

# 韶关市浈江区鸿通投资有限公司17项物业经营权分拆招租交易结果公示

CQ20250446

我公司在韶关市公共资源交易一体化平台进行了韶关市浈江区鸿通投资有限公司17项物业经营权分拆招租交易，现将交易结果公示如下：

## 一、成交标的：

| 序号 | 标的编号          | 标的名称                                               | 起始价    | 竞得价    | 竞得人 |
|----|---------------|----------------------------------------------------|--------|--------|-----|
| 1  | CQ20250446-14 | 韶关市浈江区鸿通投资有限公司<br>韶关市浈江区中华新街老干部活动中心2栋202房<br>3年使用权 | 283元/月 | 283元/月 | 覃成锋 |

## 二、未成交标的：

| 序号 | 标的编号          | 标的名称                                                   | 起始价    | 备注           |
|----|---------------|--------------------------------------------------------|--------|--------------|
| 1  | CQ20250446-15 | 韶关市浈江区鸿通投资有限公司<br>浈江区站南三路1号401房3年使用权                   | 400元/月 | 无竞买人报名/报价，流拍 |
| 2  | CQ20250446-06 | 韶关市浈江区鸿通投资有限公司<br>浈江区风采街道西堤横路4号楼<br>原浈江区教育局首层4-3号3年经营权 | 810元/月 | 无竞买人报名/报价，流拍 |
| 3  | CQ20250446-17 | 韶关市浈江区鸿通投资有限公司<br>浈江区仁爱路20号103号3年使用权                   | 544元/月 | 无竞买人报名/报价，流拍 |
| 4  | CQ20250446-12 | 韶关市浈江区鸿通投资有限公司<br>浈江区东河街道启明路西面3号<br>门店3年经营权            | 807元/月 | 无竞买人报名/报价，流拍 |
| 5  | CQ20250446-01 | 韶关市浈江区鸿通投资有限公司<br>浈江区平治巷3号之二商铺3年经营权                    | 666元/月 | 无竞买人报名/报价，流拍 |
| 6  | CQ20250446-02 | 韶关市浈江区鸿通投资有限公司<br>浈江区平治巷3号之三商铺3年                       | 624元/月 | 无竞买人报名/报价，流拍 |

|    |               |                                                    |          |               |
|----|---------------|----------------------------------------------------|----------|---------------|
|    |               | 经营权                                                |          |               |
| 7  | CQ20250446-03 | 韶关市浈江区鸿通投资有限公司<br>浈江区平治巷3号之四商铺3年经营权                | 624元/月   | 无竞买人报名/报价, 流拍 |
| 8  | CQ20250446-13 | 韶关市浈江区鸿通投资有限公司<br>浈江区东河街道启明路西面4号门店3年经营权            | 755元/月   | 无竞买人报名/报价, 流拍 |
| 9  | CQ20250446-07 | 韶关市浈江区鸿通投资有限公司<br>浈江区风采街道西堤横路4号楼原浈江区教育局首层4-4号3年经营权 | 810元/月   | 无竞买人报名/报价, 流拍 |
| 10 | CQ20250446-16 | 韶关市浈江区鸿通投资有限公司<br>浈江区站南三路18栋605室3年使用权              | 315元/月   | 无竞买人报名/报价, 流拍 |
| 11 | CQ20250446-05 | 韶关市浈江区鸿通投资有限公司<br>浈江区风采街道西堤横路4号楼原浈江区教育局首层4-2号3年经营权 | 729元/月   | 无竞买人报名/报价, 流拍 |
| 12 | CQ20250446-08 | 韶关市浈江区鸿通投资有限公司<br>浈江区风采街道西堤横路4号楼原浈江区教育局首层4-5号3年经营权 | 657元/月   | 无竞买人报名/报价, 流拍 |
| 13 | CQ20250446-04 | 韶关市浈江区鸿通投资有限公司<br>浈江区平治巷3号1-4层房屋3年经营权              | 8,000元/月 | 无竞买人报名/报价, 流拍 |
| 14 | CQ20250446-10 | 韶关市浈江区鸿通投资有限公司<br>浈江区中山公园大门东侧附属楼第四楼3年经营            | 1,895元/月 | 无竞买人报名/报价, 流拍 |
| 15 | CQ20250446-09 | 韶关市浈江区鸿通投资有限公司                                     | 2,114元/月 | 无竞买人报名/报价, 流拍 |



|    |               |                                                     |        |              |
|----|---------------|-----------------------------------------------------|--------|--------------|
|    |               | 浈江区中山公园<br>大门东侧附属楼<br>第三间3年经营                       |        |              |
| 16 | CQ20250446-11 | 韶关市浈江区鸿<br>通投资有限公司<br>浈江区东河街道<br>启明路西面2号<br>门店3年经营权 | 957元/月 | 无竞买人报名/报价，流拍 |

广东金宸拍卖有限公司  
2025年07月30日



