

翁源县坝仔镇上洞村晒布厂集中调水基础  
设施建设工程

**最高投标限价审核书**

送审（建设）单位：翁源县坝仔镇人民政府

原最高投标限价编制单位：骁拓工程咨询集团有限公司

送审最高投标限价金额（小写）：499114.1 元

大写：肆拾玖万玖仟壹佰壹拾肆元壹角

审核最高投标限价金额（小写）：499064.89 元

大写：肆拾玖万玖仟零陆拾肆元捌角玖分

对比原最高投标限价核差（±）金额：-49.21 元

审核单位：广东宏正工程咨询有限公司（单位盖章）

审核人及证号：

杨燕平



复核人及证号：

李学明



（签字盖执业专用章）

审定人及证号：

黄国忠



（签字盖执业专用章）

审核时间：2026年5月6日



# 广东宏正工程咨询有限公司

---

## 关于翁源县坝仔镇上洞村晒布厂集中调水基础设施 建设工程工程量清单及最高投标限价 审核的报告

项目编号：wsy2026061

翁源县坝仔镇人民政府：

受贵单位委托，根据翁源县财政投资评审协作中介机构服务协议，遵循客观公正、实事求是的原则，我司对“翁源县坝仔镇上洞村晒布厂集中调水基础设施建设工程”工程量清单及最高投标限价进行了审核，本次审核是在翁源县坝仔镇人民政府提供给翁源县财政投资评审中心的相关资料基础上进行的，翁源县坝仔镇人民政府对提供资料的真实性、完整性、有效性以及合法性负责，现将审核情况报告如下：

### 一、项目概况

#### （一）项目内容：

建设主要内容：翁源县坝仔镇上洞村晒布厂集中调水基础设施建设工程

土建工程主要内容：基础设施建设工程

#### （二）实施地点：翁源县坝仔镇

#### （三）实施单位：

1. 建设单位：翁源县坝仔镇人民政府；
2. 设计单位：领睿建设工程有限公司

;

3. 预算编制单位：骁拓工程咨询集团有限公司。

## 二、审核依据

### (一) 送审资料

1. 领睿建设工程有限公司提供的施工图纸。
2. 骁拓工程咨询集团有限公司编制的工程量清单及最高投标限价。

### (二) 执行规范及定额

1. 《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T50500-2024）；
2. 《市政工程工程量计算标准》（GB/T50857-2024）；
3. 《广东省建设工程计价通则》（2018年）；
4. 《广东省建筑与装饰工程综合定额》（2018年）；
5. 《广东省市政工程综合定额（2018年）》；
6. 《广东省安装工程综合定额（2018年）》；
7. 《广东省住房和城乡建设厅关于调整广东省建设工程计价依据增值税税率的通知》粤建市函〔2019〕819号。

### (三) 取费标准

- 1、税金：按增值税一般计税方法计价，税率按9%计取；
- 2、根据关于调整《广东省建设工程计价依据2018》计价规则的通知（粤标定函〔2025〕22号）：

(1) 文明施工措施，内容包含组织管理、规划管理、实施管理、评价管理、用工实名管理等（详见各专业定额），费率为原定额绿色施工安全防护措施费率乘以系数0.22；

(2) 环境保护措施，内容包括扬尘控制、噪音与振动控制、光污染控制、水污染控制、土壤保护、建筑垃圾控制、地下和周边设施文物资源保护、节能与能源利用、节材与材料资源利用、节水与水资源利用、节地与施工用地保护、发展绿色施工“四新”技术等（详见各专业定额），费率为原定额绿色施工安全防护措施费率乘以系数 0.20；

(3) 临时设施措施，内容包括现场办公生活设施、施工现场临时用电、施工现场临时用水设施、施工现场设施、临时设施维护及拆除等（详见各专业定额），费率为原定额绿色施工安全防护措施费率乘以系数 0.26；

(4) 安全生产措施，内容除包含临边洞口交叉高处作业防护、保健急救措施、安全检测费用、施工机具防护、人员安全与健康管理等（详见各专业定额）之外，还包含安全生产责任险保费以及《企业安全生产费用提取和使用管理办法》（财资〔2022〕136号）相关要求，费率相应调增，其中市政工程综合定额、城市轨道交通工程综合定额安全生产措施费率为原定额绿色施工安全防护措施费率乘以系数 0.42，其他专业工程综合定额的安全生产措施费率为原定额绿色施工安全防护措施费率乘以系数 0.61。

#### （四）人工单价

按照人工调整系数为 1.00 计算。

#### （五）材料价格

按照翁市政〔2026〕04号文，2026年第3月份翁源县工程造价信息价计算，信息价没有的材料价格参考市场价，参考的信息价和市场价已扣除相关税费。

### 三、审核情况说明

采用全面审查法进行审核，审核具体情况（核增减的内容、金额及事由）如下：

#### （一）洗涤池雨棚

1. 送审清单 010901001002 “瓦屋面”，送审按 A1-7-97 屋面板彩钢夹芯板，根据设计图纸为树脂瓦，审核后按加工场树脂瓦屋面调整，该项核减金额约为 11885.47 元。

2. 送审清单 010605002001 “钢板墙板”，送审按 A1-7-89 套取不合适，根据设计图纸，审核后按 A1-7-91 调整，该项核减金额约为 2008.11 元。

3. 送审预算漏记土方开挖、回填土方、余方弃置、钢结构油漆及独立基础模板，审核后根据设计图纸计算，该项核增金额约为 1921.73 元。

#### （二）加工场 1-4

1. 送审预算漏记土方开挖、回填土方、余方弃置、钢结构油漆及独立基础模板，审核后根据设计图纸计算，该项核增金额约为 11059.16 元。

#### （三）其他说明

1. 土方弃置预算暂按 3km 考虑，结算时按照招标文件、工程量清单、现场签证等资料办理结算。

2.本工程办理结算审核时，需提供项目施工前、施工中、施工后的图像资料（由建设单位、监理单位、施工单位等项目参与单位共同签名盖章确认，含隐蔽工程验收记录），如未能提供，办理结算审核时则不审核。

3.本工程最终结果以结算审核金额为准，若该工程抽中复审，则最终结果以复审金额为准。

#### 四、审核结果

送审金额：499114.1 元

审定金额：499064.89 元

核 差 额：-49.21 元

核 差 率：-0.01%

## 工程造价汇总表

单位：元

序号	项目名称	送审金额	审定金额	核增减额
1	翁源县坝仔镇上洞村晒布厂集中调水基础设施建设 工程	499114.1	499064.89	-49.21
	合 计	499114.1	499064.89	-49.21

### 五、审核报告附件

(一) 翁源县坝仔镇上洞村晒布厂集中调水基础设施建设工程最高投标限价审核书；

(二) 翁源县坝仔镇上洞村晒布厂集中调水基础设施建设工程审核工程量计算书；

(三) 翁源县坝仔镇上洞村晒布厂集中调水基础设施建设工程工作底稿。

广东宏正工程咨询有限公司

二〇二六年五月六日



抄送：翁源县财政投资评审中心