

翁源县龙仙第二小学学校给水管与消防 水管改造工程 招 标 控 制 价 审 核 书

送审（建设）单位：翁源县龙仙第二小学

原招标控制价编制单位：广东志达建设监理有限公司

送审招标控制价金额（小写）：61201.58 元

大写：陆万壹仟贰佰零壹元伍角捌分。

审核招标控制价金额（小写）：63367.51 元

大写：陆万叁仟叁佰陆拾柒元伍角壹分。

对比原招标控制价核增或核减（±）金额：**+2165.93 元**

审 核 单 位：韶关中一工程造价咨询有限公司（单位盖章）

审核人及证号：姚松 B1194400023494（签字盖执业专用章）

复核人及证号：陈延珍 B11194400023914（签字盖执业专用章）

审 核 时 间：2025 年 7 月 9 日

编制说明

一、项目概况

（一）项目内容：

建设主要内容：给水管、消防管。

（二）实施地点：翁源县。

（三）实施单位：

1. 建设单位：翁源县龙仙第二小学；
2. 预算编制单位：广东志达建设监理有限公司。

二、编制依据

（一）编制资料

承诺函、资金来源审批表、资金情况说明、资金使用方案、中选通知书、大样图、工程量明细表、送审招标控制价及工程量计算书。

（二）执行规范及定额

1. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
2. 《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）；
3. 《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）；
4. 《广东省通用安装工程综合定额》（2018年）；
5. 《广东省市政工程综合定额》（2018年）；
6. 《广东省住房和城乡建设厅关于调整广东省建设工程计价依据增值税税率的通知》粤建标函〔2019〕819号。

（三）取费标准

本工程采用一般计税方法计税。绿色施工安全防护措施费按分部分项人工费加机械费之和的 35.77% 计算；预算包干费按分部分项人工费加机械费之和的 10% 计算；增值税销项税额按 9% 计取。

（四）人工单价

按照人工调整系数为 1.00 计算。

（五）材料价格

按照翁市政[2025]06 号文，2025 年第 5 月份翁源县工程造价信息价计算，信息价没有的材料价格参考市场价，参考的信息价和市场价已扣除相关税费。

三、编制中需要说明的问题

（一）本工程外运 5km 暂按送审，结算按实调整。

（二）本工程工程量按送审图纸工程量计算，结算按实调整。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：市政

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	13751.88	
2	措施合计	2551.95	
2.1	绿色施工安全防护措施费	2551.95	
2.2	其他措施费		
3	其他项目	713.43	-
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	713.43	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	17017.26	
5	增值税销项税额	1531.55	-
6	总造价	18548.81	
7	人工费	5047.72	
招标控制价合计=1+2+3+5		18,548.81	0.0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表一

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市政

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		整个项目					13751.88	
1	040402018001	拆除路面	1. 名称:混凝土路面切缝 2. 厚度:15cm	m	300	10.60	3180.00	
2	041001001001	拆除路面	1. 人工破除 2. 材质:混凝土类（无筋） 3. 厚度:15cm 4. 拆除废料外运5km	m2	56.25	22.87	1286.44	
3	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内 3. 人工挖土方	m3	45.66	39.82	1818.18	
4	040103001001	回填方	1. 填方材料品种:原土回填 2. 人工夯实	m3	45.12	33.43	1508.36	
5	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:余方弃置 2. 人工装自卸汽车 3. 运距:5km内	m3	0.44	31.46	13.84	
6	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C25 2. 厚度:15cm 3. 水泥混凝土路面养生 水养生	m2	56.25	105.69	5945.06	
		措施项目						
本页小计							13751.88	
合 计							13751.88	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：市政

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	2551.95			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类别区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.2C；
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏导员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案计算），

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：市政

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								结算时据实结算。
5	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生或经批准的施工方案计算
6	粤041109008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = $(1 - \delta) * \text{分部分项的(人工费+施工机具费)} * 0.30$ ($0.8 \leq \delta < 1$) 式中： $\delta = \text{合同工期} / \text{定额工期}$
7	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					2551.95			

表-11

综合单价计算表

工程名称: 市政

第 1 页 共 2 页

序号	编码	名称	项目特征	单位	工程量	综合单价 (元)	综合合价 (元)
1	040402018001	拆除路面	1. 名称: 混凝土路面切缝 2. 厚度: 15cm	m	300	10.60	3180.00
	D1-4-88 换	旧路面机械切缝 水泥混凝土路面 5 cm厚 实际厚度(cm): 15		100m	3	1060.25	3180.75
2	041001001001	拆除路面	1. 人工破除 2. 材质: 混凝土类(无筋) 3. 厚度: 15cm 4. 拆除废料外运5km	m2	56.25	22.87	1286.44
	D1-4-7	液压岩石破碎机破 碎混凝土类面层 普通混凝土面层 厚15cm内		100m2	0.5625	1592.10	895.56
	D1-1-81	人工装自卸汽车 石方		100m3 天然密 实方	0.084375	1910.17	161.17
	D1-1-126 换	自卸汽车运石方 运距1km 实际运 距(km): 5		1000m3 天然密 实方	0.008438	27252.05	229.90
3	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 一、二类土 2. 挖土深度: 2m 内 3. 人工挖土方	m3	45.66	39.82	1818.10
	D1-1-10	人工挖沟槽土方 一、二类土 深度 在2m内		100m3 天然密 实方	0.4566	3982.04	1818.20
4	040103001001	回填方	1. 填方材料品种: 原土回填 2. 人工夯实	m3	45.12	33.43	1508.30
	D1-1-131	回填土 人工夯实		100m3 压实方	0.4512	3342.79	1508.20
5	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种: 余方弃置 2. 人工装自卸汽车 3. 运距: 5km内	m3	0.44	31.46	13.84
	D1-1-27	人工装自卸汽车 土方		100m3 天然密 实方	0.0044	1430.10	6.29
	D1-1-53 换	自卸汽车运土方 运距1km内 实际 运距(km): 5		1000m3 天然密 实方	0.00044	17155.69	7.53
6	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级: C25 2. 厚度: 15cm 3. 水泥混凝土路面养生 水养 生	m2	56.25	105.69	5945.06
	D2-3-46 换	水泥混凝土路面 厚度 20cm 实际 厚度(cm): 15		100m2	0.5625	3533.70	1987.71

算表

综合单价计算表

第 1 页 共 2 页					第 2 页 共 2 页							
工程名称: 市政												
单位	工程量	综合单价 (元)	综合合价 (元)		序号	编码	名称	项目特征	单位	工程量	综合单价 (元)	综合合价 (元)
m	300	10.60	3180.00									
100m	3	1060.25	3180.75			8021904	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25		m3	8.6063	450.00	3872.84
						D2-3-55	水泥混凝土路面养 生 水养生		100m2	0.5625	149.87	84.30
m2	56.25	22.87	1286.44									
100m2	0.5625	1592.10	895.56									
100m3 天然密 实方	0.084375	1910.17	161.17									
1000m3 天然密 实方	0.008438	27252.05	229.95									
m3	45.66	39.82	1818.18									
100m3 天然密 实方	0.4566	3982.04	1818.20									
m3	45.12	33.43	1508.36									
100m3 压实方	0.4512	3342.79	1508.27									
m3	0.44	31.46	13.84									
100m3 天然密 实方	0.0044	1430.10	6.29									
1000m3 天然密 实方	0.00044	17155.69	7.55									
m2	56.25	105.69	5945.06									
100m2	0.5625	3533.70	1987.71									
							合 计					13751.88

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 安装

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		给水管安装					19004.37	
1	031001006001	塑料管	1. 安装部位: 室外 2. 介质: 给水 3. 材质: PE 4. 材质、规格: De75 5. 连接形式: 热熔连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 消毒冲洗	m	350	39.55	13842.50	
2	031003001001	螺纹阀门	1. 类型: 法兰闸阀 2. 规格、压力等级: DN65 3. 连接形式: 法兰连接	个	1	312.11	312.11	
3	031003001002	螺纹阀门	1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN15 3. 连接形式: 螺纹连接	个	35	33.83	1184.05	
4	031003013001	水表	1. 安装部位(室内外): 室内 2. 型号、规格: 旋翼液封式水表DN15 3. 连接形式: 螺纹连接	组	35	100.03	3501.05	
5	040501014001	新旧管连接	1. 类型: 塑料管新旧连接 2. 规格: $\Phi 75$ 3. 连接方式: 热熔连接	处	1	164.66	164.66	
		消防水管安装					18680.41	
6	030901002001	消火栓钢管	1. 类型: 热浸镀锌普通钢管 2. 规格: DN50 3. 连接形式: 螺纹连接	m	70	62.51	4375.70	
7	030901010001	室内消火栓	1. 类型: 室内消火栓(含卷盘、水枪、水带、钢制箱体) 2. 安装方式: 明装 3. 型号、规格: DN50	套	9	996.99	8972.91	
8	031003013002	水表	1. 安装部位(室内外): 室内 2. 型号、规格: 旋翼液封式水表DN40 3. 连接形式: 螺纹连接	个	5	287.82	1439.10	
9	031003001003	螺纹阀门	1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN40 3. 连接形式: 螺纹连接	个	35	111.22	3892.70	
		措施项目						
本页小计							37684.78	
合 计							37684.78	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表一

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 安装

标段:

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	2683.17			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础, 费率 35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下(暗)室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项(人工费+施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1) 式中: δ = 合同工期 / 定额工期
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础; 市级文明工地1.00%; 省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

表-11

综合单价计算表

工程名称: 安装

第 1 页 共 2 页

序号	编码	名称	项目特征	单位	工程量	综合单价 (元)	综合合价 (元)
1	031001006001	塑料管	1. 安装部位: 室外 2. 介质: 给水 3. 材质: PE 4. 材质、规格: De75 5. 连接形式: 热熔连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 消毒冲洗	m	350	39.55	13842.50
	C10-1-227	给排水管道 室外塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 75		10m	35	383.93	13437.55
	C10-2-147	管道消毒、冲洗 公称直径(mm以内) 80		100m	3.5	115.46	404.11
2	031003001001	螺纹阀门	1. 类型: 法兰闸阀 2. 规格、压力等级: DN65 3. 连接形式: 法兰连接	个	1	312.11	312.11
	C10-3-32	焊接法兰阀安装 公称直径(mm以内) 65		个	1	312.11	312.11
3	031003001002	螺纹阀门	1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN15 3. 连接形式: 螺纹连接	个	35	33.83	1184.05
	C10-3-1	螺纹阀安装 公称直径(mm以内) 15		个	35	33.83	1184.05
4	031003013001	水表	1. 安装部位(室内外): 室内 2. 型号、规格: 旋翼液封式水表DN15 3. 连接形式: 螺纹连接	组	35	100.03	3501.05
	C10-3-273	螺纹水表 公称直径(mm以内) 15		组	35	100.03	3501.05
5	040501014001	新旧管连接	1. 类型: 塑料管新旧连接 2. 规格: Φ 75 3. 连接方式: 热熔连接	处	1	164.66	164.66
	借D4-1-147	塑料管新旧管连接 管外径(mm以内) 75		处	1	164.66	164.66
	030901002001	消火栓钢管	1. 类型: 热浸镀锌普通钢管 2. 规格: DN50 3. 连接形式: 螺纹连接	m	70	62.51	4375.70
	C9-1-4	水喷淋钢管安装 镀锌钢管(螺纹连接) 公称直径(mm以内) 50		10m	7	625.08	4375.56

单位工程人材机汇总表

工程名称: 安装

第 1 页 共 2 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	00010010	人工费	元	7345.26	1.00	7345.26		
2	01030055	镀锌低碳钢丝 $\phi 2.5 \sim 4.0$	kg	0.539	4.58	2.47		
3	01290043	钢板8~15	kg	1.54	3.18	4.90		
4	01290173	钢板12~20	kg	3.43	3.40	11.66		
5	02010013	橡胶板1~3	kg	0.385	25.70	9.89		
6	02010015	橡胶板4~15	kg	2.75	11.09	30.50		
7	02010070	耐油橡胶板3~6	kg	0.18	7.71	1.39		
8	02130070	聚四氟乙烯生料带26mm $\times$ 20m $\times$ 0.1mm	m	245.5	0.13	31.92		
9	02270001	棉纱	kg	1.814	17.18	31.16		
10	02270020	白布	kg	1.54	3.55	5.47		
11	03010430	六角螺栓综合	kg	0.21	5.58	1.17		
12	03010680	六角螺栓M16 $\times$ 65~80	十套	0.824	5.94	4.89		
13	03013001	膨胀螺栓综合	十套	3.708	2.63	9.75		
14	03131101	尼龙砂轮片 $\phi 400$	片	1.701	13.27	22.57		
15	03134021	铁砂布0~2#	张	14.85	1.06	15.74		
16	03135001	低碳钢焊条综合	kg	0.42	6.19	2.60		
17	03135021	低碳钢焊条结422 $\phi 3.2$	kg	0.07	6.19	0.43		
18	03139281	钢锯条	条	24.085	0.43	10.36		
19	13030240	厚漆	kg	0.09	17.75	1.60		
20	14010010	清油	kg	0.015	11.94	0.18		
21	14070050	机油综合	kg	1.999	7.18	14.35		
22	14350490	漂白粉综合	kg	0.462	5.31	2.45		
23	14390070	氧气	m3	0.25	5.16	1.29		
24	14390100	乙炔气	kg	0.084	13.30	1.12		
25	17010054	焊接钢管DN20	kg	0.665	3.45	2.29		
26	17270175	橡胶软管DN20	m	0.28	5.00	1.40		
27	18010755	黑玛钢活接头DN15	个	35.35	1.14	40.30		
28	18010775	黑玛钢活接头DN40	个	35.35	15.19	536.97		
29	19000210	螺纹阀门DN20	个	0.175	28.00	4.90		
30	24110073	压力表0~1.6MPa(带弯带阀)	套	0.14	80.00	11.20		
31	24110140	弹簧压力表Y-100 0~1.6MPa	块	0.105	20.00	2.10		
32	24590010	压力表弯管DN15	个	0.105	5.56	0.58		
33	34110010	水	m3	18.0635	3.69	66.65		

单位工程人材机汇总表

工程名称: 安装

第 2 页 共 2 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
34	99450760	其他材料费	元	84.34	1.00	84.34		
35	1703000101	热浸镀锌普通钢管1.2MPA DN50	m	70.35	20.38	1433.73		
36	1725005002	塑料给水管de75	m	355.25	23.93	8501.13		
37	1803128301	室内镀锌钢管管件DN50	个	56.56	11.00	622.16		
38	1809009001	塑料管件de75	个	1	5.75	5.75		
39	18090783	室外塑料给水管热熔管件de75	个	98.35	5.75	565.51		
40	1900000101	螺纹阀门DN15	个	35.35	19.55	691.09		
41	1900000102	丝扣闸阀DN40	个	35.35	60.78	2148.57		
42	19000020	法兰闸阀DN65	个	1	155.20	155.20		
43	20010360	钢板平焊法兰DN65	副	1	34.90	34.90		
44	2303004002	室内消防栓全套DN50(含卷盘、水枪、水带、钢制箱体、消火栓)	套	9	850.00	7650.00		
45	2401002001	旋翼液封式水表DN15	个	35	75.00	2625.00		宁波
46	2401002002	旋翼液封式水表DN40	个	5	241.00	1205.00		宁波
47	99450630	折旧费	元	45.0405	1.00	45.04		
48	99450640	检修费	元	8.6768	1.00	8.68		
49	99450650	维护费	元	28.2877	1.00	28.29		
50	99450660	安拆费	元	28.3188	1.00	28.32		
51	99450700	电(机械用)	kw·h	78.7774	0.58	45.69		
		合计				34107.91		