

韶关市浈江区政府投资项目评审中心

韶浈财评审预〔2025〕-33号

关于新韶镇典型村选树培育项目一府管村项目 的评审结果

韶关市浈江区新韶镇人民政府：

根据韶关市浈江区人民政府《韶关市浈江区财政性资金基本建设投资评审管理暂行办法（试行）》（韶浈府规〔2023〕1号）以及《2023-2025年浈江区财政投资评审协作中介机构服务采购项目》等文件精神，我中心委托广东银宇工程造价咨询有限公司对贵单位送审的新韶镇典型村选树培育项目一府管村项目招标控制价进行审核，现该公司已完成该项目的审核工作，并提交了新韶镇典型村选树培育项目一府管村项目招标控制价审核报告。送审金额：大写金额：玖拾柒万捌仟零柒拾柒元贰角玖分（¥978077.29元），审定金额：大写金额：玖拾陆万玖仟捌佰伍拾捌元陆角捌分（¥969858.68元），其中暂列金贰万伍仟元整（¥25000.00元）。

附件：广东银宇工程造价咨询有限公司《新韶镇典型村选树培育项目一府管村项目预算审核报告》。

韶关市浈江区政府投资项目评审中心

二〇二五年九月十四日



附表 3

新韶镇典型村选树培育项目—府管村 预算审核报告

建设单位：韶关市浈江区新韶镇人民政府

送审金额：978077.29 元

审定金额：969858.68 元

（大写）：玖拾陆万玖仟捌佰伍拾捌元陆角捌分

审核人（签章）：



复核人（签章）：



审定人（签章）：



单位负责人（签章）：

王柏

广东银宇工程造价咨询有限公司

二〇二五年九月八日



广东银宇工程造价咨询有限公司

新韶镇典型村选树培育项目—府管村 预算审核报告

韶关市浈江区政府投资项目评审中心：

受贵中心委托，遵循客观公正、实事求是的原则，我司对“新韶镇典型村选树培育项目—府管村”工程量清单及预算进行了审核。本次审核是在韶关市浈江区新韶镇人民政府提供给贵中心的相关资料基础上进行的，韶关市浈江区新韶镇人民政府对提供资料的真实性、完整性和有效性负责。现将审核情况报告如下：

一、项目概况

（一）项目内容：混凝土地面、排水管沟、清杂、种植土及砖墙等。

（二）实施地点：韶关市浈江区新韶镇府管村。

（三）实施单位：

1、建设单位：韶关市浈江区新韶镇人民政府。

2、勘察设计单位：中潮博雅设计有限公司。

二、审核依据

（一）送审资料

1、建设单位提供的《新韶镇典型村选树培育项目—府管村》图纸。

2、广州市建友必达建设管理股份有限公司编制的预算及工程量计算表。

（二）执行规范及定额

1、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）。

2、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）。

3、《通用安装工程工程量清单计价规范》（GB50856-2013）。

- 4、《市政工程工程量计算规范》(GB50857-2013)。
- 5、《广东省建设工程计价通则(2010年)》。
- 6、《广东省建筑与装饰工程综合定额(2018年)》。
- 7、《广东省安装工程综合定额(2018年)》。
- 8、《广东省市政工程综合定额(2018年)》。
- 9、现行工程施工技术规范及工程施工验收规范。
- 10、省市有关计价文件等。

(三) 取费标准

工程利润以直接费加间接费为计费基础,费率 20%计算;税金费率按 9%计取。

(四) 人工、材料、机械台班价格

参考 2025 年 7 月《韶关市建筑工程造价信息》公布的价格及现行市场价格。

三、审核情况说明

采用全面审查法进行审核,审核具体情况(核增减的内容、金额及事由)如下:

(一) 市政项目部分

主要审减情况如下:

- 1、清单 040501004001 塑料管组价调整,核减 612.49 元;
- 2、清单 040504009002 雨水口组价调整,核减 45.02 元;
- 3、清单 070302044001 行人路检查井 内径 0.7m 升高 0.4m 内工程量减少,核减 1166.09 元;
- 4、清单 070302045001 行人路检查井 内径 1m 升高 0.4m 内工程量减少,核减 1376.55 元。

(二) 土建项目部分

主要审减情况如下:

- 1、清单 011601001001 砖砌体拆除组价调整,核减 574.98 元;
- 2、绿色施工安全防护措施费费率调整为 13%,核减 2330.87 元。

（三）绿化项目部分

主要审减情况如下：

- 1、清单 050101009001 种植土回(换)填组价调整，核减 1628.92 元；
- 2、清单 050101001001 砍伐乔木组价调整，核减 367.48 元。

（四）其他

- 1、土方运距暂按 15 公里，结算时按实调整。
- 2、暂列金按确认函 2500 元，结算按实际发生项目计价。

四、审核结果

送审金额：978077.29 元

审定金额：969858.68 元

核 减 额：8218.61 元

核 减 率：0.84%

五、审核报告附件

《新韶镇典型村选树培育项目—府管村》-工程量清单及预算审核。

广东银宇工程造价咨询有限公司

二〇二五年九月八日

