

南雄市邓坊镇水庄岭人居环境提升工
程

工程

预 算 价

预 算 价 (小写) : 375110.87

(大写) : 叁拾柒万伍仟壹佰壹拾元捌角柒分

招 标 人 :
(单位盖章)

造价咨询人 :
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人 :
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人 :
(签字或盖章)

编 制 人 :
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人 :
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间 : _____

复 核 时 间 : _____

预算编制说明

一、工程概况

- 1、工程名称：南雄市邓坊镇水庄岭人居环境提升工程
- 2、工程地点：南雄市邓坊镇
- 3、工程内容：园建、绿化、庭院灯安装等。

二、编制依据

1、根据《建设工程工程量清单计价规范 GB50500-2013》、《广东建设工程计价通则 2018》、《广东省建筑与装饰工程综合定额 2018》《广东省市政工程综合定额 2018》、《广东省安装工程综合定额 2018》进行编制；

2、材料价格参考 2024 年第四季度 12 月份《南雄市主要建筑材料价格》、2025 年 2 月《韶关市建筑工程造价信息》，部分主要建筑材料价格不足的，参考市场价。

三、有关说明

1. 运距 3km；

单位工程预算汇总表

工程名称：南雄市邓坊镇水庄岭人居环境提升工程-绿化

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	92835.40	
2	措施合计	2425.33	
2.1	绿色施工安全防护措施费	2425.33	
2.2	其他措施费		
3	其他项目	1455.20	—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	1455.20	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	96715.93	
5	增值税销项税额	8704.43	—
6	总造价	105420.36	
7	人工费	23521.76	
预算价合计=1+2+3+5		105,420.36	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南雄市邓坊镇水庄岭人居环境提升工程-绿化 标段： 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	050102002001	栽植灌木	1. 种类:红花继木球 2. 冠丛高:80cm 3. 蓬径:80cm 4. 养护期:1年	株	56	134.09	7509.04	
2	050102002002	栽植灌木	1. 种类:金森女贞球 2. 冠丛高:80cm 3. 蓬径:80cm 4. 养护期:1年	株	52	176.19	9161.88	
3	050102006001	栽植攀缘植物	1. 植物种类:紫藤花 2. 冠丛高:250cm 3. 蓬径:40cm 4. 养护期:1年	株	60	41.40	2484.00	
4	050102002003	栽植灌木	1. 种类:杜鹃花 2. 冠丛高:80cm 3. 蓬径:80cm 4. 养护期:1年	株	26	129.38	3363.88	
5	050102002004	栽植灌木	1. 种类:樱花 2. 冠丛高:200~300cm 3. 蓬径:100cm 4. 养护期:1年	株	37	532.63	19707.31	
6	050102008001	栽植花卉	1. 花卉种类:红叶石楠 2. 单位面积株数:25株/m2 3. 株高或蓬径:25*40cm 4. 养护期:1年	m2	112.91	87.21	9846.88	
7	050102008002	栽植花卉	1. 花卉种类:金森女贞 2. 单位面积株数:36株/m2 3. 株高或蓬径:20*20cm 4. 养护期:1年	m2	92.09	109.11	10047.94	
8	050102008003	栽植花卉	1. 花卉种类:红继木 2. 单位面积株数:36株/m2 3. 株高或蓬径:25*20cm 4. 养护期:1年	m2	33	155.23	5122.59	
9	050102008004	栽植花卉	1. 花卉种类:满天星 2. 单位面积株数:36株/m2 3. 株高或蓬径:25*25cm 4. 养护期:1年	m2	33	107.56	3549.48	
10	050102008005	栽植花卉	1. 花卉种类:翠芦莉 2. 单位面积株数:36株/m2 3. 株高或蓬径:35*25cm 4. 养护期:1年	m2	34	138.09	4695.06	
本页小计							75488.06	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：南雄市邓坊镇水庄岭人居环境提升工程-绿化

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF000001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	10	2425.33			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，按10%计算
2	粤050405010001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.61%；省级文明工地1.20%
3	050405002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	粤050405009001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项的 (人工费 + 施工机具费) * 0.58 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
5	050405006001	反季节栽植影响措施						按实际发生或经批准的施工方案计算
6	QTFY000000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					2425.33			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：南雄市邓坊镇水庄岭人居环境提升工程-绿化

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	1455.20		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	1455.20		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：南雄市邓坊镇水庄岭人居环境提升工程-绿化

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

单位工程预算汇总表

工程名称：南雄市邓坊镇水庄岭人居环境提升工程-园建

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	161163.94	
1.1	景观墙TY-1/1	32347.37	
1.2	仿竹篱笆TY-2/1	57741.15	
1.3	沟盖板TY-2/3	772.99	
1.4	混凝土地面TY-2/4	18950.47	
1.5	护栏TY-3/1	16202.75	
1.6	毛石砌筑挡墙TY-4/1	2276.21	
1.7	毛石砌筑挡墙TY-4/2	3149.60	
1.8	砖砌花池TY-4/3	948.75	
1.9	挡水坝TY-4/4	2833.76	
1.10	河底做法TY-5/1~4	14580.19	
1.11	休息平台TY-6/1	11360.70	
2	措施合计	10088.82	
2.1	绿色施工安全防护措施费	7979.79	
2.2	其他措施费	2109.03	
3	其他项目	32418.12	—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价	30000.00	
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	2418.12	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	203670.88	
5	增值税销项税额	18330.38	—
6	总造价	222001.26	
7	人工费	37728.09	
预算价合计=1+2+3+5		222,001.26	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南雄市邓坊镇水庄岭人居环境提升工程-园建 标段： 第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		景观墙TY-1/1						
1	040101002001	挖沟槽土方	1. 人机配合挖沟槽土方 一二类土	m3	37.76	8.47	319.83	
2	040103001001	回填方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	22.79	19.18	437.11	
3	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:现场搅拌机砼 2. 混凝土强度等级:C20	m3	9.12	410.89	3747.32	
4	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:MU15砖 2. 基础类型:砖基础 3. 砂浆强度等级:水泥砂浆M10	m3	5.86	453.10	2655.17	
5	010401009001	实心砖柱	1. 砖品种、规格、强度等级:240*120*50厚青砖 2. 柱类型:240*240实心砖柱 3. 砂浆强度等级、配合比:白水泥勾凹缝,缝宽10,凹入5	m3	5.3	1237.61	6559.33	
6	010401007001	空花墙	1. 砖品种、规格、强度等级:240*120*50厚青砖 2. 墙体类型:120厚空花墙 3. 砂浆强度等级、配合比:白水泥勾凹缝,缝宽10,凹入5	m3	9.05	1210.89	10958.55	
7	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:240*120*50厚青砖 2. 墙体类型:1砖墙 3. 砂浆强度等级、配合比:白水泥勾凹缝,缝宽10,凹入5	m3	6.96	1102.02	7670.06	
		景观墙TY-1/1合计					32347.37	
		仿竹篱笆TY-2/1						
8	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类:现场搅拌机砼 2. 混凝土强度等级:C20	m3	0.68	399.37	271.57	
9	011503001002	仿竹篱笆	1. 成品不锈钢仿竹篱笆,静电喷涂竹黄色H=1.05 2. Φ60x2厚304#不锈钢仿黄竹立柱 3. Φ50x2厚304#不锈钢仿黄竹横杆+立柱 4. Φ30x1.5厚304#不锈钢仿黄竹斜杆	m	274.79	209.14	57469.58	
本页小计							90088.52	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南雄市邓坊镇水庄岭人居环境提升工程-园建

标段：

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		仿竹篱笆TY-2/1合计					57741.15	
		沟盖板TY-2/3						
10	010507002001	室外地坪	1. 60厚C20混凝土	m2	0.9	32.48	29.23	
11	040402016001	沟道盖板	1. 500*600*60厚水泥预制盖板	m	9.5	78.29	743.76	
		沟盖板TY-2/3合计					772.99	
		混凝土地面TY-2/4						
12	040202001001	路床(槽)整形	1. 路床碾压检验	m2	202.16	2.40	485.18	
13	040202011001	碎石	1. 100厚碎石垫层	m2	202.16	27.52	5563.44	
14	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C25 2. 厚度:10cm 3. 水泥混凝土路面养生 水养生	m2	202.16	63.82	12901.85	
		混凝土地面TY-2/4合计					18950.47	
		护栏TY-3/1						
15	041001001001	拆除路面	1. 破除原有150mm混凝土地面 2. 外运3km	m2	4.35	20.84	90.65	
16	040101003001	挖基坑土方	1. 人机配合挖基坑土方	m3	1.52	8.47	12.87	
17	010501003002	独立基础	1. 混凝土种类:现场搅拌机砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	2.18	408.94	891.49	
18	穗011503009001	成品混凝土护栏	1. 预制混凝土仿木护栏高h=1.2m	m	49.1	309.73	15207.74	
		护栏TY-3/1合计					16202.75	
		毛石砌筑挡墙TY-4/1						
19	010501001002	垫层	1. 混凝土种类:现场搅拌机砼 2. 混凝土强度等级:C15	m3	0.88	400.85	352.75	
20	040305003001	浆砌块料	1. M7.5水泥砂浆砌筑毛石挡墙	m3	4.4	402.33	1770.25	
21	011101001001	水泥砂浆楼地面	1. 50厚1:3水泥砂浆压顶	m2	4.4	34.82	153.21	
		毛石砌筑挡墙TY-4/1合计					2276.21	
本页小计							38202.42	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南雄市邓坊镇水庄岭人居环境提升工程-园建

标段:

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		毛石砌筑挡墙TY-4/2						
22	010501002001	带形基础	1. 混凝土种类:现场搅拌机砼 2. 混凝土强度等级:C15	m3	0.56	389.38	218.05	
23	010401003002	实心砖墙	1. M7.5水泥砂浆砌筑砖挡墙	m3	0.92	501.64	461.51	
24	011201001001	墙面一般抹灰	1. 面层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆抹灰	m2	5.38	32.88	176.89	
25	040305005001	护坡	1. 100厚C25混凝土护坡	m2	10.24	67.00	686.08	
26	011204001001	石材墙面	1. 贴鹅卵石	m2	10.24	156.94	1607.07	
		毛石砌筑挡墙TY-4/2合计					3149.60	
		砖砌花池TY-4/3						
27	010401003003	实心砖墙	1. M7.5水泥砂浆砌筑砖挡墙	m3	1.06	540.19	572.60	
28	011201001002	墙面一般抹灰	1. 面层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆抹灰	m2	11.44	32.88	376.15	
		砖砌花池TY-4/3合计					948.75	
		挡水坝TY-4/4						
29	040305003002	浆砌块料	1. M7.5水泥砂浆砌筑块石挡水坝	m3	5.25	402.33	2112.23	
30	010501001003	垫层	1. 混凝土种类:现场搅拌机砼 2. 混凝土强度等级:C15	m3	1.8	400.85	721.53	
		挡水坝TY-4/4合计					2833.76	
		河底做法TY-5/1~4						
31	040101005001	挖淤泥、流砂	1. 挖掘机挖装淤泥、流砂 2. 运距: 3km	m3	21	31.37	658.77	
32	040103001002	回填方	1. 土石料回填 2. 筑土围堰	m3	8.25	185.85	1533.26	
33	040201021001	土工合成材料	1. 防渗塑料布	m2	10.65	39.72	423.02	
34	041103001001	围堰	1. 袋装土石围堰	m3	2.13	275.70	587.24	
35	040601006001	现浇混凝土河底硬化	1. 200厚C20混凝土河底硬化	m2	70	92.23	6456.10	
36	040501004001	塑料管	1. PVC导流管DN300	m	30	164.06	4921.80	
本页小计							21512.30	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南雄市邓坊镇水庄岭人居环境提升工程-园建 标段： 第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		河底做法TY-5 /1~4合计					14580.19	
		休息平台TY-6 /1						
37	040203007002	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C25 2. 厚度:10cm 3. 水泥混凝土路面养生 水养生	m2	18	63.82	1148.76	
38	011104002001	塑木地板	1. 800*800塑木地板	m2	18	275.43	4957.74	
39	011503001003	金属扶手、栏杆、栏板	1. 不锈钢扶手 ϕ 60 直型 2. 不锈钢栏杆制安 直型	m	13.5	159.56	2154.06	
40	010603003001	钢管柱	1. ϕ 50*2.0mm厚镀锌管柱	t	0.176	7111.71	1251.66	
41	010602001001	钢屋架	1. 60*40*2.0mm镀锌方通屋架	t	0.08	7389.19	591.14	
42	010901002001	型材屋面	1. 2.5mm厚合成树脂瓦屋面	m2	21.6	58.21	1257.34	
		休息平台TY-6 /1合计					11360.70	
		分部分项合计					161163.94	
		措施项目						
43	011702001001	基础垫层模板		m2	35.03	33.84	1185.42	
44	011702001002	独立基础模板		m2	13.76	56.32	774.96	
45	011702001003	带形基础模板 无筋		m2	2.74	54.25	148.65	
		单价措施合计					2109.03	
本页小计							13469.73	
合 计							163272.97	

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：南雄市邓坊镇水庄岭人居环境提升工程-园建

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价	30000.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	30000.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	2418.12		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	32418.12		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：南雄市邓坊镇水庄岭人居环境提升工程-园建

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南雄市邓坊镇水庄岭人居环境提升工程--安装

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		整个项目						
1	030412007001	景观庭院灯	1. 名称:景观庭院灯 2. 型号:36W, LED 截光型灯 3. 安装形式:立杆H=3.5m 4. 接地要求:L50*5热镀锌角钢L=2.5m接地极	套	20	1455.23	29104.60	
2	030404017001	配电箱	1. 名称: 控制电箱 2. C32 漏电开关*1、计时开关*1、断路器*3 3. 防护等级不低于IP65 4. 含控制器等	台	1	1037.05	1037.05	
3	030411004001	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:NH-RVV-2X4线	m	300	8.29	2487.00	
4	030411001001	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PC25线管 3. 配置形式:埋地敷设	m	260	23.28	6052.80	
5	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内	m3	32	8.80	281.60	
6	040103001001	回填方	1. 回填土 松填	m3	27	10.12	273.24	
7	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m3	5	444.01	2220.05	
		分部分项合计					41456.34	
		措施项目						
8	031302007001	高层施工增加		项	1			
9	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
		单价措施合计						
本页小计							41456.34	
合 计							41456.34	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：南雄市邓坊镇水庄岭人居环境提升工程--安装

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	1793.79			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项 (人工费+施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 南雄市邓坊镇水庄岭人居环境提升工程--安装

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	501.48		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	501.48		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：南雄市邓坊镇水庄岭人居环境提升工程--安装

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

