

乐昌市沙坪镇柘洞村委会铜锣坪现代蔬菜产业
示范基地建设项目

最高投标限价

招标人：_____



(单位盖章)

造价咨询人：_____



(单位盖章)

乐昌市沙坪镇柘洞村委会铜锣坪现代蔬菜产业示范基地建设项目

最高投标限价

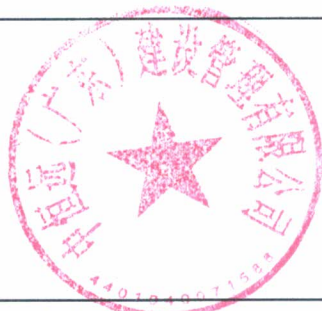
最高投标限价（小写）： ¥912,621.35
（大写）： 玖拾壹万贰仟陆佰贰拾壹元叁角伍分

招标人：



（单位盖章）

造价咨询人：



（单位资质专用章）

法定代表人
或其授权人：

Handwritten signature of Wu Shao Ling.

（签字或盖章）

或其授权人：

Red square stamp with the characters '自谢航' (Zi Xie Hang).

（签字或盖章）

编制人：



（造价人员签字盖专用章）

复核人：



（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：

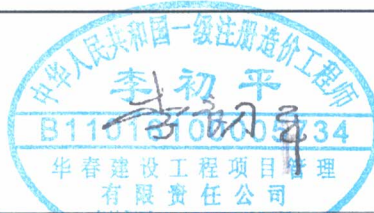
复核时间：

审核单位：



（单位资质专用章）

审核人：



（造价人员签字盖专用章）

审核时间：

复核人：



（造价人员签字盖专用章）



编制说明

一、工程概况

1、工程名称：乐昌市沙坪镇柘洞村委会铜锣坪现代蔬菜产业示范基地建设项目

2、项目概况：本项目位于乐昌市红色文化教育基地，本项目主要建设内容为道路铺设、拓宽，地面平整及新建停车位。新建排水沟、指路标识，农业设施房门窗、墙面、屋面、二楼楼板的拆建，厕所地面拆建、墙面贴瓷砖，厨房新砌台面。

二、编制依据

1、本项目施工设计图纸及说明；

2、依据工程量清单项目计量规范(2013-广东)；《广东省建筑与装饰工程综合定额（2018）》、《广东省通用安装工程综合定额（2018）》；《广东省建设工程计价依据（2018）》。

三、各项费用取费标准

1、人工、材料、机械价格按乐昌市住建局公布的《乐昌（含坪石）城区主要材料市场参考价》（2025年10月）价格中参考价与2020年6月《乐昌市建设工程材料设备参考信息》进行计算，其余缺项材料参照韶关市颁布的2025年10月主要建筑材料参考价格中的参考价、广东省其他地区造价站公布的材料价及市场询价进行调整计算；

2、税金：增值税税率为9%。

四、根据建设单位提供的情况说明本项目根据如下调整：

1、暂列金：最高投标限价计入暂列金金额20000元，最终结算费用以实际发生为准，其余归建设单位所有。

2. 运距综合考虑

2、其他未尽事宜，详见关于《乐昌市沙坪镇柘洞村委会铜锣坪现代蔬菜产业示范基地建设项目》评审情况说明。

五、未详细说明项目按《2013年中华人民共和国建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及施工图纸及关于《乐昌市沙坪镇柘洞村委会铜锣坪现代蔬菜产业示范基地建设项目》评审情况说明等有关说明为准。

工程项目清单汇总表

工程名称：乐昌市沙坪镇柘洞村委会铜锣坪现代蔬菜产业
示范基地建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；
2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算；

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：乐昌市沙坪镇柘洞村委会
铜锣坪现代蔬菜产业示范基地建设项
目

标段：乐昌市沙坪镇柘洞村委会铜锣坪现代蔬菜产业示范基地建设项目

第 1 页 共 9 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：乐昌市沙坪镇柘洞村委会
铜锣坪现代蔬菜产业示范基地建设
项目

标段：乐昌市沙坪镇柘洞村委会铜锣坪现代蔬菜产业示范基地建设项目

第 2 页 共 9 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：乐昌市沙坪镇柘洞村委会
铜锣坪现代蔬菜产业示范基地建设项
目

标段：乐昌市沙坪镇柘洞村委会铜锣坪现代蔬菜产业示范基地建设项目

第 3 页 共 9 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：乐昌市沙坪镇柘洞村委会
铜锣坪现代蔬菜产业示范基地建设项
目

标段：乐昌市沙坪镇柘洞村委会铜锣坪现代蔬菜产业示范基地建设项目

第 4 页 共 9 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：乐昌市沙坪镇柘洞村委会
铜锣坪现代蔬菜产业示范基地建设项
目

标段：乐昌市沙坪镇柘洞村委会铜锣坪现代蔬菜产业示范基地建设项目

第 5 页 共 9 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：乐昌市沙坪镇柘洞村委会
铜锣坪现代蔬菜产业示范基地建设项
目

标段：乐昌市沙坪镇柘洞村委会铜锣坪现代蔬菜产业示范基地建设项目

第 6 页 共 9 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：乐昌市沙坪镇柘洞村委会
铜锣坪现代蔬菜产业示范基地建设项
目

标段：乐昌市沙坪镇柘洞村委会铜锣坪现代蔬菜产业示范基地建设项目

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
50	020512001001	木地板	1. 拆除木地板、木龙骨 2. 拆除废料外运，运距综合考虑	m2	89.5	10.39	929.91
51	020512001002	木地板	1. 板厚度:3cm 2. 木材品种:复合木地板	m2	89.5	66.77	5975.92
52	011302001001	平面吊顶天棚	屋顶局部骨架修复,4×8方通,3.0厚	m2	4	51.67	206.68
		坐凳					1940.71
53	040101003001	挖基坑土方	1. 土类别:一、二类土 2. 挖土深度:0.2米	m3	2.46	7.43	18.28
54	040103002001	一般回填方	1. 填方来源:原土回填 2. 人工夯实	m3	1		
55	040103003006	余方弃置	1. 弃料品种:一、二类土 2. 运距综合考虑	m3	39	13.12	511.68
本页小计							7642.47

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：乐昌市沙坪镇柘洞村委会
铜锣坪现代蔬菜产业示范基地建设项
目

标段：乐昌市沙坪镇柘洞村委会铜锣坪现代蔬菜产业示范基地建设项目

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
56	050305005001	桌/凳/椅制安	1. 基础材质、形状、尺寸、埋设深度:0.64*0.64（m）100mm厚碎石垫层、0.64*0.64（m）100mm厚C20混凝土垫层 2. 桌面/凳面/椅面材质、规格、尺寸:2*0.51（m）C25坐凳面板，面木纹漆处理 3. 桌支墩/凳支墩/椅脚材质、规格、尺寸:0.44*0.44*0.35（m）MU7.5灰砂砖M5水泥砌筑	个	4	284.53	1138.12
57	011203003003	块料墙、柱面	1. 基层类型、部位:坐凳凳墩 2. 安装方式:1:2水泥砂浆镶贴 3. 面层材料品种、规格:240*60*10（mm）小青砖贴面	m2	1	130.84	130.84
58	010505001003	垫层模板	1. 名称:垫层模板	m2	1.41	32.86	46.33
59	010505014001	零星现浇构件模板	坐凳压顶模板	m2	1.41	67.7	95.46
		厕所					1604.17
60	011102003001	块料楼地面	1. 拆除150mm原有地面	m2	1.8	17	30.6
本页小计							1441.35

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：乐昌市沙坪镇柘洞村委会
铜锣坪现代蔬菜产业示范基地建设项
目

标段：乐昌市沙坪镇柘洞村委会铜锣坪现代蔬菜产业示范基地建设项目

第 9 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
61	040103003007	余方弃置	1. 弃料品种:拆除地面废料 2. 运距综合考虑	m3	0.27	40.2	10.85
62	011101002001	细石混凝土楼地面	1. 面层厚度、混凝土强度等级:150mm厚C20混凝土地面	m2	1.8	114.27	205.69
63	011102003002	块料楼地面	1. 8厚300X300防滑地砖, 1:2水泥砂浆擦缝 2. 30mm厚1:3水泥砂浆找坡层抹平	m2	1.62	111.64	180.86
64	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1. 1.5mm厚无溶剂单组分聚氨酯防水涂料 2. 1.5mm厚易涂型高效防水涂料	m2	1.62	86.81	140.63
65	011203003004	块料墙、柱面	1. 300*600墙面瓷片, 1:2水泥砂浆镶贴	m2	10.92	94.83	1035.54
		厨房					2252.72
66	010401002001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级: MU7.5砖 2. 墙体厚度: 120mm 3. 砂浆强度等级: M5水泥砂浆砌筑	m3	0.4	481.51	192.6
67	011203003005	块料墙、柱面	1. 面层材料品种、规格: 300*600墙面瓷砖 2. 面层处理方式: M20水泥镶贴	m2	7.3	94.83	692.26
68	011102001001	石材楼地面	1. 60厚大理石台面	m2	3.22	424.8	1367.86
本页小计							3826.29
合计							772055.57

措施项目清单计价表

工程名称：乐昌市沙坪镇柘洞村委会
铜锣坪现代蔬菜产业示范基地建设项目

标段：乐昌市沙坪镇柘洞村委会铜锣
坪现代蔬菜产业示范基地建设项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项 目 名 称	工作内容	价格 (元)	备注
1		措施项目		45211.85	
1.1		建筑工程			
1.1.1	1	绿色施工安全防护措施费			
1.1.2	2	措施实施费用			
1.2		装饰工程			
1.2.1	1	绿色施工安全防护措施费			
1.2.2	2	措施实施费用			
1.3		安装工程			
1.3.1	1	绿色施工安全防护措施费			
1.3.2	2	措施实施费用			
1.4		市政工程		45211.85	
1.4.1	1	绿色施工安全防护措施费		41033.16	
1.4.1.1	WMSGCS000004	文明施工措施		9027.3	
1.4.1.2	HJBHCS000004	环境保护措施		8206.63	
1.4.1.3	LSSSCS000004	临时设施措施		10668.62	
1.4.1.4	AQSCCS000004	安全生产措施		13130.61	
1.4.2	2	措施实施费用		4178.69	
1.4.2.1	2.4	综合脚手架		4178.69	
1.4.2.1.1	011601001001	脚手架		4178.69	
1.5		园林绿化工程			
1.5.1	1	绿色施工安全防护措施费			
1.5.2	2	措施实施费用			
1.6		轨道工程			
1.6.1	1	绿色施工安全防护措施费			
1.6.2	2	措施实施费用			
1.7		轨道工程-安装			
1.7.1	1	绿色施工安全防护措施费			
1.7.2	2	措施实施费用			
1.8		古驿道工程			
本页小计				45211.85	

措施项目清单计价表

工程名称：乐昌市沙坪镇柘洞村委会
铜锣坪现代蔬菜产业示范基地建设项
目

标段：乐昌市沙坪镇柘洞村委会铜锣坪现代蔬菜产业示范基地建设项目

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注:措施项目清单费用构成详见本标准表E.3.2,大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称: 乐昌市沙坪镇柘洞村委会铜锣坪现代蔬菜产业示范基地建设项目 标段: 乐昌市沙坪镇柘洞村委会铜锣坪现代蔬菜产业示范基地建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	结算（确定）金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	暂列金额	20000			
2	专业工程暂估价				
3	计日工				
4	总承包服务费				
5	合同中约定的其他项目				
YSBGF	预算包干费				
GCRYZF	工程优质费				
XNF	消纳费				
合 计		20000			-

增值税计价表

工程名称：乐昌市沙坪镇柘洞村委会铜锣坪现代蔬菜产业示范基地建设项目	标段：乐昌市沙坪镇柘洞村委会铜锣坪现代蔬菜产业示范基地建设项目
-----------------------------------	---------------------------------

第 1 页 共 1 页

[illegible]