

新丰县财政投资建设项目委托中介机构评审 预算 备案登记表

项目名称	黄礲镇“云髻茶韵”乡村振兴示范带农房外立面整治项目（二期）				
建设单位	新丰县黄礲镇人民政府	联系人	杨柳	电话	13927802699
预算评审中介机构 (盖章)	广东至衡工程管理有限公司	档案号	新丰审（2026）015号		
立项金额（建安）	82.15万元	最高投标限价（元）	794001.06		
预算编制单位	泰宇建筑工程技术咨询有限公司	预算送审金额（元）	821548.33		
预算审定金额（元）	794001.06	大写	柒拾玖万肆仟零壹元零陆分		
核减金额（元）	27547.27	核减率	3.35%		
建设单位意见： 同意预算审核报告在财政投资评审中心备案。 单位（盖章）： 2026年6月25日	备案单位意见： 该项目预算审核报告已在财政投资评审中心备案登记。 单位（盖章）： 2026年6月25日				
备案说明：根据评审工作要求，对新丰县财政性投资项目委托代理服务商评审的项目实行预算审核报告备案登记。（1）备案仅作为财政评审部门抽查复核的依据，及财政支付工程款的依据，不作为其他用途；（2）预算评审中介机构负责该项目结算审核报告的复核和确认；（3）送审单位对工程结算图纸、文件、相关资料等（含工程隐蔽资料、现场签证等）的真实、合法、完整性负责；（4）接受该项目委托的社会中介机构应保证审核报告的真实性和合法性，并承担相应的审计责任和法律责任。					

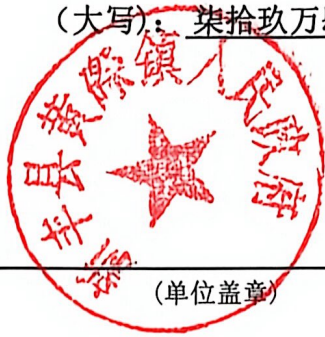
黄磔镇“云髻茶韵”乡村振兴示范带农房外立面整治项目（二期）

招标控制价

招标控制价(小写): 794001.06

(大写): 柒拾玖万肆仟零壹元零陆分

招 标 人:



(单位盖章)

工 程 造 价
咨 询 人:



(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

编 制 人:



(造价工程师签字盖专用章)

复 核 人:



(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间:

2026 年 6 月 23 日

复 核 时 间:

2026 年 6 月 23 日

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：黄磴镇“云髻茶韵”乡村振兴示范带农房外立面整治项目（二期）

标段：黄磴镇“云髻茶韵”乡村振兴示范带农房外立面整治项目（二期）

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		黄磴镇“云髻茶韵”乡村振兴示范带农房外立面整治项目（二期）					454281.76
		单独装饰					454281.76
		整个项目					454281.76
1	011403003001	刮腻子	1. 基层类型: 墙面 2. 腻子种类: 成品腻子粉（耐水型） 3. 刮腻子遍数: 两遍	m ²	1592.94	16.37	26076.43
2	011403001001	抹灰面油漆	1. 基层类型: 墙面 2. 油漆品种、刷漆遍数: 碱性封闭底漆一遍, 无机涂料面漆两遍	m ²	15837.39	16.55	262108.8
3	011203003001	块料墙、柱面	1. 面层材料品种、规格: 纸皮砖300*300（甲供材） 2. 2mm瓷砖胶 3. 刷界面剂 4. 墙体原有M5水泥砂浆	m ²	1195.42	87.93	105113.28
4	011403001003	抹灰面油漆	1. 基层类型: 墙面 2. 腻子种类: 成品腻子粉（耐水型） 3. 刮腻子遍数: 两遍 4. 油漆品种、刷漆遍数: 真石漆两遍	m ²	822.32	74.16	60983.25
本页小计							454281.76
合计							454281.76

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：黄磱镇“云髻茶韵”乡村振兴示范带农房外立面整治项目（二期） 标段：黄磱镇“云髻茶韵”乡村振兴示范带农房外立面整治项目（二期）

项目编码	011403003001	项目名称	刮腻子			计量单位	m2
项目特征	1. 基层类型: 墙面 2. 腻子种类: 成品腻子粉 (耐水型) 3. 刮腻子遍数: 两遍						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	7.21
1.1	人工费	元	6.73902			1	6.74
2	材料费	-	-	-	-	-	6.63
2.1	材料费调整	元	0.0001			1	0.00
2.2	水砂纸	张	0.04			1.15	0.05
2.3	腻子粉	kg	1.65			3.98	6.57
2.4	水	m3	0.0005			4.25	0.00
2.5	其他材料费	元	0.013			1	0.01
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	13.84
5	管理费	-	-	-	-	-	1.09
6	利润	-	-	-	-	-	1.44
综合单价							16.37

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：黄磱镇“云髻茶韵”
 乡村振兴示范带农房外立面整治 标段：黄磱镇“云髻茶韵”乡村振兴示范带农房外立面
 项目（二期） 整治项目（二期）

第 2 页 共 4 页

项目编码	011403001001	项目名称	抹灰面油漆	计量单位	m2		
项目特征	1. 基层类型: 墙面 2. 油漆品种、刷漆遍数: 碱性封闭底漆一遍, 无机涂料面漆两遍						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	3.97
1.1	人工费	元	3.7094			1	3.71
2	材料费	-	-	-	-	-	8.98
2.1	白色硅酸盐水泥	t	0.0025			601.77	1.50
2.2	碱性封闭底漆	kg	0.112			15.21	1.70
2.3	无机涂料面漆	kg	0.223			24.15	5.39
2.4	108胶	kg	0.03			2	0.06
2.5	其他材料费	元	0.325			1	0.33
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	1.63
3.1	电动空气压缩机	台班	0.011			138.78	1.53
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	14.58
5	管理费	-	-	-	-	-	0.84
6	利润	-	-	-	-	-	1.12
综合单价							16.55

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：黄磱镇“云髻茶韵”
乡村振兴示范带农房外立面整治 标段：黄磱镇“云髻茶韵”乡村振兴示范带农房外立面
项目（二期） 整治项目（二期）

第 3 页 共 4 页

项目编码	011203003001	项目名称	块料墙、柱面		计量单位	m2	
项目特征	1. 面层材料品种、规格：纸皮砖300*300（甲供材） 2. 2mm瓷砖胶 3. 刷界面剂 4. 墙体原有M5水泥砂浆						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	61.92
1.1	人工费	元	57.8694			1	57.87
2	材料费	-	-	-	-	-	4.03
2.1	纸皮砖（甲供）	m2	1.03			0	0.00
2.2	白棉纱	kg	0.01			12.42	0.12
2.3	水	m3	0.004775			4.25	0.02
2.4	水泥膏（配合比）	m3	0.00655			586.9	3.87
2.5	其他材料费	元	0.0521			1	0.05
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	65.95
5	管理费	-	-	-	-	-	9.6
6	利润	-	-	-	-	-	12.38
综合单价							87.93

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：黄磱镇“云髻茶韵”乡村振兴示范带农房外立面整治项目（二期） 标段：黄磱镇“云髻茶韵”乡村振兴示范带农房外立面整治项目（二期）

第 4 页 共 4 页

项目编码	011403001003	项目名称	抹灰面油漆			计量单位	m2
项目特征	1. 基层类型: 墙面 2. 腻子种类: 成品腻子粉 (耐水型) 3. 刮腻子遍数: 两遍 4. 油漆品种、刷漆遍数: 真石漆两遍						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	28.09
1.1	人工费	元	26.2493			1	26.25
2	材料费	-	-	-	-	-	36.23
2.1	水砂纸	张	0.082			1.15	0.09
2.2	水	m3	0.00053			4.25	0.00
2.3	其他材料费	元	0.4416			1	0.44
2.4	醇酸清漆	kg	0.2781			10.31	2.87
2.5	真石漆	kg	4.12			6.19	25.50
2.6	真石面漆	kg	0.309			7.58	2.34
2.7	醇酸漆稀释剂	kg	0.0312			14.88	0.46
2.8	腻子粉	kg	1.134			3.98	4.51
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	64.32
5	管理费	-	-	-	-	-	4.23
6	利润	-	-	-	-	-	5.62
综合单价							74.16

