


南雄市乌迳镇高溯村大岭背村小组人
居环境提升项目 工程

预 算 价

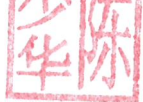
预 算 价 (小写) : _____ 466943.22 _____

(大写) : _____ 肆拾陆万陆仟玖佰肆拾叁元贰角贰分 _____

招 标 人 : _____
(单位盖章)


造 价 咨 询 人 : _____
(单位资质专用章)


法 定 代 表 人
或 其 授 权 人 : _____
{招标人信息\法定代表人}
(签字或盖章)


法 定 代 表 人
或 其 授 权 人 : _____
(签字或盖章)


编 制 人 : _____
{招标人信息\编制人}
(造价工程师签字盖专用章)


复 核 人 : _____
{招标人信息\复核人}
(造价工程师签字盖专用章)


编 制 时 间 : _____ 复 核 时 间 : _____



预算编制说明

一、工程概况：

1、项目名称：南雄市乌迳镇高溯村大岭背村小组人居环境提升项目。

二、预算编制依据：

1、根据《建设工程工程量清单计价规范 GB50500-2024》、《广东建设工程计价通则 2010》、《广东省建筑与装饰工程综合定额 2018》、《广东省市政工程综合定额 2018》

2、材料价格参考南雄市 2025 年第四季度《南雄市主要建筑材料价格》，部分主要建筑材料价格不足的，参考市场价。

3、根据《广东省住房和城乡建设厅关于营业税改征增值税后调整广东省建设工程计价依据的通知》（粤建市函〔2016〕1113 号）文件，税率按增值税计取。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：南雄市乌迳镇高溯村大岭背村小组人居环境提升项目 标段：南雄市乌迳镇高溯村大岭背村小组人居环境提升项目

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
		南雄市乌迳镇高溯村大岭背村小组人居环境提升项目					361163.53
		南雄市乌迳镇高溯村大岭背村小组人居环境提升项目 - 市政工程					114739.25
		混凝土路面					23422.94
1	040701001001	基地整理	1. 素土夯实, 压实度>93%	m2	284.19	1.18	335.34
2	040203007001	水泥混凝土	1. 部位: 150mm厚混凝土路面 2. 混凝土种类: C25 3. 混凝土种类: 商混 4. 水泥混凝土地面水养生	m2	284.19	81.24	23087.6
		植草砖地面					34383.18
3	040701001002	基地整理	1. 素土夯实, 压实度>93%	m2	257.72	1.18	304.11
4	040202016001	水泥混凝土基层	1. 部位: 100mm厚混凝土基层 2. 混凝土种类: C25 3. 混凝土种类: 商混	m3	25.77	525.57	13543.94
5	050201009001	植草砖(格)地面	1. 30mm厚粗砂 2. 80mm厚200*400绿色井字草皮砖(孔内回填种植土)	m2	257.72	79.68	20535.13
		混凝土沟					11881.16
6	040101002001	挖沟槽土方	1. 人机配合挖沟槽土方	m3	43.68	9.97	435.49
7	040103001001	沟槽、基坑回填方	1. 回填土 夯实机 夯实 槽、坑	m3	10.08	19.65	198.07
8	040501020001	600宽混凝土沟	1. 断面规格: 1000*800 2. 混凝土强度等级: C25	m	42	267.8	11247.6
		台阶					562.29
本页小计							69687.28

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：南雄市乌迳镇高溯村大岭背村小组人居环境提升项目 标段：南雄市乌迳镇高溯村大岭背村小组人居环境提升项目

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	
9	040701001003	基地整理	1. 素土夯实, 压实度>93%	m ²	5.1	1.18	6.02	
10	010502032001	台阶	1. 部位: 混凝土台阶 2. 混凝土种类: C25 3. 混凝土种类: 商混	m ³	0.7	555.24	388.67	
11	011107001001	水泥砂浆台阶	1. 20mm厚1:2.5水泥砂浆台阶面	m ²	4.06	41.28	167.6	
		仿木纹护栏						
		植草砖停车场					18851.65	
12	040701001004	基地整理	1. 素土夯实, 压实度>93%	m ²	137.5	1.18	162.25	
13	040202016002	水泥混凝土基层	1. 部位: 100mm厚混凝土基层 2. 混凝土种类: C25 3. 混凝土种类: 商混	m ³	13.75	525.57	7226.59	
14	050201009002	植草砖(格)地面	1. 30mm厚粗砂 2. 80mm厚200*400绿色井字草皮砖(孔内回填种植土)	m ²	112.42	79.68	8957.63	
15	040204001001	人行道块料铺设	1. 30mm厚M7.5水泥砂浆结合层 2. 240*120*50陶土透水砖	m ²	25.08	72.19	1810.53	
16	011108008001	车挡	1. 600*150*250混凝土车挡	个	11	63.15	694.65	
		钢筋混凝土挡墙						
		其他工程					25638.03	
本页小计								19413.94

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：南雄市乌迳镇高溯村大岭背村小组人居环境提升项目 标段：南雄市乌迳镇高溯村大岭背村小组人居环境提升项目

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	
17	010503014001	盖板、井圈	1. 部位：钢筋混凝土盖板 2. 混凝土种类：C25 3. 混凝土种类：商混 4. 钢筋制作、安装带肋钢筋 $\phi 10-25\text{mm}$	m	14.5	91.98	1333.71	
18	040303002001	混凝土基础	1. 部位：钢筋混凝土基础 2. 混凝土种类：C25 3. 混凝土种类：商混 4. 钢筋制作、安装圆钢 $\phi 10\text{mm}$ 以外	m ³	2.16	763.06	1648.21	
19	030413010001	路灯	1. 名称：太阳能庭院灯 2. 规格：8m高 3. 灯具类型：主光源60w2盏，副光源10w2盏 4. 灯杆材质、规格：Q235钢材 5. 附件配置要求：含地笼、180w太阳能板、120AH电池	套	9	1003.12	9028.08	
20	040101001001	挖一般土方	1. 挖掘机挖一般土方 一、二类土	m ³	308.84	4.19	1294.04	
21	040103002001	一般回填方	1. 回填土 夯实机夯实 平地	m ³	815.74	15.12	12333.99	
		南雄市乌迳镇高溯村大岭背村小组人居环境提升项目 - 建筑工程					246424.28	
		土方工程					12069.31	
22	010103001001	平整场地	1. 平整场地	m ²	120	2.42	290.4	
23	010102001001	挖基坑土方	1. 挖掘机挖基坑土方 一、二类土	m ³	373.83	6.32	2362.61	
24	010102002001	挖沟槽土方	1. 挖掘机挖沟槽土方 一、二类土	m ³	92.55	6.32	584.92	
本页小计								28875.96

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：南雄市乌迳镇高溯村大岭背村小组人居环境提升项目
 标段：南雄市乌迳镇高溯村大岭背村小组人居环境提升项目

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
25	010102007001	回填方	1. 回填土 夯实机 夯实 槽、坑	m ³	429.96	20.54	8831.38
		砌筑工程					28760.54
26	010401002001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、 强度等级: MU10烧 结多孔砖 2. 墙体类型: 外墙 3. 墙体厚度: 180mm 厚 4. 砂浆强度等级: WM5混合砂浆	m ³	26.58	565.58	15033.12
27	010401002002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、 强度等级: MU10烧 结多孔砖 2. 墙体类型: 内墙 3. 墙体厚度: 180mm 厚 4. 砂浆强度等级: WM5混合砂浆	m ³	23.05	547.31	12615.5
28	010401008001	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、 部位: 蹲位 2. 砖品种、规格、 强度等级: 标准砖 3. 砂浆强度等级: M 7.5	个	2	555.96	1111.92
		混凝土及钢筋混凝土 工程					77750.65
29	010501001001	基础垫层	1. 部位: 100mm厚 混凝土垫层 2. 混凝土种类: 商 混 3. 混凝土强度: C1 5	m ³	8.54	459.44	3923.62
30	010502001001	独立基础	1. 部位: 独立基础 2. 混凝土种类: 商 混 3. 混凝土强度: C3 0 4. 泵送混凝土至建 筑部位 高度50m以 内(含±0.00以下)	m ³	11.17	536.52	5992.93
本页小计							47508.47

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：南雄市乌迳镇高溯村大岭背村小组人居环境提升项目 标段：南雄市乌迳镇高溯村大岭背村小组人居环境提升项目

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	
31	010502005001	基础联系梁	1. 部位：基础梁 2. 混凝土种类：商混 3. 混凝土强度：C30 4. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	3.72	530.47	1973.35	
32	010502006001	钢筋混凝土柱	1. 部位：矩形柱 2. 混凝土种类：商混 3. 混凝土强度：C30 4. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	5.85	656.97	3843.27	
33	010502013001	实心楼板	1. 部位：有梁板 2. 混凝土种类：商混 3. 混凝土强度：C30 4. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	49.1	522.27	25643.46	
34	010502023001	过梁	1. 部位：有梁板 2. 混凝土种类：商混 3. 混凝土强度：C25	m3	0.71	617.91	438.72	
35	010506002002	现浇混凝土构件钢筋	1. 现浇构件带肋钢筋 Φ 10以内	t	2.208	4544.58	10034.43	
36	010506002001	现浇混凝土构件钢筋	1. 现浇构件带肋钢筋 Φ 25以内	t	3.899	4130.34	16104.2	
37	010506002003	现浇混凝土构件钢筋	1. 现浇构件箍筋带肋钢筋(HRB400内) Φ 10以内	t	1.676	5845.27	9796.67	
		屋面工程					18525.29	
38	011001001001	保温隔热屋面	1. 40mm厚挤塑聚苯乙烯泡沫板保温隔热层	m2	133.56	26.48	3536.67	
39	011101001001	水泥砂浆面	1. 20mm厚1:2.5水泥砂浆找2%坡	m2	133.56	17.8	2377.37	
本页小计								73748.14

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：南雄市乌迳镇高溯村大岭 标段：南雄市乌迳镇高溯村大岭背村
背村小组人居环境提升项目 小组人居环境提升项目

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
40	010902002001	屋面涂膜防水	1. 2mm厚单组份聚氨酯防水涂料	m ²	159	56.09	8918.31
41	010902003001	屋面柔性隔离层	1. 铺0.3mm厚聚乙烯薄膜一层	m ²	133.56	4.39	586.33
42	011101001002	水泥砂浆面	1. 25mm厚1:2.5水泥砂浆面层	m ²	133.56	23.26	3106.61
		墙面工程					51819.05
43	011201002001	真石漆外墙面	1. 墙体满刮 ϕ 0.9*20*20镀锌钢丝网，膨胀螺栓固定 2. 10mm厚防水水泥砂浆底层，10mmWPM20水泥砂浆面层 3. 喷真石漆涂料	m ²	33.44	112.11	3748.96
44	011201002002	无机涂料外墙面	1. 15mm厚1:1:6水泥砂浆砂浆打底，5mm厚1:0.5:3水泥砂浆面 2. 刮成品腻子粉（耐水型）N型2遍 3. 外墙乳胶漆一底两面	m ²	130.34	71.84	9363.63
45	011201002003	无机涂料内墙面	1. 15mm厚1:1:6水泥砂浆砂浆打底，5mm厚1:0.5:3水泥砂浆面 2. 刮成品腻子粉（耐水型）N型2遍 3. 外墙乳胶漆一底两面	m ²	218.14	60.84	13271.64
46	011203003001	块料内墙面	1. 15mm厚WPM15预拌砂浆，分2次抹灰 2. 10mm厚单组份聚合物水泥防水砂浆 3. 5mm厚WPM20预拌砂浆结合层，瓷砖胶先贴300*600瓷砖，白水泥浆擦缝	m ²	134.85	172.73	23292.64
本页小计							62288.12

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：南雄市乌迳镇高溯村大岭背村小组人居环境提升项目 标段：南雄市乌迳镇高溯村大岭背村小组人居环境提升项目

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	
47	011203003002	水池马赛克池壁	1. 35mm1:3水泥砂浆找平, 素水泥浆一道 2. 1.5mm厚单组份聚氨酯防水涂料 3. 4-5mm厚马赛克铺实拍平, 水泥浆擦缝	m2	10.92	196.17	2142.18	
		楼地面工程					15076.35	
48	011102003001	水池地面	1. 35mm厚1:3水泥砂浆找平层, 素水泥浆一道 2. 1.5mm厚单组份聚氨酯防水涂料, 四周沿墙上翻1800高 3. 4-5mm厚马赛克铺实拍平, 水泥浆擦缝	m2	57.54	140.45	8081.49	
49	011102003002	防滑砖地面	1. 35mm厚1:3水泥砂浆找平层, 素水泥浆一道 2. 8-10mm厚600*600陶瓷防滑耐磨砖铺实拍平, 水泥浆擦缝	m2	47.76	92.4	4413.02	
50	011102003003	卫生间地面	1. 素土夯实, 300mm厚石屑层 2. 100mm厚C20混凝土 3. 20mm厚WS M20预拌砂浆找坡 4. 1.5mm厚单组份聚氨酯防水涂料, 四周上翻1800mm高 5. 20mm厚1:2水泥砂浆分层抹面压光	m2	5.56	181.61	1009.75	
本页小计								15646.44

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：南雄市乌迳镇高溯村大岭背村小组人居环境提升项目 标段：南雄市乌迳镇高溯村大岭背村小组人居环境提升项目

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	
51	011105003001	块料踢脚线	1. 刷素水泥浆一遍 2. 15mm厚WPM10预拌水泥石灰砂浆,分2次抹灰 3. 4mm厚WPM20预拌水泥砂浆加水重20%白乳胶镶贴 4. 10mm厚50*100瓷砖,水泥浆擦缝,高度200mm	m ²	10.69	116.69	1247.42	
52	010502029001	散水	1. 20mm厚1:2.5水泥砂浆散水	m ²	18.24	17.8	324.67	
		天棚工程					270.11	
53	011301001001	天棚抹灰	1. 板底面清扫干净 2. 1:1:4水泥石灰砂浆打底15mm厚,1:0.5:3水泥石灰砂浆面5mm厚 3. 防潮涂料腻子一遍 3. 扫白色涂料	m ²	5.46	49.47	270.11	
		门窗工程					6334.84	
54	010802001001	金属(塑钢)门	1. 门洞口尺寸:M0821 2. 门类型:双扇平开不锈钢门	樘	6	271.86	1631.16	
55	010807001001	金属(塑钢)窗	1. 窗洞口尺寸:C0608 2. 窗类型:铝合金无色玻璃百叶窗 3. 玻璃品种、厚度:6mm厚平板玻璃	m ²	16	293.98	4703.68	
		措施项目					35818.14	
56	011601001001	脚手架	1. 综合钢脚手架搭拆 高度(m以内) 4.5 2. 建筑用综合脚手架使用费	项	1	1630.34	1630.34	
57	011601001002	脚手架	1. 满堂脚手架(钢管)基本层3.6m	项	1	1589.29	1589.29	
58	011601001003	脚手架	1. 满堂脚手架(钢管)基本层3.6m	项	1	1004.2	1004.2	
本页小计								12400.87

措施项目清单计价表

工程名称：南雄市乌迳镇高溯村大岭背村小组人居环境提升项目 标段：南雄市乌迳镇高溯村大岭背村小组人居环境提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	工作内容	价格 (元)	备注
1		措施项目		21353.19	
1.1	041201017001	文明施工		3691.15	
1.2	041201018001	环境保护		3355.58	
1.3	041201016001	临时设施		4362.26	
1.4	041201019001	安全生产		9944.2	
1.5	041201021001	夜间施工增加			
1.6	WMDZJ001001	文明工地增加费			
1.7	DNASSG001001	洞内、地下室内、库内或暗室内(需要照明)进行施工增加费			
1.8	DNASCC001001	洞内、地下室内、库内或暗室内(需要照明)进行施工增加费(模板拆除)			
1.9	ASGDSG001001	地下(暗)室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费			
1.10	GJSJSG001001	管井内、竖井内、断面小于或等于2m ² 隧道或洞内、封闭吊顶天棚内施工增加费			
本页小计				21353.19	
合计				21353.19	-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E.3.4。

