

龙归镇山前村委老人村房屋综合提质
改造提升工程（审核）工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间：_____

复核时间：_____

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：基础设施提升

标段：

第 3 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		零星项目						
1	010101001001	平整场地	1. 机械平整场地	m2	3482.14			
2	穗011509010001	仿木护栏	1. 不锈钢仿竹篱笆H=0.8m	m	288.34			
3	041001001001	拆除路面	1. 拆除原有公厕地面 30cm厚 2. 拆除废料外运 运距综合考虑	m2	20.46			
4	040101005001	挖淤泥、流砂	1. 挖掘机挖装淤泥、流砂 2. 自卸汽车运淤泥、流砂 运距综合考虑	m3	7.8336			
5	050305006001	石桌石凳	1. 花岗岩石坐石凳 2. 详见设计图DY-04-1	个	2			
6	050305006002	石桌石凳	1. 花岗岩石凳 2. 详见设计图DY-04-2	个	3			
7	050305006003	石桌石凳	1. 花岗岩石凳（无靠背）L=1.5m 2. 详见设计图DY-04-6	个	3			
		零星项目合计						
		新建树脂瓦						
8	010603003001	钢管柱	1. 100*50*1.5镀锌钢柱	t	0.0582			
9	010604001001	钢梁	1. 100*50*1.5镀锌方通横梁	t	0.0692			
10	010605002001	钢板墙板	1. 彩钢板3厚铁皮墙面	m2	40.348			
11	010901002001	型材屋面	1. 3mm树脂瓦	m2	14.8			
		新建树脂瓦合计						
		成品六角亭						
12	050304003001	成品六角亭	1. 成品六角亭4*4*4m	套	1			
		成品六角亭合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：基础设施提升

标段:

第 4 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费 +分部分项机具 费	16.5				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20；
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费 +分部分项机具 费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏导员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案计算），

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：基础设施提升

标段:

第 6 页 共 17 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：荒地复绿

标段：

第 10 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	10				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，按10%计算
2	粤050405010001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.61%；省级文明工地1.20%
3	050405002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	粤050405009001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= (1-δ)*分部分项的(人工费+施工机具费)*0.58 (0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期)
5	050405006001	反季节栽植影响措施						按实际发生或经批准的施工方案计算
6	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：荒地复绿

标段:

第 11 页 共 17 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：危房改造

标段:

第 14 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011406001002	抹灰面油漆（土坯外墙、现状土坯墙乳胶漆）	1. 满挂10*10*1热镀锌钢丝网 2. 25厚1：3水泥砂浆找平 3. 柔性耐水腻子粉 2遍 4. 外墙乳胶漆底油二遍面油二遍 抹灰面 墙柱面	m2	3942.2			
2	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 铲除原有抹灰层40厚 2. 拆除废料外运 运距综合考虑	m2	3838.52			
3	010901002001	型材屋面	1. 合成树脂瓦屋面 铺于钢檩 2. 树脂瓦厚度：3mm	m2	3535.62			
4	010606002001	钢檩条	1. 钢檩条 40*60*1.5厚@660mm	t	1.3704			
5	010604001001	钢梁	1钢梁 100*50*1.5厚@3000mm	t	1.0386			
6	010603003001	钢管柱	1. 钢柱DN75*1.8厚	t	5.479			
		分部分项合计						
		措施项目						
7	粤011701009001	单排钢脚手架	1. 单排钢脚手架搭拆 高度(m以内) 10	m2	3942.2			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 危房改造

标段:

第 16 页 共 17 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

