

一六镇城乡融合(保障性住房) 建设项目施工 (第二次)

招标失败公告

2025 年 10 月 14 日, 招标人(乳源瑶族自治县金源资产经营有限公司)及招标代理机构(广东象龙国际项目管理有限公司)在韶关市公共资源交易中心乳源分中心对一六镇城乡融合(保障性住房) 建设项目施工 (第二次) 招标进行开标、评标。

一、本工程概况:

- 1、项目概况: 新建住宅楼一栋, 共八层(含两层商业层)及相关配套附属设施, 每层一梯三户, 共安置 18 户, 机动车停车位约 14 个, 非机动车停车位 18 个。规划建设用地面积 1193.00 m², 总建筑面积 3094.20 m², 包括住宅建筑面积 2133.67 m²、商业建筑面积 516.29 m²。
- 2、计划工期: 360 个日历天。
- 3、本招标项目最高投标限价为人民币(大写): 壹仟零壹拾伍万玖仟陆佰壹拾肆元肆角柒分 (¥10159614.47 元)。其中绿色施工安全防护措施费不得低于人民币(大写)陆拾肆万伍仟壹佰陆拾玖元玖角陆分 (¥645169.96 元); 暂列金(统一报价)为¥410159.34 元; 暂估价(统一报价)为¥362400.00 元。

二、开标及评标情况:

1、参加投标的投标人共 4 家, 分别为:

序号	投标人名称
1	乳源瑶族自治县银源水电安装工程有限公司
2	广东东震建设工程有限公司
3	韶关市众匠建设有限公司
4	乳源瑶族自治县建筑公司

2、参加评标的专家评委在广东省综合评标评审专家库-韶关市区域中随机抽取 5 人组成评标委员会, 各专家的职称、抽取专业内容如下表:

专家代码	已取得的职称	抽取专业	备注
专家一	高级工程师	工程地质	组长
专家二	高级工程师	土建	
专家三	高级工程师	建筑、市政	
专家四	中级	建筑、市政	
专家五	高级工程师	土木工程	

3、因本项目为全电子流程招标, 投标人无需到开标现场进行签到, 至投标文件递交截止时间止共 4 家投标人完成了全流程电子投标。

4、主持人对投标人的电子投标信息进行系统解密唱标, 从建设工程交易系统导出《投标保证金缴纳情况表》, 相关人员对《投标保证金缴纳情况表》进行了签名确认。

主持人对投标人的投标文件进行电子唱标(即从建设工程交易系统导出《开标一览表》), 相关人员对《开标一览表》进行了签名确认。各投标人的投标报价情况如下:

序号	投标人名称	投标报价(元)
1	乳源瑶族自治县银源水电安装工程有限公司	9940718.35
2	广东东震建设工程有限公司	9894839.41
3	韶关市众匠建设有限公司	9933428.62
4	乳源瑶族自治县建筑公司	9956465.13

5、招标人代表、记录人等人员在《开标一览表》上签字确认。

6、本工程的评标定标方法为: 综合评估法。

7、评标委员会根据招标文件规定，对所有投标人的投标文件进行资格评审，经审查 4 家投标人均通过了资格评审，评审意见详见下表

序号	投标人名称	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	评审结果
1	乳源瑶族自治县银源水电安装工程有限公司	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	广东东震建设工程有限公司	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	韶关市众匠建设有限公司	通过	通过	通过	通过	通过	通过
4	乳源瑶族自治县建筑公司	通过	通过	通过	通过	通过	通过

8、评标委员会根据招标文件规定，对通过资格评审所有投标人的投标文件进行形式评审和响应性评审，经审查其中 3 家投标人不通过形式评审和响应性评审：①乳源瑶族自治县银源水电安装工程有限公司不通过原因：《经济标书》P15 页暂列金额暂估价未按照招标工程量清单统一报价，符合招标文件 15.4.3 条第(4)款；②广东东震建设工程有限公司不通过原因：《投标函》遗漏工期，符合招标文件 15.4.3 条第(1)款；《经济标书》P8 页暂列金额、暂估价未按照招标工程量清单统一报价，符合招标文件 15.4.3 条第(4)款；③韶关市众匠建设有限公司不通过原因：《投标函》遗漏工期符合招标文件 15.4.3 条第(1)款；《经济标书》P10 页暂列金额、暂估价未按照招标工程量清单统一报价，符合招标文件 15.4.3 条第(4)款。

剩余一家通过形式评审与响应性评审，评审意见详见下表：

序号	投标人名称	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	评审结果
1	乳源瑶族自治县银源水电安装工程有限公司	不通过	不通过	不通过	不通过	不通过	不通过
2	广东东震建设工程有限公司	不通过	不通过	不通过	不通过	不通过	不通过
3	韶关市众匠建设有限公司	不通过	不通过	不通过	不通过	不通过	不通过
4	乳源瑶族自治县建筑公司	通过	通过	通过	通过	通过	通过

9、根据有关法律法规的有关规定，由于有效的投标人少于三家，本次招标失败。

招标人：乳源瑶族自治县金源资产经营有限公司

招标代理机构：广东象龙国际项目管理有限公司

2025 年 10 月 15 日