

乐昌市财政投资预算审核申报表 (100 万元以下项目)

编号: 乐财审(预)LCY 2025-1-025

送审项目全称	乐昌实验学校校园地面铺设沥青工程	联系人	彭迎春	项目批准文件	
		联系电话	13927879159	资金来源	财政资金
预算编制单位	中量工程咨询有限公司	中介超市 预算编制单位选取方式		1. <input checked="" type="checkbox"/> 直选 2. 随机 3. 竞价 4. 择优	
预算编制人	刘洪素	联系电话	13435134945	送审金额	481058.65 元
送审项目状态	<input type="checkbox"/> 已动工 <input checked="" type="checkbox"/> 未动工	EPC 项目	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	分期(标段)	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
送审资料	<p>请按顺序提供如下资料:</p> <p><input type="checkbox"/> 1. 工程项目批准建设等有关资料: 包括政府批文、发改批文、会议纪要、分期(标段)批复等</p> <p><input type="checkbox"/> 2. 网上中介服务超市预算编制单位选取方式批文及中选公告</p> <p><input type="checkbox"/> 3. 有资质单位编制的工程预算书(应有编制单位、建设单位、建设单位主管部门签章)(含材料报价、附电子版)</p> <p><input type="checkbox"/> 4. 工程量计算书(附电子版)、钢筋抽料表(附电子版)</p> <p><input type="checkbox"/> 5. 有相应设计资质单位(签章)提供的工程施工图纸(附电子版), 按图纸目录顺序整理成套, (共 4 页), 并提供审图依据(不需审图的请出具说明)。</p> <p><input type="checkbox"/> 6. 工程地质勘察报告: 应由具有相应勘察资质的单位提供勘察报告, 并签章。</p> <p><input type="checkbox"/> 7. 原貌地形图: 若涉及土石方工程, 应提供国土部门或其认可具有资质的测绘单位出具的原貌地形图, 且图示标高或等高线须清晰, 并有测绘单位签章。</p> <p><input type="checkbox"/> 8. EPC 项目: 招标文件、投标文件、中标通知书、合同。</p> <p><input type="checkbox"/> 9. 其他与工程预算费用有关的说明资料: 指特殊材料或进口设备价格的有关证明; 工程所在地因交通、资源等因素影响需增加费用的说明等, 并且加盖建设单位公章。</p> <p><input type="checkbox"/> 10. 需说明的其他情况及相关资料:</p>				
<p>建设单位意见:</p> <p>本单位委托 <u>方川</u> (协审机构) 负责该项目的预算审核工作, 并保证以上所提交的送审资料(含复印件)均真实、合法、完整、有效, 并对其负责。</p> <p>负责人: <u>方川</u> (单位盖章)</p> <p>2025 年 6 月 23 日</p>			<p>建设单位主管部门意见:</p> <p>经办人: <u>邓福司</u> (单位盖章)</p> <p>年 月 日</p>		
<p>协审机构: <u>方川</u></p> <p>接收时间: <u>2025.6.23</u> 接收人: <u>曾咏威</u></p> <p>拟完成时间: <u>2025.7.3</u> 审核人: <u>曾咏威</u></p> <p>负责人: <u>曾咏威</u> (单位盖章)</p> <p>审定金额: <u>676099.35</u> (单位盖章)</p> <p>出具成果时间: <u>2025 年 8 月 10 日</u></p>			<p>财政部门意见:</p> <p>首问业务股室: <u>李浩山</u></p> <p>分管领导: <u>李政</u> (单位盖章)</p> <p>2025 年 11 月 18 日</p>		

备注: 1. 所有送审文件需装订成册, 统一编号, 并加盖单位公章/骑缝章; 提供复印件的, 要注明“与原件相符”, 并加盖公章。
 2. 协审机构(简称): 方川、中量、锦洲、永明、至衡、华春、华穗、永道。
 3. 本表一式四份, 建设单位, 建设单位主管部门, 协审机构, 财政局首问业务股室各执一份。

编号：乐财审 LCY2025-1-025

乐昌实验学校校园地面铺设沥青工程

预算评审报告书

评审单位： 广东方川工程咨询有限公司 （单位盖章）

审核人：  （签字/盖章）

复核人： （签字/盖章）

评审时间：2025年8月10日

乐昌实验学校校园地面铺设沥青工程 预算评审报告

乐昌市乐昌实验学校：

受贵单位委托，我司对贵单位“乐昌实验学校校园地面铺设沥青工程”预算进行了评审。本次评审是在贵单位提供的相关资料基础上进行的，贵单位对所提供资料的真实性、完整性、合法性负责，现将评审情况报告如下：

一、项目概况

(一) 项目内容：校园沥青地面铺设及水沟建造

(二) 实施地点：乐昌市乐昌实验学校

(三) 实施单位：

建设单位：乐昌市乐昌实验学校

预算编制单位：中量工程咨询有限公司

设计单位：乐昌市新锐建筑设计有限公司

二、评审标准和依据

(一) 送审资料：

1. 乐昌市财政投资评审项目预算评审申报表；
2. 工程项目批准建设有关资料；
3. 会议记录；
4. 招标控制价；
5. 设计图等。

(二) 执行规范及定额：根据 GB50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》、广东省各类工程综合定额及现行的工程施工规范和省市有关文件及规定。

(三) 取费标准:

1、绿色施工安全防护措施费按分部分项的人工费的16.5%计取。

2、预算包干费按分部分项的人工费和机具费之和的6%计取。

3、税金的费率按9%计取。

(四) 材料价格: 材料、机械价格按2025年7月乐昌(含坪石)城区主要材料市场参考价, 其他材料按2020年6月《乐昌市建筑经济资料》和《韶关建筑工程造价信息》。

四、评审情况说明

(一) 评审方法:

1、工程量按设计施工图中提供的工程量计算;

2、综合单价按《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)中工程量清单计价办法, 套用《广东省市政工程综合定额2018》及现行的施工规范和省市有关文件、规定为依据进行审核。

(二) 评审具体情况:

1. 040103001001 余方弃置, 送审工程量20.16m³, 工程量有误, 审定工程量6.11m³, 送审综合单价16.3元/m³, 定额子目有误, 审定综合单价16.07元/m³, 核减金额230.42元;

2. 040201022001 排水沟、截水沟, 送审综合单价243.16元/m, 定额子目有误, 审定综合单价198.82元/m, 核减金

额 1330.2 元；

3. 041001002001 拆除人行道，送审综合单价 8.06 元/m²，材料单价有误，审定综合单价 8.05 元/m²，核减金额 32.5 元；

4. 040101001001 挖一般土方，送审综合单价 19.07 元/m³，定额子目有误，审定综合单价 18.31 元/m³，核减金额 98.8 元；

5. 040203004001 封层，送审综合单价 5.72 元/m²，定额子目有误，审定综合单价 5.06 元/m²，核减金额 2145 元；

6. 040203006001 沥青混凝土，送审综合单价 55.63 元/m²，材料价有误，审定综合单价 55.62 元/m²，核减金额 32.5 元；

7. 040203006002 沥青混凝土，送审综合单价 43.16 元/m²，材料价有误，审定综合单价 43.15 元/m²，核减金额 32.5 元；

8. 送审预算包干费取费基数有误，审核时按定额要求调整为人工费+机具费的 6%计取。

五、评审结果

送审招标控制价：481058.65 元

审定招标控制价：476099.35 元

核减金额：4959.3 元

核减率：1.03%

评审单位：广东方川工程咨询有限公司

2025 年 8 月 10 日



乐昌实验学校校园地面铺设沥青工程

招标控制价

送审预算价 (小写): 481058.65 元

(大写): 肆拾捌万壹仟零伍拾捌元陆角伍分

审核预算价 (小写): 476099.35 元

(大写): 肆拾柒万陆仟零玖拾玖元叁角伍分

招标人: _____



(单位盖章)

法定代表人

或其授权人: _____



(签字或盖章)

造价咨询人: _____

法定代表人

或其授权人: _____

(签字或盖章)

编制人: _____



(造价工程师签字盖专用章)

复核人: _____



(造价工程师签字盖专用章)

编制时间: _____

复核时间: _____

审核单位: _____



(造价工程师签字盖专用章)

复核时间: 2025年8月10日

复核人: _____



(造价工程师签字盖专用章)

编制说明

一、工程概况：

- 1、工程名称：乐昌实验学校校园地面铺设沥青工程
- 2、工程地点：乐昌市乐昌实验学校
- 3、工程规模：校园沥青地面铺设及水沟建造

二、审核依据

（一）执行规范及定额

- 1、工程量按设计施工图中提供的工程量计算；
- 2、综合单价按《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）中工程量清单计价办法，套用《广东省市政工程综合定额 2018》及现行的施工规范和省市有关文件、规定为依据进行计算。

（二）材料价格

- 1、材料、机械价格根据 2025 年 7 月乐昌（含坪石）城区主要材料市场参考价、2020 年 6 月《乐昌市建设工程材料设备参考信息》和 2025 年 7 月《韶关建筑工程造价信息》进行计算；

三、审核情况

（一）有关说明：

- 1、预算包干费：按人工费+机具费的 6%计取。
- 2、绿色施工安全防护措施费按 2018 年广东省综合定额计算，按人工费与机具费之和的 16.5%计取。
- 3、增值税税率按 9%计算。

四、其他说明

- 1、本工程拆除废料及余土外运运距暂按 3km 计算，结算时以实际情况为准。
- 2、本工程混凝土暂按商品混凝土计算，结算时以实际情况为准。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 乐昌实验学校校园地面铺设沥青工程

标段:

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
		排水沟部分					6405.27		
1	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内	m3	22.77	8.31	189.22		
2	040103001001	回填方	1. 密实度要求:按规范要求 2. 填方来源、运距:原土回填	m3	8.28	18.51	153.26		
3	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:一、二类土 2. 运距:3km	m3	6.11	16.07	98.19		
4	040201022001	排水沟、截水沟	1. 断面尺寸:300mm×500mm 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:80mm厚C15素砼垫层 3. 砌体材料:MU10灰砂砖 (115×240×53mm) 4. 砂浆强度等级:砌砖用水泥砂浆M10 5. 15厚1:2水泥防水砂浆抹面 6. 盖板材质、规格:400×600×50 混凝土篦形盖板	m	30	198.82	5964.60		
		室外沥青部分					416105.30		
5	041001002001	拆除人行道	1. 材质:现有广场砖地面 2. 厚度:5cm厚 3. 弃方运距:3km	m2	3250	8.05	26162.50		
6	040101001001	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:4cm 3. 弃方运距:3km	m3	130	18.31	2380.30		
7	040203003001	透层、粘层	1. 材料品种:乳化沥青透层 2. 喷油量:0.5kg/m2	m2	3250	2.39	7767.50		
8	040203003002	透层、粘层	1. 材料品种:改性乳化沥青粘层 2. 喷油量:0.5kg/m2	m2	3250	2.67	8677.50		
9	040203004001	封层	1. 材料品种:石屑 2. 厚度:5mm	m2	3250	5.06	16445.00		
10	040202003001	水泥稳定土	1. 水泥含量:6%水泥石屑稳定层 2. 厚度:4cm	m2	3250	10.36	33670.00		
11	040203006001	沥青混凝土	1. 沥青混凝土种类:粗粒式沥青混凝土 2. 石料粒径:AC-25C 3. 厚度:5cm	m2	3250	55.62	180765.00		
本页小计								282273.07	

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：乐昌实验学校校园地面铺设沥青工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	16.5	10470.40			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20；
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏导员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案计算），

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

附件9:

乐昌市财政投资评审项目评审过程记录表

编号: 乐财审(预)LCY2025-1-025

工程名称	乐昌实验学校校园地面铺设沥青工程		成果备案时间	
评审类型	<input checked="" type="checkbox"/> 预算 <input type="checkbox"/> 结算		审核人、电话	曾晓威18319804559
委托日期	2025年6月23日		拟完成时间	2025年7月3日
阶段	序号	日期	内 容	
评审阶段	1	2025年6月23日	我司接受委托对该项目(送审金额: 481058.65元)进行审核	
	2	2025年6月24日	送审设计施工图部分施工做法不明确, 我司联系业主完善设计施工图	
	3	2025年8月4日	收到补充完善的设计施工图	
对数阶段	1	2025年8月5日	我司将审核初稿发给建设单位转交给编制单位进行对数。(审核初稿金额: 475340.45元)	
	2	2025年8月10日	我方与建设单位、编制单位交换意见后, 均同意按此金额出具审核初稿(审核初稿金额: 476099.35元)	
出具评审报告阶段	1	2025年8月10日	定稿, 我司出具审核报告(审定金额: 476099.35元)	
	2			
超完成时限情况说明		设计施工图部分施工做法不明确, 需补充完善图纸		
项目建设(代建)单位			评审单位	
 (单位盖章)			 (单位盖章)	
440 年 月 日			2025 年 8 月 10 日	

备注: 本表一式四份, 如有需要可另加附页, 在项目完成评审之日前填报, 连同评审初稿等资料一并发到乐昌市财政投资评审中心邮箱。定稿后连同评审成果文件一起装订。

附件10:

乐昌市财政投资评审项目内部复核记录表

评审单位（盖章）：广东方川工程咨询有限公司

工程名称		乐昌实验学校校园地面铺设沥青工程		
评审类型		<input checked="" type="checkbox"/> 预算 <input type="checkbox"/> 结算		乐财审（预）LCY2025-1-025
评审人及电话		曾晓威18319804559	复核人及电话	陈欣13826366603
评审金额		475725.66元	复核金额	476099.35元
类别	序号	复核意见		修改落实情况
资料问题	1	无		
工程量问题	1	无		
计价问题	1	水沟盖板主材单价偏高		已按复核意见修改。
其他问题	1	无		

备注：本表一式四份，如有需要可另加附页，在项目完成评审之日前填报，连同评审初稿等资料一并发到乐昌市财政投资评审中心邮箱。定稿后连同评审成果文件一起装订。