

韶关市妇幼健康精准诊疗中心综合楼建设项目施工招标

补充及延期公告

各潜在投标人：

韶关市妇幼健康精准诊疗中心综合楼建设项目施工已于2025年10月11日在广东省招标投标监管网、全国公共资源交易平台（广东省·韶关市）公开发布招标公告。现对本项目的招标控制价及招标文件进行补充，并对相关时间进行调整，具体内容如下：

一、本项目招标控制价补充：

（一）本招标项目招标控制价为人民币（大写）：柒仟叁佰玖拾壹万伍仟柒佰贰拾捌元玖角叁分（¥73915728.93元）（详见下表：招标控制价汇总表）。其中：安全生产措施费为¥2227364.04元；暂列金额为¥2360968.97元；暂估价为¥4009143.12元（具体详见附件）。

招标控制价汇总表

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程费	54150664.24
1.1	韶关市妇幼健康精准诊疗中心综合楼建设项目--建筑装饰部分	38908761.06
1.1.1	韶关市妇幼健康精准诊疗中心综合楼建设项目--土方工程	675337.39
1.1.2	韶关市妇幼健康精准诊疗中心综合楼建设项目--基坑支护	627371.45
1.1.3	韶关市妇幼健康精准诊疗中心综合楼建设项目--地下室土建部分	7427672.15
1.1.4	韶关市妇幼健康精准诊疗中心综合楼建设项目--地下室装修工程	1895915.96
1.1.5	韶关市妇幼健康精准诊疗中心综合楼建设项目--地上土建部分	13798176.43
1.1.6	韶关市妇幼健康精准诊疗中心综合楼建设项目--地上装修部分	14484287.68
1.2	韶关市妇幼健康精准诊疗中心综合楼建设项目--室外工程	1322776.02
1.2.1	韶关市妇幼健康精准诊疗中心综合楼建设项目--园建部分	1322776.02
1.3	韶关市妇幼健康精准诊疗中心综合楼建设项目--园林工程	48200.09
1.3.1	韶关市妇幼健康精准诊疗中心综合楼建设项目--园林工程	48200.09
1.4	韶关市妇幼健康精准诊疗中心综合楼建设项目--安装工程	13870927.07
1.4.1	韶关市妇幼健康精准诊疗中心综合楼建设项目--安装工程地上部分	11252574.63
1.4.2	韶关市妇幼健康精准诊疗中心综合楼建设项目--安装工程地下部分	1643411
1.4.3	韶关市妇幼健康精准诊疗中心综合楼建设项目--安装工程室外工程	974941.44
2	措施项目费	6692600.48
2.1	安全生产措施费	2043453.25
3	其他项目费	7300360.79
3.1	其中：暂列金额	2166026.57
3.2	其中：专业工程暂估价	4009143.12
3.3	其中：计日工	

3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
3.6	其中：预算包干费	1125191.1
3.7	其中：工程优质费	
3.8	其中：消纳费	
4	税前工程造价	68143625.51
5	增值税	5772103.42
6	合 计	73915728.93

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；
2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

(二) 韶关市妇幼健康精准诊疗中心综合楼建设项目施工招标现发布招标控制价、招标工程量清单、图纸给各潜在投标人（具体详见附件），请各潜在投标人自行下载。

二、相关时间延期说明：

相关时间延期详见下表：

重要事项时间地点一览表

1	获取招标文件截止时间	2025年11月13日10时30分
2	网上提问截止时间	2025年11月2日16时00分
3	网上答疑时间	2025年11月2日16时30分至2025年11月5日16时00分
4	投标保证金缴纳截止时间	投标保证金到账截止时间：2025年11月12日10时30分； 投标保证金担保办理截止时间：2025年11月12日10时30分； 投标保证金保险投保截止时间：2025年11月12日10时30分。
5	电子投标截止时间	2025年11月13日10时30分
6	投标相关资料（如有）递交时间	2025年11月13日10时00分至2025年11月13日10时30分
7	投标相关资料（如有）递交地点	递交场所：韶关市公共资源交易中心 地址：广东省韶关市武江区西联镇，具体递交场所以当日现场通知为准。
8	开标时间	2025年11月13日10时30分
9	开标地点	开标场所：韶关市公共资源交易中心 地址：广东省韶关市武江区西联镇，具体递交场所以当日现场通知为准。

备注	自行下载招标文件、资料文件及招标答疑书等。若由于投标人自身原因未能及时取得上述资料的，由此发生的任何责任由投标人自负。
----	---

三、招标文件的补充及说明：

（一）原招标文件第一章投标人须知第一节序号 14 项目总投资“其中本次招标建安工程造价约人民币 7313.39 万元”和第三节 1.1.3 项目总投资“其中本次招标工程建安工程造价约 7313.39 万元”现调整为“其中本次招标工程建安工程造价约 **7405.98 万元**”。

（二）原招标文件第三章拟签订合同的主要条款 **2.3.1.1** 注：“本项目结算材料价格计取基期按照 2025 年 8 月执行。”现调整为“本项目基准日按照 **2025 年 9 月**执行。”

四、投标保证金担保及投标保证金保险有效期的相关说明：如潜在投标人在 2025 年 10 月 11 日（即获取招标文件之日起）至本条公告发布之日（含补充公告发布当日）前已开具保函或保单的，均视为有效。

五、如招标公告或招标文件涉及以上内容的，均作调整；本公告作为招标文件的一部分，凡招标公告、招标文件与本公告不一致之处，以本公告为准。

特此公告，带来不便，敬请谅解！

附件：1.图纸

2.工程量清单及招标控制价(含计价软件版)

招 标 人（盖章）：韶关市政府投资建设项目代建管理局
 招标代理机构（盖章）：中安国辉工程管理集团有限公司

2025 年 10 月 28 日