

南雄市自然资源局国有土地使用权招拍挂出让成交公示(2025NX008)

成交公示查看

按照《土地管理法》、《城市房地产管理法》、《招标投标挂牌出让国有土地使用权规定》和《招标投标挂牌出让国有土地使用权规范》等有关法律法规，遵循公开、公正、公平的原则。我局于 2025-12-04至 2025-12-15 挂牌出让1宗国有土地使用权。现将有关情况公示如下：

一、地块基本情况：

地块编号：	2025NX008	地块位置：	南雄市珠玑镇旅游大道与乡道Y028交汇处西南侧地块一		土地用途：	一类工业用地
土地面积(公顷)：	1.581828	出让年限：	50			
成交价(万元)：	710	受让单位：	深圳元碳新能源科技有限公司			
土地用途明细						
用途名称			面积(公顷)			
一类工业用地			1.581828			
备注：	1.该宗地的产业类型为电力供应（国民经济行业代码4420）（严禁投资建设为《产业结构调整指导目录（2024年本）》《国家重点生态区产业负面清单（广东）》中限制类、禁止类和淘汰类，以及韶关市“三线一单”生态环境分区管控方案中禁止类、限制类的产业项目，且须不在原国土资源部、国家发展改革委制定的《限制用地项目目录（2012年本）》和《禁止用地项目目录（2012年本）》及其他法律法规限制和禁止的范围内）。 2、该地块为“带方案出让”，竞得人须严格按照该地块建设方案（详见该地块出让公告附件资料“南雄市珠玑镇旅游大道与乡道Y028交汇处西南侧地块一带方案出让方案图”）及相关法规政策文件的相关要求进行开发建设。 3、详见《南雄市珠玑镇旅游大道与乡道Y028交汇处西南侧地块一公开出让方案》及挂牌资料。					

二、公示期：2025年12月15日至 2025年12月19日

三、该宗地双方已签订成交确认书，如果宗地的用途为住宅或商服则需在10个工作日内签订出让合同；非住宅或商服用途则应在30日内签订出让合同，相关事宜在合同中约定

四、联系方式

联系单位：南雄市自然资源局
单位地址：广东省南雄市雄州街道林荫西路15号
邮政编码：512400
联系电话：0751-6976816
联系人：赖先生
电子邮件：nxgtsc@163.com

南雄市自然资源局
2025-12-15

序号	宗地编号	宗地面积(公顷)	土地用途	合同编号	电子监管号	公告编号	交易信息	合同状态	操作
1	2025NX0...	1.581828	一类工业用地			雄地出让告字[查看		查看明细