

乳源瑶族自治县自然资源局国有土地使用权招拍挂出让成交公示(乳网公示[2025]010号)

成交公示查看

按照《土地管理法》、《城市房地产管理法》、《招标投标挂牌出让国有土地使用权规定》和《招标投标挂牌出让国有土地使用权规范》等有关法律法规，遵循公开、公正、公平的原则。我局于 2025-10-21至 2025-10-31 挂牌出让挂牌出让 1 宗国有土地使用权。现将有关情况公示如下：

一、地块基本情况：

地块编号：	2025W007	地块位置：	乳源瑶族自治县河南路东侧(洲街历史文化街区)地块	土地用途：	普通商品住房用地(二类)
土地面积(公顷)：	0.386	出让年限：	70		
成交价(万元)：	881	受让单位：	乳源瑶族自治县金源资产经营有限公司		
土地用途明细					
用途名称			面积(公顷)		
普通商品住房用地(二类)			0.386		
备注：	1.本次交易不接受联合竞买、个人竞买。该地块为房地产项目，竞买人必须具备房地产开发资质。 2.竞得人在设计、建设时需考虑该地块临路边建筑退让区域范围内的绿化树木、人行道等市政设施，为与周边市政设施接轨，须保留绿化树木、人行道等市政设施，并在建设施工时，做好绿化树木、人行道等市政设施保护措施。				

二、公示期：2025年11月05日至 2025年11月10日

三、该宗地双方已签订成交确认书，如果宗地的用途为住宅或商服则需在10个工作日内签订出让合同；非住宅或商服用途则应在30日内签订出让合同，相关事宜在合同中约定

四、联系方式

联系单位：乳源瑶族自治县自然资源局
单位地址：乳城镇迎宾桥头
邮政编码：512700
联系电话：0751-5372021
联系人：
电子邮件：



乳源瑶族自治县自然资源局
2025-11-05

序号	宗地编号	宗地面积 (公顷)	土地用途	合同编号	电子监管号	公告编号	交易信息	合同状态	操作
1	2025W007	0.386	普通商品住房用地(二类)			乳网公告[2025] 查看			查看明细