工程名称：韶关市武江区龙归镇纪委谈话室提质改造项目

招 标 工 程 量 清 单

编　　制　　人：（造价专业人员签字及盖章）

审　　核　　人：（签字及盖章）

编 制 单 位：（盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

招　　标　　人：

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

编 制 时 间：2026.11.18

韶关市武江区龙归镇纪委谈话室提质改造项目

编制总说明

一、工程概况

1．工程名称：韶关市武江区龙归镇纪委谈话室提质改造项目

2．项目内容：该项目主要实施内容包括土建工程、安装工程等相关内容。

3．建设单位：韶关市武江区龙归镇人民政府

4．编制单位：广东瑞咨项目管理有限公司

二、编制依据

1．综合单价按以《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T 50500-2024）、《广东省建设工程计价依据（2018）》、《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》、《广东省通用安装工程综合定额(2018)》、《广东省建设工程施工机具台班费用编制规则（2018）》及现行的建筑施工规范和省市有关文件、规定为编制依据进行编制。

三、特殊说明

广东瑞咨项目管理有限公司

2026 年 月 日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

工程项目清单汇总表

工程名称：韶关市武江区龙归镇纪委谈话室提质改造项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项 目 内 容	金 额（元）
1	分部分项工程费	
1.1	韶关市武江区龙归镇纪委谈话室提质改造项目	
1.1.1	单独装饰	
1.1.2	安装工程	
2	措施项目费	
2.1	其中：安全生产措施费	
3	其他项目费	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	
5	合　计	

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；
2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算；

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：韶关市武江区龙归镇纪委谈话室提质改造项目　　第 1 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		韶关市武江区龙归镇纪委谈话室提质改造项目					
		单独装饰					
1	070101057001	人工单项拆除 铲除抹灰面油漆	1.铲除抹灰面油漆 2.废料运距：10km（综合考虑）	m2	142.39		
2	070101051001	人工单项拆除 铲除抹灰 天棚面	1.铲除抹灰 天棚面 2.废料运距：10km（综合考虑）	m2	38.4		
3	070101039002	墙柱面拆除 木龙骨拆除	1.墙柱面拆除 木龙骨 2.废料运距：10km（综合考虑）	m2	148.27		
4	070101058001	人工单项拆除 铲除糊裱贴面	1.拆海绵软包 织物面 2.废料运距：10km（综合考虑）	m2	56.3		
5	070101066001	人工单项拆除 金属门	1.门窗拆除(整樘) 金属 2.废料运距：10km（综合考虑）	m2	5		
6	010401002001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:标准砖 2.墙体类型:外墙 3.墙体厚度:120 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	0.45		
7	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1.墙体类型:外墙 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚1:2水泥砂浆	m2	3.78		
8	011201001002	墙、柱面一般抹灰	1.墙体类型:内墙 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20厚1:2水泥砂浆	m2	3.78		
9	010807001001	门窗饰面	1.门面装9mmSPC金刚层防撞板	m2	9.45		
10	010807001002	门窗饰面	1.门面软包板饰面	m2	9.45		
本页小计							

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：韶关市武江区龙归镇纪委谈话室提质改造项目　　第 2 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
11	01B001	门边线安装	1.软胶门边线窗边线	m	30		
12	010802001001	金属(塑钢)门	1.门洞口尺寸:900*2100 2.框、扇材质:定制铝合金木板平开门	樘	6		
13	011105006001	金属踢脚线	1.踢脚线高度:65mm 2.面层材料品种、规格:铝合金踢脚线	m	25.58		
14	011105004002	硅胶踢脚线	1.踢脚线高度:55mm 2.面层材料品种、规格:硅胶踢脚线	m	34.2		
15	011303001001	成品装饰带	1.装饰带型式、尺寸:软硅胶装饰带 2.安装固定方式:铝合金收口条	m	113.85		
16	011303001002	成品装饰带	1.装饰带型式、尺寸:铝塑线条 2.安装固定方式:铝合金收口条	m	97.12		
17	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块 2.墙体类型:内墙 3.墙体厚度:100 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	0.89		
18	011403003001	刮腻子	1.基层类型:抹灰面 2.腻子种类:成品腻子粉(耐水型) 3.刮腻子遍数:两遍	m2	158.9		
19	011403003002	刮腻子	1.基层类型:天棚抹灰面 2.腻子种类:成品腻子粉(耐水型) 3.刮腻子遍数:两遍	m2	38.4		
本页小计							

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：韶关市武江区龙归镇纪委谈话室提质改造项目　　第 3 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
20	011403001001	抹灰面油漆	1.基层类型:墙抹灰面 2.油漆种类:乳胶漆 3.油漆品种、刷漆遍数:两底两面	m2	158.9		
21	011403001002	抹灰面油漆	1.基层类型:天棚抹灰面 2.油漆种类:乳胶漆 3.油漆品种、刷漆遍数:两底两面	m2	38.4		
22	011207001002	轻质隔墙	1.隔墙、隔断类型:隔墙 2.骨架、边框材料种类、规格:轻钢龙骨 3.隔板材料品种、规格:12mm硅酸钙板	m2	7.36		
23	011205001001	墙、柱面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2.隔离层材料种类、规格:难燃岩棉吸音板 3.基层材料种类、规格:12mm硅酸钙板 4.面层材料品种、规格:9mmSPC金刚层防撞板	m2	70.21		
24	011205001002	墙、柱面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2.隔离层材料种类、规格:难燃岩棉吸音板 3.基层材料种类、规格:12mm硅酸钙板 4.面层材料品种、规格:20厚软包板饰面	m2	91.17		
本页小计							

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：韶关市武江区龙归镇纪委谈话室提质改造项目　　第 4 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
25	011404002001	喷洒防白蚁药物剂	1.机喷防白蚁药 2.喷刷遍数:两遍	m2	272.48		
26	011501004001	成品柜、架、台	1.成品定制软包审讯桌（大）	m2	1		
27	011501004002	成品柜、架、台	1.成品定制软包高背椅	m2	3		
		安装工程					
		拆除工程					
28	070205109001	空调器室内机 挂墙式	1.分体式室内空调器拆装 挂墙式	台	2		
29	070201337001	开关、按钮、插座拆除	1.开关、按钮、插座 拆除	套	15		
		电气工程					
30	030413013001	照明开关、按钮	1.名称:双联单控开关 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装 4.包含开关及其配件安装、各类预埋件留设、接线底盒安装、接线、接地、焊压接线端子等相关费用 5.其他:按设计图纸、技术需求书及施工规范要求综合考虑	套	8		
31	030413014001	插座	1.名称:防水二三极插座,带防水盒 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装 4.包含开关及其配件安装、各类预埋件留设、接线底盒安装、接线、接地、焊压接线端子等相关费用 5.其他:按设计图纸、技术需求书及施工规范要求综合考虑	套	12		
本页小计							

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：韶关市武江区龙归镇纪委谈话室提质改造项目　　第 5 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
32	030413014002	插座	1.名称:空调三极插座 2.规格:250V 16A 3.安装方式:暗装 4.包含开关及其配件安装、各类预埋件留设、接线底盒安装、接线、接地、焊压接线端子等相关费用 5.其他:按设计图纸、技术需求书及施工规范要求综合考虑	套	3		
33	030412004001	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.规格:WDZ-BYJ-2.5 4.其他:按设计图纸、技术需求书及施工规范要求综合考虑	m	60		
34	030412001001	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:DN20 4.配置形式:明敷 5.其他:按设计图纸、技术需求书及施工规范要求综合考虑	m	20		
		暖通工程					
35	030405015001	排气扇	1.名称:排气扇 2.规格:排风量：1200m3/h; 3.安装方式:嵌墙 4.其他:按设计图纸、技术需求书及施工规范要求综合考虑	台	4		
本页小计							
合计							

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

措施项目清单计价表

工程名称：韶关市武江区龙归镇纪委谈话室提质改造项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	工作内容	价格（元）	备注
1		措施项目			
1.1	011601006001	临时设施			
1.2	011601007001	文明施工			
1.3	011601008001	环境保护			
1.4	011601009001	安全生产			
1.5	011601001001	脚手架			
1.6	011601014001	已完工程及设备保护			
本页小计					
合计					-

注:措施项目清单费用构成详见本标准表E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E.3.4。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

其他项目清单计价表

工程名称：韶关市武江区龙归镇纪委谈话室提质改造项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	结算（确定）金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	暂列金额				
2	专业工程暂估价				
3	计日工				
4	总承包服务费				
5	工程优质费				
6	合同中约定的其他项目				
合　　计					-

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

暂列金额明细表

工程名称：韶关市武江区龙归镇纪委谈话室提质改造项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	确定金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
2.1							
3	未确定服务暂列金额						
3.1							
4	未确定其他暂列金额						
4.1							
本页小计		-	-				-
合　　计		-	-				-

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；
2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；
3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”；

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

专业工程暂估价明细表

工程名称：韶关市武江区龙归镇纪委谈话室提质改造项目　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			调整金额土（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A_1	B_1	C_1	A_2	B_2	C_2	$D=C_2-C_1$	
1									
本页小计									
合计									-

注:本表"暂估金额"由招标人填写，投标人应将"暂估金额"填写并计入投标总价。结算时应合同约定的价格填写"确认金额"。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App