

2022年全域人居环境整治项目（北乡镇上丛村
路灯安装改造）

招 标 控 制 价（审核）

招标控制价（小写）： 244,394.78
（大写）： 贰拾肆万肆仟叁佰玖拾肆元柒角捌分

招 标 人： （单位盖章）

法定代表人
或其授权人： （签字或盖章）

造价咨询人： （单位资质专用章）

法定代表人
或其授权人： （签字或盖章）

编 制 人： （造价人员签字盖专用章）
有效期至：2023年12月31日

复 核 人： （造价人员签字盖专用章）
有效期至：2023年12月31日

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

审 核 单 位： （单位盖章）

审 核 人： （签字或盖章）

审 核 时 间： 年 月 日

复 核 人： （签字或盖章）

关于 2022 年全域人居环境整治项目（北乡镇上丛村路灯安装改造）预算审核报告

乐昌市北乡镇人民政府：

根据贵单位的委托，我司对“2022 年全域人居环境整治项目（北乡镇上丛村路灯安装改造）”招标控制价进行了评审，本次评审是在项目建设单位提供的相关资料基础上进行的，项目建设单位对其提供资料的真实性、完整性和有效性负责，现将评审情况报告如下：

一、项目概况

（一）项目内容：2022 年全域人居环境整治项目（北乡镇上丛村路灯安装改造）

（二）实施地点：乐昌市

（三）建设单位：乐昌市北乡镇人民政府

二、评审标准和依据

（一）审核依据：

1、预算书；

2、设计图纸；

3、相关规范：《建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）》、《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》、《广东省市政工程综合定额(2018)》、《广东省通用安装工程综合定额(2018)》《广东省园林绿化工程综合定额(2018)》及现行的施工规范

三、审核过程:

“2022 年全域人居环境整治项目（北乡镇上丛村路灯安装改造）”审核问题如下:

一、审核情况说明:

人工、材料、机械价格按 2022 年 10 月《乐昌市建筑工程造价信息》及 2022 年 12 月《乐昌市建设工程材料设备参考信息》价格中参考价进行调整，缺项材料参考韶关市场价格调整进行计算。

2、清单编码 040805002001 中杆照明灯，根据设计图纸结合实际情况，调整不合理定额计价，审核核减金额 2904 元;

根据上述审核依据，“2022 年全域人居环境整治项目（北乡镇上丛村路灯安装改造）”预算审核结果如下：该工程送审值 247560.14 元，审定值 244394.78 元，核减 3165.36 元。

序号	工程名称	送审价(元)	审定价(元)	核增减(元)
1	2022 年全域人居环境整治项目 (北乡镇上丛村路灯安装改造)	247560.14	244394.78	-3165.36
	合计	247560.14	244394.78	-3165.36
审定价(大写):		贰拾肆万肆仟叁佰玖拾肆元柒角捌分		

华春建设工程项目管理有限责任公司

2022 年 12 月 12 日



单位工程招标控制价汇总表

工程名称：2022年全域人居环境整治项目（北乡镇上丛村路灯安装改造）

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	209238.24	
2	措施合计	13229.94	
2.1	绿色施工安全防护措施费	4804.82	
2.2	其他措施费	8425.12	
3	其他项目	1747.21	—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	1747.21	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	224215.39	
5	增值税销项税额	20179.39	—
6	总造价	244394.78	
7	人工费	23755.78	
招标控制价合计=1+2+3+5		244,394.78	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2022年全域人居环境整治项目(北乡镇上丛村路灯安装改造)

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		整个项目					209238.24	
1	040101003001	挖基坑土方	1、土壤类别:一、二类土 2、挖土深度:2m以内	m3	106.48	7.62	811.38	
2	040103001001	回填方	1、密实度要求:按设计及规范要求 2、填方材料品种:土方 3、填方粒径要求:按设计及规范要求 4、填方来源、运距:利用方	m3	84.48	18.51	1563.72	
3	040103002001	余方弃置	1、废弃料品种:土方 2、运距:3km	m3	22	13.79	303.38	
4	040805002001	中杆照明灯	1、名称:太阳能路灯 2、灯杆材质、高度:灯杆及灯臂等金属件内外均进行热镀锌防腐处理(整体),热镀锌前须经过检验,去油,酸洗及助镀等工艺,热镀锌后须测厚锌层,附着性及均匀性,灯杆6m 3、90w多晶太阳能板 5、光源数量:LED45W 6、附件配置:100AH/3.2v磷酸铁锂电池 7、垫层、基础:厚度、材料品种、强度等级:HPB300、HRB400、C25钢筋混凝土基础500×500×1000mm含地脚螺栓、法兰盘等	套	88	2347.27	206559.76	
		措施项目					8425.12	
5	041102002001	基础模板	1. 基础模板	m2	176	47.87	8425.12	
本页小计							217663.36	
合 计							217663.36	

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2022年全域人居环境整治项目（北乡镇上丛村路灯安装改造）

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	16.5	4804.82			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20；
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏导员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案计算），

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2022年全域人居环境整治项目（北乡镇上丛村路灯安装改造）

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								结算时据实结算。
5	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生或经批准的施工方案计算
6	粤041109008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项的 (人工费+施工机具费) * 0.30 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期/定额工期)
7	QTFY000000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					4804.82			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2022年全域人居环境整治项目（北乡镇上丛村路灯安装改造）

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	1747.21		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	1747.21		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：2022年全域人居环境整治项目（北乡镇上丛村路灯安装改造）

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人(造价人员):

复核人（造价工程师）：