

武江区龙归镇凤田村人居环境整治 项目监理定标报告

项目编号：2407-440203-20-01-713624、2510-440203-20-01-986210

武江区龙归镇凤田村人居环境整治项目监理定标委员会

定标委员会组长签名：

定标委员会成员签名：

监督小组成员签名：

定标日期：2026 年 7 月 7 日

一、项目基本情况

- 1、项目名称：武江区龙归镇凤田村人居环境整治项目监理
- 2、建设地点：韶关市武江区龙归镇凤田村
- 3、建设规模：对凤田村开展人居环境整治，修复道路 8000 平方米、场地硬化 2.6 万平方米、农房风貌提升 2 万平方米、增设太阳灯路灯 10 盏、污水治理 1 千米、绿化美化 2000 平方米、新建四小园 1300 米、三线整治 2 千米等。
- 4、监理工期：监理服务期从监理合同签订之日起计，至本工程缺陷责任保修期结束且本工程结算金额经政府主管部门审定且双方的责任义务履行完毕时止。（该项目施工工期 180 个日历天）。
- 5、招标人：韶关市武江区龙归镇人民政府
- 6、招标代理机构：永信建设管理有限公司

二、定标情况

- （一）评标委员会推荐的中标候选人名单如下：
- 广东志达建设监理有限公司，企业统一社会信用代码 91440229668199670Y，
信智达咨询集团有限公司，企业统一社会信用代码 9142011317785946XY；
成致项目管理有限公司，企业统一社会信用代码 91440106775670229N。
- （二）定标会议时间：2026 年 7 月 7 日 9 时 30 分
- （三）定标地点：韶关市公共资源交易中心；地址：广东省韶关市武江区西联镇，
具体房间号以当日现场通知为准。

（四）定标委员会的组成：

定标成员代 码	单位名称	姓名	备注
成员一	韶关市武江区龙归镇人民政府		组长
成员二	韶关市武江区龙归镇人民政府		/
成员三	韶关市武江区龙归镇人民政府		/
成员四	韶关市武江区龙归镇人民政府		/
成员五	韶关市武江区龙归镇人民政府		/
成员六	韶关市武江区龙归镇人民政府		/
成员七	韶关市武江区龙归镇人民政府		/

定标委员会组建情况，具体详见《关于组建武江区龙归镇凤田村人居环境整治项目监理招标定标委员会的委派函》。

（五）招标监督小组的组成：

定标监督小组代码	单位名称	姓名	备注
监督一	韶关市武江区龙归镇人民政府		组长
监督二	韶关市武江区龙归镇人民政府		/
监督三	韶关市武江区龙归镇人民政府		/

招标监督小组组建情况，具体详见《关于组建武江区龙归镇凤田村人居环境整治项目监理招标监督小组的委派函》。

（六）定标方法及程序：

本项目采用票决数量法定标。定标委员会根据定标因素对定标候选人进行评审比较后，每名定标委员会成员有且仅有投出 1 票的权利，1 票只能投 1 名定标候选人，进行票决排名确定排序的中标候选人。即各定标委员会成员对定标候选人进行投票，按得票高低推荐排序的前三名中标候选人。若第一轮投票中前三名中标候选人有得票相同且影响中标候选人排序确定的，由定标委员会对总票数相同的单位进行再次票决确定排序，直至决出排序的前三名中标候选人。若定标候选人中没有符合评审要求的三名中标候选人，则宣告本次招标失败。票决采用记名方式并注明投票理由，具体程序详见招标文件。

（七）定标因素：

- （1）拟派团队管理能力与水平（履约能力）
- （2）企业信誉
- （3）评标报告
- （4）服务响应和保障措施。

（八）定标评审情况：

- 1. 招标人代表介绍项目的概况及招标要求，以及定标方法与定标工作规则。
- 2. 定标委员会成员对各定标候选人的投标文件进行审阅，审阅内容主要是定标工作规则所规定的定标因素，聚焦于项目需求与候选人能力的匹配度。
- 3. 疑问澄清情况：无。

4. 定标委员会成员按照票决定标法程序，根据公平、公正、择优原则，独立完成票决并注明投票理由后，统一由定标工作人员收集、清点，并对票数进行汇总排名。各定标候选人的得票和理由具体详见《定标投票表》和《定标投票统计表》。

序号	定标候选人	第一轮投票票数	第二轮投票票数	排名
1	广东志达建设监理有限公司	0	3	3
2	信智达咨询集团有限公司	7	0	1
3	成致项目管理有限公司	0	4	2

5. 点票工作完成后，定标委员会组长汇总定标结果，编制定标报告，确定中标候选人。中标候选人名单，具体详见“三、定标结果”。

三、定标结果

定标委员会根据招标文件规定的定标规则，推荐前 3 名中标候选人并标明排序如下：

第一中标候选人:信智达咨询集团有限公司，投标报价：154900.00 元；

第二中标候选人:成致项目管理有限公司，投标报价：153942.35 元；

第三中标候选人:广东志达建设监理有限公司，投标报价：143003.46 元。

定标委员会（组长签名）：

定标委员会（成员签名）：

2026 年 7 月 7 日