
|    | A1-5-105     | 现浇构件带肋钢筋 φ10以内                                           | t     | 0.006  | 656.67  | 3433.33 | 26.67  | 196.67 | 136.67 | 4450.00     |
| 56 | 010515001006 | 现浇构件钢筋                                                   | t     | 0.006  | 478.33  | 3270.00 | 45.00  | 150.34 | 104.59 | 4048.55     |
|    | A1-5-106     | 现浇构件带肋钢筋 φ25以内                                           | t     | 0.006  | 478.33  | 3270.00 | 45.00  | 150.00 | 105.00 | 4048.33     |
| 57 | 010515001007 | 现浇构件钢筋                                                   | t     | 0.007  | 1245.71 | 3488.57 | 54.29  | 374.00 | 260.17 | 5423.29     |
|    | A1-5-111     | 现浇构件箍筋 圆钢 φ10以内                                          | t     | 0.007  | 1245.71 | 3488.57 | 54.29  | 374.29 | 260.00 | 5423.29     |
| 58 | 010606002003 | 钢檩条                                                      | t     | 0.376  | 697.34  | 3656.15 | 285.11 | 276.34 | 196.49 | 5111.43     |
|    | A1-7-65      | 钢檩条                                                      | t     | 0.376  | 684.02  | 3655.96 | 243.27 | 268.35 | 185.45 | 5037.07     |
|    | A1-7-126     | 金属结构件场内运输                                                | 10t   | 0.0376 | 13.32   | 0.19    | 41.84  | 7.98   | 11.04  | 74.36       |
| 59 | 010802001001 | 金属(塑钢)门                                                  | 樘     | 1      | 44.81   | 597.11  |        | 6.57   | 8.96   | 657.46      |
|    | A1-9-206     | 铝合金平开门安装                                                 | 100m2 | 0.014  | 44.81   | 105.71  |        | 6.57   | 8.96   | 166.06      |
|    | MCI-95       | 铝合金全玻璃单扇平开门46系列<br>带上亮(无横框)                              | m2    | 1.4    |         | 491.40  |        |        |        | 491.40      |

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称: 建筑工程

| 序号 | 编码           | 名称                | 单位    | 工程量     | 其中: (元) |         |       |       |        | 综合单价<br>(元) |
|----|--------------|-------------------|-------|---------|---------|---------|-------|-------|--------|-------------|
|    |              |                   |       |         | 人工费     | 材料费     | 机械费   | 管理费   | 利润     |             |
| 60 | 010803001001 | 金属卷帘(闸)门          | 樘     | 1       | 491.62  | 3268.85 | 11.85 | 73.81 | 100.70 | 3946.83     |
|    | A1-9-194     | 镀锌钢卷帘门安装          | 100m2 | 0.105   | 418.07  | 110.19  | 1.92  | 61.57 | 84.00  | 675.75      |
|    | MC1-82       | 镀锌钢卷帘门            | m2    | 10.5    |         | 1103.45 |       |       |        | 1103.45     |
|    | A1-9-196     | 电动装置              | 套     | 1       | 73.55   | 19.81   | 9.93  | 12.24 | 16.70  | 132.23      |
|    | MC1-86       | 卷帘电动装置D-400       | 套     | 1       |         | 2035.40 |       |       |        | 2035.40     |
| 61 | 010807001002 | 金属(塑钢、断桥)窗        | 樘     | 1       | 44.86   | 608.55  |       | 6.58  | 8.97   | 668.95      |
|    | A1-9-181     | 塑钢窗安装 推拉          | 100m2 | 0.01719 | 44.86   | 192.52  |       | 6.58  | 8.97   | 252.92      |
|    | MC1-99       | 铝合金双扇推拉窗90系列      | m2    | 1.7199  |         | 416.03  |       |       |        | 416.03      |
| 62 | 010807004002 | 金属纱窗              | m2    | 1.8     | 27.19   | 151.68  |       | 3.99  | 5.44   | 188.29      |
|    | A1-9-210     | 铝合金框百页窗 铝合金百页窗    | 100m2 | 0.018   | 27.19   | 39.29   |       | 3.98  | 5.44   | 75.90       |
|    | MC1-2        | 不锈钢防盗网 12×12间距120 | m2    | 1.8     |         | 112.39  |       |       |        | 112.39      |
| 63 | 010901002004 | 树脂瓦屋面             | m2    | 72.66   | 7.66    | 51.04   |       | 1.11  | 1.53   | 61.34       |
|    | A1-10-45     | 波纹瓦屋面 树脂瓦 铺于钢檩    | 100m2 | 0.7266  | 6.87    | 47.14   |       | 0.99  | 1.37   | 56.38       |
|    | A1-16-85     | 压条 金属条            | 100m  | 0.3546  | 0.79    | 3.90    |       | 0.11  | 0.16   | 4.96        |
| 64 | 011201001004 | 墙面一般抹灰            | m2    | 86.36   | 24.19   | 9.76    |       | 3.75  | 4.84   | 42.55       |

分部分项工程量清单综合单价分析表

| 序号 | 编码           | 名称                                                                                                       | 单位    | 工程量    | 其中：(元) |       |      |      |      | 综合单价<br>(元) |
|----|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|--------|-------|------|------|------|-------------|
|    |              |                                                                                                          |       |        | 人工费    | 材料费   | 机械费  | 管理费  | 利润   |             |
| 65 | A1-13-9 换    | 各种墙面15+5mm 水泥石灰砂浆<br>底 水泥砂浆面 外墙 合并制作<br>子目 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚<br>度≥5mm M15 合并制作子目 湿<br>拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm<br>M15 | 100m2 | 0.8636 | 24.19  | 9.76  |      | 3.75 | 4.84 | 42.55       |
|    | 011201001005 | 墙面一般抹灰                                                                                                   | m2    | 110.68 | 13.44  | 9.76  |      | 2.08 | 2.69 | 27.98       |
|    | A1-13-8 换    | 各种墙面15+5mm 水泥石灰砂浆<br>底 水泥砂浆面 内墙 合并制作<br>子目 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚<br>度≥5mm M15 合并制作子目 湿<br>拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm<br>M15 | 100m2 | 1.1068 | 13.44  | 9.76  |      | 2.08 | 2.69 | 27.98       |
| 66 | 011406001006 | 抹灰面油漆                                                                                                    | m2    | 87.7   | 10.45  | 15.97 | 1.30 | 1.77 | 2.35 | 31.84       |
|    | A1-15-152 换  | 成品腻子粉(耐水型)N型 墙面<br>满刮一遍 实际腻子遍数(遍):2                                                                      | 100m2 | 0.877  | 6.74   | 9.48  |      | 1.02 | 1.35 | 18.58       |
|    | A1-15-175    | 外墙面乳胶漆底油一遍面油二遍<br>水性 墙、柱面                                                                                | 100m2 | 0.877  | 3.71   | 6.49  | 1.30 | 0.76 | 1.00 | 13.26       |
| 67 | 011406001007 | 抹灰面油漆                                                                                                    | m2    | 112.02 | 17.48  | 16.39 |      | 2.63 | 3.50 | 40.01       |
|    | A1-15-160 换  | 乳胶漆底油二遍面油二遍 抹灰面<br>墙柱面 实际底漆遍数(遍):1                                                                       | 100m2 | 1.1202 | 10.75  | 6.91  |      | 1.62 | 2.15 | 21.42       |
|    | A1-15-152 换  | 成品腻子粉(耐水型)N型 墙面<br>满刮一遍 实际腻子遍数(遍):2                                                                      | 100m2 | 1.1202 | 6.74   | 9.48  |      | 1.02 | 1.35 | 18.58       |



### 分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称: 建筑工程

第 16 页 共 16 页

[illegible]

# 单位工程人材机汇总表

工程名称：建筑工程

第 1 页 共 5 页

| 序号 | 编码         | 名称及规格                 | 单位             | 数量          | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) |
|----|------------|-----------------------|----------------|-------------|-----------|-----------|
| 1  | 00010010   | 人工费                   | 元              | 256984.2675 | 1.00      | 256984.27 |
| 2  | 01010040   | 螺纹钢 $\Phi$ 25以内       | t              | 0.1671      | 3110.45   | 519.76    |
| 3  | 01010120   | 螺纹钢 $\Phi$ 10以内       | t              | 0.3356      | 3329.42   | 1117.35   |
| 4  | 01030017   | 镀锌低碳钢丝 $\Phi$ 4.0     | kg             | 12.1532     | 4.53      | 55.05     |
| 5  | 01030031   | 镀锌低碳钢丝 $\Phi$ 0.7~1.2 | kg             | 20.5792     | 4.53      | 93.22     |
| 6  | 01030035   | 镀锌低碳钢丝 $\Phi$ 1.2~2.5 | kg             | 1.0238      | 4.53      | 4.64      |
| 7  | 01050001   | 钢丝绳 $\Phi$ 14.1~15    | kg             | 8.7686      | 3.66      | 32.09     |
| 8  | 01050081   | 钢丝绳 $\Phi$ 12.5       | m              | 0.0032      | 5.54      | 0.02      |
| 9  | 01090022   | 圆钢 $\Phi$ 10以内        | t              | 0.0122      | 3369.64   | 41.11     |
| 10 | 01110040@1 | 镀锌方通综合                | kg             | 10409.02    | 5.21      | 54230.99  |
| 11 | 01210050   | 镀锌等边角钢50              | kg             | 855.51      | 3.30      | 2823.18   |
| 12 | 01290020   | 钢板2~2.5               | kg             | 1913.35     | 3.18      | 6084.45   |
| 13 | 01630130   | 吊装夹具                  | 套              | 0.0296      | 180.00    | 5.33      |
| 14 | 02030040   | 门窗密封橡胶条               | m              | 8.4902      | 2.55      | 21.65     |
| 15 | 02050260   | 密封胶圈                  | 个              | 0.1266      | 13.33     | 1.69      |
| 16 | 02270070   | 土工布                   | m <sup>2</sup> | 18.8797     | 2.08      | 39.27     |
| 17 | 03010128   | 自攻螺钉M4 $\times$ 15    | 十套             | 546.7757    | 0.39      | 213.24    |
| 18 | 03010155   | 不锈钢螺钉M5 $\times$ 12   | 十套             | 11.4359     | 3.50      | 40.03     |
| 19 | 03010195   | 木螺钉M5 $\times$ 50     | 十套             | 21.2139     | 0.40      | 8.49      |
| 20 | 03010235   | 木螺钉M4 $\times$ 50     | 十套             | 569.649     | 0.28      | 159.50    |
| 21 | 03010417   | 自攻螺丝M5 $\times$ 16    | 十套             | 3.1118      | 0.35      | 1.09      |
| 22 | 03010430   | 六角螺栓综合                | kg             | 37.9049     | 5.22      | 197.86    |
| 23 | 03010430@1 | 六角螺栓综合                | kg             | 5.5268      | 5.22      | 28.85     |
| 24 | 03010430@2 | 六角螺栓综合                | kg             | 3.2634      | 5.22      | 17.03     |
| 25 | 03011115   | 地脚                    | 十个             | 2.9932      | 14.36     | 42.98     |
| 26 | 03011325   | 对拉螺栓                  | kg             | 0.0737      | 5.38      | 0.40      |
| 27 | 03013041   | 膨胀螺栓M8                | 十套             | 7.323       | 3.15      | 23.07     |
| 28 | 03013101   | 膨胀螺栓M5 $\times$ 50    | 十套             | 0.8057      | 1.30      | 1.05      |
| 29 | 03013181   | 膨胀螺栓M12 $\times$ 100  | 十套             | 5.565       | 12.10     | 67.34     |
| 30 | 03013421   | 塑料膨胀螺栓综合              | 十套             | 3.0229      | 0.27      | 0.82      |
| 31 | 03019001   | 圆钉综合                  | kg             | 1.0697      | 5.83      | 6.24      |
| 32 | 03019011   | 圆钉30~45               | kg             | 6.6305      | 5.92      | 39.25     |
| 33 | 03019021   | 圆钉50~75               | kg             | 9.2648      | 5.83      | 54.01     |
| 34 | 03019131   | 镀锌瓦楞钩                 | 十个             | 635.8313    | 5.75      | 3656.03   |
| 35 | 03134011   | 水砂纸                   | 张              | 239.4256    | 1.15      | 275.34    |

# 单位工程人材机汇总表

工程名称：建筑工程

第 2 页 共 5 页

| 序号 | 编码         | 名称及规格             | 单位 | 数量        | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) |
|----|------------|-------------------|----|-----------|-----------|-----------|
| 36 | 03135001   | 低碳钢焊条综合           | kg | 350.3016  | 6.19      | 2168.37   |
| 37 | 03135001@1 | 低碳钢焊条综合           | kg | 31.4163   | 6.19      | 194.47    |
| 38 | 03135041   | 不锈钢焊条综合           | kg | 0.5998    | 46.90     | 28.13     |
| 39 | 03135071   | 低合金钢耐热焊条综合        | kg | 10.7585   | 12.75     | 137.17    |
| 40 | 03136191   | 二氧化碳药芯焊丝V-71      | kg | 3.8105    | 10.99     | 41.88     |
| 41 | 03210280   | 钢脚手直角扣件           | 个  | 33.0156   | 4.87      | 160.79    |
| 42 | 03213001   | 铁件综合              | kg | 753.6485  | 4.87      | 3670.27   |
| 43 | 03213111   | 镀锌铁码              | 支  | 114.3162  | 0.64      | 73.16     |
| 44 | 04010015   | 复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5 | t  | 0.5657    | 370.00    | 209.31    |
| 45 | 04010045   | 白色硅酸盐水泥32.5       | t  | 12.0196   | 700.00    | 8413.72   |
| 46 | 04090015   | 生石灰               | t  | 0.1979    | 510.00    | 100.93    |
| 47 | 04130001   | 标准砖240×115×53     | 千块 | 19.6466   | 330.00    | 6483.38   |
| 48 | 04170020@2 | 灰色仿古树脂瓦3厚         | m2 | 2121.0195 | 32.19     | 68275.62  |
| 49 | 04170030@1 | 合成树脂脊瓦            | m  | 189.8004  | 13.81     | 2621.14   |
| 50 | 04170040@1 | 仿古青砖240*115*53    | 千块 | 1.5581    | 1610.00   | 2508.54   |
| 51 | 05030080   | 松杂板枋材             | m3 | 0.2399    | 1703.45   | 408.66    |
| 52 | 05030320   | 垫木                | m3 | 0.0106    | 1670.15   | 17.70     |
| 53 | 05030320@1 | 垫木                | m3 | 0.0146    | 1670.15   | 24.38     |
| 54 | 05030370   | 松杂直边板             | m3 | 0.1308    | 1567.50   | 205.03    |
| 55 | 05050120   | 防水胶合板模板用 18mm     | m2 | 7.9089    | 50.86     | 402.25    |
| 56 | 06010020   | 平板玻璃6             | m2 | 6.5597    | 31.86     | 208.99    |
| 57 | 07010023@1 | 灰黑色块料150×300      | m2 | 2.3608    | 25.40     | 59.96     |
| 58 | 09130001@1 | 铝塑板5mm厚           | m2 | 167.244   | 88.38     | 14781.02  |
| 59 | 12030180@1 | 150mm高树脂瓦滴水3厚     | m  | 1340.442  | 14.26     | 19114.70  |
| 60 | 12030180@2 | 80mm高树脂瓦滴水3厚      | m  | 36.5238   | 7.61      | 277.95    |
| 61 | 13010130   | 酚醛调和漆             | kg | 201.6995  | 7.18      | 1448.20   |
| 62 | 13010210   | 环氧富锌底漆            | kg | 3.5668    | 11.06     | 39.45     |
| 63 | 13010270   | 聚氨酯面漆             | L  | 21.6295   | 13.73     | 296.97    |
| 64 | 13010313   | 聚酯色漆              | kg | 4.6328    | 16.53     | 76.58     |
| 65 | 13010315   | 聚酯底漆              | kg | 10.7802   | 9.44      | 101.77    |
| 66 | 13030315   | 聚酯透明腻子            | kg | 5.8377    | 19.00     | 110.92    |
| 67 | 13030450   | 内墙乳胶漆底漆           | kg | 23.4929   | 13.05     | 306.58    |
| 68 | 13030460   | 内墙乳胶漆面漆           | kg | 53.1276   | 23.25     | 1235.22   |
| 69 | 13030490   | 腻子粉成品(防水型)        | kg | 8302.5227 | 5.71      | 47407.40  |



# 单位工程人材机汇总表

工程名称：建筑工程

第 3 页 共 5 页

| 序号  | 编码         | 名称及规格           | 单位 | 数量       | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) |
|-----|------------|-----------------|----|----------|-----------|-----------|
| 70  | 13030500   | 腻子粉成品(一般型)      | kg | 69.1298  | 2.94      | 203.24    |
| 71  | 13030600   | 水性底涂料           | kg | 538.4658 | 8.11      | 4366.96   |
| 72  | 13030630   | 水性乳胶漆           | kg | 1072.124 | 14.80     | 15867.44  |
| 73  | 13050153   | 聚氨酯防水涂料双组份 I型   | kg | 100.62   | 9.18      | 923.69    |
| 74  | 13050440   | 酚醛红丹防锈漆         | kg | 189.0572 | 16.96     | 3206.41   |
| 75  | 13050450   | 酚醛铁红防锈漆         | kg | 220.3936 | 7.99      | 1760.94   |
| 76  | 13050500   | 油性防锈漆           | kg | 95.0521  | 8.34      | 792.73    |
| 77  | 13410010   | 嵌缝料             | kg | 0.479    | 0.90      | 0.43      |
| 78  | 13410050   | 软填料             | kg | 3.946    | 3.90      | 15.39     |
| 79  | 14010030   | 松节油             | kg | 177.105  | 6.36      | 1126.39   |
| 80  | 14350080   | 氨基稀释剂           | L  | 2.2598   | 7.59      | 17.15     |
| 81  | 14350250   | 隔离剂             | kg | 5.562    | 7.05      | 39.21     |
| 82  | 14350300   | 环氧富锌底漆稀释剂       | kg | 0.3567   | 31.25     | 11.15     |
| 83  | 14350375   | 聚酯固化剂           | kg | 7.6713   | 12.80     | 98.19     |
| 84  | 14350405   | 高级聚酯漆稀释剂        | kg | 16.0871  | 11.25     | 180.98    |
| 85  | 14390030   | 二氧化碳            | m3 | 3.443    | 4.72      | 16.25     |
| 86  | 14390070   | 氧气              | m3 | 52.3172  | 3.64      | 190.43    |
| 87  | 14390070@1 | 氧气              | m3 | 3.3043   | 3.64      | 12.03     |
| 88  | 14390070@2 | 氧气              | m3 | 5.7706   | 3.64      | 21.00     |
| 89  | 14390100   | 乙炔气             | kg | 23.0458  | 13.30     | 306.51    |
| 90  | 14390100@1 | 乙炔气             | kg | 3.1739   | 13.30     | 42.21     |
| 91  | 14390100@2 | 乙炔气             | kg | 1.8005   | 13.30     | 23.95     |
| 92  | 14410010   | 108胶            | kg | 144.2319 | 6.86      | 989.43    |
| 93  | 14410020   | 202胶FSC-2       | kg | 40.6781  | 19.76     | 803.80    |
| 94  | 14410130   | 玻璃胶335克/支       | 支  | 0.8327   | 13.73     | 11.43     |
| 95  | 14410235   | 硅酮耐候密封胶         | kg | 5.3874   | 18.43     | 99.29     |
| 96  | 14410315   | 聚氨酯发泡密封胶750ml/支 | 支  | 9.1656   | 29.00     | 265.80    |
| 97  | 14410490   | 墙边胶             | L  | 1.56     | 46.77     | 72.96     |
| 98  | 17010470   | 钢管Φ48.3×3.6     | m  | 0.8766   | 20.38     | 17.87     |
| 99  | 17270180   | 高压橡胶管综合         | m  | 0.0422   | 59.37     | 2.51      |
| 100 | 18250615   | 管箍              | 个  | 0.0281   | 9.29      | 0.26      |
| 101 | 31030130@1 | 树脂瓦挠角           | 座  | 120      | 24.38     | 2925.60   |
| 102 | 34090010   | 白棉纱             | kg | 0.0227   | 11.47     | 0.26      |
| 103 | 34110010   | 水               | m3 | 16.856   | 3.69      | 62.20     |
| 104 | 34110010@1 | 水               | m3 | 0.15     | 3.69      | 0.55      |

# 单位工程人材机汇总表

工程名称：建筑工程

第 4 页 共 5 页

| 序号  | 编码         | 名称及规格                                 | 单位             | 数量        | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) |
|-----|------------|---------------------------------------|----------------|-----------|-----------|-----------|
| 105 | 35030010   | 脚手架钢管                                 | kg             | 526.8757  | 3.69      | 1944.17   |
| 106 | 35030020   | 脚手架接驳管 $\Phi 43 \times 350$           | 支              | 0.0322    | 5.29      | 0.17      |
| 107 | 35030030   | 脚手架钢管底座                               | 个              | 8.8856    | 6.35      | 56.42     |
| 108 | 35030170   | 脚手架直角扣(含螺丝)                           | 套              | 0.6755    | 4.77      | 3.22      |
| 109 | 35030210   | 脚手板(钢笆网)                              | m <sup>2</sup> | 33.241    | 1.50      | 49.86     |
| 110 | 35030220   | 挡脚板(钢笆网)                              | m <sup>2</sup> | 8.8536    | 1.50      | 13.28     |
| 111 | 35050025   | 密目式阻燃安全网                              | m <sup>2</sup> | 306.8337  | 8.50      | 2608.09   |
| 112 | 35090230   | 钢支撑                                   | kg             | 39.6394   | 4.55      | 180.36    |
| 113 | 99450760   | 其他材料费                                 | 元              | 6700.9464 | 1.00      | 6700.95   |
| 114 | CLFTZ      | 材料费调整                                 | 元              | 0.0207    | 1.00      | 0.02      |
| 115 | MC1-2      | 不锈钢防盗网12×12间距120                      | m <sup>2</sup> | 5.4       | 112.39    | 606.91    |
| 116 | MC1-82     | 镀锌钢卷闸门                                | m <sup>2</sup> | 10.5      | 105.09    | 1103.45   |
| 117 | MC1-86     | 卷闸电动装置D-400                           | 套              | 1         | 2035.40   | 2035.40   |
| 118 | MC1-95     | 铝合金全玻单扇平开门46系列<br>带上亮(无横框)            | m <sup>2</sup> | 1.4       | 351.00    | 491.40    |
| 119 | MC1-99     | 铝合金双扇推拉窗90系列                          | m <sup>2</sup> | 5.1597    | 241.89    | 1248.08   |
| 120 | 补充材料001    | pvc字体500*500*100                      | 个              | 85        | 68.50     | 5822.50   |
| 121 | 补充材料001@1  | pvc字体160*160*100                      | 个              | 13        | 21.92     | 284.96    |
| 122 | 8021903    | 普通预拌混凝土碎石粒径综合<br>考虑 C20               | m <sup>3</sup> | 2.5169    | 435.00    | 1094.85   |
| 123 | 8021904    | 普通预拌混凝土碎石粒径综合<br>考虑 C25               | m <sup>3</sup> | 0.4545    | 450.00    | 204.53    |
| 124 | 8021905    | 普通预拌混凝土碎石粒径综合<br>考虑 C30               | m <sup>3</sup> | 8.8001    | 460.00    | 4048.05   |
| 125 | 8005902    | 湿拌砌筑砂浆砌筑灰缝 $\geq 5\text{mm}$<br>M7.5  | m <sup>3</sup> | 7.8584    | 393.96    | 3095.90   |
| 126 | 8005908    | 湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚度 $\geq 5\text{mm}$<br>M15 | m <sup>3</sup> | 27.0662   | 410.65    | 11114.74  |
| 127 | 8005911    | 湿拌地面砂浆地面普通找平 M<br>20                  | m <sup>3</sup> | 1.9715    | 451.48    | 890.09    |
| 128 | 03011330@2 | 膨胀螺栓M14                               | 套              | 1601.64   | 9.46      | 15151.51  |
| 129 | 03011330@3 | 膨胀螺栓M12                               | 套              | 373.68    | 4.08      | 1524.61   |
| 130 | 33010365@1 | 钢柱DN75                                | t              | 0.399     | 4447.35   | 1774.49   |
| 131 | 33010640@1 | 方钢综合                                  | t              | 1.483     | 3373.63   | 5003.09   |
| 132 | 00010003   | 机上人工                                  | 工日             | 18.2553   | 230.00    | 4198.72   |
| 133 | 99450630   | 折旧费                                   | 元              | 3647.2224 | 1.00      | 3647.22   |
| 134 | 99450640   | 检修费                                   | 元              | 980.9915  | 1.00      | 980.99    |
| 135 | 99450650   | 维护费                                   | 元              | 2455.6551 | 1.00      | 2455.66   |

## 单位工程人材机汇总表

工程名称: 建筑工程

第 5 页 共 5 页

[illegible]



## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 建筑工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

# 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：市政工程

第 1 页 共 1 页

| 序号      | 汇总内容        | 金额: (元)    | 其中: 暂估价(元) |
|---------|-------------|------------|------------|
| 1       | 分部分项合计      | 96002.03   |            |
| 1.1     | 园建工程        | 96002.03   |            |
| 2       | 措施合计        | 8848.74    |            |
| 2.1     | 绿色施工安全防护措施费 | 4280.80    |            |
| 2.2     | 其他措施费       | 4567.94    |            |
| 3       | 其他项目        | 1556.65    | —          |
| 3.1     | 暂列金额        |            |            |
| 3.2     | 暂估价         |            |            |
| 3.3     | 计日工         |            |            |
| 3.4     | 总承包服务费      |            |            |
| 3.5     | 预算包干费       | 1556.65    |            |
| 3.6     | 工程优质费       |            |            |
| 3.7     | 概算幅度差       |            |            |
| 3.8     | 索赔费用        |            |            |
| 3.9     | 现场签证费用      |            |            |
| 3.10    | 其他费用        |            |            |
| 4       | 税前工程造价      | 106407.42  |            |
| 5       | 增值税销项税额     | 9576.67    | —          |
| 6       | 总造价         | 115984.09  |            |
| 7       | 人工费         | 23385.79   |            |
|         |             |            |            |
|         |             |            |            |
|         |             |            |            |
|         |             |            |            |
|         |             |            |            |
|         |             |            |            |
|         |             |            |            |
|         |             |            |            |
|         |             |            |            |
|         |             |            |            |
|         |             |            |            |
|         |             |            |            |
|         |             |            |            |
|         |             |            |            |
| 预算价合计=6 |             | 115,984.09 | 0.00       |

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市政工程

第 1 页 共 2 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称   | 项目特征描述                                                                                                           | 计量单位 | 工程量    | 金额（元）  |          |        |
|------|--------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|--------|----------|--------|
|      |              |        |                                                                                                                  |      |        | 综合单价   | 综合合价     | 其中：暂估价 |
|      |              | 园建工程   |                                                                                                                  |      |        |        |          |        |
|      |              | 仿竹篱笆   |                                                                                                                  |      |        |        |          |        |
| 1    | 040101003001 | 挖基坑土方  | 1. 土壤类别：一、二类土                                                                                                    | m3   | 6.88   | 8.30   | 57.10    |        |
| 2    | 040103001022 | 回填方    | 1、回填土 夯实机夯实 槽、坑                                                                                                  | m3   | 4.01   | 18.48  | 74.10    |        |
| 3    | 040103002024 | 余方弃置   | 1. 废弃料品种：原土方<br>2. 运距：3km                                                                                        | m3   | 2.27   | 16.06  | 36.46    |        |
| 4    | 040305001001 | 垫层     | 1. 材料品种、规格：碎石<br>2. 厚度：100厚                                                                                      | m3   | 1.38   | 246.55 | 340.24   |        |
| 5    | 040303002001 | 混凝土基础  | 1. 混凝土强度等级：C25                                                                                                   | m3   | 1.49   | 624.77 | 930.91   |        |
| 6    | 040309001001 | 金属栏杆   | 仿竹篱笆（1.1m高）<br>1. $\phi 80$ 2.5厚钢仿竹竖杆，间距3.2米<br>2. $\phi 50$ 2.5厚钢仿竹竖杆<br>4. $\phi 25$ 1.5厚钢仿竹竖杆<br>5. 具体做法详图纸大样 | m    | 173.63 | 123.53 | 21448.51 |        |
|      |              | 仿竹篱笆合计 |                                                                                                                  |      |        |        | 22887.32 |        |
|      |              | 仿木护栏   |                                                                                                                  |      |        |        |          |        |
| 7    | 040101002001 | 挖沟槽土方  | 1、挖沟槽土方机械为主，人工为辅                                                                                                 | m3   | 27.2   | 6.57   | 178.70   |        |
| 8    | 040103001023 | 回填方    | 1、回填土 夯实机夯实 槽、坑                                                                                                  | m3   | 19.2   | 18.48  | 354.82   |        |
| 9    | 040103002025 | 余方弃置   | 1、挖掘机装土<br>2、自卸汽车运土方 运距1km<br>实际运距(km)：3                                                                         | m3   | 5.12   | 16.27  | 83.30    |        |
| 10   | 040303002002 | 混凝土基础  | 1. 混凝土强度等级：C20                                                                                                   | m3   | 8      | 609.62 | 4876.96  |        |
| 11   | 040309003001 | 混凝土栏杆  | 1. 混凝土仿树藤栏杆（1.05m高）<br>2. 仿树藤立柱直径150mm，间距1.8m<br>3. 仿树藤横杆直径150mm<br>4. 仿树藤栏杆直径100mm<br>5. 具体做法详图纸大样              | m    | 160.01 | 286.09 | 45777.26 |        |
|      |              | 仿木护栏合计 |                                                                                                                  |      |        |        | 51271.04 |        |
|      |              | 户外配套设施 |                                                                                                                  |      |        |        |          |        |
| 本页小计 |              |        |                                                                                                                  |      |        |        | 74158.36 |        |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 市政工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：市政工程

第 1 页 共 2 页

| 序号 | 项目编码          | 项目名称        | 计算基础            | 费率(%) | 金额(元)   | 调整费率(%) | 调整后金额(元) | 备注                                                                                                                                            |
|----|---------------|-------------|-----------------|-------|---------|---------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | LSSGCSF00001  | 绿色施工安全防护措施费 | 分部分项人工费+分部分项机具费 | 16.5  | 4280.80 |         |          | 以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%；<br>分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20； |
| 2  | 粤041109009001 | 文明工地增加费     | 分部分项人工费+分部分项机具费 | 0     |         |         |          | 以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%                                                                                                |
| 3  | 041109002001  | 夜间施工增加费     |                 | 20    |         |         |          | 以夜间施工项目人工费的20%计算                                                                                                                              |
| 4  | 04110900500   | 交通疏导员增加费    |                 | 15    |         |         |          | 按照项目分部分项人工                                                                                                                                    |

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 市政工程

第 2 页 共 2 页

| 序号  | 项目编码          | 项目名称      | 计算基础            | 费率<br>(%) | 金额<br>(元) | 调整<br>费率(%) | 调整后<br>金额(元) | 备注                                                                                                                |
|-----|---------------|-----------|-----------------|-----------|-----------|-------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     | 1             |           |                 |           |           |             |              | 费的15%计算（有方案的按照方案计算），结算时据实结算。                                                                                      |
| 5   | 04110800101   | 地下管线交叉降效费 |                 | 0         |           |             |              | 按实际发生或经批准的施工方案计算                                                                                                  |
| 6   | 粤041109008001 | 赶工措施费     | 分部分项人工费+分部分项机具费 | 0         |           |             |              | 赶工措施费= $(1-\delta) \times$<br>分部分项的<br>(人工费+施工机具费) $\times$<br>$0.30 \leq \delta < 1$<br>式中： $\delta$ =合同工期/定额工期) |
| 7   | QTFY0000001   | 其他费用      |                 |           |           |             |              | 按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算                                                                                              |
|     |               |           |                 |           |           |             |              |                                                                                                                   |
|     |               |           |                 |           |           |             |              |                                                                                                                   |
|     |               |           |                 |           |           |             |              |                                                                                                                   |
|     |               |           |                 |           |           |             |              |                                                                                                                   |
|     |               |           |                 |           |           |             |              |                                                                                                                   |
|     |               |           |                 |           |           |             |              |                                                                                                                   |
|     |               |           |                 |           |           |             |              |                                                                                                                   |
|     |               |           |                 |           |           |             |              |                                                                                                                   |
|     |               |           |                 |           |           |             |              |                                                                                                                   |
|     |               |           |                 |           |           |             |              |                                                                                                                   |
|     |               |           |                 |           |           |             |              |                                                                                                                   |
| 合 计 |               |           |                 |           | 4280.80   |             |              |                                                                                                                   |

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 市政工程

第 1 页 共 1 页

| 序号  | 项目名称    | 金额（元）   | 结算金额（元） | 备注         |
|-----|---------|---------|---------|------------|
| 1   | 暂列金额    |         |         | 明细详见表-12-1 |
| 2   | 暂估价     |         |         |            |
| 2.1 | 材料暂估价   | —       |         | 明细详见表-12-2 |
| 2.2 | 专业工程暂估价 |         |         | 明细详见表-12-3 |
| 3   | 计日工     |         |         | 明细详见表-12-4 |
| 4   | 总承包服务费  |         |         | 明细详见表-12-5 |
| 5   | 预算包干费   | 1556.65 |         |            |
| 6   | 工程优质费   |         |         |            |
| 7   | 概算幅度差   |         |         |            |
| 8   | 现场签证费用  |         |         |            |
| 9   | 索赔费用    |         |         |            |
| 10  | 其他费用    |         |         |            |
|     |         |         |         |            |
|     |         |         |         |            |
|     |         |         |         |            |
|     |         |         |         |            |
|     |         |         |         |            |
|     |         |         |         |            |
|     |         |         |         |            |
|     |         |         |         |            |
|     |         |         |         |            |
|     |         |         |         |            |
|     |         |         |         |            |
|     |         |         |         |            |
|     |         |         |         |            |
|     |         |         |         |            |
|     |         |         |         |            |
|     |         |         |         |            |
|     |         |         |         |            |
|     |         |         |         |            |
|     |         |         |         |            |
|     | 合 计     | 1556.65 |         | —          |

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12



分部分项工程量清单综合单价分析表

| 序号 | 编码           | 名称                        | 单位                  | 工程量          | 其中：（元） |        |       |       |      | 综合单价<br>（元） |
|----|--------------|---------------------------|---------------------|--------------|--------|--------|-------|-------|------|-------------|
|    |              |                           |                     |              | 人工费    | 材料费    | 机械费   | 管理费   | 利润   |             |
|    |              | 园建工程                      |                     |              |        |        |       |       |      |             |
|    |              | 仿竹篱笆                      |                     |              |        |        |       |       |      |             |
| 1  | 040101003001 | 挖基坑土方                     | m3                  | 6.88         | 2.24   |        | 4.27  | 0.82  | 0.98 | 8.30        |
|    | D1-1-10      | 人工挖沟槽土方 一、二类土 深度在2m内      | 100m3<br>天然密<br>实方  | 0.00344      | 1.56   |        |       | 0.20  | 0.23 | 1.99        |
|    | D1-1-33      | 挖掘机挖沟槽、基坑土方 一、二类土         | 1000m3<br>天然密<br>实方 | 0.00653<br>6 | 0.68   |        | 4.27  | 0.62  | 0.74 | 6.31        |
| 2  | 040103001022 | 回填方                       | m3                  | 4.01         | 12.30  |        | 2.19  | 1.83  | 2.17 | 18.48       |
|    | D1-1-133     | 回填土 夯实机夯实 槽、坑             | 100m3<br>压实方        | 0.0401       | 12.30  |        | 2.19  | 1.83  | 2.17 | 18.48       |
| 3  | 040103002024 | 余方弃置                      | m3                  | 2.27         | 0.44   |        | 12.15 | 1.59  | 1.89 | 16.06       |
|    | D1-1-52      | 装载机装土                     | 1000m3<br>天然密<br>实方 | 0.00227      | 0.44   |        | 1.78  | 0.28  | 0.33 | 2.83        |
|    | D1-1-53 换    | 自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):3 | 1000m3<br>天然密<br>实方 | 0.00227      |        |        | 10.37 | 1.31  | 1.56 | 13.23       |
| 4  | 040305001001 | 垫层                        | m3                  | 1.38         | 64.43  | 162.26 |       | 10.19 | 9.67 | 246.55      |
|    | D3-1-1       | 现浇基础 碎石垫层                 | 10m3                | 0.138        | 64.43  | 162.26 |       | 10.20 | 9.67 | 246.54      |



分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称: 市政工程

第 2 页 共 4 页

| 序号 | 编码           | 名称                                           | 单位                  | 工程量     | 其中: (元) |        |       |       |       | 综合单价<br>(元) |
|----|--------------|----------------------------------------------|---------------------|---------|---------|--------|-------|-------|-------|-------------|
|    |              |                                              |                     |         | 人工费     | 材料费    | 机械费   | 管理费   | 利润    |             |
| 5  | 040303002001 | 混凝土基础                                        | m3                  | 1.49    | 75.53   | 460.42 | 50.10 | 19.88 | 18.85 | 624.77      |
|    | D3-1-4       | 现浇基础 混凝土 合并制作子<br>目 普通预拌混凝土 碎石粒径综<br>合考虑 C25 | 10m3                | 0.149   | 75.53   | 460.42 | 50.10 | 19.87 | 18.85 | 624.77      |
| 6  | 040309001001 | 金属栏杆                                         | m                   | 173.63  | 13.86   | 96.01  | 7.92  | 2.47  | 3.27  | 123.53      |
|    | D2-5-20      | 道路隔离护栏安装 隔离护栏 固<br>定式                        | m                   | 173.63  | 13.86   | 96.01  | 7.92  | 2.47  | 3.27  | 123.53      |
|    |              | 仿木护栏                                         |                     |         |         |        |       |       |       |             |
| 7  | 040101002001 | 挖沟槽土方                                        | m3                  | 27.2    | 0.88    |        | 4.27  | 0.65  | 0.77  | 6.57        |
|    | D1-1-1       | 人工平整场地                                       | 100m2               | 0.0136  | 0.20    |        |       | 0.03  | 0.03  | 0.26        |
|    | D1-1-33      | 挖掘机挖沟槽、基坑土方 一、二<br>类土                        | 1000m3<br>天然密<br>实方 | 0.02584 | 0.68    |        | 4.27  | 0.62  | 0.74  | 6.57        |
| 8  | 040103001023 | 回填方                                          | m3                  | 19.2    | 12.30   |        | 2.19  | 1.83  | 2.17  | 18.48       |
|    | D1-1-133     | 回填土 夯实机夯实 槽、坑                                | 100m3<br>压实方        | 0.192   | 12.30   |        | 2.19  | 1.83  | 2.17  | 18.48       |
| 9  | 040103002025 | 余方弃置                                         | m3                  | 5.12    | 0.39    |        | 12.36 | 1.61  | 1.91  | 16.27       |
|    | D1-1-53 换    | 自卸汽车运土方 运距1km内 实<br>际运距(km):3                | 1000m3<br>天然密<br>实方 | 0.00512 |         |        | 10.37 | 1.31  | 1.55  | 16.27       |

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：市政工程

| 序号 | 编码           | 名称                                           | 单位                  | 工程量     | 其中：（元） |        |       |       |       |        | 综合单价<br>(元) |
|----|--------------|----------------------------------------------|---------------------|---------|--------|--------|-------|-------|-------|--------|-------------|
|    |              |                                              |                     |         | 人工费    | 材料费    | 机械费   | 管理费   | 利润    | 小计     |             |
|    | D1-1-51      | 挖掘装土                                         | 1000m3<br>天然密<br>实方 | 0.00512 | 0.39   |        | 1.99  | 0.30  | 0.36  | 3.04   |             |
| 10 | 040303002002 | 混凝土基础                                        | m3                  | 8       | 75.53  | 445.27 | 50.10 | 19.88 | 18.85 | 609.62 |             |
|    | D3-1-4 换     | 现浇基础 混凝土 合并制作子<br>目 普通预拌混凝土 碎石粒径综<br>合考虑 C20 | 10m3                | 0.8     | 75.53  | 445.27 | 50.10 | 19.88 | 18.85 | 609.62 | 609.62      |
| 11 | 040309003001 | 混凝土栏杆                                        | m                   | 160.01  | 28.24  | 247.00 | 1.91  | 4.42  | 4.52  | 286.09 |             |
|    | 借A1-6-58     | 成品护栏 混凝土                                     | 10m                 | 16.001  | 28.24  | 247.00 | 1.91  | 4.42  | 4.52  | 286.08 | 286.09      |
|    |              | 户外配套设施                                       |                     |         |        |        |       |       |       |        |             |
| 12 | 050301006001 | 池、盆景置石                                       | 个                   | 9       | 95.53  | 13.31  | 12.46 | 15.25 | 16.20 | 152.75 |             |
|    | 借A1-18-54    | 石件安装 石柱、石梁(枋)                                | m3                  | 1.296   | 95.53  | 0.03   | 12.46 | 15.25 | 16.20 | 139.47 |             |
|    | 04B001       | 块石                                           | m3                  | 1.296   |        | 13.28  |       |       |       | 13.28  | 152.75      |
| 13 | 050301006002 | 池、盆景置石                                       | 个                   | 8       | 238.83 | 33.29  | 31.15 | 38.12 | 40.50 | 381.88 |             |
|    | 借A1-18-54    | 石件安装 石柱、石梁(枋)                                | m3                  | 2.88    | 238.83 | 0.08   | 31.15 | 38.12 | 40.50 | 348.68 |             |
|    | 04B001       | 块石                                           | m3                  | 2.88    |        | 33.20  |       |       |       | 33.20  | 381.88      |
| 14 | 050301006003 | 池、盆景置石                                       | 个                   | 19      | 573.19 | 79.89  | 74.76 | 91.49 | 97.19 | 916.52 |             |





# 单位工程人材机汇总表

工程名称：市政工程

第 1 页 共 2 页

| 序号 | 编码         | 名称及规格               | 单位   | 数量        | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) |
|----|------------|---------------------|------|-----------|-----------|-----------|
| 1  | 99450680@8 | 柴油(机械用)0#           | kg   | 52.6865   | 7.12      | 375.13    |
| 2  | BCCLF46    | 块石                  | m3   | 20.592    | 92.23     | 1899.20   |
| 3  | 00010010   | 人工费                 | 元    | 23385.798 | 1.00      | 23385.80  |
| 4  | 01130001@1 | 不锈钢板综合              | t    | 0.0347    | 12791.15  | 443.85    |
| 5  | 01290003   | 钢板综合                | kg   | 348.8218  | 3.18      | 1109.25   |
| 6  | 02270070   | 土工布                 | m2   | 1.2138    | 2.08      | 2.52      |
| 7  | 03013161   | 膨胀螺栓M10×80          | 十套   | 43.4075   | 6.80      | 295.17    |
| 8  | 03019001   | 圆钉综合                | kg   | 2.0112    | 5.83      | 11.73     |
| 9  | 03135001   | 低碳钢焊条综合             | kg   | 40.0025   | 6.19      | 247.62    |
| 10 | 03214046   | 零星卡具                | kg   | 100.979   | 5.47      | 552.36    |
| 11 | 04050015   | 碎石30~50             | m3   | 0.3472    | 126.00    | 43.75     |
| 12 | 04050050   | 碎石80                | m3   | 1.4076    | 126.00    | 177.36    |
| 13 | 05030060   | 板枋材综合               | m3   | 0.2514    | 1703.45   | 428.25    |
| 14 | 13350250   | 模板嵌缝料               | kg   | 4.19      | 0.90      | 3.77      |
| 15 | 14350630   | 脱模剂                 | kg   | 8.38      | 5.24      | 43.91     |
| 16 | 34110010   | 水                   | m3   | 1.9265    | 3.69      | 7.11      |
| 17 | 35010030   | 组合钢模板               | kg   | 49.442    | 5.45      | 269.46    |
| 18 | 35090230   | 钢支撑                 | kg   | 19.4416   | 4.55      | 88.46     |
| 19 | 99450760   | 其他材料费               | 元    | 594.7118  | 1.00      | 594.71    |
| 20 | 8021903    | 普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C20 | m3   | 8.08      | 435.00    | 3514.80   |
| 21 | 8021904    | 普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C25 | m3   | 1.5049    | 450.00    | 677.21    |
| 22 | 36130020@1 | 钢仿竹篱笆1.1m高          | m    | 173.8036  | 90.61     | 15748.34  |
| 23 | 36270001@3 | 混凝土仿树藤栏杆(1.05m高)    | m    | 160.8101  | 235.23    | 37827.36  |
| 24 | 00010003   | 机上人工                | 工日   | 8.9913    | 230.00    | 2068.00   |
| 25 | 99450630   | 折旧费                 | 元    | 535.2811  | 1.00      | 535.28    |
| 26 | 99450640   | 检修费                 | 元    | 175.5697  | 1.00      | 175.57    |
| 27 | 99450650   | 维护费                 | 元    | 520.9274  | 1.00      | 520.93    |
| 28 | 99450660   | 安拆费                 | 元    | 73.4747   | 1.00      | 73.47     |
| 29 | 99450670   | 汽油(机械用)国III93#      | kg   | 61.9368   | 8.69      | 538.23    |
| 30 | 99450680   | 柴油(机械用)0#           | kg   | 53.6047   | 7.12      | 381.67    |
| 31 | 99450680@1 | 柴油(机械用)0#           | kg   | 6.5139    | 7.12      | 46.38     |
| 32 | 99450680@6 | 柴油(机械用)0#           | kg   | 1.1214    | 7.12      | 7.98      |
| 33 | 99450700   | 电(机械用)              | kW·h | 390.5522  | 0.58      | 226.52    |

